

🕒 Создано: 08.10.2025 в 10:48

Обновлено: 28.11.2025 в 11:42

**Спутник, ДНП Спутник**

**1 700 000 ₽**

Спутник, ДНП Спутник

Шоссе

[Минское](#) ~85 км от МКАД

## Земельные участки

Площадь участка

23 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

электричество

## Описание

Вашему вниманию предлагается к продаже земельный участок площадью 23 сотки, для строительства жилого дома, в большом современном обжитом ДНП «Спутник», (вблизи поселка Спутник, д. Александрово, д. Зачатьё) в 5-ти минутах езды от г. Можайска. Кадастровый номер земельного участка: 50:18:0080307:979. 85 км от Москвы по Минскому или Можайскому шоссе, ближайшая ж/д станция Можайск, Кукаринская. Рядом с поселком есть река, отдых, купание, ловля рыбы. Хорошая транспортная доступность, автобусная остановка рядом с поселком. До п. Спутник 1

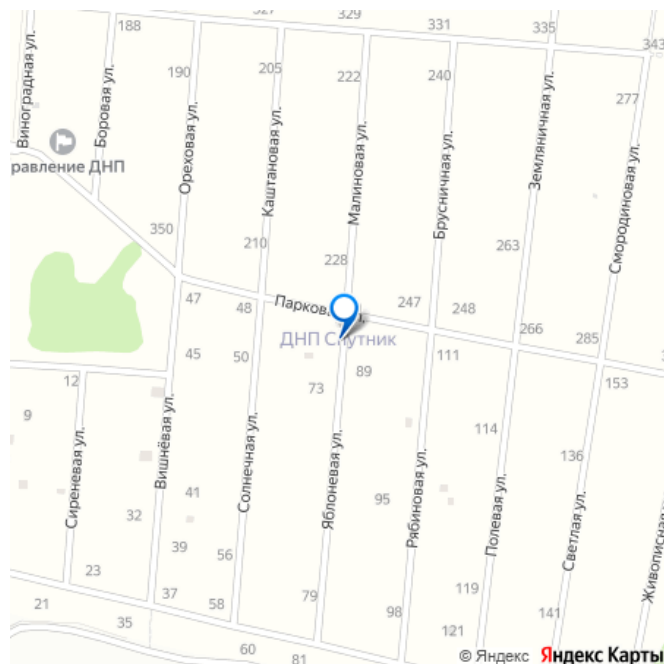
<https://move.ru/objects/9285529758>

**СТАНИСЛАВ,**

**РиелтСтройНедвижимость**

**79252074413**

для заметок



км, до г. Можайска 6 км, от МКАД 85 км, до Можайского водохранилища 15 минут на авто. В зимнее время проводится регулярная чистка снега. Весь дачный поселок огорожен забором, въезд осуществляется через шлагбаум и охрану. Подъездная дорога - асфальт плюс асфальтная крошка. Отличное место как для круглогодичного проживания, так и для сезонного отдыха. На территории ДНП есть: детская площадка, гостевая парковка, лесная зона отдыха с лавочками, беседками и водоемом, охрана, видеонаблюдение, шлагбаум, уличное освещение. Земельный участок 23 сотки, ровный, правильной формы. Круглогодичный подъезд к участку. Участок сухой. На данном участке разрешено строительство жилого дома с правом регистрации (прописка, ПМЖ). Коммуникации на земельном участке - электричество по границе участка, возможность подключения высокоскоростного оптоволоконного интернета и телевидения. Ближайшая инфраструктура: В п. Спутник есть вся необходимая городская инфраструктура: школа, дет.сад, сетевые магазины Дикси, Пятерочка, все основные маркетплейсы. В 6-ти км расположен г. Можайск. ДОКУМЕНТЫ В ПОРЯДКЕ (земельный участок зарегистрирован в собственность, межевание проведено). Этот земельный участок возможно приобрести в ипотеку. Просмотр по предварительной договоренности.



