

Жоги́на Анастаси́я Алекса́ндровна

79996734320

**Ступино, Новое Ступино,
Преображенский проспект, д. 12**

5 200 000 ₽

Ступино, Новое Ступино, Преображенский проспект, д. 12

Шоссе

[Каширское](#) ~76 км от МКАД

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

45.5 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-кирпичное

Тип комнат

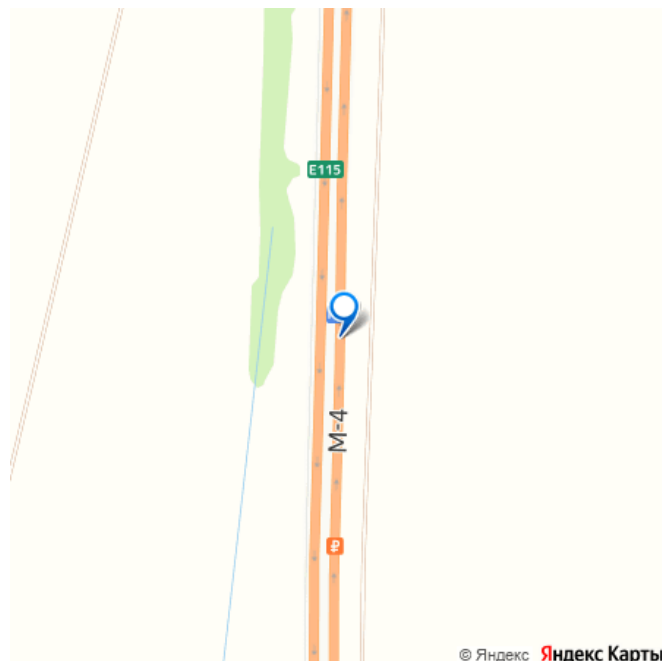
для заметок



Тип санузла	раздельные
Покрытие пола	совмещенный
Ремонт	ламинат
	евро

Описание

Предлагается просторная и светлая двухкомнатная квартира в развивающемся микрорайоне экогорода Новое Ступино, расположенном всего в 76 километрах от МКАД. Здесь вас ждет чистый свежий воздух благодаря большому количеству зеленых насаждений. Общая площадь: 45,5 м², две раздельные комнаты, просторная кухня. Этаж 1 из 3 х . Кирпично-монолитный дом. - Удобный и функциональный дизайн пространства включает длинный коридор и совместный санузел с душевой кабинкой. В квартире индивидуальное газовое отопление. - Квартира оборудована теплыми полами и всей необходимой мебелью и техникой для комфортного проживания сразу же после покупки. Домашняя атмосфера поддерживается хорошими соседями и спокойствием окружающей среды. Собственником является один совершеннолетний гражданин, квартира юридически чиста и свободна от любых обременений. Полная стоимость сделки указывается непосредственно в договоре купли-продажи. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находится: школа, детский сад, медицинские учреждения, торговые точки, включая супермаркеты известных сетей, Wildberries, Ozon.



Планируется открытие крупного торгового центра, обеспечивающего дополнительные удобства жителям района. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до крупных населенных пунктов: регулярно отправляются автобусы в Ступино, Михнево и Жилево. Из Жилево легко попасть в Москву на электричке Павелецкого направления, а из Ступино организован удобный рейс прямого автобуса прямо до Москвы. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, экологичность и доступность городской инфраструктуры, находясь вдали от суеты мегаполиса.

