

🕒 Создано: 11.12.2023 в 02:17

🔄 Обновлено: 15.02.2026 в 11:24

Ва Сем

79252505510

Солнечногорск, Дудкино д.

1 900 000 ₽

Солнечногорск, Дудкино д.

Шоссе

[Ленинградское](#) ~39 км от МКАД

Земельные участки

Площадь участка

11.7 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

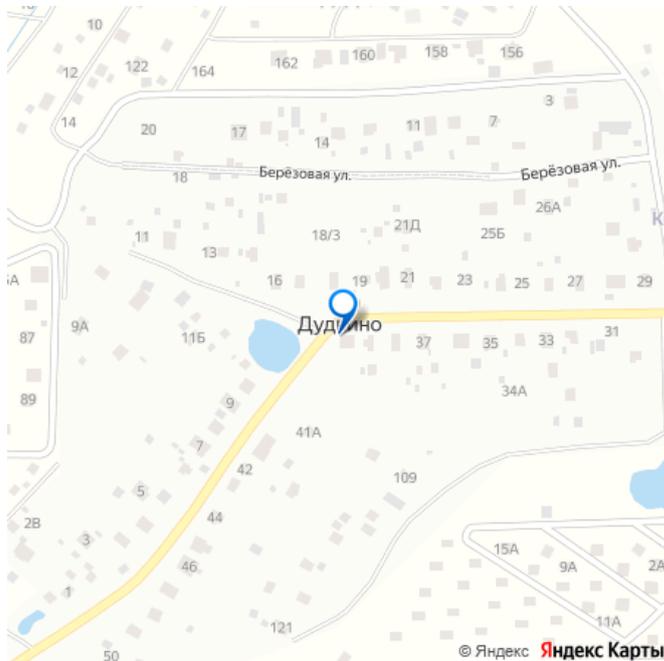
[Земельные участки](#)

электричество, газ

Описание

Продажа участка 11,7 соток для ИЖС (ПМЖ) по адресу: Московская область, городской округ Солнечногорск, деревня Дудкино, улица Березовая, рядом с домом 2. Участок по форме близок к трапеции со сторонами 22 метра (фасад по улице Березовая), 15 метров (угловой фасад на пересечение улиц Березовая и Ольховая), 25 метров (фасад по улице Ольховая), 38 метров граница с соседом) и 35 метров (граница с соседом Березовая д.2). Участок свободен от построек, на задней части участка имеется несколько взрослых деревьев. Свет по границе участка. Газ по границе участка.

для заметок



Подъезд круглогодичный- хороший асфальт до поворота на Ольховую улицу, далее 180 метров до участка щебень. Подойдет под строительство дома для постоянного проживания. Много солидных соседей, проживающих круглогодично. Деревня Дудкино с трех сторон окружена лесом, что позволяет считать окружающую местность экологически чистой. Инфраструктура п. Поварово в 3 км езды на автомобиле. Также в 3 км от участка находится платформа «Поварово-1», что позволяет за 1 час 10 минут доехать до Ленинградского вокзала на обычной электричке или 40 минут на скоростном экспрессе «Ласточка». От Москвы (МКАД) 39 км по Ленинградскому шоссе на автомобиле (32 км по Ленинградскому шоссе плюс 7 км в сторону). Собственник, документы готовы к сделке.



