

**Лыфарь Денис Сергеевич, ООО «Новая Жизнь»**

**79250445044**

**Слобода**

**250 000 ₺**

Слобода

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

176.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

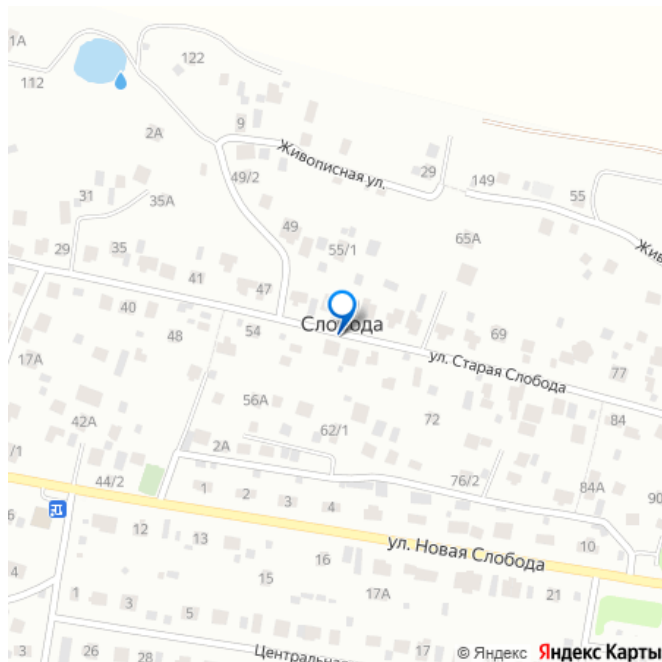
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Каширское шоссе, 3 км от МКАД, Ленинский городской округ, д. Слобода. Сдается в аренду коммерческая недвижимость (правая сторона здания) 2 этажа, 176.3 кв. м. на участке 2 сотки в д. Слобода. Коттедж построен в 2023 году. Фундамент монолитная плита. Расположен в полностью сформировавшемся поселке, в окружении современных домов и их уважаемых хозяев. Подойдет под магазины, общественное питание. Дошкольное, начальное и среднее общее образование. Хороший асфальтированный подъезд, в зимнее время чистят. Улицы освещаются. Коммуникации: электричество, вода, септик, газ (получены тех. условия). Вся инфраструктура пос. Развилка в 5 минутах езды на авто (дет.сад, школа, колледж,

для заметок



поликлиника, магазины ,аптека). Удобная транспортная доступность до ст.м. Домодедовская (15 минут), автобус и маршрутное такси №355. Удобная транспортная доступность до ст.м Марьино(20 минут) езды, маршрут №1228к. Удобное расположение заезда с домодедовской трассы, с МКАД село Беседы, и Каширское Шоссе через пос. Развилка. Остановка (10м). Подписывайтесь на наш профиль Авито, чтобы быть в курсе новых, интересных объектов недвижимости. Агентство недвижимости ООО «Новая Жизнь». Быстро! Надежно! Честно!

