

Создано: 30.01.2024 в 15:02

Обновлено: 18.01.2026 в 13:12

<https://move.ru/objects/6917732855>

Дом за городом

**79107092884**

Скурыгино, ходаево

**10 000 000 ₽**

Скурыгино, ходаево

Шоссе

[Симферопольское](#) ~45 км от МКАД

## Дом

Площадь участка

10 соток



Жилая площадь

130 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

165 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

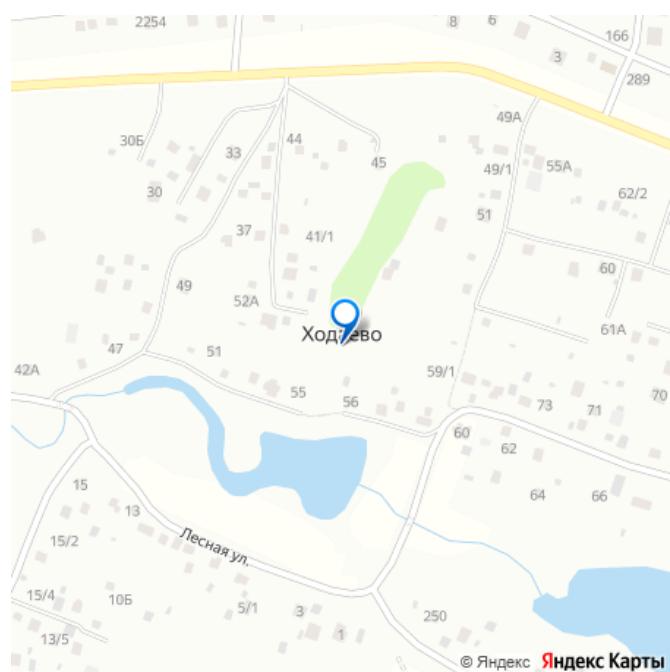
[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод,

канализация, электричество, газ, ПМЖ



## Описание

Продажа готовых домов с участком от застройщика в Чехове. Загородный дом под ключ с коммуникациями. Двухэтажный дом с

четырьмя комнатами – лучший вариант, который отлично подойдет для круглогодичного проживания большой семьи Во всем доме выполнен качественный ремонт. Натяжные потолки. Современное освещение. На полу постелен ламинат/плитка. Санузлы и котельная выложены качественной плиткой и керамо гранитом. Дом пеноблок . участок 8-10 соток. Расположен Московская область, г.о. Чехов, у д. Скурыгино, в д. Ходаево Симферопольское шоссе, 43 км окружен лесным хозяйством массивом, полянами и водоемами.

Установлены современные панорамные окна, с шумо поглощением. Санузлы оборудованы современной сантехникой (раковины, унитазы, зеркало, душевая кабина). Все коммуникации заведены в дом и подключены. Электричество 15 кВт с скрытой разводкой по дому. Отопление электрокотел,(скоро будет газ) . Собственная скважина водоснабжения. Автономная канализация (септик). Дом крайний к лесу расположен в экологически чистом районе Подмосковья. Современная планировка и отделка от застройщика. В доме : 1 этаж – крыльце, прихожая, бойлерная, большой холл, сан. узел, кухня – гостиная с выходом на террасу, комната.; 2 этаж – 3 спальни, гардеробная, сан.узел. По документам: 1 взрослый собственник, никто в доме не прописан, свободная продажа, подходит под ипотеку. Назначение жилой дом, 2 этажа.

Межевание проведено. Земля и дом в собственности. Документы к сделке готовы.

Способы покупки и юридические преимущества: Ипотека (рассмотрим возможность одобрения без первоначального взноса по низкой действующей процентной ставке). Материнский капитал. Военная ипотека. Земельный сертификат.

Возможность оформления прописки, опеки, возможность ПМЖ. В нашей компании есть ипотечный брокер, который будет помогать с ипотекой в течение всей сделки от начала до конца (как повысить шансы на одобрение, какие документы необходимо подготовить и т.д.).





