

Создано: 05.03.2024 в 16:22

Обновлено: 05.02.2026 в 08:23

<https://move.ru/objects/6920263941>

Загородный Мир

79154250348

Софьино, Софьино

10 000 000 ₽

Софьино, Софьино

Шоссе

[Новорязанское](#) ~30 км от МКАД

Дом

Жилая площадь

18 м²



Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

26 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

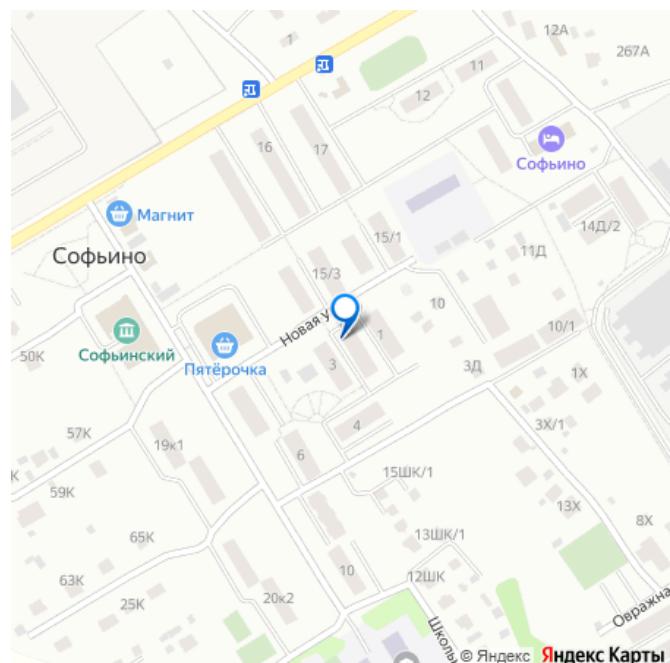
[Дома, дачи](#)

водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

Описание

Лот: 65992. Новорязанское ш., 30 км от МКАД, Софьино. Дом в одном из старейших сёл на реке Москва. Первое упоминание о селе Софьино датируется 1453 годом.

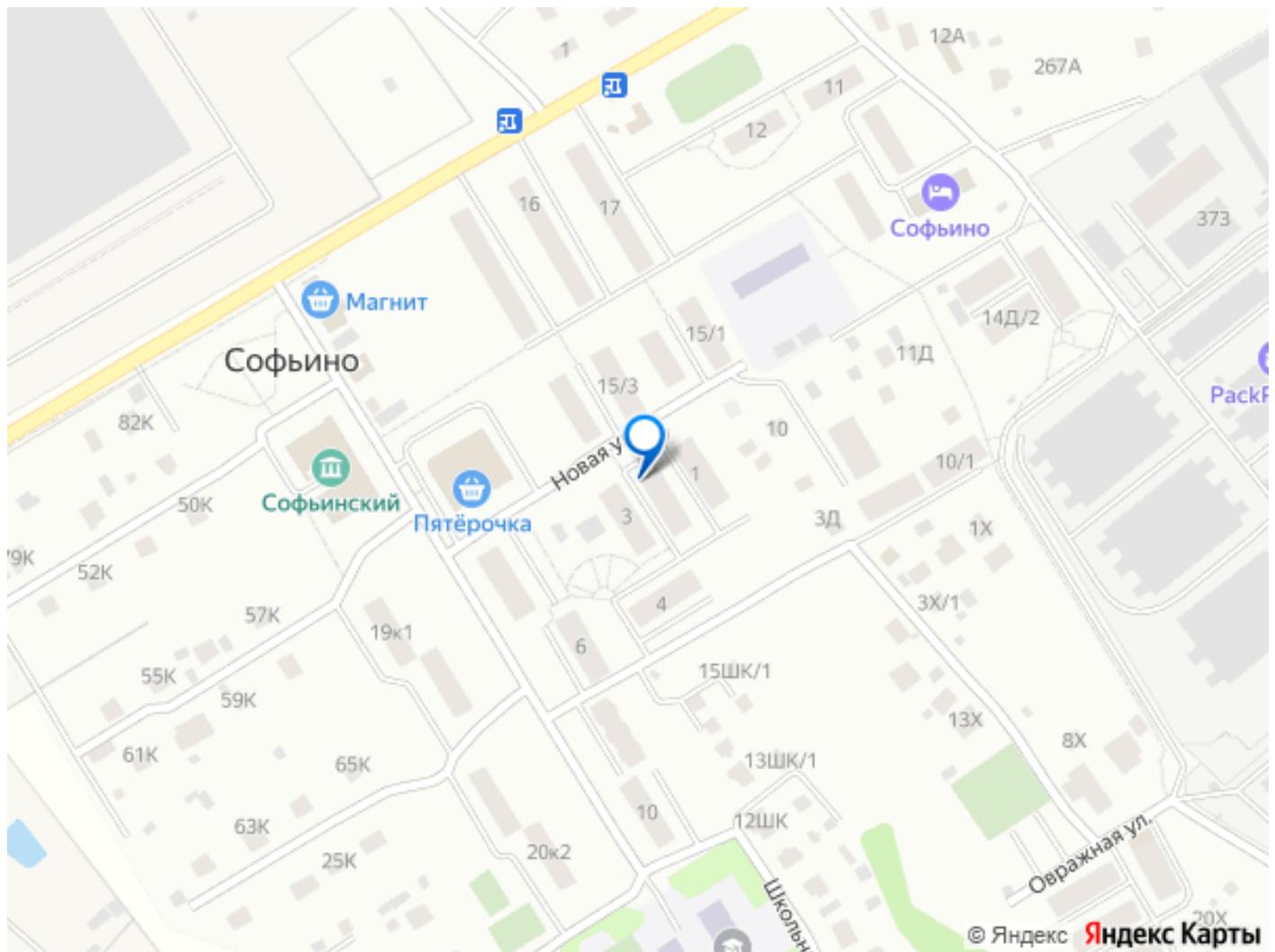
Двухуровневый каркасно-щитовой жилой дом с отделкой "под ключ" площадью 26 кв.м. В доме 2 спальни, кухня, санузел. Фундамент у дома монолитный ленточный. Коммуникации: отопление - электрокотел, магистральный газ



на участке (остался от старого дома),
электричество мощностью 15 кВт, 3 фазы,
водоснабжение центральное, канализация
септик, интернет. Участок общей площадью
23 сотки, имеет размеры 15*150 м. Земли
населенных пунктов, для ведения личного
подсобного хозяйства. Соседи с двух сторон,
задняя часть участка выходит на другую
улицу. Можно разделить на два участка.
Участок возделывается имеется теплица. В
километре от дома медпункт, школа, детсад,
супермаркеты (Магнит, Пятерочка), дом
культуры, аптеки и т.д. Подъезд
асфальтовый круглогодичный, улицы
освещены. Хорошая транспортная
доступность. Автобусы и маршрутки до м.
Котельники и м. Кузминки. До реки Москва
500 метров. Данный объект недвижимости
можно приобрести в ипотеку!







Move.ru - вся недвижимость России