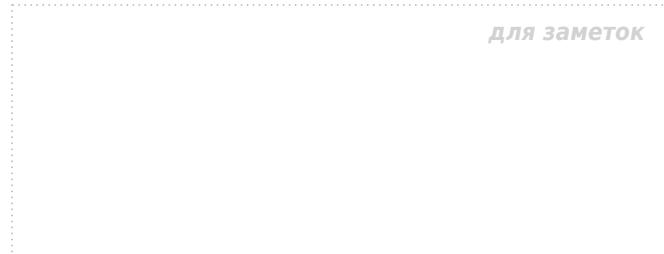


Екатерина, Дом Топ

**79166420525****Сосны, д 13А****1 000 000 ₽**

Сосны, д 13А

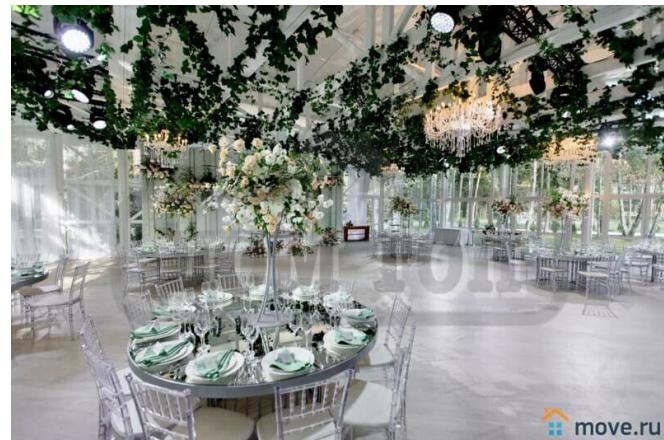
Шоссе

[Рублево-Успенское](#) ~30 км от МКАД**Коттедж**

Количество комнат

9

Общая площадь

2500 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

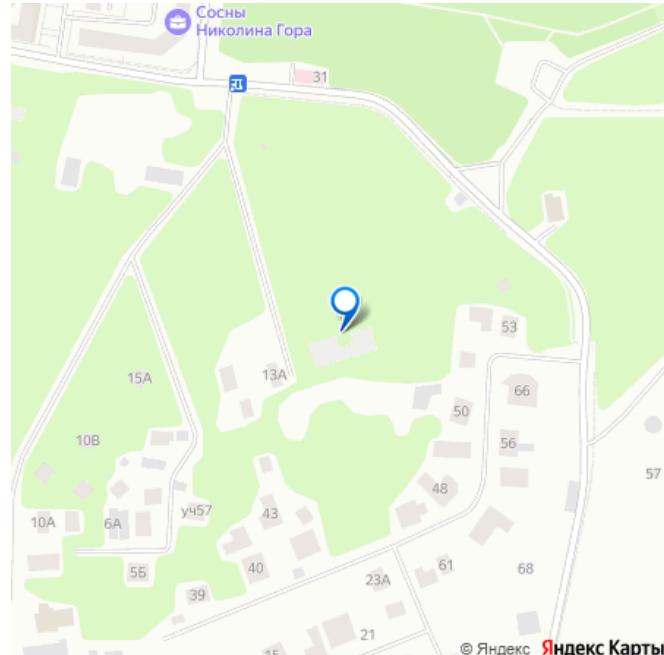
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коттеджи на сутки](#)

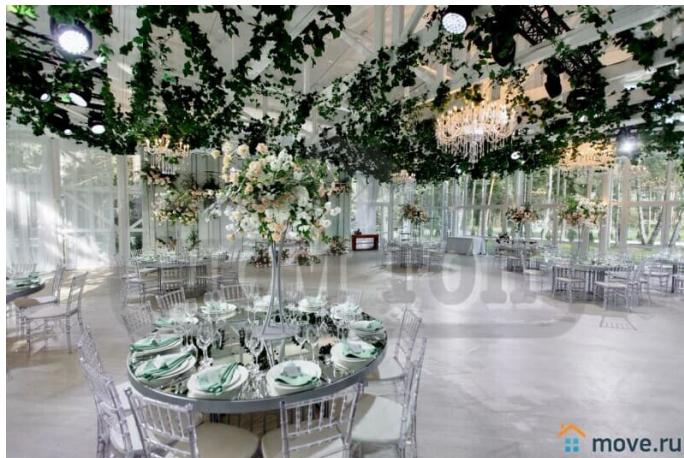
кухня, бассейн, бильярд, баня/сауна

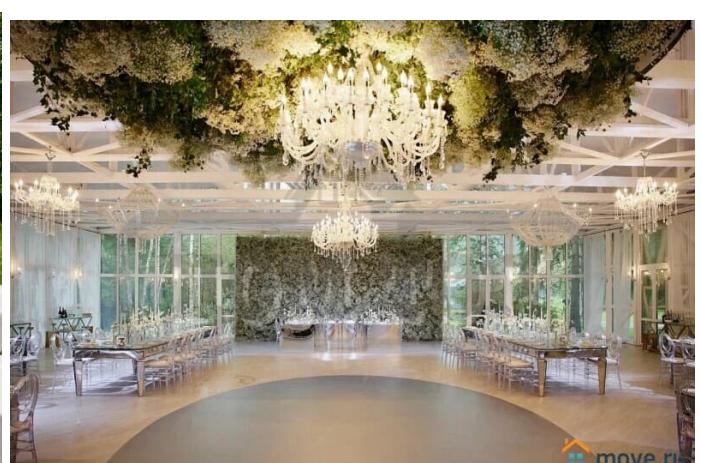
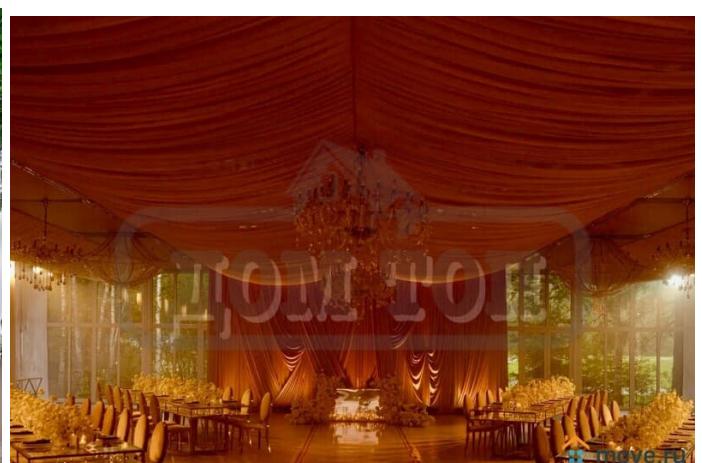
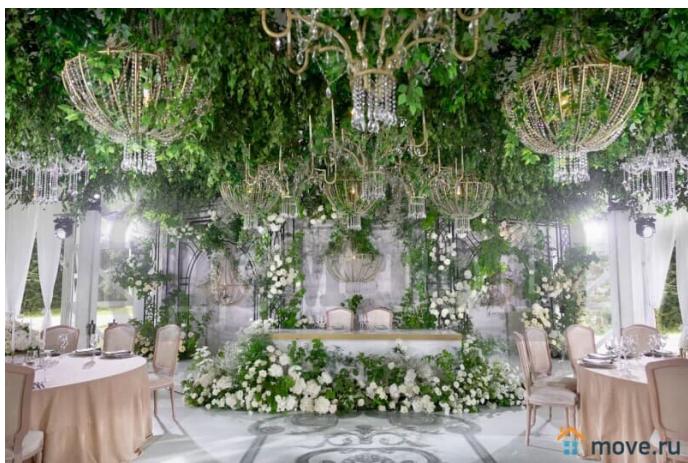
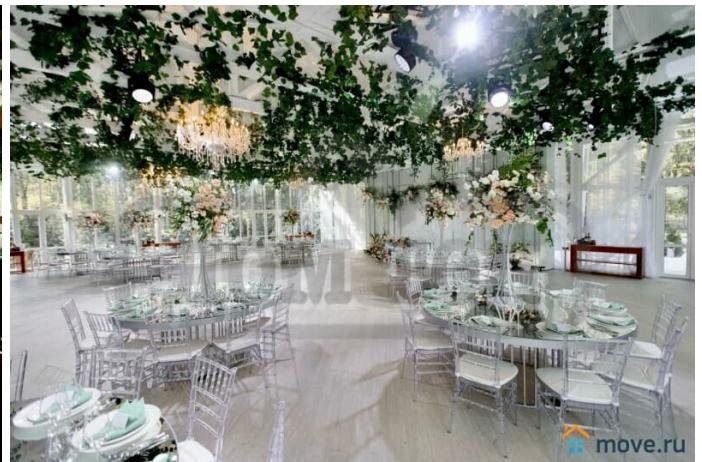
**Описание**

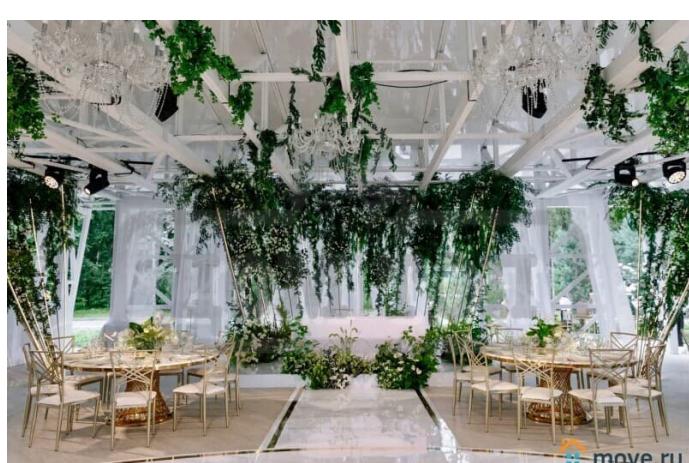
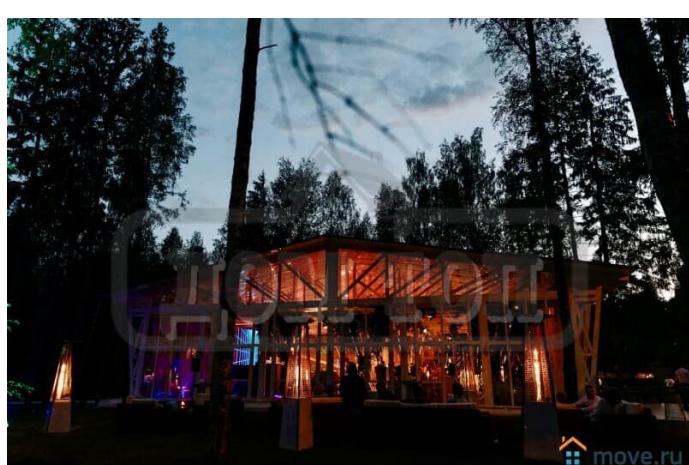
ТОП: 25 Сдается уникальный банкетный комплекс площадью 21 га Площадка находится в 30 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе УЧАСТОК: ландшафтный дизайн, охраняемая территория 21 га; реликтовый сосновый лес, красивейшая природа, чистый воздух. Приватность и уединение. На территории имеются 2 теннисных корта (грунтовой и крытый), отдельно стоящий СПА-комплекс, футбольное поле (зимой функционирует как каток), 3

банкетных площадки, конференц-зал, кинотеатр, сигарная комната. Вертолетная площадка. З отдельно стоящих премиум коттеджа\* (3 спальни, 550 кв.м.). Бесплатная просторная парковка. О ПЛОЩАДКЕ: победитель нескольких конкурсов в номинации «Лучшая свадебная площадка» на протяжении нескольких лет; входит в Топ-15 лучших площадок Москвы и МО и в Топ-100 лучших площадок России. Площадь фуршетной Welcome Hall составляет 300 кв.м., высота потолков 4 метра. Общая площадь банкетного зала составляет 540 кв.м., панорамное остекление, высота потолков от 4 до 6 метров. Единое пространство без зонирования и колонн. Максимальная вместимость зала: до 250 персон в формате банкета с учетом сцены и танцпола; до 350 персон в формате фуршета. Банкетное меню для любого торжества. Именитый повар. Команда профессионалов. СПА-комплекс: полностью оборудованный спортивный зал: беговая дорожка, велосипед, эллипс, коврики и шары для йоги, гантели и многое другое; салон красоты: маникюр, педикюр, место для визажиста, стилиста, парикмахера; русская, финская, хаммам, турецкая бани; комната для отдыха и чаепития; 25-метровый бассейн с противотоками; джакузи с массажными форсунками; холодная купель с проточной водой; несколько раздевалок; караоке, бильярд. СТОИМОСТЬ зависит от количества гостей и сезона: Депозит с понедельника по четверг ОТ 1.000.000 руб. пятница и воскресенье ОТ 1.300.000 суббота ОТ 1.600.000 руб. +15% сервисный сбор + пробковый сбор 1000 руб./чел. Средний чек на человека ОТ 13000 руб. В депозит должно входить 10% алкоголя от площадки. Заезд на площадку возможен с 4:00 после демонтажа

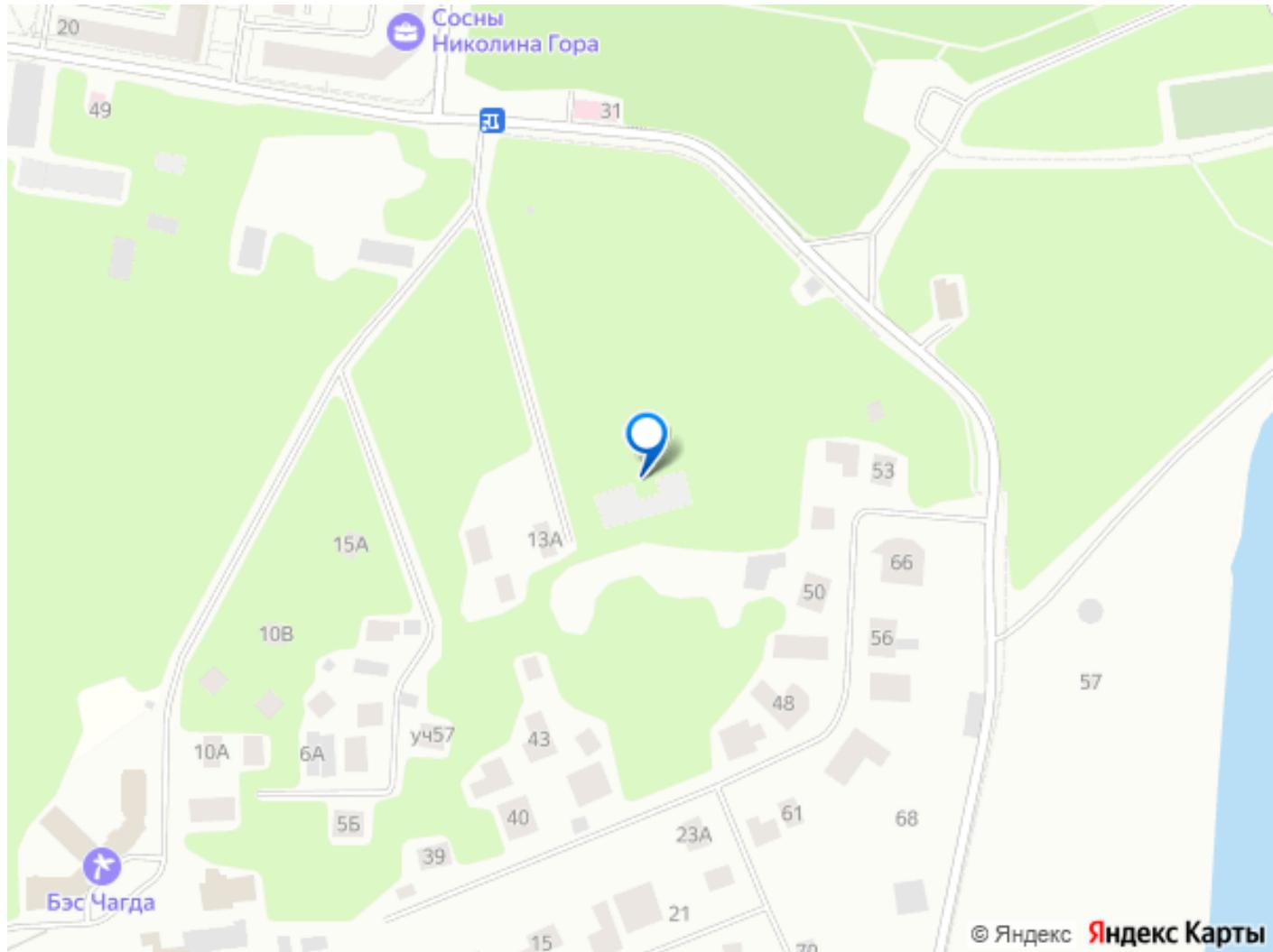
предыдущего мероприятия накануне  
Ограничение по времени проведения  
мероприятия до 00:00, после возможно  
продление по согласованию с площадкой,  
аренда каждый час - 60.000 руб.  
(ОГРАНИЧЕНИЙ ПО ШУМУ НЕТ). Аренда  
коттеджа от 120000 руб./сутки ЗАЛОГ  
(депозит, обеспечительный платеж) от 80000  
руб. Оплачивается при заезде, возвращается  
при выезде. Для Вашего удобства наши  
коттеджи пронумерованы. Назвав номер  
тока, Вы получите исчерпывающую  
информацию по коттеджу.











Move.ru - вся недвижимость России