

Создано: 03.05.2025 в 00:39

Обновлено: 05.12.2025 в 00:39

28 900 000 ₽

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

114.5 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

114.5 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

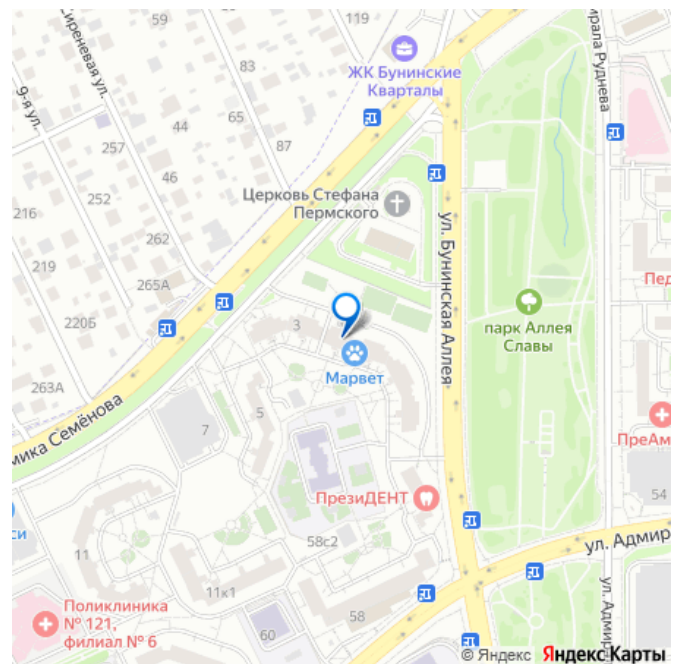
Большая 4-х комнатная квартира с комфортной планировкой в экологически чистом районе Москвы, 700 м. до станции

<https://move.ru/objects/9278343989>

**Кальнинг Игорь Вячеславович, Закон
Недвижимость**

7(910)484-30-18

для заметок



метро Бунинская Аллея. Квартира в состоянии «заезжай и живи». Площадь: 114,5 кв.м. (без учета 5 лоджий). Общая площадь 122,4 кв.м. Большая гостиная, светлая кухня с выходом на лоджию (перепланировка узаконена), уютные спальни с кондиционерами, кабинет и гардеробная. 2 сан.узла, уникальный дубовый паркет. Стильная мебель (частично остается). Панорамный вид из окон, простор и красота. Подъезд в отличном состоянии с пандусами и электроподъемником. Оборудованные детские площадки и ухоженная придомовая территория. Большое парковочное пространство, рядом многоуровневый паркинг. Дом удачно расположен относительно всех основных объектов инфраструктуры. 800 м. до ландшафтного парка Южное Бутово с каскадом прудов. Около дома прекрасный Храм Стефана Пермского. Район отлично развит, в шаговой доступности находятся сильные школы с профильными классами (лингвистический, физико-математический, креативный, химико-биологический, исторический), детские сады, секции (синхронное плавание, фигурное катание, хоккей, футбольный клуб Авангард), торговые центры и магазины, поликлиника. С 2003 г. квартира в собственности одной семьи. Полная стоимость в ДКП. Ипотека возможна. Оперативный показ. Возможен обмен на меньшую квартиру с доплатой.





