

Создано: 17.04.2025 в 15:51

Обновлено: 12.01.2026 в 11:55

<https://move.ru/objects/9277233441>

Кирилл Алексеев

79166495926

Смирновка

45 000 000 ₽

Смирновка

Шоссе

[Ленинградское](#)

Земельные участки

Площадь участка

140 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

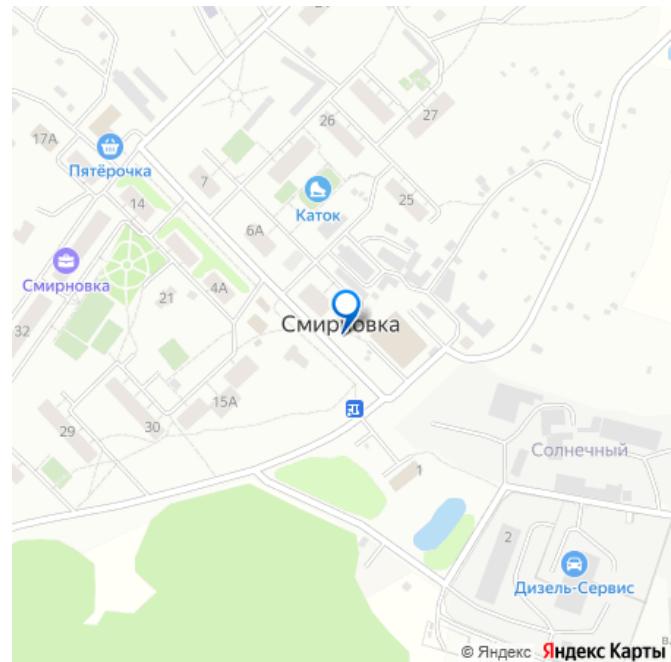
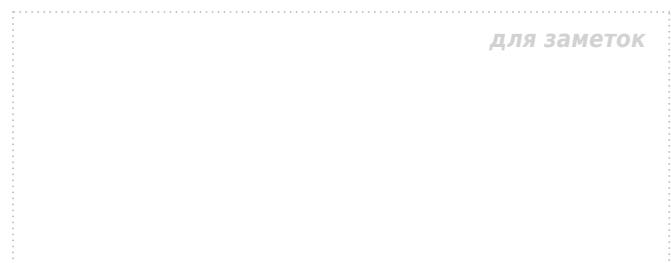
[Земельные участки](#)

электричество

Описание

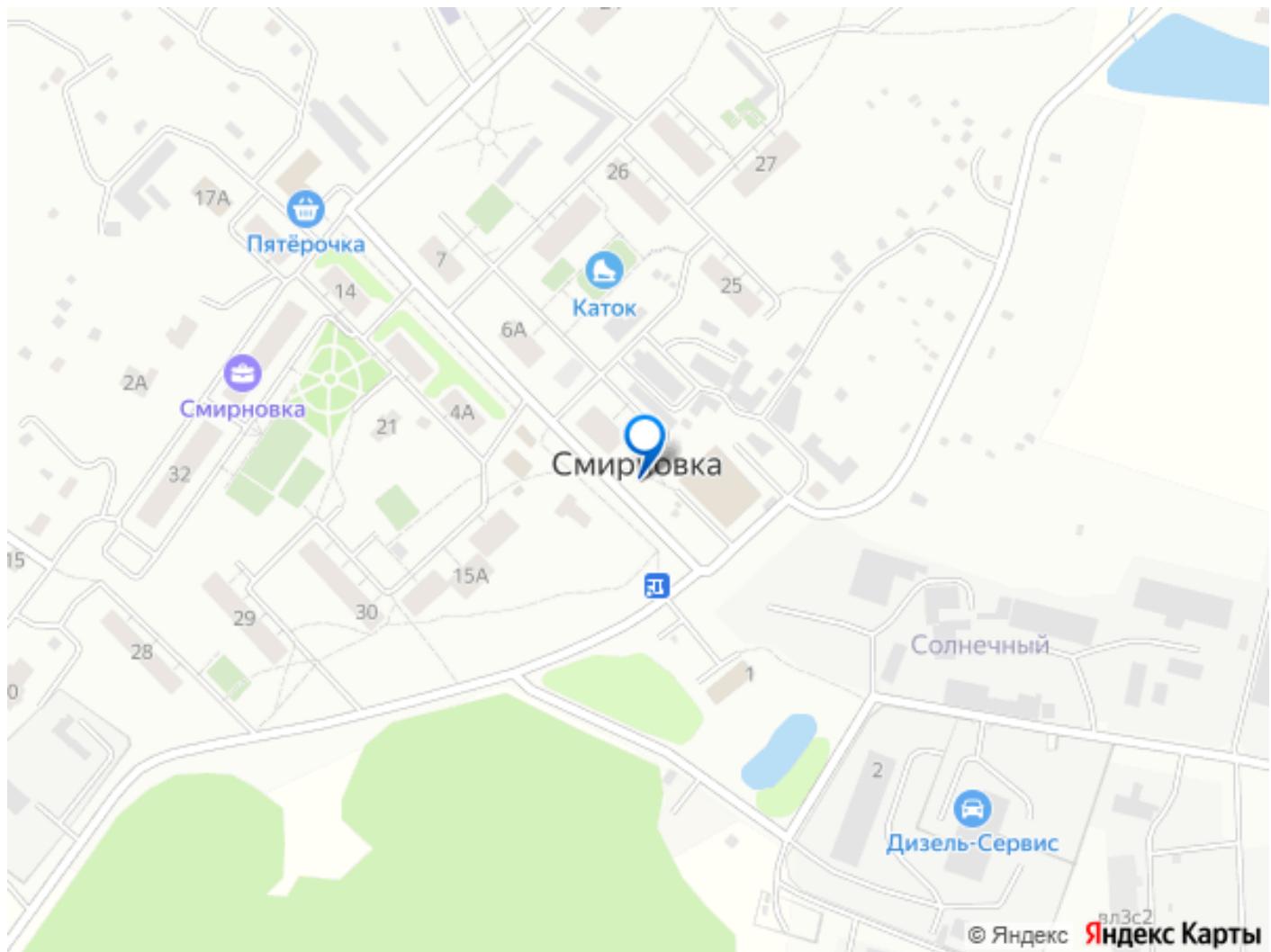
ГПЗУ получен. Электричество 7.9 МВА.

Газоснабжение максимальная нагрузка: 30 куб.м/час. Земли промышленности, связи, энергетики, транспорта, телевидения: под центры обработки данных (дата-центры), производственную деятельность, размещение складов, лёгкую промышленность, пищевую промышленность, строительную промышленность и др. Круглогодичный подъезд, дорога с твёрдым покрытием. Помощь в строительстве быстровозводимых зданий и сооружений под Вашу деятельность. Удобная транспортная доступность: Ленинградское шоссе,



скоростная Трасса М-11 Нева и Пятницкое шоссе. До ЦКАД 25 км, до МКАД 50 км. Есть возможность увеличения участка до 2 Га за счёт выкупа смежного участка, также есть варианты разной площади участков в этой локации. Подробности по телефону. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России