

Создано: 12.12.2025 в 14:14

Обновлено: 12.12.2025 в 14:14

Ступино, речная, д. 53-1

7 990 ₽

Ступино, речная, д. 53-1

Дом

Количество комнат

1

Общая площадь

60 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

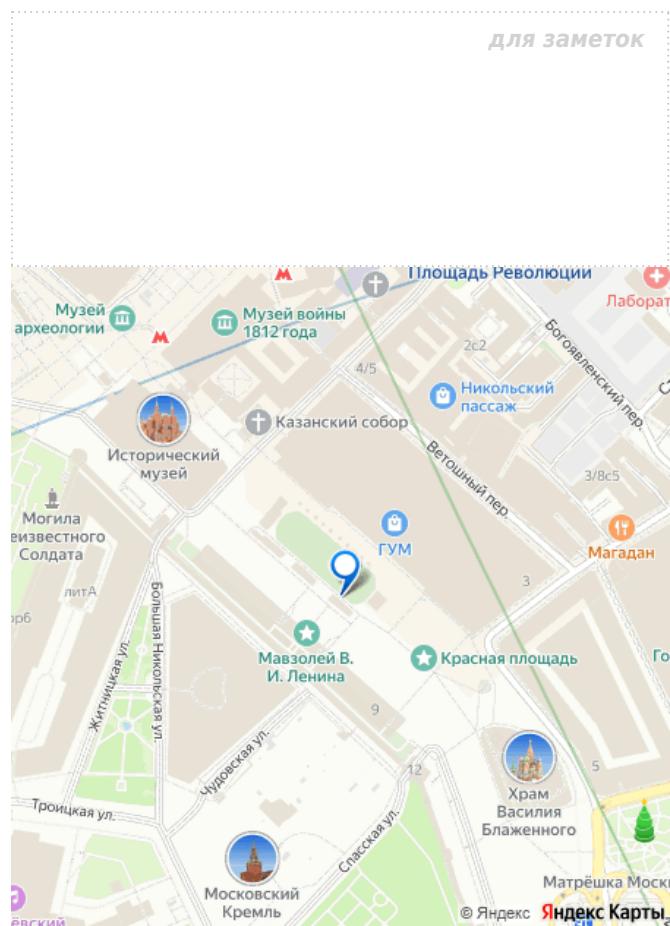
Раздел

[Коттеджи на сутки](#)

кухня, баня/сауна

Описание

?? Дом №19-1 — зимний дом с камином, сауной и горячим чаном под звёздами Уютный дом для тех, кто мечтает о тихих зимних вечерах, запахе дров и снегопаде за окном. ?Подходит для пары или небольшой семьи — рядом лес, свежий воздух и полное ощущение отдыха от города. Дом оснащен системой «умный дом» и тёплыми полами, которые сохраняют комфорт даже в сильные морозы.?А камин и сауна превращают каждую зиму в праздник уюта.?С Алисой можно включить музыку, фильм или узнать погоду, не выходя из-под пледа. ? При желании можно арендовать оба дома (№19 и



№19-1) — разместиться до 12 гостей.?Отличное решение для отдыха с друзьями или двумя семьями: рядом, но с личным пространством. ? Внутри: *

Отдельная спальня * Просторная гостиная с диваном * Камин — создаёт атмосферу тепла и покоя * Сауна (одно посещение до 3 часов включено, повторное — по согласованию) *

Оборудованная кухня: техника, посуда, всё необходимое * Санузел с душем * Чистое бельё, полотенца, мыльные принадлежности

* Кондиционер (работает и на обогрев) ? На участке: * Горячий чан под открытым небом — можно согреваться, когда вокруг лежит снег * Собственная мангальная зона *

Парковка * Детская площадка * Общий просторный участок с домом №19, но у каждой зоны — своё приватное пространство ? Фото полностью соответствуют реальности.

Доступен план участка для наглядности. ?

Зимой особенно приятно: * Сидеть в чане, пока вокруг кружится снег * Топить камин и слушать, как потрескивают поленья *

Готовить ужин на свежем воздухе у мангала

* Просыпаться, когда солнце золотит инеем сосны ? Рядом: * Река Лопасня — можно прогуляться по берегу или попробовать зимнюю рыбалку * Грибной и хвойный лес прямо у посёлка * Горнолыжный комплекс (?40 минут) * Альпака-парк и мини-ферма с животными * Конюшня и прогулочные маршруты * 2 ресторана и SPA-комплекс (хамам, бассейн, массаж) * Продуктовые магазины и аптека — 10-15 мин на авто *

Добавьте объявление в избранное, чтобы не потерять ? ? Условия проживания: *

Вместимость — до 4 человек * Минимальный срок — от 1 суток * При аренде на 1 сутки уборка оплачивается дополнительно * Залог — 15 000 ? (возврат в течение суток после выезда) * Проживание — только для

внесённых заранее гостей * Тишина
обязательна: шумные вечеринки не
допускаются * Животные — по согласованию
и с доплатой * Заезд с 17:00 / Выезд до 14:00
* Цена указана за 2 гостей; доплата — за
каждого дополнительного * При аренде двух
домов — индивидуальные условия и бонусы ?
Зимние предложения: * Скидки при
длительном проживании * Акции и горячие
даты — следите за обновлениями:
@les_ozero_dom и @Moscow_Aparts * При
аренде двух домов — выгодная цена и
дополнительный бонус ? Здесь легко поймать
то самое состояние — когда пар поднимается
над чаном, огонь играет в камине, а за окном
тихо падает снег.?Лес_Озеро_Дом — место,
где зима становится красивой.

