

Создано: 08.10.2025 в 10:48

Обновлено: 28.11.2025 в 11:42

**Спутник, ДНП Спутник**

**1 700 000 ₽**

Спутник, ДНП Спутник

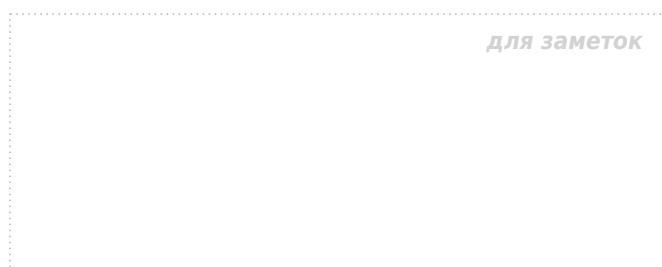
Шоссе

[Минское](#) ~85 км от МКАД

## Земельные участки

Площадь участка

23 соток



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

электричество

## Описание

Вашему вниманию предлагается к продаже земельный участок площадью 23 сотки, для строительства жилого дома, в большом современном обжитом ДНП «Спутник», (вблизи поселка Спутник, д. Александрово, д. Зачатьё) в 5-ти минутах езды от г. Можайска.

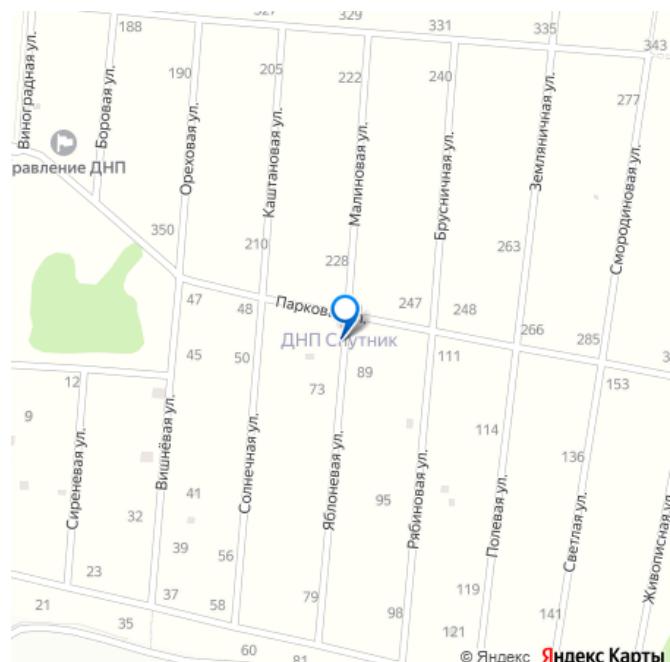
Кадастровый номер земельного участка:

50:18:0080307:979. 85 км от Москвы по Минскому или Можайскому шоссе, ближайшая ж/д станция Можайск, Кукаринская. Рядом с поселком есть река, отдых, купание, ловля рыбы. Хорошая транспортная доступность, автобусная остановка рядом с поселком. До п. Спутник 1

<https://move.ru/objects/9285529758>

**СТАНИСЛАВ,**  
**РиелтСтройНедвижимость**  
**79252074413**

для заметок



км, до г. Можайска 6 км, от МКАД 85 км, до Можайского водохранилища 15 минут на авто. В зимнее время проводится регулярная чистка снега. Весь дачный поселок огорожен забором, въезд осуществляется через шлагбаум и охрану. Подъездная дорога - асфальт плюс асфальтная крошка. Отличное место как для круглогодичного проживания, так и для сезонного отдыха. На территории ДНП есть: детская площадка, гостевая парковка, лесная зона отдыха с лавочками, беседками и водоемом, охрана, видеонаблюдение, шлагбаум, уличное освещение. Земельный участок 23 сотки, ровный, правильной формы. Круглогодичный подъезд к участку. Участок сухой. На данном участке разрешено строительство жилого дома с правом регистрации (прописка, ПМЖ). Коммуникации на земельном участке - электричество по границе участка, возможность подключения высокоскоростного оптоволоконного интернета и телевидения. Ближайшая инфраструктура: В п. Спутник есть вся необходимая городская инфраструктура: школа, дет.сад, сетевые магазины Дикси, Пятерочка, все основные маркетплейсы. В 6-ти км расположен г. Можайск. ДОКУМЕНТЫ В ПОРЯДКЕ (земельный участок зарегистрирован в собственность, межевание проведено). Этот земельный участок возможно приобрести в ипотеку. Просмотр по предварительной договоренности.



Поиск

A screenshot of a mobile application interface. At the top, there is a search bar and a menu icon. The main area shows a map with a yellow dashed outline indicating a specific plot. Below the map, there are tabs for "Участки" (Plots) and "Здания" (Buildings). A property card is displayed with the following details:

50:18:0080307:979  
Земельный участок

Отчет

План

Маршрут

move.ru



Участки Здания

A screenshot of a mobile application interface showing detailed property information. The property number is 50:18:0080307:979 and it is a "Земельный участок" (Land plot). The address is "Московская область, Можайский район". The plot area is 2 280 кв. м. and it is categorized as agricultural land for residential construction. The ownership form is "Частная" (Private). At the bottom, there are icons for "Отчет" (Report), "План" (Plan), "Маршрут" (Route), and the "move.ru" logo.

