

**Виталий**

**79646281517**

**Сосенки, Ольховая, д. 5**

**84 900 000 ₽**

Сосенки, Ольховая, д. 5

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

## Таунхаус

Жилая площадь

120 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

50 м<sup>2</sup>

Общая площадь

235 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

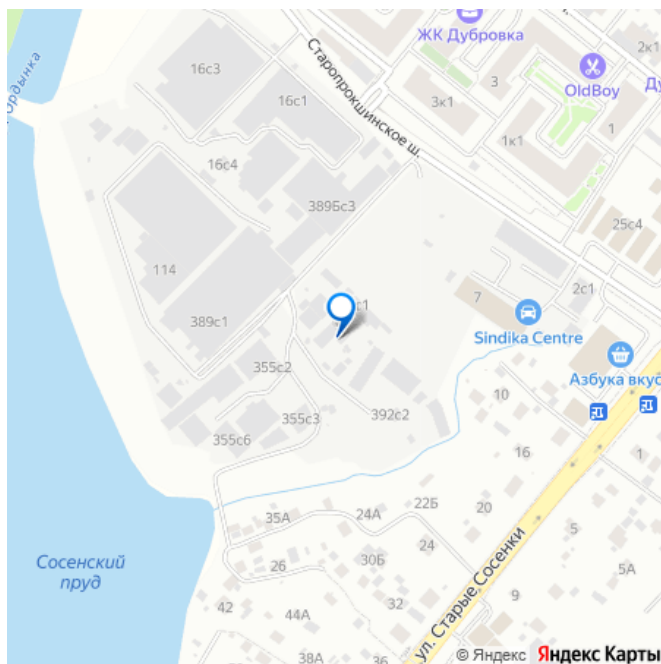
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

возможен торг, кухня, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ



## Описание

3х эт. таунхаус 235 кв м в 5 км от МКАД по Калужскому шоссе в ЖК Дубровка (д.Сосенки), новая Москва в 10 минутах пешком до метро Ольховая. Комплекс ЖК Дубровка — это сочетание городского уровня

удобств и комфорта с неоспоримыми преимуществами загородного дома: чистый воздух, природа, два озера, зоопарк, шикарная зона отдыха, наличие собственного участка. Если добавить к этому централизованную охрану (пропускной режим и видеонаблюдение) комплекса и ровный состав его жителей, становится ясно, что проживание в таком жилом комплексе обеспечивает значительно более высокий уровень комфорта, и в целом новый образ жизни. Преимущества таунхауса, заключаются в относительной приватности, наличии отдельного входа и придомовой территории. Все это приближает его к понятию частного особняка. Таунхаус прекрасно подойдет людям, которые желают избежать суеты мегаполиса. Это удобный, комфортабельный и безопасный тип жилья. В таунхаусе выполнен дизайнерский ремонт, отделка таунхауса из дорогих высококачественных материалов. Парадный подход выложен качественной брусчаткой и оборудован навесом на два автомобиля. Таунхаус меблирован : 5 спален, гостиная, просторная кухня с техническими помещениями, 2 кабинета, 3 гардеробных. Коммуникации водоснабжение и канализация- центральные, газ магистральный. Фасад дома облицован искусственным камнем. Улица поселка, где расположен таунхаус, считается одной из самой тихой и уютной в нашем поселке. Территория полностью обустроена для комфортной жизни. Инфраструктура поселка: детские площадки, частный детский сад, частная школа, фитнес центр, спортивные площадки, зоопарк, два красивых озера, супер маркет Перекресток-24, магазин Дикси и еще сеть различных магазинов, химчистка, СМП банк, салон красоты, 3-и ресторана,

пропускная система въезда в поселок по  
пропускам.Торг.

