

## Загородный Мир

# 79154250348

Страдань, Страднь

## 15 800 000 ₽

Страдань, Страднь

Округ

[ТАО, район СП Краснопахорское](#)

для заметок

### Коттедж

Жилая площадь

65 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

134 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

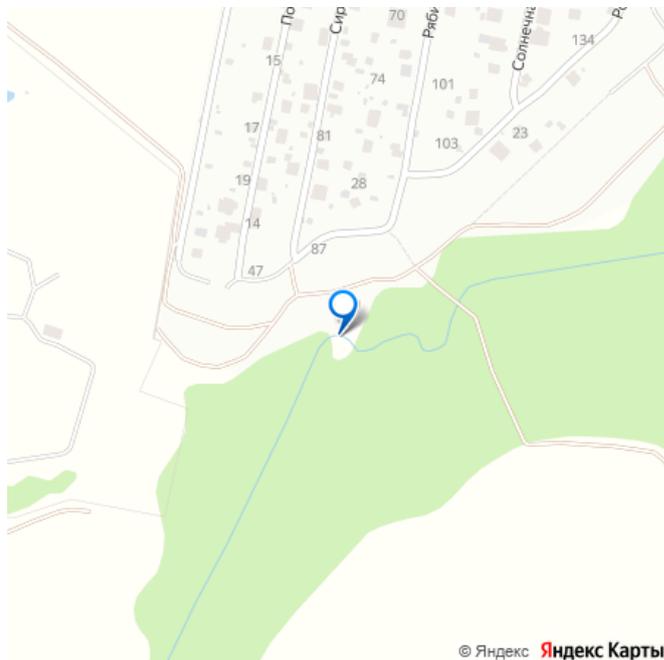
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

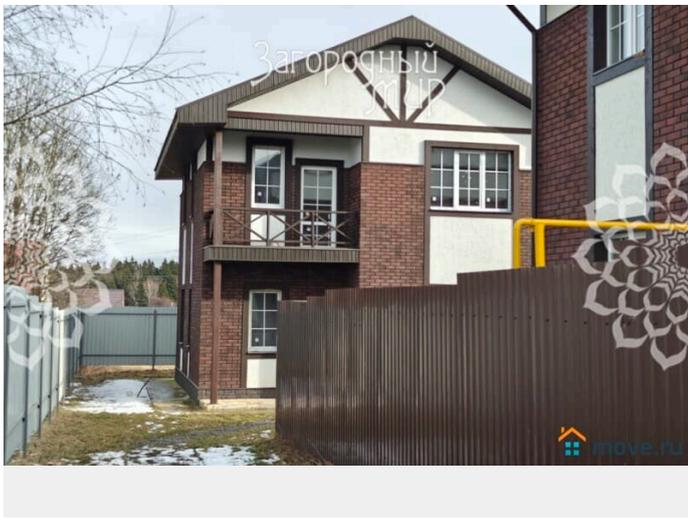


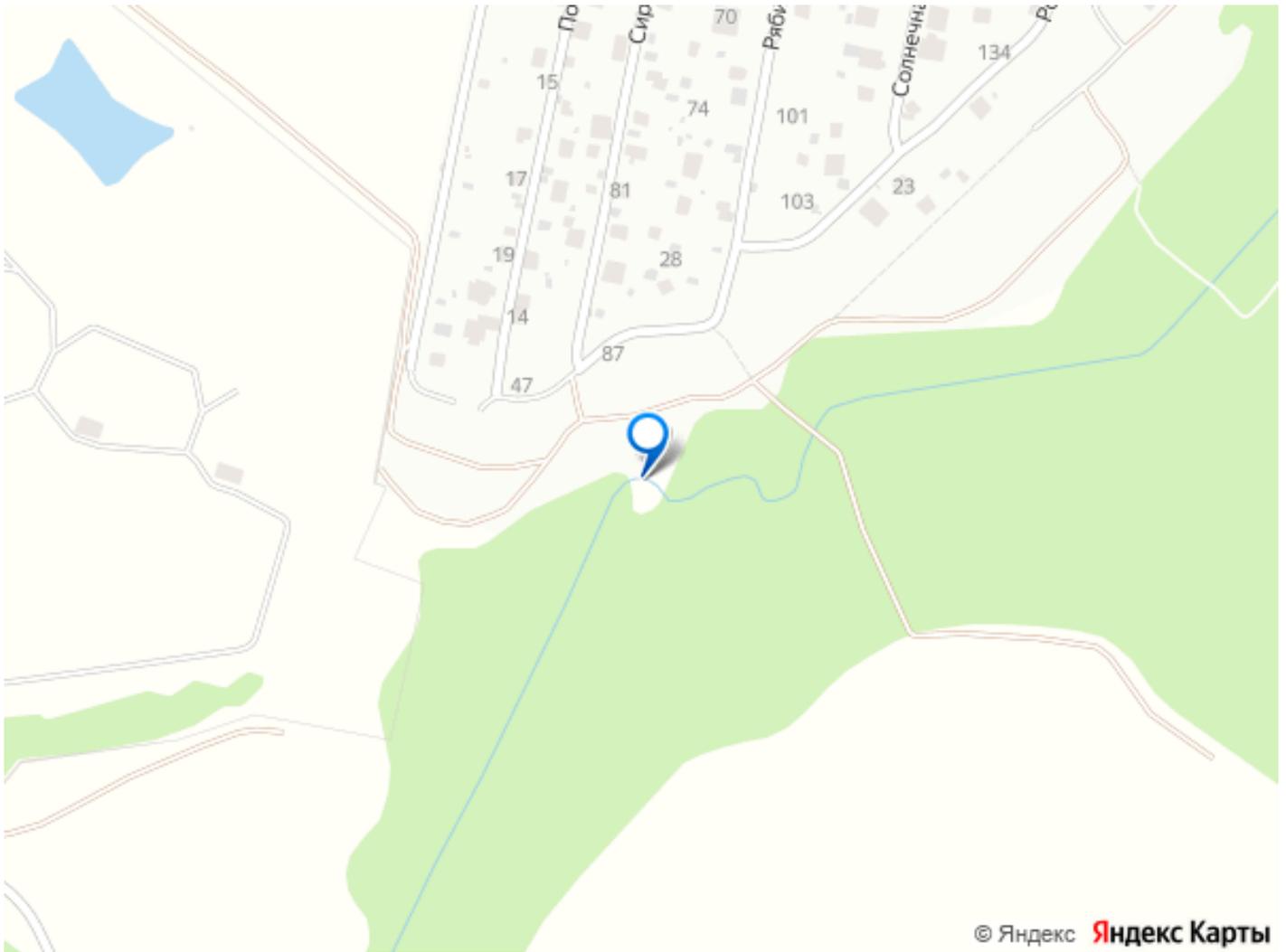
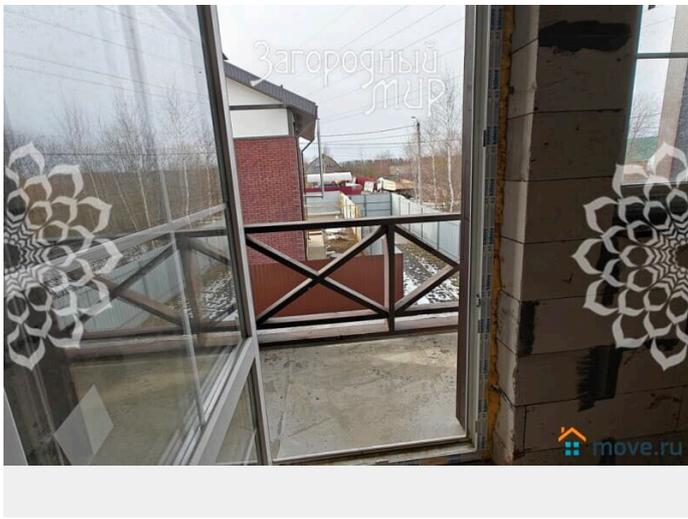
### Описание

Лот: 68787. Калужское ш., 27 км от МКАД, Страдань. Уютный и тёплый каменный коттедж 134 кв.м в жилой деревне в Новой Москве. Второй этаж - полноценный, не мансардный, потолки без скосов. Полностью

закрытый тепловой контур с перегородками и заведёнными коммуникациями. Под отделку. Можно заказать отделку под ключ. Фундамент - железобетон, стены из газобетонных блоков с утеплением и внешней отделкой под красивый Баварский кирпич, перекрытия - железобетонные плиты, крыша - металлочерепица с утеплением. Окна - двойные стеклопакеты. Очень грамотная планировка: на 1 этаже у входа - техническое помещение - прихожая, санузел, спальня-кабинет, просторная гостиная и кухня-столовая, с выходом на участок, можно пристроить террасу. На 2 этаже три спальни, одна с балконом, большой санузел - 8 кв.м, гардеробная-кладовая. Участок 5,7 соток, выровнен, со своим въездом, на котором удобно сделать навес для машины. Участок полностью огорожен металлическим забором, Сделана бетонная площадка и дорожка к дому. Есть деревья. В дом заведены: вода, канализация, электричество. Газ по границе участка, соседи газифицированы. Деревня жилая, много новых домов. Дороги асфальт. 700 м до автобуса, идущего в Москву. В пределах 2 км школы, детсад, рядом магазины, кафе, больница.







Move.ru - вся недвижимость России