

🕒 Создано: 11.12.2025 в 21:58

Обновлено: 11.12.2025 в 21:58

Ступино, улица Березовая, д. 39

9 990 ₽

Ступино, улица Березовая, д. 39

Улица

[улица Березовая](#)

Дом

Количество комнат

2

Общая площадь

75 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коттеджи на сутки](#)

кухня, баня/сауна

Описание

?? Дом №17 — современный дом с камином, сауной и панорамными окнами в сосновом лесу Green Forest Premium Если вы мечтаете сбежать от городской суеты и просто выдохнуть — это то самое место. Тишина, хвойный воздух, снег за окном и мягкий свет камина — всё, что нужно для зимнего отдыха, когда хочется тепла, покоя и уюта. ? Свободные даты — в календаре (обновляются регулярно). ?? Заселение — бесконтактное: вход по коду, без встреч и ожиданий. ?? Фото

<https://move.ru/objects/9287308617>

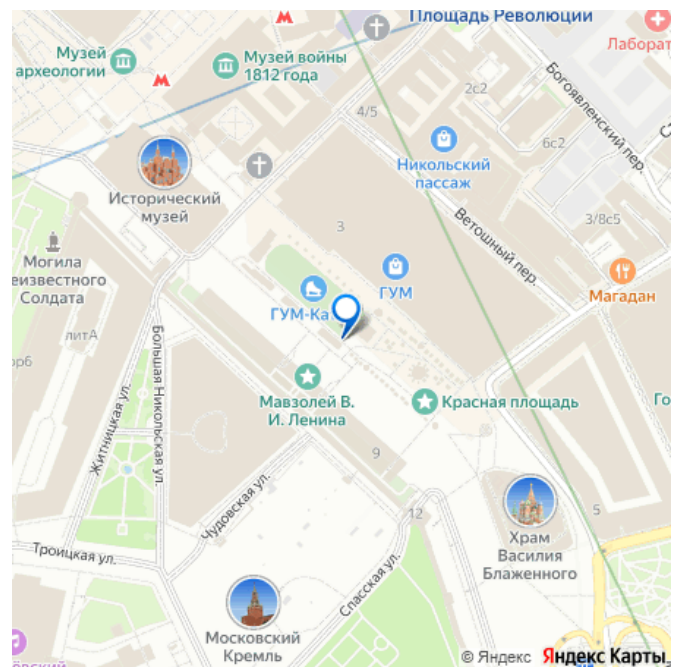
**Стирманова Юлия, Стирманова Юлия
Эдуардовна**

79647726235

для заметок



настоящие, без фильтров — в реальности всё именно так, как на снимках. ? В доме: * 2 отдельные спальни * Просторная кухня-гостиная с диваном и камином * Панорамная ванна с видом на лес и тропическим душем * Электросауна (1 посещение включено, повторное — по согласованию) * Проектор для уютных вечеров * Акустика Marshall — тёплый звук любимой музыки * Полностью оборудованная кухня, техника и посуда * Чистое бельё, полотенца, базовые принадлежности * Wi-Fi, Smart-TV Здесь всё создано для отдыха без суеты. После прогулки можно включить камин, заварить чай, устроить киносеанс на проекторе и наблюдать, как снег мягко ложится на ветви сосен. ? На участке: * Просторная терраса * Зона для готовки на открытом огне * Костровище с креслами * Парковка на территории * Видеонаблюдение у входа (для безопасности) Всё пространство — полностью ваше: без соседей и лишних глаз. Утром можно завтракать на террасе, днём гулять по зимнему лесу, а вечером слушать потрескивание дров у костра. ? Продукты и доставка: * 10 минут — до магазинов, фермерских лавок, цветочных и праздничных магазинов * Доставка от: ВкусВилл, Озон, Перекрёсток, Пятёрочка * Поблизости — рестораны с блюдами на вынос: пицца, суши, шашлыки ? Чем заняться рядом: * Прогулки по заснеженным лесным тропам * Озеро с пляжем и беседками * Детские и спортивные площадки, теннисный корт, скалодром * SPA-комплекс с баней, бассейном и кафе * Конные клубы * Питомник хаски — катание и фотосессии * Горнолыжный склон и тюбинг — около 40 минут * Приокско-Террасный заповедник * Серпухов — уютный старинный город * Монастырь Давидова Пустынь и святой источник в селе Талез ? Условия



проживания: * Вместимость — до 6 человек *
Минимальный срок — от 1 суток * Базовая
цена — за 2 взрослых (вс-чт), далее доплата
с гостя * Дети до 5 лет — бесплатно (без
отдельного места) * Проживание — только
для внесённых гостей (штраф 10 000 ? при
нарушении) * При найме на 1 сутки — уборка
оплачивается отдельно * Питомцы — по
согласованию с доплатой * Курение и
вечеринки — запрещены * Залог — 10 000 ?
(возврат в течение суток после выезда) *
Ранний заезд / поздний выезд — по
согласованию * Парковка на участке, доступ
открывается по запросу?? Предоплата не
возвращается, но даты можно изменить за
7+ дней ? Заезд — с 16:00?? Выезд — до
13:00 ? Зимние предложения: * Скидки при
длительном проживании ? Здесь всё по-
настоящему: камин греет, за окном — снег и
сосны, в доме — тепло и тишина. Дом №17 —
место, где можно наконец замедлиться,
вдохнуть зимний воздух и просто жить.

