

Солнечногорск, улица Лиственная аллея

**15 500 000 ₽**

Солнечногорск, улица Лиственная аллея

Улица

[улица Лиственная аллея](#)

Шоссе

[Ленинградское](#) ~48 км от МКАД

**Коттедж**

Площадь участка

7.5 соток

Жилая площадь

75 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

31 м<sup>2</sup>

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

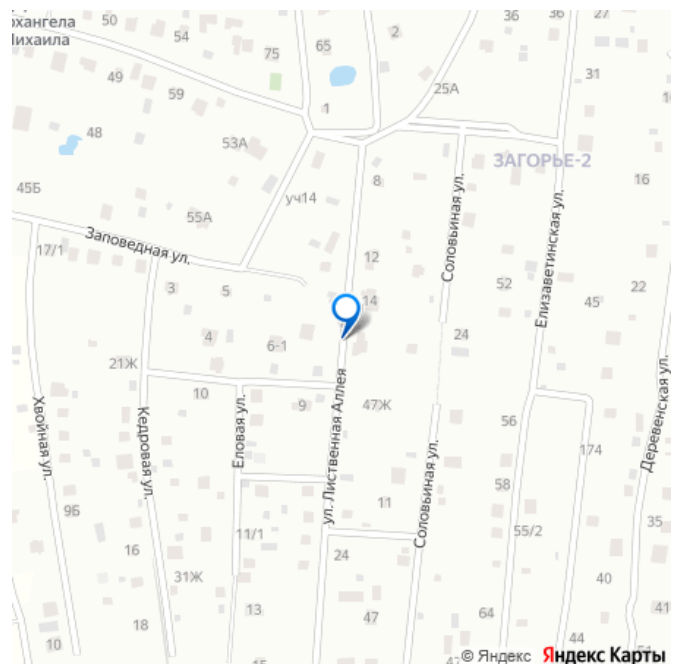
Блочное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод,

канализация, электричество, ПМЖ

**Описание**

для заметок



"Двухэтажный дом 150 кв.м. на участке 6 соток. г. Солнечногорск, мкрн. ""Загорье-2"".

49 км от МКАД по Ленинградскому шоссе

Цена указана за отделку под ключ. Дом находится в состоянии white box

Планировка:

- 1 просторная кухня-гостиная - 4
- изолированные спальни - 2
- санузла -
- гардеробная - кладовка - бойлерная -
- постирочная - крыльцо и балкон

Технические характеристики:

- Свайно-ленточный фундамент с утепленной монолитной плитой
- Стены выполнены из газобетонного блока, утеплены минеральной ватой толщиной 50 мм и облицованы кирпичом.
- Крыша покрыта мягкой черепицей Технониколь Shinglas и так же утеплена слоем мин.ваты в 200 мм.
- Качественные окна Rehau Grazio - созданы специально для сурового российского климата.
- В дом заведены все коммуникации
- 15 кВт электроэнергии, вода из собственной скважины и септик (Топаз)
- Отопление осуществляется за счет электродвигателя фирмы Stout, по всему дому (кроме спален)
- разведены теплые полы, в спальнях установлены радиаторы отопления.
- Забор по периметру участка"



