

🕒 Создано: 22.10.2025 в 12:11

Обновлено: 09.01.2026 в 09:41

Спасс, территория Микрорайон, д. 1

3 200 000 ₽

Спасс, территория Микрорайон, д. 1

Улица

[территория Микрорайон](#)

Шоссе

[Новорижское](#) ~115 км от МКАД

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

24.7 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

39.8 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

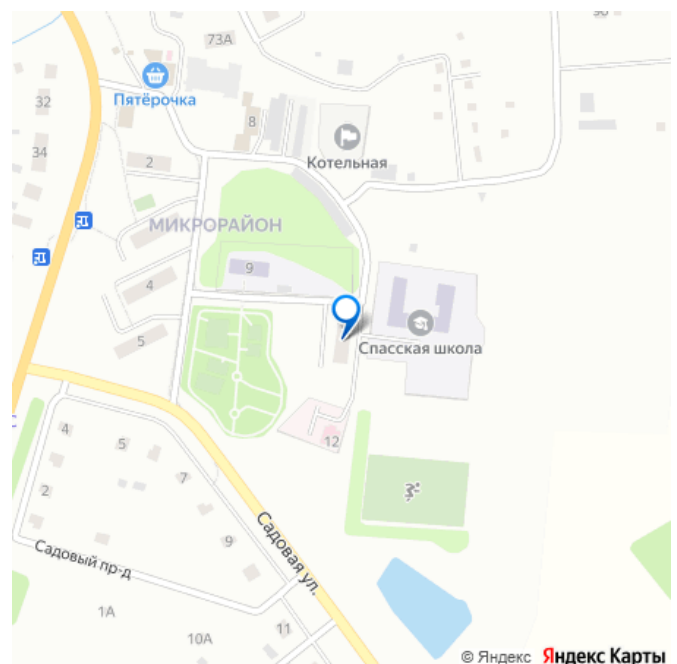
<https://move.ru/objects/9285908821>

Смирнов Алексей, МИР

НЕДВИЖИМОСТИ (г. Волоколамск)

79263285996

для заметок



Тип комнат	раздельные
Тип санузла	раздельный
Покрытие пола	линолеум
Вид из окна	во двор
Ремонт	без ремонта
Год постройки	1974 г.

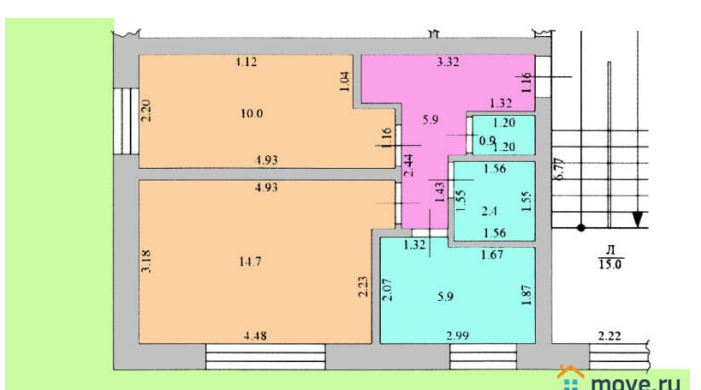
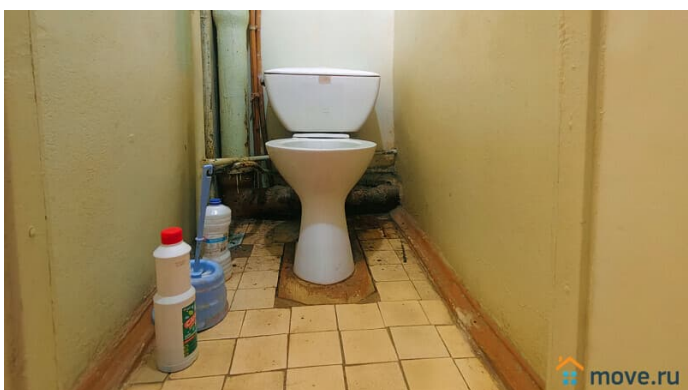
парковка

Описание

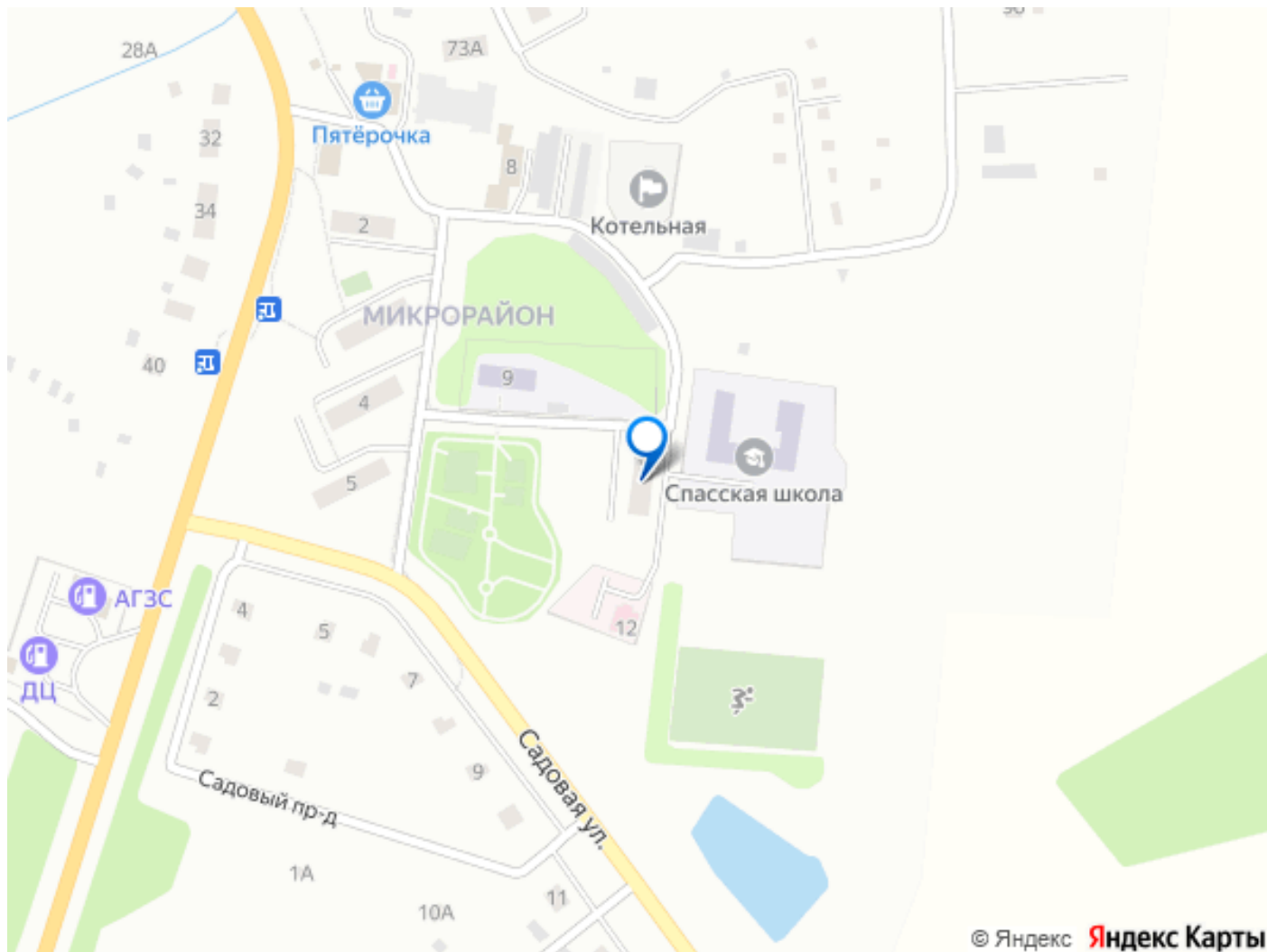
Продажа двухкомнатной квартиры с центральными коммуникациями в крупном селе Спасс Волоколамского муниципального округа Новорижского направления Московской области. Расстояние от МКАД около 115 км. Село с развитой инфраструктурой: школа, дет.сад, медицинский пункт, сетевые магазины, места для отдыха и спорта, регулярный общественный транспорт до города Волоколамска (около 10 км.). Квартира на втором этаже кирпичного дома 1974 года постройки. Все коммуникации магистральные в технически исправном состоянии. Общая площадь квартиры 39,8 кв.м. Жилая площадь 24,7 кв.м. Две изолированные комнаты 14,7 кв.м. и 10 кв.м. Площадь кухни 9,9 кв.м. Сан.узел раздельный. Металлическая входная дверь. Окна обычные. Балкон отсутствует. Состояние под ремонт. Документы оформлены. Прописанных нет. От

проживания свободная. В собственности одного взрослого дееспособного лица с 2022 г. на основании наследства по завещанию от близкого родственника по женской линии. Стоимость квартиры 3.2 млн.руб. Объект предварительно проверен, юридически подготовлен к сделке. Сопровождение сделки купли-продажи профессиональным юристом, помощь в обеспечении безопасных расчётах в подарок от нашего агентства. Просмотр по предварительной договоренности с агентом. Показ строго по предварительной договоренности с агентом по телефону. Звоните.









Move.ru - вся недвижимость России