

Создано: 14.08.2023 в 11:47

Обновлено: 18.01.2026 в 13:13

<https://move.ru/objects/6907263835>

Дом за городом

79107092884

Скурыгино, скурыгино

9 050 000 ₽

Скурыгино, скурыгино

Шоссе

[Симферопольское](#) ~45 км от МКАД

Дом

Площадь участка

8 соток



Жилая площадь

130 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

165 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

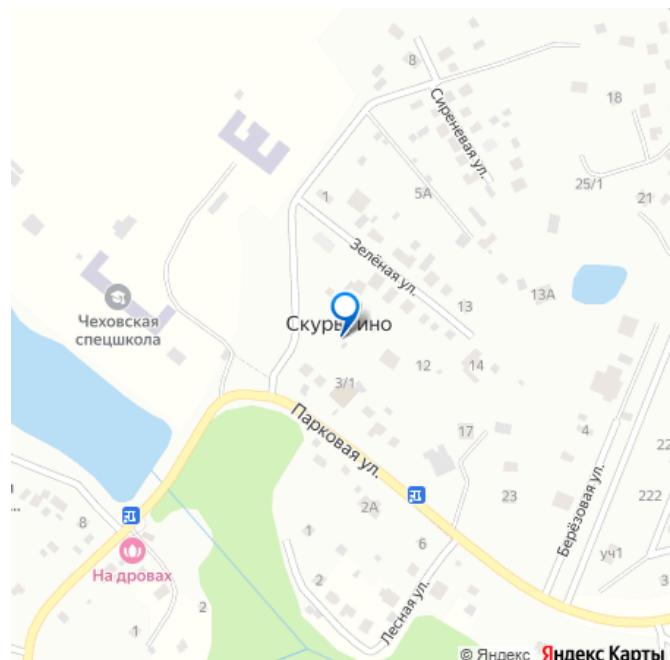
[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление,

водопровод, канализация, электричество, ПМЖ



Описание

Дом для ПМЖ с пропиской Калужское

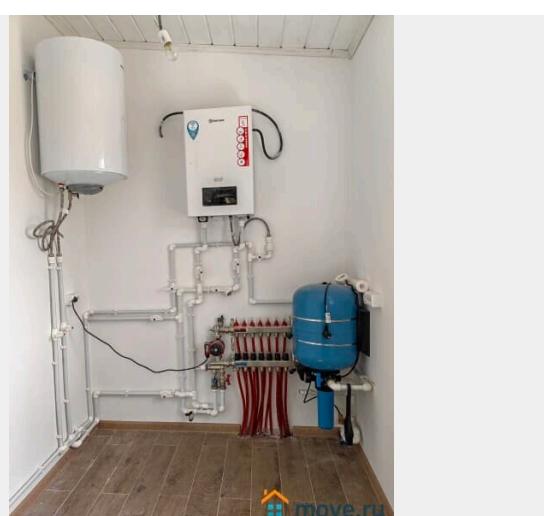
Симферопольское шоссе Чехов Собственник!

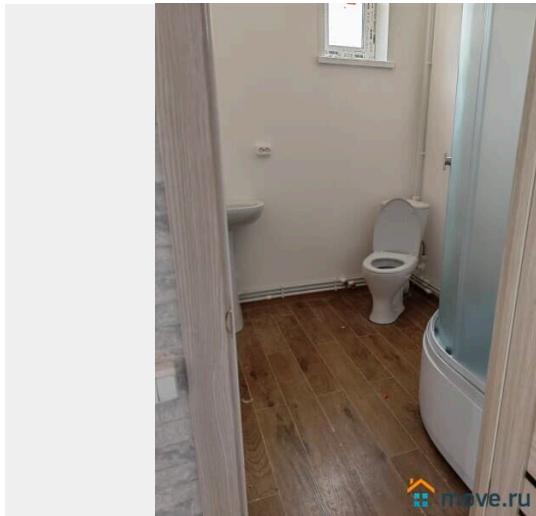
Предлагаем Вам, новый уютный, теплый дом

для круглогодичного проживания в непосредственной близости от города Чехов. Ходаевские дачи расположены вблизи деревни Репниково, Костомарово, Ходаево, в 4 км от города Чехова. Загородный дом дача на участке 9 соток в Чеховском районе Подмосковья у поселка . Дом готов «под ключ» поставлен на кадастровый учет с правом прописки ПМЖ. Ходит регулярно автобус с Москвы со станции Теплый стан до самого поселка. Загородный дом в Ходаевских дачах – это прекрасная возможность насладиться тишиной, природой и хорошей экологией. Дом от собственника , газ по границе, остановка, ИЖС, прописка Наш коттедж подойдет, людям которые ценят комфорт и уют. Дом зарегистрирован, присвоен адрес. Ипотека с господдержкой на дома под 7 %. Есть сельская ипотека 3%, семейная ипотека 5.7%, военная ипотека, покупка за материнский капитал. Полная готовность под ключ. Категория земель: земли населенных пунктов (возможна прописка) Вид разрешенного использования: для индивидуальной жилой застройки.

Коммуникации : Электричество -3-фазное, 15 кВт ; Водоснабжение – скважина Отопление – электро котел. ; Канализация . 1-этаж плитка. Теплый пол. Дом для круглогодичного проживания. Параметры дома:165 кв. м. Фундамент – монолитная плита. Материал стен - пеноблок, утепление крыши 150 мм, отделка сайдинг; внутри имитация бруса. Крыша – метало черепица. Планировка 1 этажа – 1 спальня, большая гостиная, кухня, с/у, холл, веранда, котельная, крыльце. Планировка 2 этажа -3 спальни и холл, второй сан.узел. Площадь участка – 9 соток. ТERRITORIя участка огорожена высоким металлическим забором,

подъездной путь оборудован воротами и калиткой. ПМЖ. Прописка. Ипотека. Никаких дополнительных затрат заезжай и живи. Продажа непосредственно от собственника. Подъезд к участку хороший. Магазин, остановка, школа- все рядом. Дом расположен в живописном месте: леса, водоемы. Инфраструктура в шаговой доступности. Все соседи живут постоянно. Собственник. Торг. От Москвы по трассе М2 - Симферопольское шоссе проезжайте 43 км от МКАД. От «Курского» вокзала следовать на электричке до ж/д станции «Чехов», далее рейсовым автобусом №24 до поселка. Дом и земля в собственности.

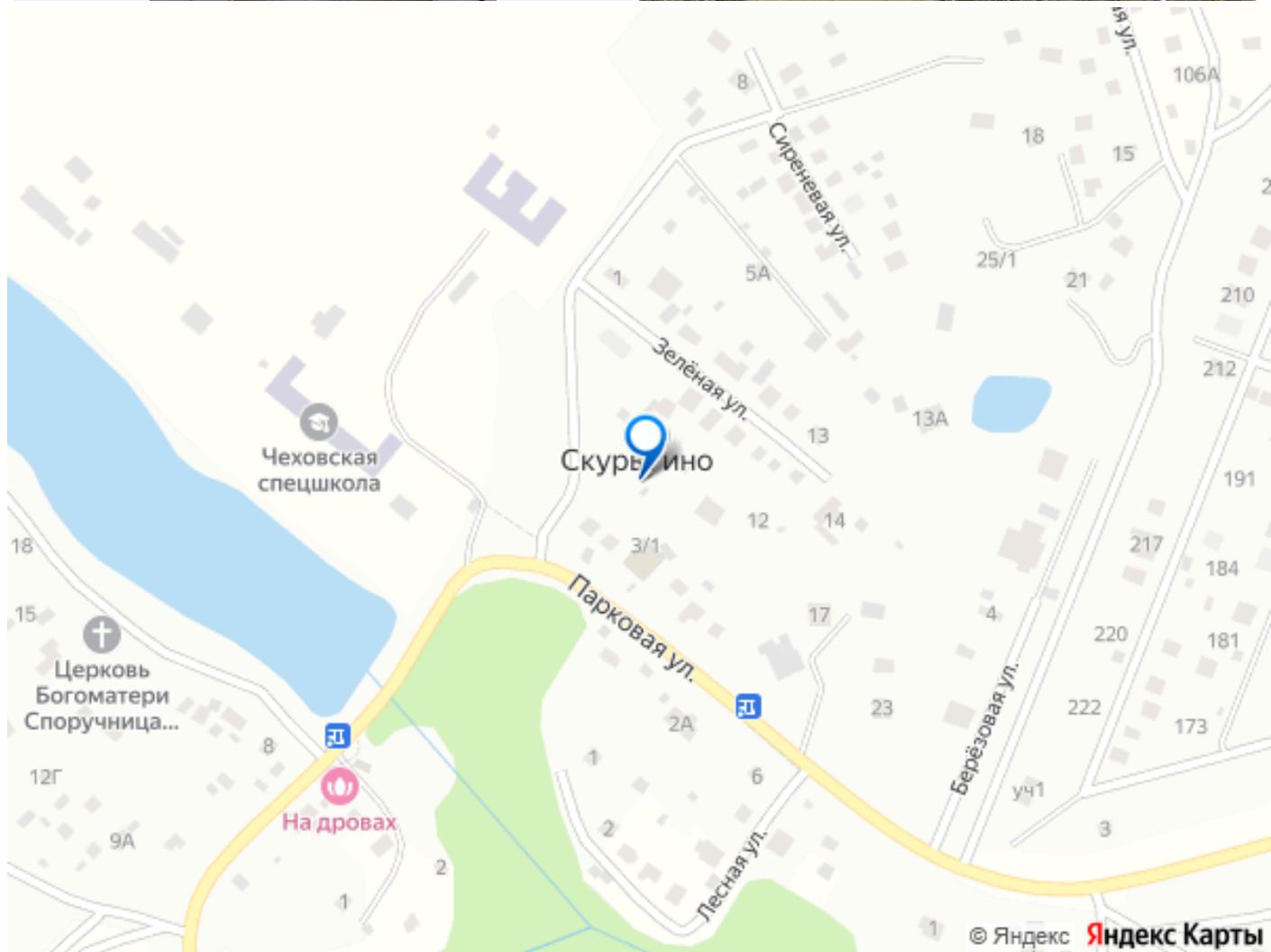




move.ru



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России