

**Столбово, Куприна, д. 40к3**

**15 000 000 ₽**

Столбово, Куприна, д. 40к3

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.9 м<sup>2</sup>

Этаж

10/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

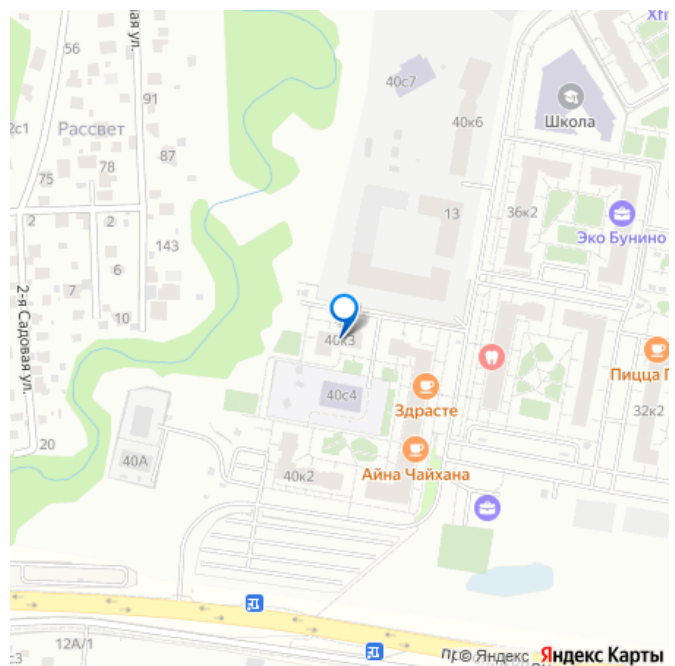
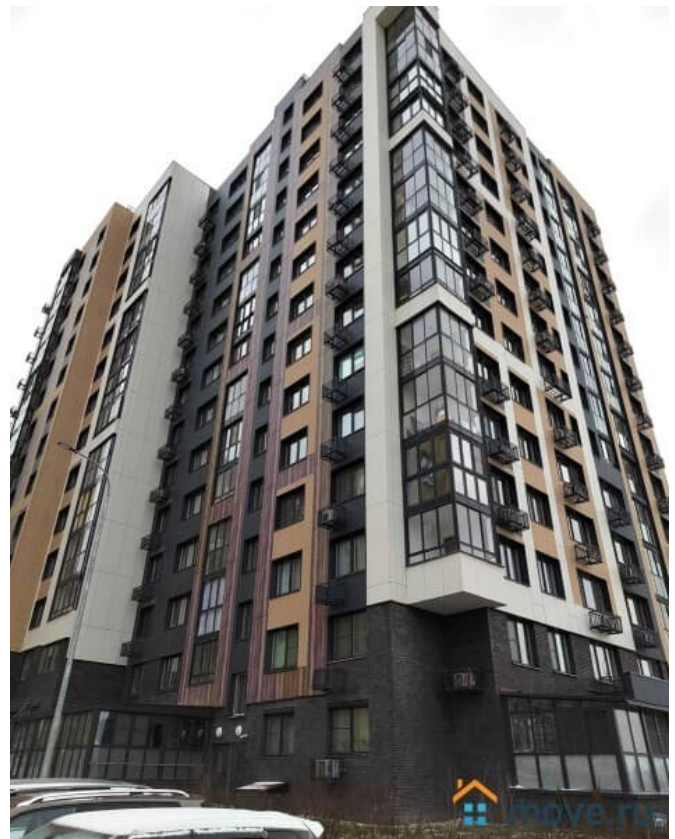
Строение

Монолитное

Тип комнат

раздельные

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без отделки

Год постройки

2021 г.

Покупка в ипотеку

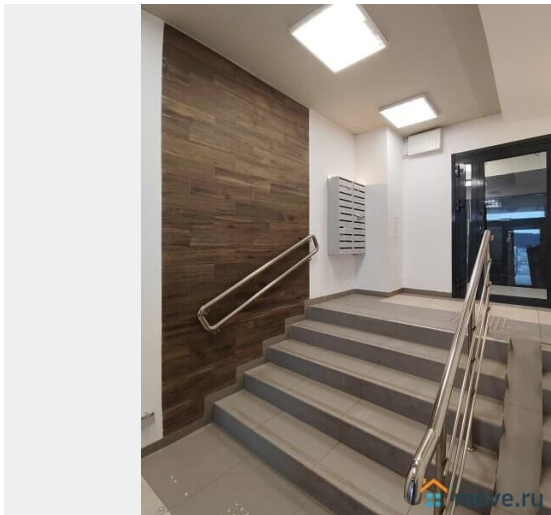
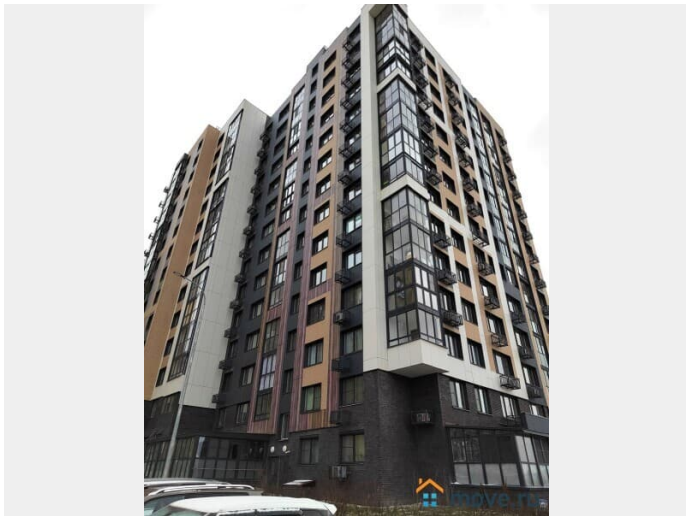
да

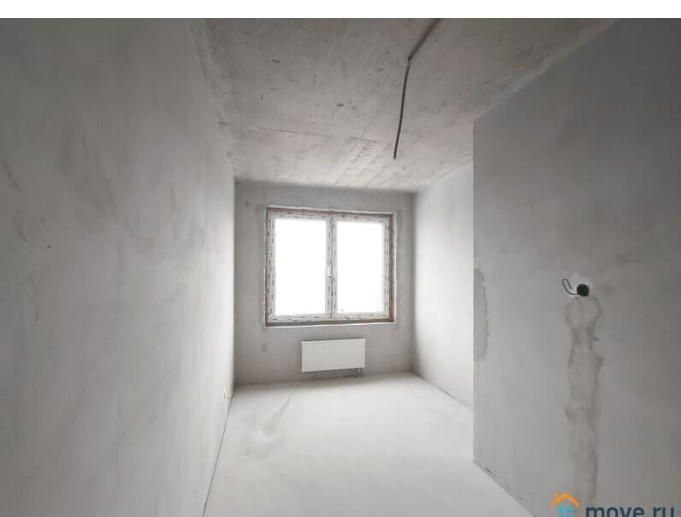
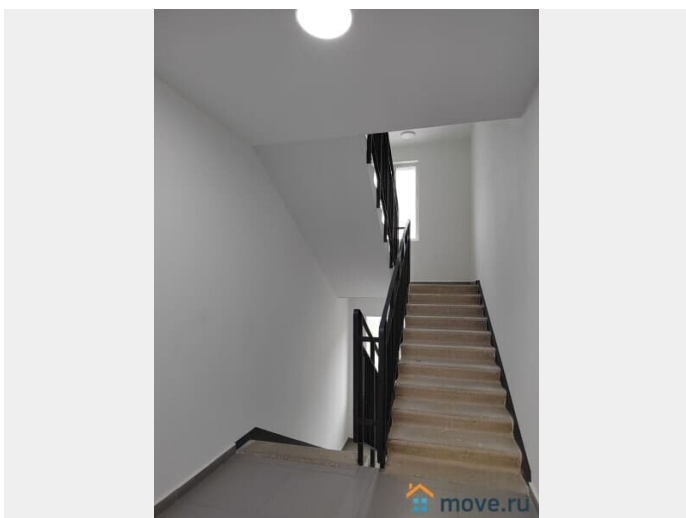
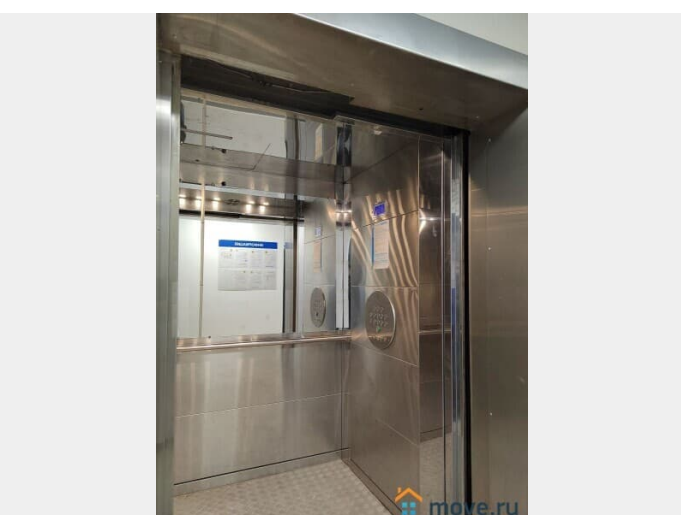
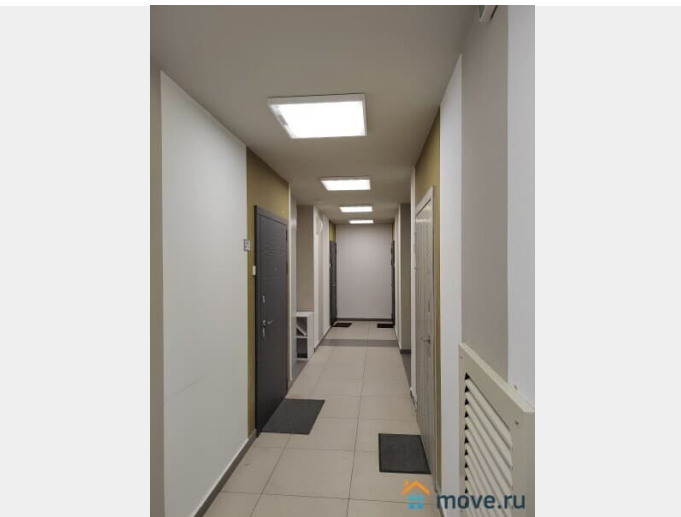
возможна ипотека

## Описание

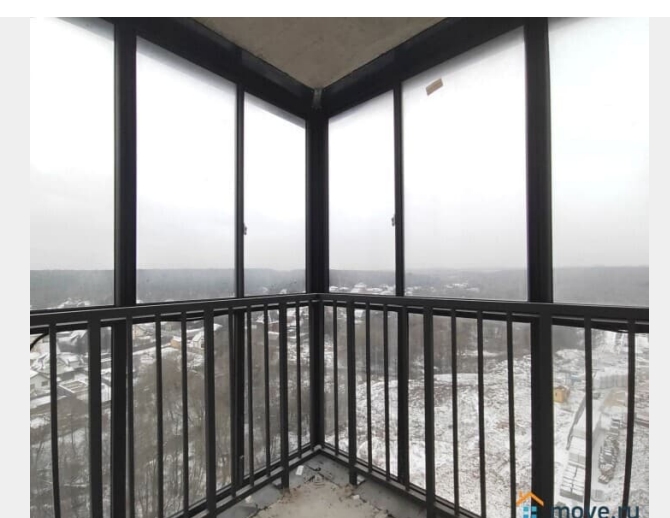
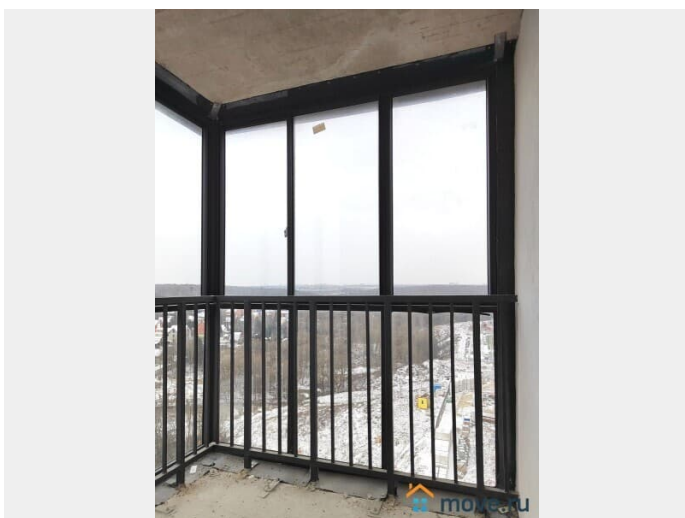
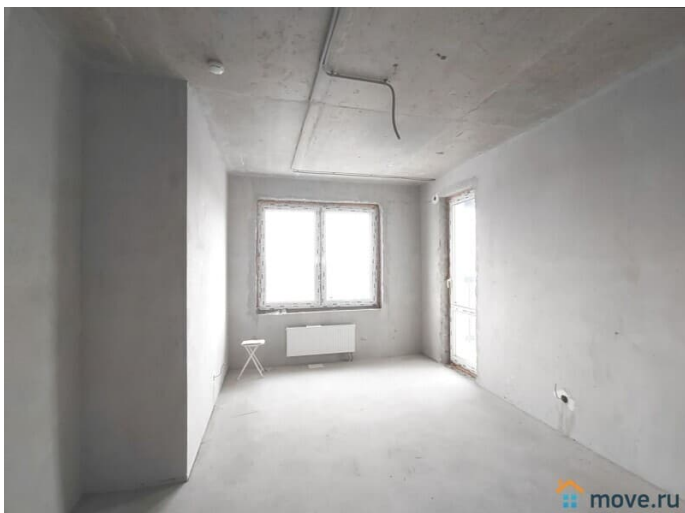
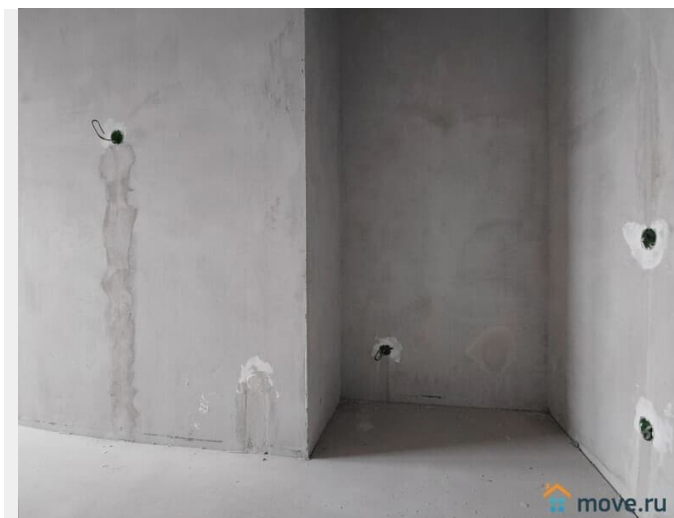
Предлагаю вашему вниманию 3-комнатную Квартиру + Кладовое помещение в современном доме в новом районе, в экологически благоприятном месте. Квартира расположена на 10-м этаже монолитного дома 2021 года постройки. Общая площадь 65.9 кв.м., кухня 13 кв.м., три изолированные комнаты: 16, 10.5 и 9.5 кв.м., квадратная лоджия 4 кв.м. Потолки 2.8 м. Окна выходят на речку Сосенку и лес. В квартире выполнена основательная предчистовая отделка: - выровнены стены и пол; - разведена электрика: по несколько точек в каждой комнате и кухне, а также в санузлах; - разводка холодной и горячей воды предполагает изолированный подвод к каждому крану в санузлах и кухне; - установлены качественные двухкамерные стеклопакеты Rehau; - остекление просторной лоджии базируется на алюминиевом профиле. Современный монолитный дом с вентфасадами класса «Комфорт+» 2021 года постройки. Молодой, но хорошо обустроенный микрорайон с

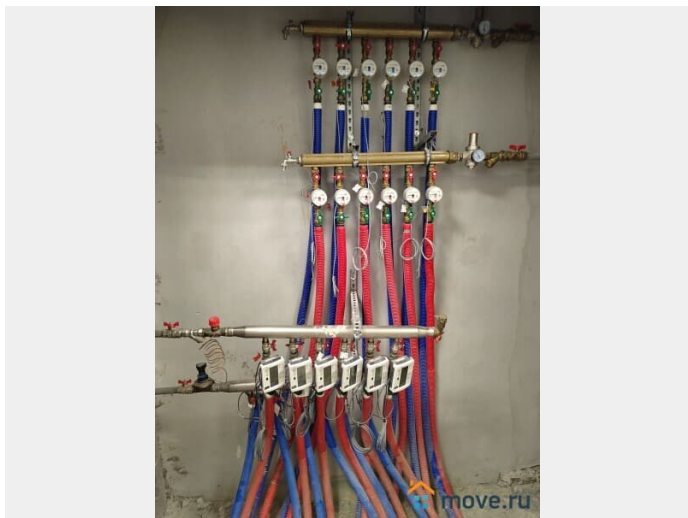
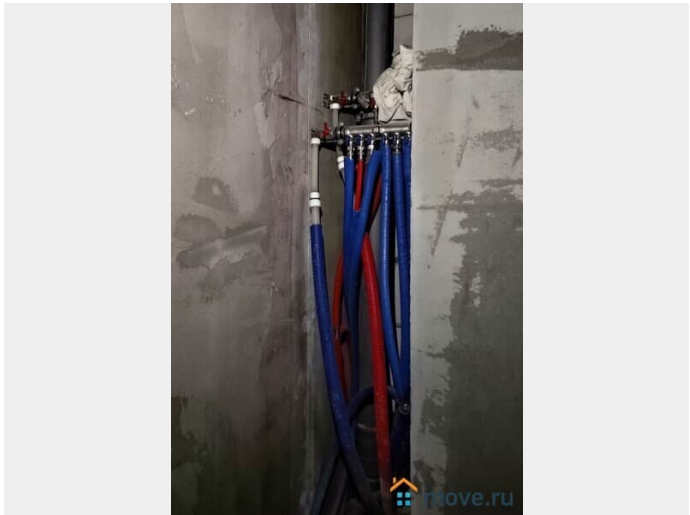
развитой инфраструктурой: несколько сетевых продовольственных магазинов, кафе, аптеки, множество заведений сферы услуг, 3 школы, 2 детских сада, академия развития ребенка, фитнес-клуб, спорткомплекс Самолет-арена. Специальный бонус для покупателя: Кладовое помещение 4,32 кв.м. на -1 этаже в этом же подъезде, входит в стоимость продажи квартиры! Два взрослых собственника, никто не прописан, полная стоимость в договоре. Всё готово к сделке. Свободная продажа.



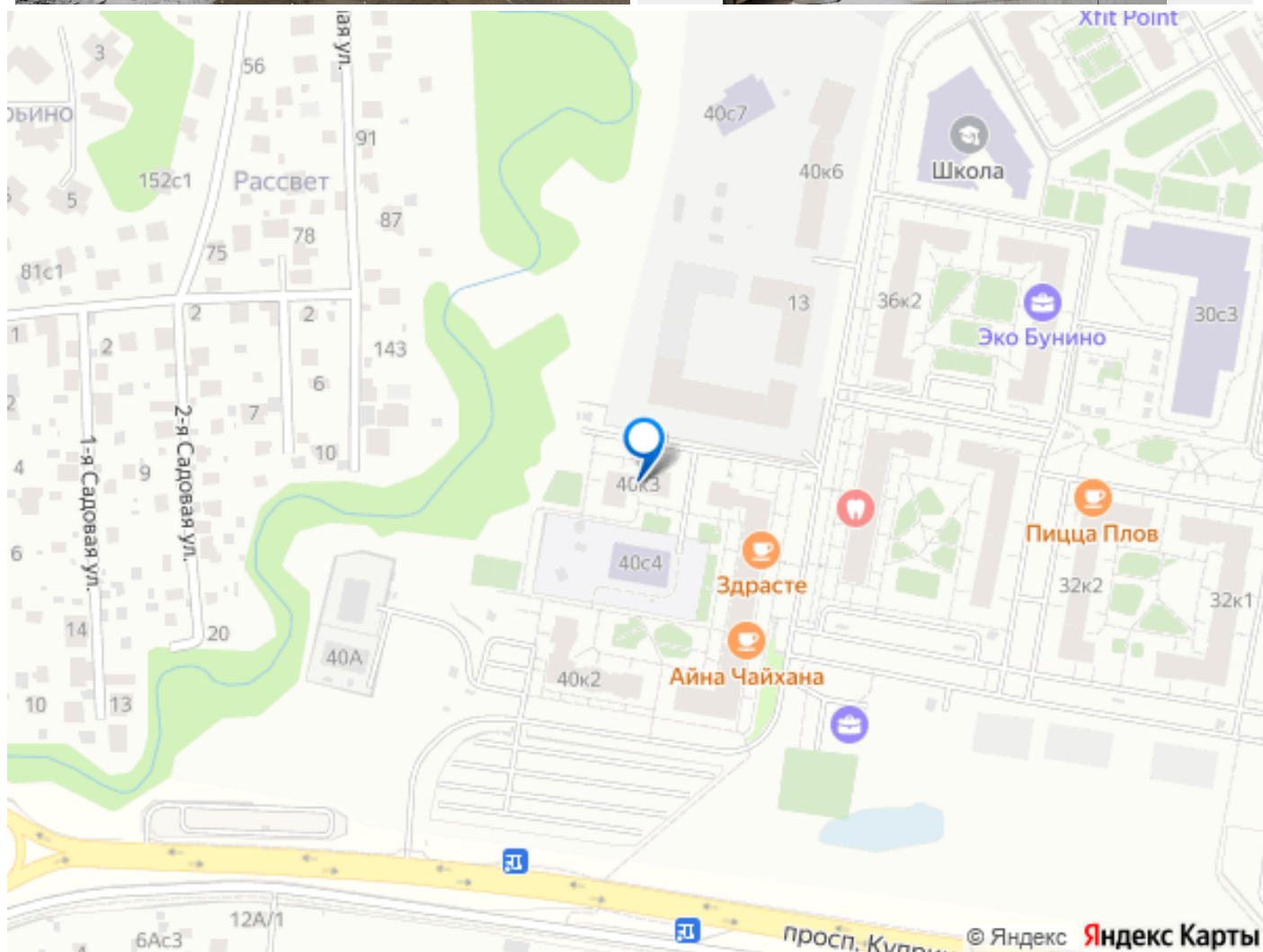












Move.ru - вся недвижимость России