

🕒 Создано: 12.02.2026 в 12:54

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 20:52

Александр Чернов

79163006777

Стрелково

37 250 000 ₹

Стрелково

Шоссе

[Симферопольское](#) ~12 км от МКАД

Участок

Общая площадь

3449 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

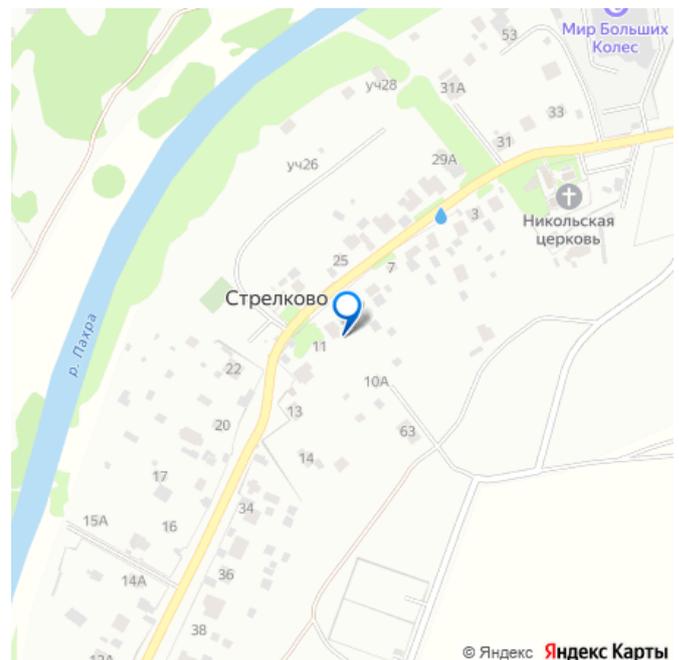
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

УЧАСТКИ ПОД СКЛАДЫ И ПРОИЗВОДСТВО НА ПЕРВОЙ ЛИНИИ СИМФЕРОПОЛЬСКОГО ШОССЕ! Продаются участок для вашего бизнеса рядом с д. Стрелково, на первой линии федеральной автодороги М-2 Симферопольское шоссе, правая сторона от Москвы. Походит для различных видов деятельности, более 50 классификаторов видов разрешенного использования, от торговли до производства. На участке можно построить торговые, складские объекты, магазин, объекты придорожной инфраструктуры и многое другое Зона О-1 (МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ОБЩЕСТВЕННО - ДЕЛОВАЯ ЗОНА) Категория:

для заметок



Земли населенных пунктов, ВРИ участка: Под строительство и эксплуатацию многофункционального торгово - развлекательного комплекса с автостоянкой и придорожной инфраструктурой

Электричество проходит по границе участка в подземном канале РОССЕТИ выдают ТУ на присоединение конечному потребителю ГАЗ по границе участка. Газорегуляторный пункт уже на территории пром парка.

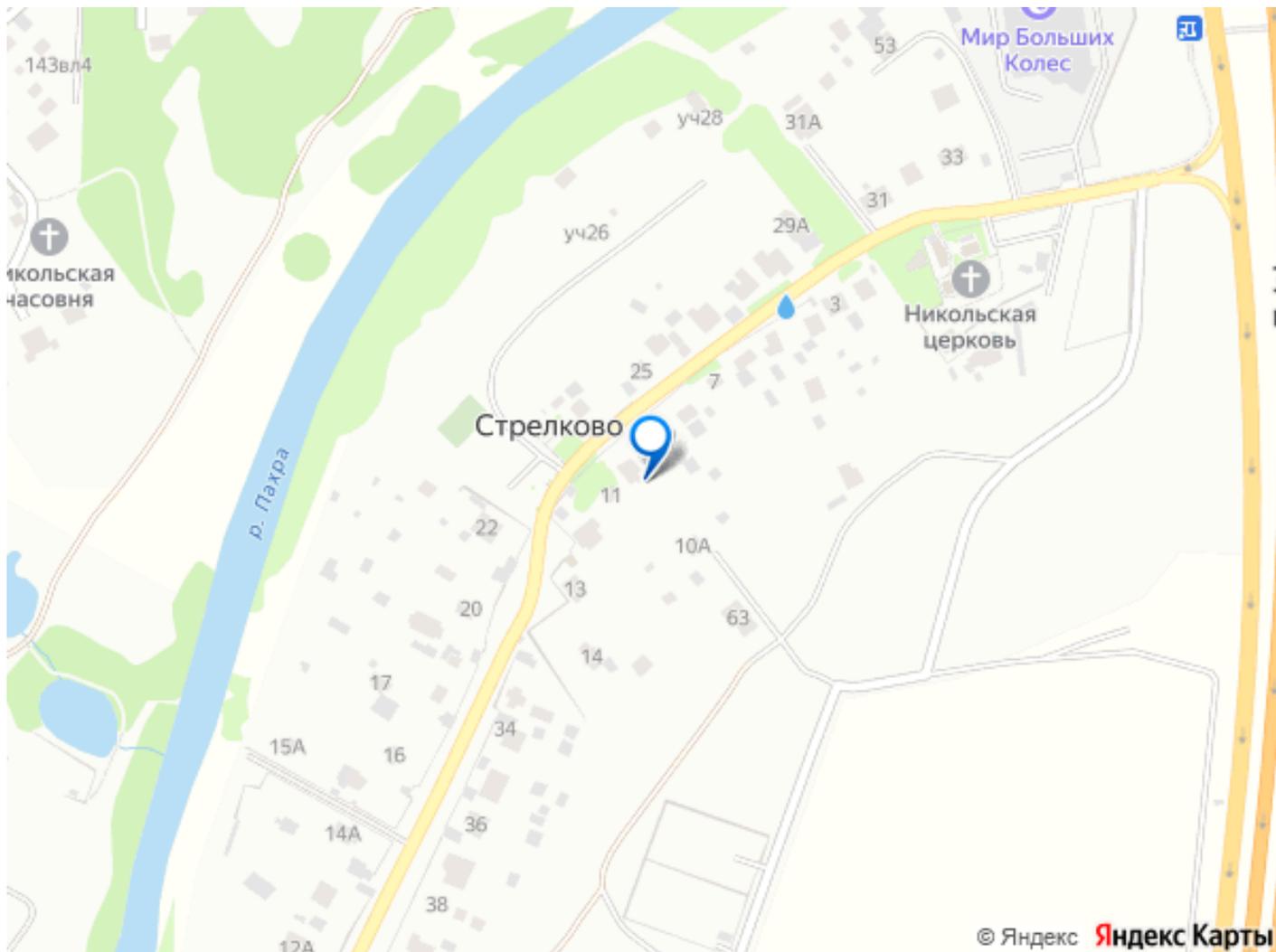
Газораспределительная сеть находится на балансе МОСОБЛГАЗа. ТУ на присоединение выдает Подольский филиал всего 12 км от МКАД действующий проезд с твердым покрытием к участку зоны КУРТ, КРТ отсутствуют ГПЗУ в наличии рассрочка до 12 месяцев прямая продажа от собственника, без переплат ИМЕЮТСЯ ДРУГИЕ ПЛОЩАДИ

Документы и дополнительную информацию предоставляю по запросу, Александр









Move.ru - вся недвижимость России