

## Дом за городом

# 79107092884

Скурыгино, скурыгино

## 10 500 000 ₽

Скурыгино, скурыгино

Шоссе

[Симферопольское](#)

### Дом

Жилая площадь

130 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

165 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод,  
канализация, электричество, ПМЖ

### Описание

Уютный участок с домом в поселке Ходаево (Скурыгино) рядом ж/д ст Чепелево . Под семейную и другие льготные ипотеки дом подходит! Сдается полностью под ключ! Готовый дом из пеноблока 165 м2 с отделкой

для заметок

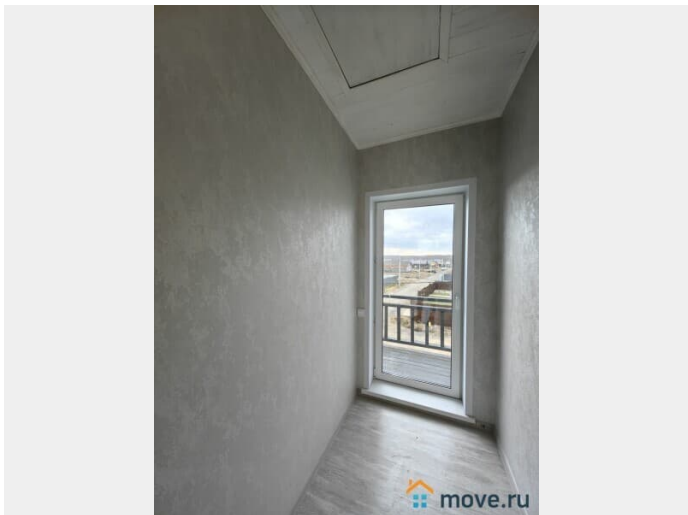
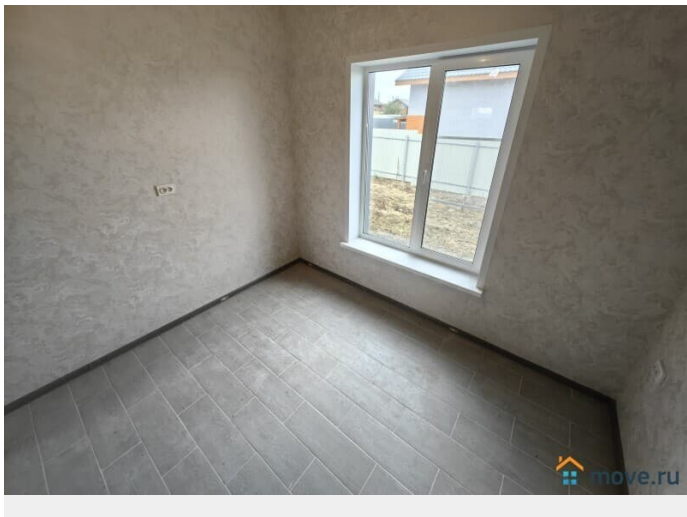


«под ключ» и участком 7 сот (можно увеличить до 11) Ваш новый дом всего в 45 км от МКАД по Симферопольскому Калужскому шоссе. От ж/д Чепелево до МЦД (50 минут и вы в центре Москвы). Вблизи трасса м2, всегда без пробок, до Москвы 30 минут. До города Чехов 5 минут. В пешей доступности супермаркет, кафе. 1 собственник. В дом уже заведены и подключены коммуникации ( электричество 15кВт, вода, отопление, сантехника, септик). Дом со всеми удобствами не требует вложений заезжай и живи. Участок ровный, правильной формы обнесен забором, установлены калитка и ворота. Отсыпаны щебнем: отмостка, дорожки и парковочное место! Отличные соседи, живут круглогодично. Дом теплый, в отличном состоянии, полностью готов для заселения 165 м2., 2 этажа ; 4 изолированных спальных комнат ; 2 с/у, бойлерная, гардеробная комната, просторная кухня-гостиная с выходом на террасу, собственный выход на балкон из спален второго этажа. - Фундамент - монолитная плита с теплым полом (водяной контур) - Стены - пено блок , крыша - металл черепица. Энергосберегающие панорамные окна, балкон, просторная крытая терраса. Дом выкрашен качественной краской с высокой степенью защиты . - Установлены межкомнатные двери. Высота потолков 2.8 м . Гарантия на дом - 3 года. Продажа от Юр лица. Дом подходит под семейную ипотеку и другие программы кредитования. Инфраструктура: Автобусная остановка около посёлка, общественный транспорт до г. Чехов, ст Чепелево. Школа, детский сад, поликлиника, магазины и тд. находятся в Скурыгино ( расстояние 1 км )г. Чехов (5 км ). За детьми приезжает школьный автобус! В пешей доступности сетевые магазины и

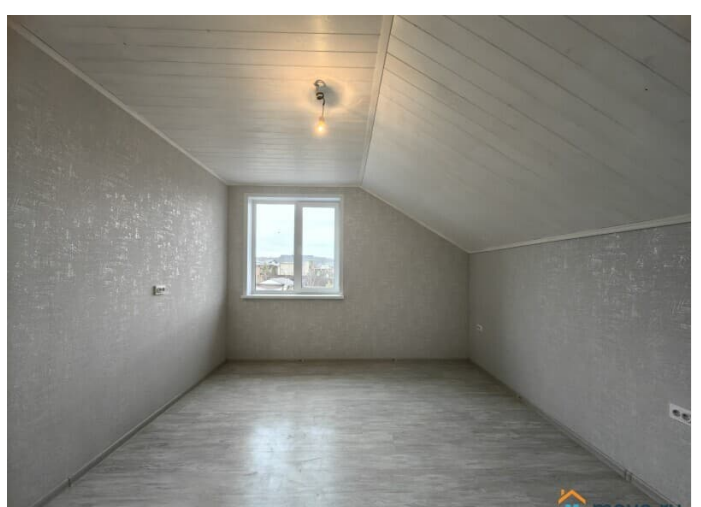
мини-магазин, находящийся прямо на территории КП Обжитой поселок. Статус земли Земли населенных пунктов ИЖС ПМЖ. Асфальтированный подъезд, зимой активно работает собственная снегоуборочная техника. Наши опытные специалисты всегда готовы помочь Вам подобрать идеальный объект, соответствующий Вашим требованиям и предпочтениям! ?Более детальную информацию уточняйте по телефону!



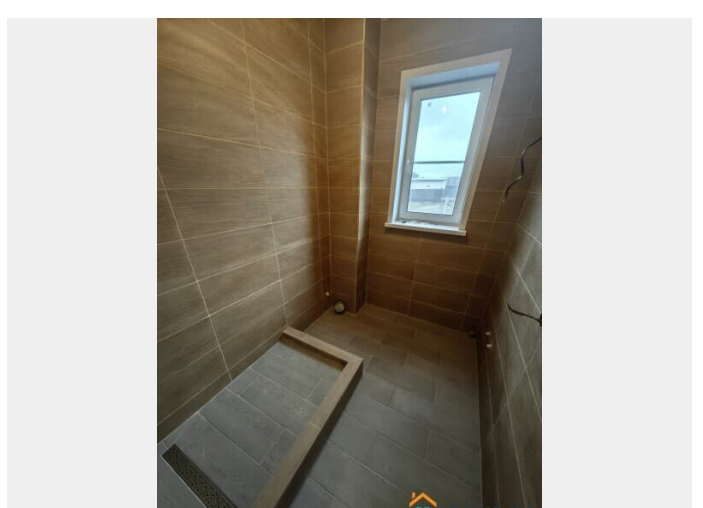
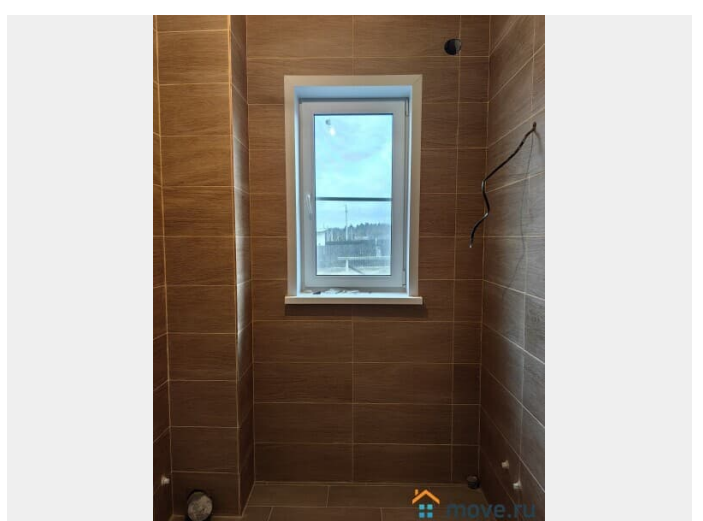
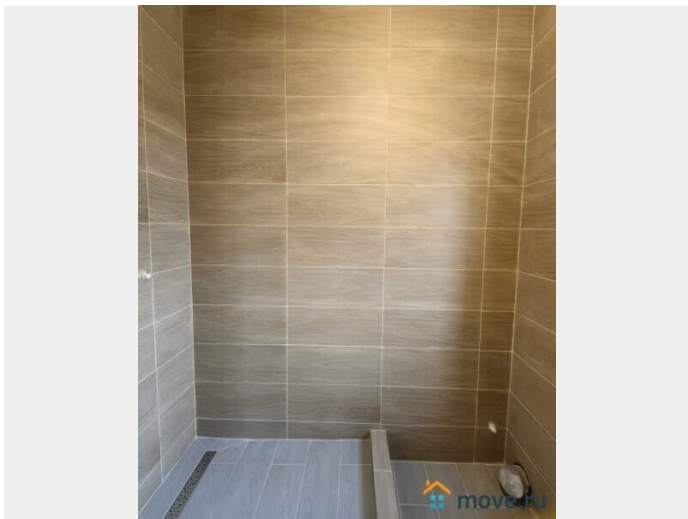






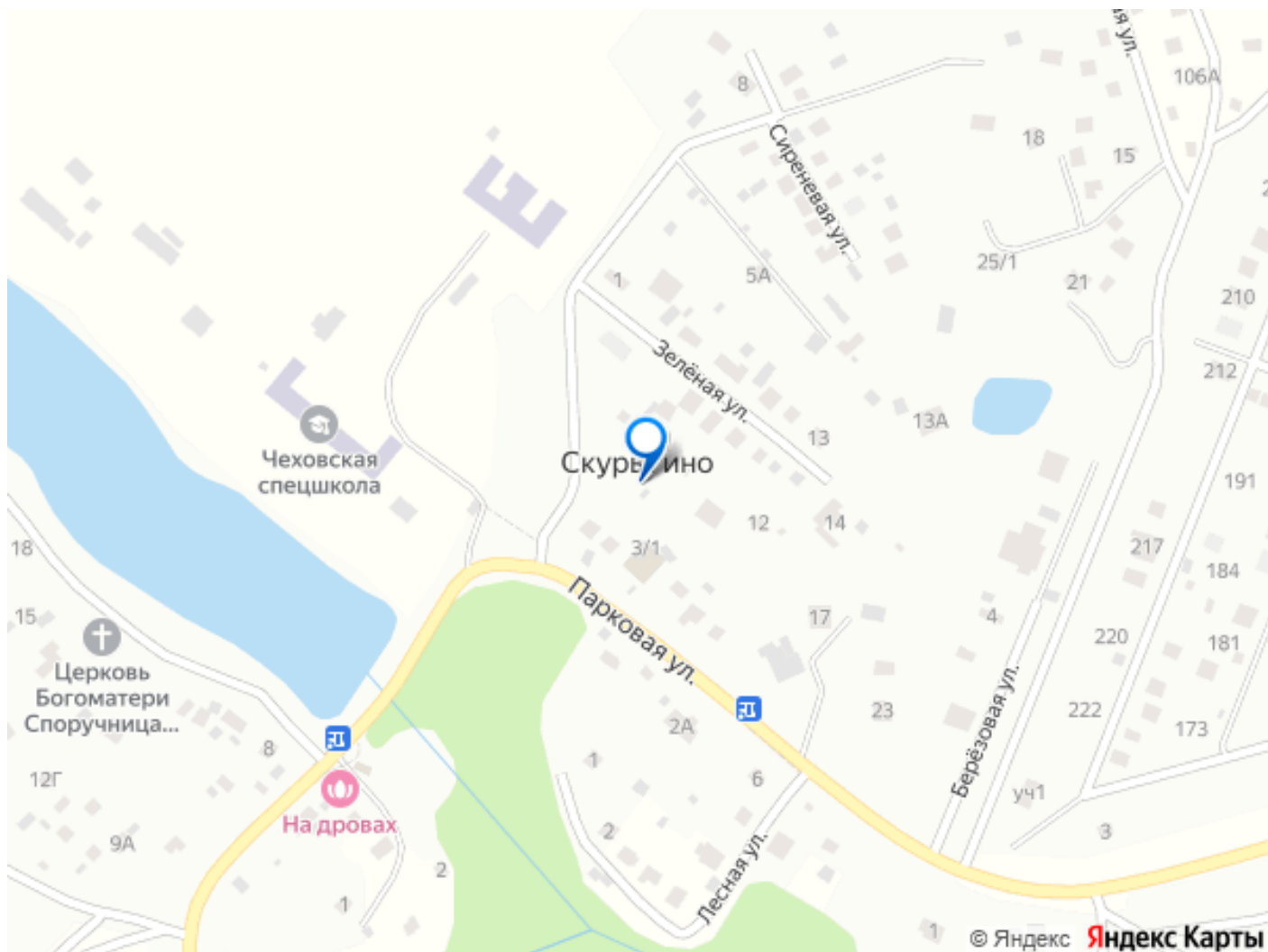












Move.ru - вся недвижимость России