

Создано: 19.01.2026 в 21:05

Обновлено: 19.01.2026 в 21:05

<https://move.ru/objects/9288099026>

Хачпанян Эрик, СамолетПлюсКлин

**79853155151**

**Соколово, красивая, д. 1**

**1 490 000 ₽**

Соколово, красивая, д. 1

Шоссе

[Пятницкое](#) ~41 км от МКАД

**Склад**

Общая площадь

1490 м<sup>2</sup>



**Детали объекта**

Тип сделки

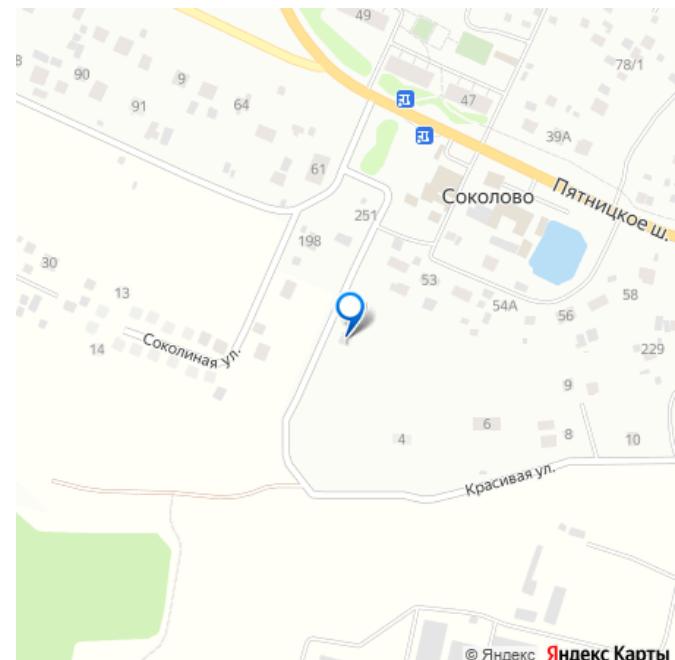
Сдаю

Раздел

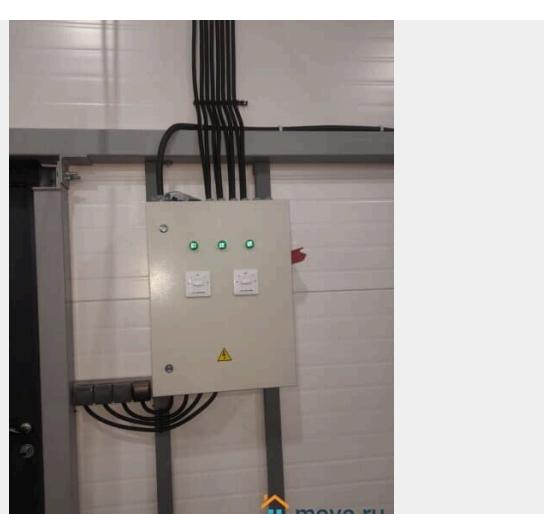
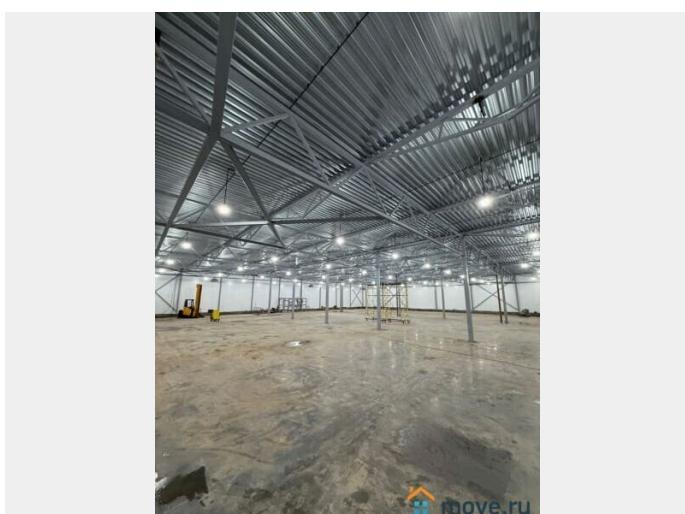
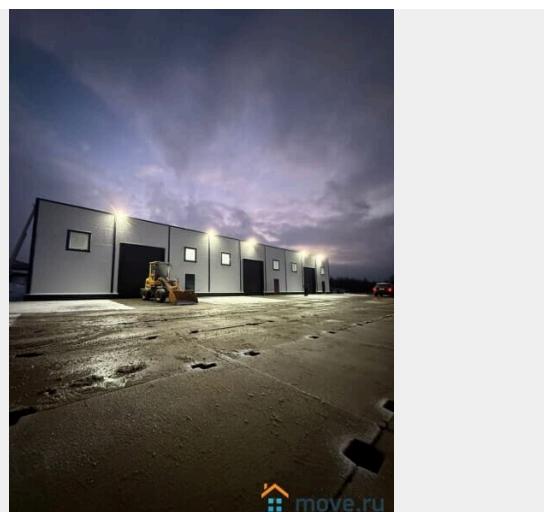
[Коммерческая недвижимость](#)

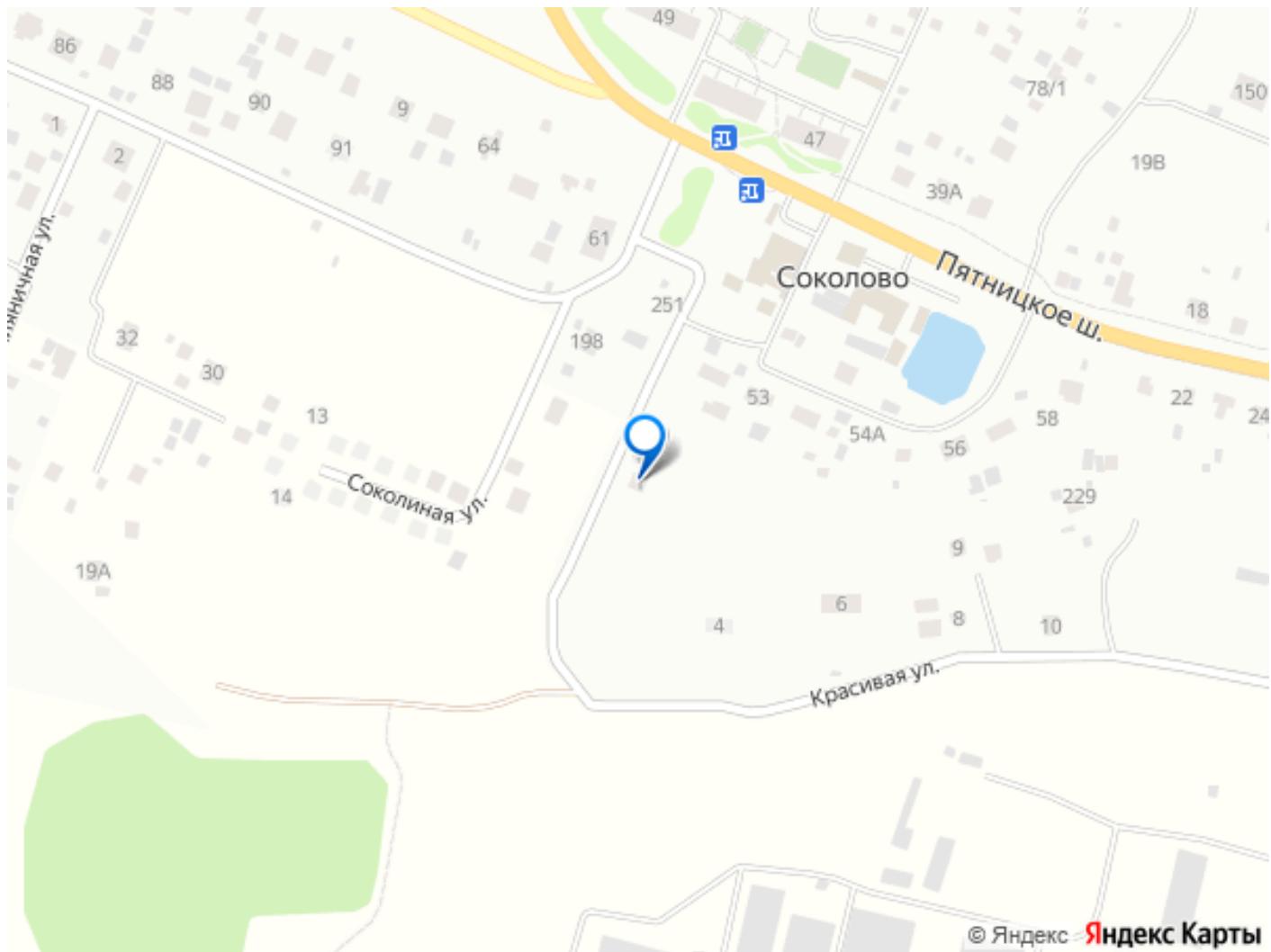
**Описание**

Сдаем в аренду отапливаемое производственно-складское здание площадью 1490 (возможно увеличение) около д.Соколово ГО Солнечногорск Московской области, между Зеленоградом и Солнечногорском. Готовность - готово Мы предлагаем: - Удобное положение: всего 41 км от МКАД по Пятницкому шоссе, возможно также по Скоростной трассе м11, Ленинградскому или Новорижскому шоссе. - Размеры - 2 коруса 41x36м. Высота 6м. Ворота секционные 3,6м(ш)x4,2м(в). - Сэндвич на металлокаркасе. Полы антипыль. - Все коммуникации: 150 кВт (три фазы, увеличение кВт готовы обсудить), санузел. -



Комфорт и безопасность: подъезд 24/7, на въезде КПП. Возможен подъезд и разгрузка фур. - При необходимости сделаем: дополнительные ворота, офис, душевые и раздевалки, видеонаблюдение, интернет. Обсуждаем увеличение площади и адаптацию помещения под вашу технологию. - Чистота и прозрачность сделки: прямая аренда от собственника, официальный договор, УСН. - Стоимость 1000 р./кв.м./мес + электричество и отопление по счётчику. О здании Тип здания: другой Парковка: на улице, бесплатная, подходит для грузового транспорта Количество парковочных мест: 100





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России