

Создано: 02.05.2025 в 11:55

Обновлено: 27.01.2026 в 10:27

Спутник, ДНП Спутник

6 500 000 ₽

Спутник, ДНП Спутник

Шоссе

[Можайское](#) ~85 км от МКАД

Дом

Жилая площадь

100 м²



Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

140 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

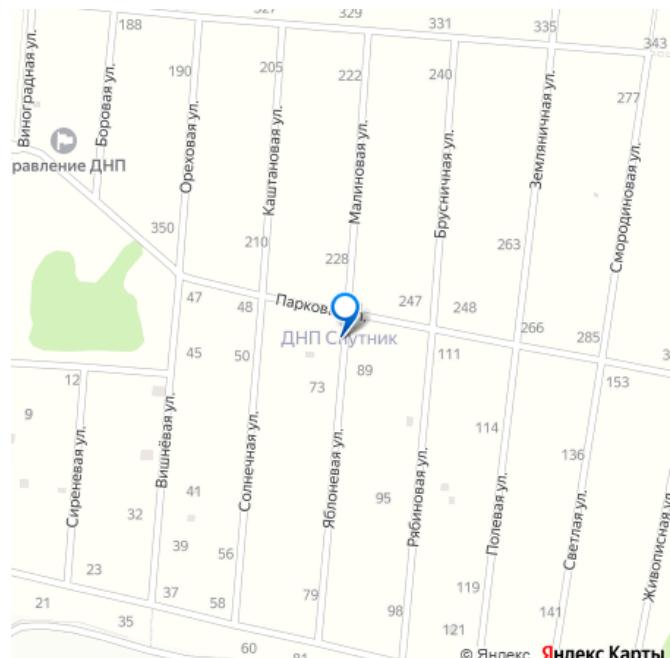
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод, канализация, электричество, ПМЖ



Описание

Предлагается к продаже новый 2- х этажный жилой дом с пропиской, со всеми коммуникациями (электричество, водопровод, канализация, отопление), на земельном участке 8 соток в большом

<https://move.ru/objects/9278327364>

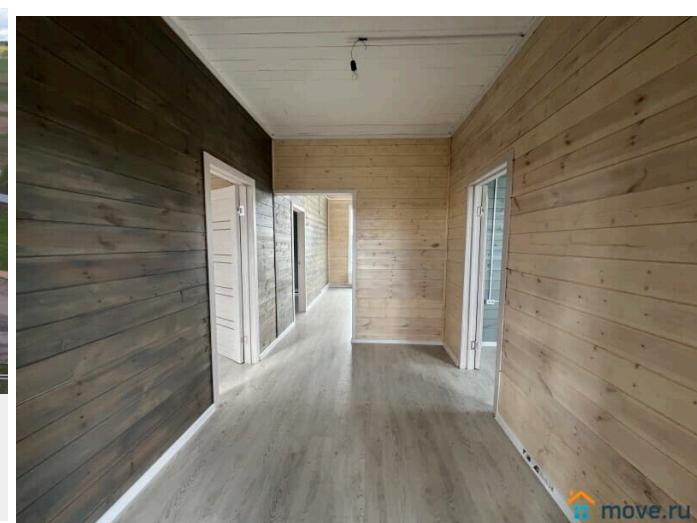
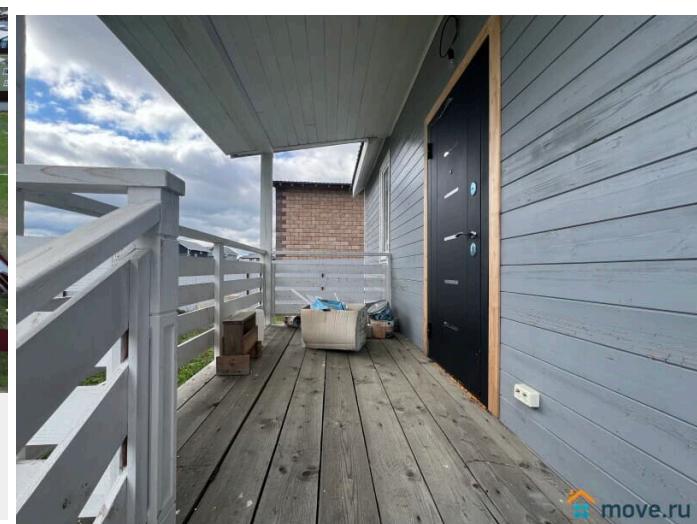
СТАНИСЛАВ,
РиелтСтройНедвижимость
79252074413

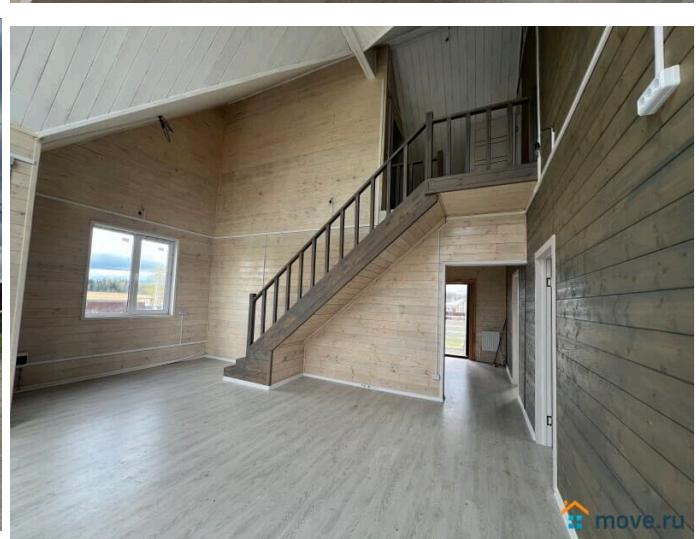
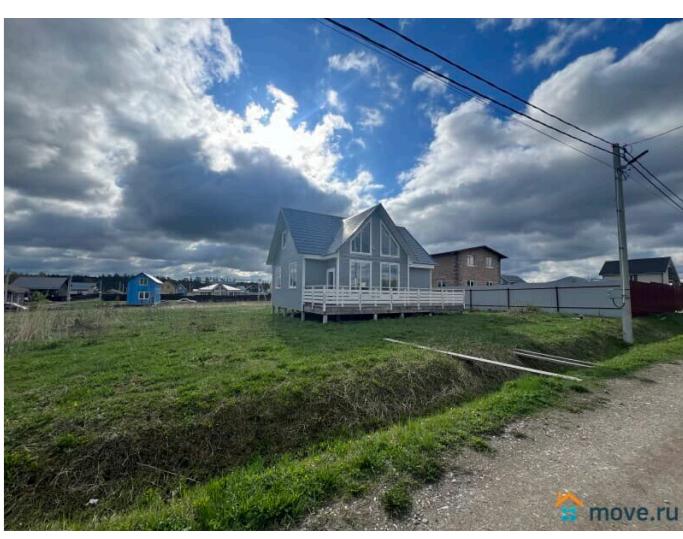
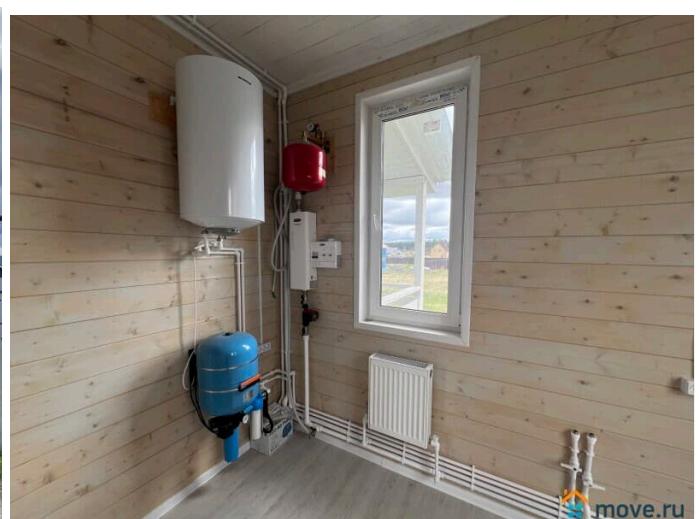
для заметок

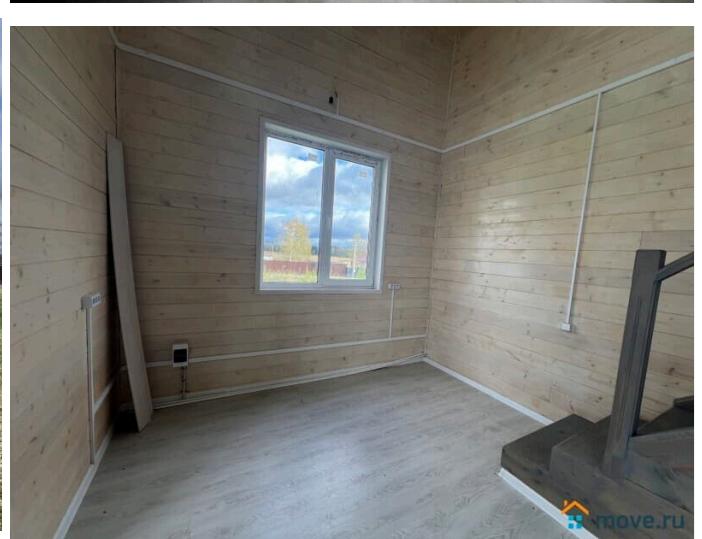
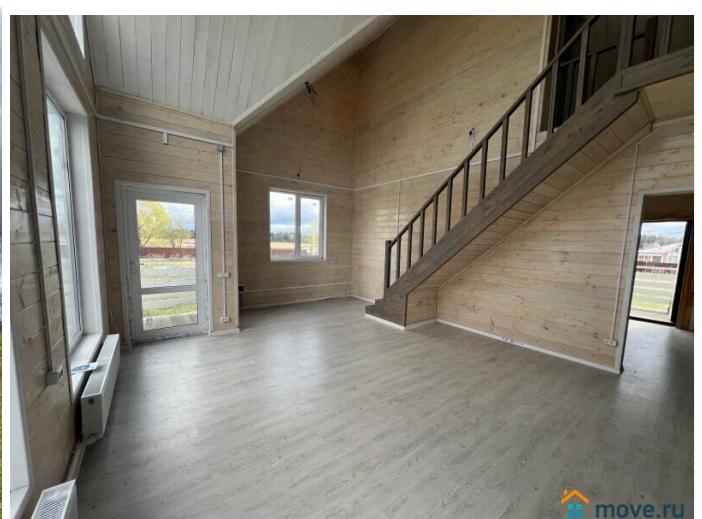
современном обжитом ДНП «Спутник»,
(вблизи поселка Спутник, д. Александрово, д.
Зачатьё) в 5-ти минутах езды от г. Можайска.
85 км от Москвы по Минскому или
Можайскому шоссе, ближайшая ж/д станция
Можайск, Кукаринская. Рядом с поселком
есть река, отдых, купание, ловля рыбы.
Хорошая транспортная доступность,
автобусная остановка рядом с поселком. До
п. Спутник 1 км, до г. Можайска 6 км, от
МКАД 85 км, до Можайского водохранилища
15 минут на авто. В зимнее время проводится
регулярная чистка снега. Весь дачный
поселок огорожен забором, въезд
осуществляется через шлагбаум и охрану.
Подъездная дорога - асфальт плюс
асфальтная крошка. Отличное место как для
круглогодичного проживания, так и для
сезонного отдыха. На территории ДНП есть:
детская площадка, гостевая парковка,
лесная зона отдыха с лавочками, беседками и
водоемом, охрана, видеонаблюдение,
шлагбаум, уличное освещение. Земельный
участок 8 соток, ухоженный, ровный,
правильной формы. Круглогодичный подъезд
к участку. Участок сухой. Строения,
расположенные на участке: 1. Двухэтажный
жилой дом 2024 года постройки, общей
площадью 140 кв.м., материал стен - брус,
крыша - металлическая, фундамент - ж/б
сваи. Дом утеплен, можно проживать в
зимнее время. Планировка дома: Первый
этаж - прихожая, две жилые комнаты,
огромная кухня-гостиная с панорамными
окнами, санузел, открытая терраса. Удобная
лестница на второй этаж. Второй этаж - две
спальни, кладовая. Коммуникации в доме -
электричество 15 кВт разведено по дому,
вода - свой колодец с чистой питьевой водой.
система водоснабжения разведена по дому,
отопление - электрический котел, система

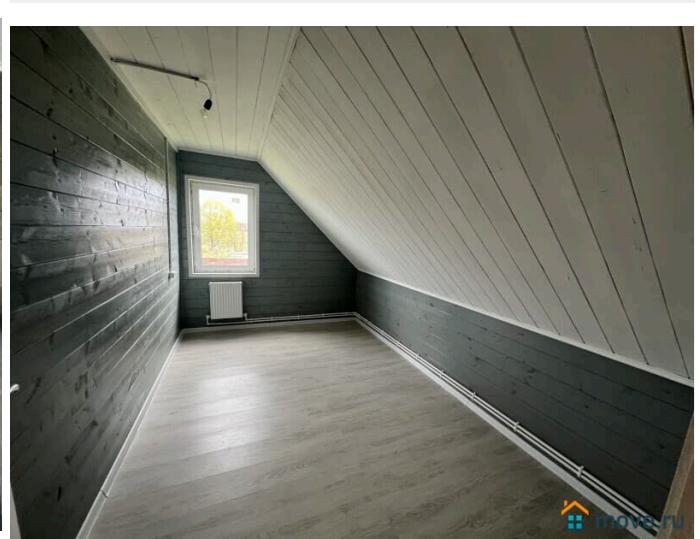
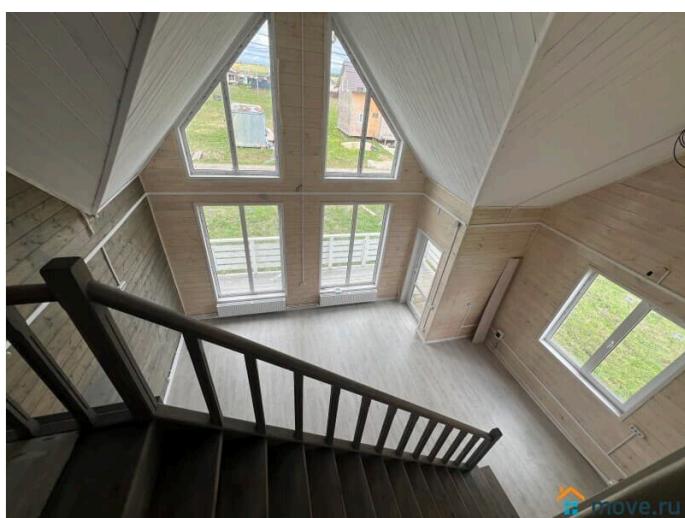
отопления с радиаторами разведена по всему дому, канализация септик Топас, высокоскоростной оптоволоконный интернет. ДОКУМЕНТЫ В ПОРЯДКЕ (жилой дом с назначением "жилой" и земельный участок зарегистрированы в собственность, межевание проведено). В этом доме возможно прописаться, использовать СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ и мат.капитал. Просмотр по предварительной договоренности.

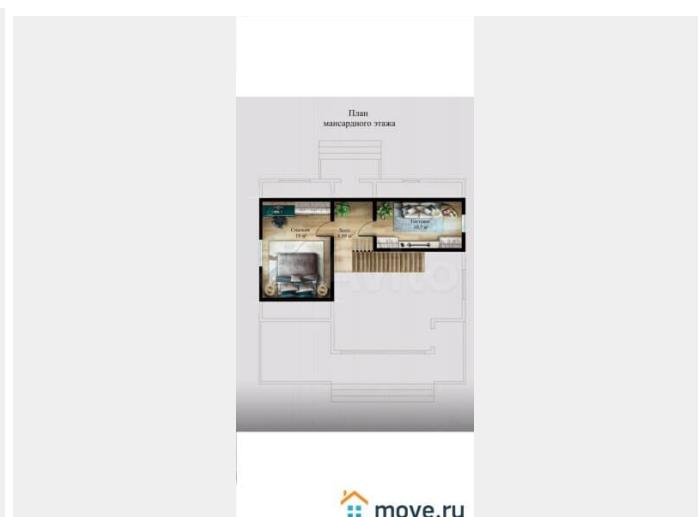
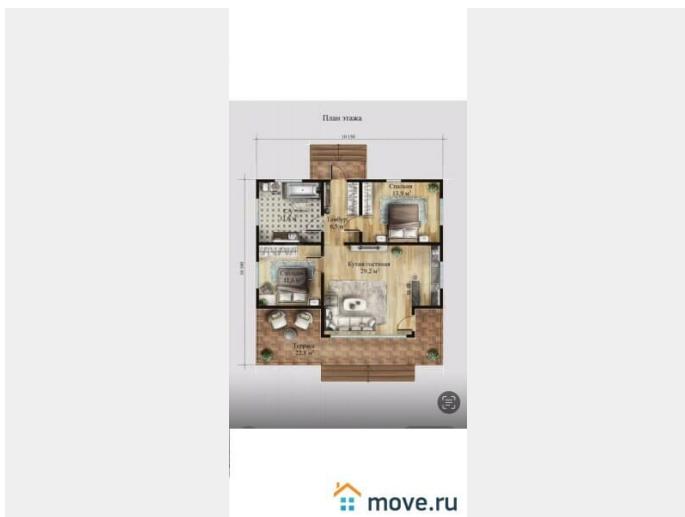


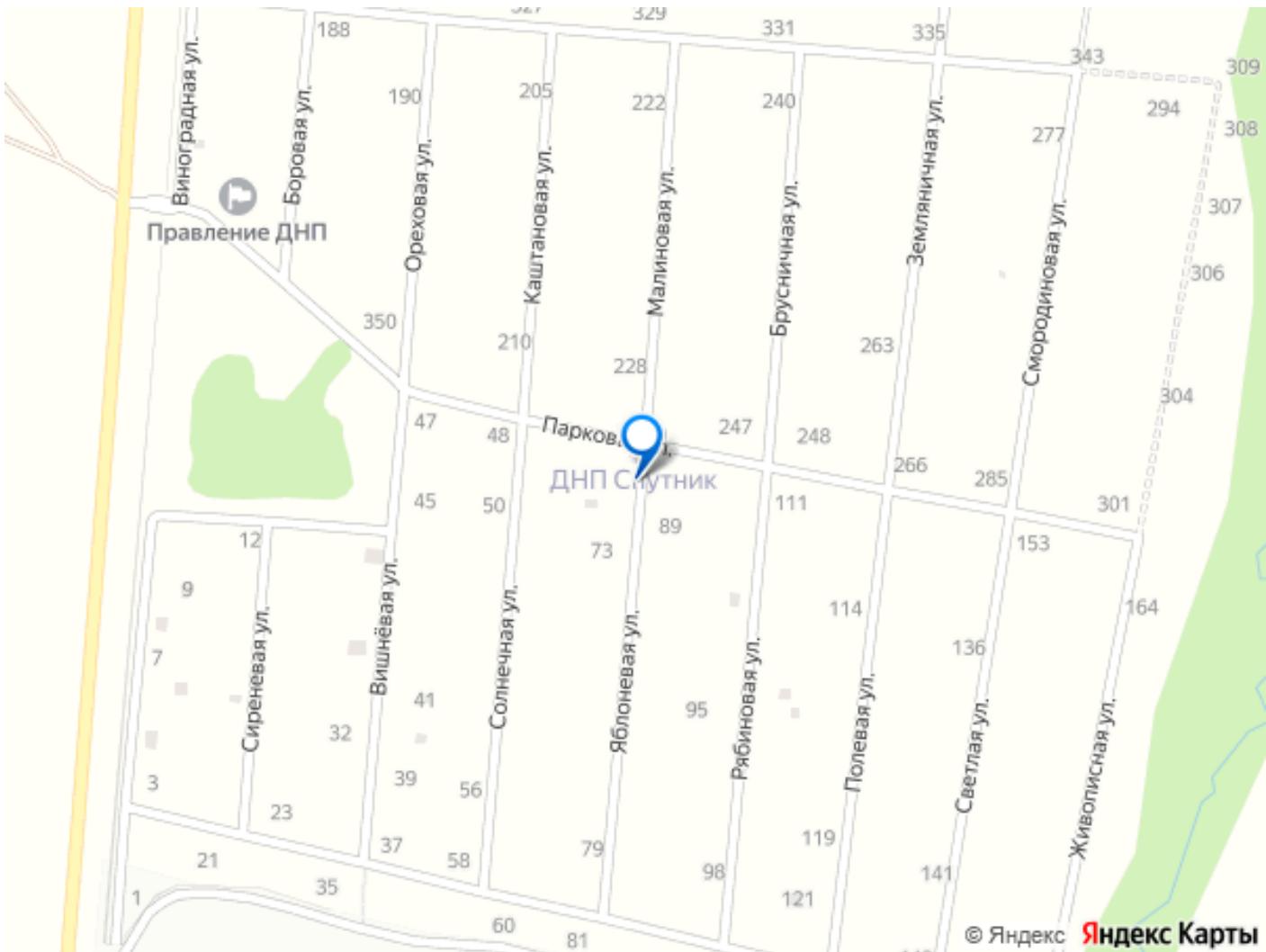












Move.ru - вся недвижимость России