

Максим Фролов

79265774523

Стрелино, СНТ Мечта

8 500 000 ₽

Стрелино, СНТ Мечта

Шоссе

[Ленинградское](#) ~45 км от МКАД

Коттедж

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

129 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

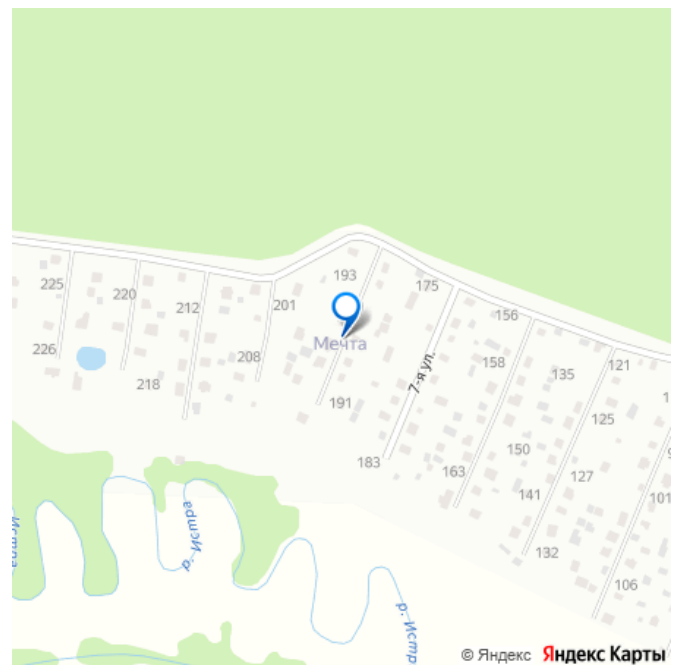
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод,
канализация, электричество, ПМЖ



Описание

"Дом рядом с г. Солнечногорск под отделку 129 кв.м. на участке 6,3 сотки. 45 км от МКАД по Ленинградскому, Пятницкому шоссе или М11 (съезд в 5 минутах). д. Стрелино, СНТ Мечта. Дом из керамзито-бетонных блоков 40

см, утеплен пеноплексом 5 см и отделан ""короедом"". Есть цокольный этаж. Кровля металлочерепица. Окна рехау 72 профиль. ПЛАНИРОВКА: - цокольный этаж со входом с улицы. Тут 2 помещения - 1 этаж: большая прихожка, бойлерная (с дальнейшим расчетом под газ) кухня-гостиная со вторым выходом на улицу, санузел. - 2 этаж: 3 спальни, одна с санузлом. - чердак КОММУНИКАЦИИ: Электричество 15 кВт, скважина (вода введена в дом и беседку), септик юнилос 5, интернет. Разведено по участку видеонаблюдение. НА УЧАСТКЕ: - гараж 4,5 на 7 - беседка 4 на 9 с панорамными окнами (вода, канализация, электричество и фундамент под барбекю) - фундамент под теплицу 6 на 3 - забор на фундаменте (1,5 м) из профлиста с откатными воротами. - закладные под навес для машины. - автомобильная парковка. - бетонные лотки для прокладки канавы перед участком ОКРУЖЕНИЕ: - подъезд круглогодичный. Соседи живут постоянно. - в пешей доступности г. Солнечногорск - въезд в снт через шлагбаум ДОКУМЕНТЫ: - Участок купили в 2021 году, дом зарегистрировали в 2022 году, как жилой. Межевание выполнено. 1 собственник."





