

 Создано: 25.06.2025 в 12:56

Обновлено: 01.02.2026 в 09:43

Максим Фролов

79265774523

Сверчково, КП Былина

16 300 000 ₽

Сверчково, КП Былина

Шоссе

Ленинградское ~55 км от МКАД

Дом

Жилая площадь

100 M²

A modern two-story house with a dark brown brick facade and light yellow vertical accents. The house features a balcony on the left side and a small window on the right side of the upper level. The ground floor has large windows and a textured grey stone base. The sky is overcast.

Площадь кухни

30 M²

Общая площадь

250 M²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

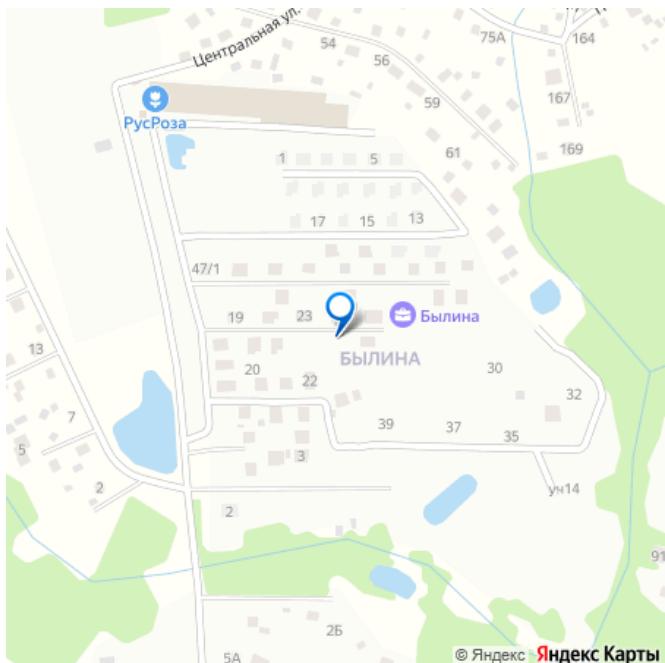
Раздел

Дома, дачи

Строение

Блоchное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня,
отопление, водопровод, канализация, электричество, газ,
ПМЖ

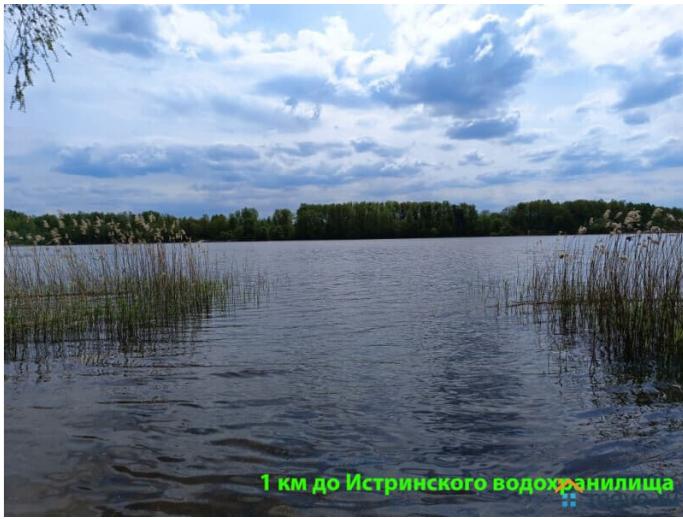


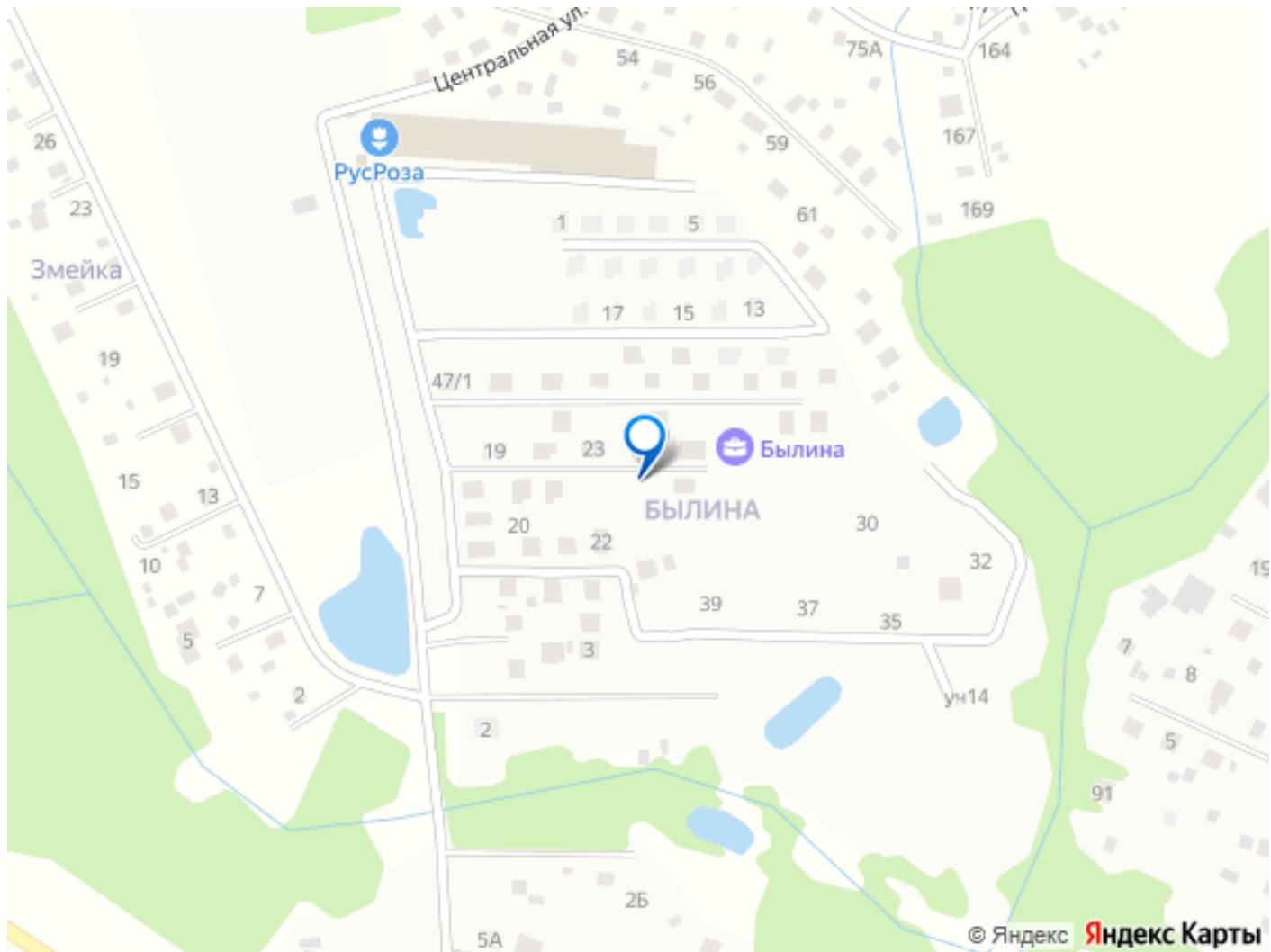
Описание

2-этажный жилой дом площадью 250 кв. м.
на земельном участке 9,5 соток ИЖС
??Технические характеристики дома: •
Фундамент свайно-рстверковый с

утепленной монолитной плитой; • Дом построен из газобетонных блоков "BONOLIT" D500, стены утеплены каменной ватой ТехноНИКОЛЬ, толщиной 50 мм и облицованы кирпичом; • кровля из металлической черепицы, утепление в 4 слоя. ВАЖНО: потолочные перекрытия в наших домах - железобетонные! Отопление теплые полы и радиаторы; • В дом заведены все коммуникации - 15 кВт (электроэнергии Договор на прямую с МОЭСК), вода из собственной скважины и септик. • Газ магистральный в поселке. Планировка: 1 этаж- коридор, санузел, бойлерная, кухня-гостиная с выходом на террасу, спальня. 2 этаж - большой холл, санузел, гардеробная, 2 балкона и 3 спальни . Дом расположен на ровном и сухом участке 9,5 сот., 2-х метровый забор по всему периметру участка, откатные ворота. ??Про поселок: Прекрасный поселок с большой перспективой. Посёлок расположен в живописном месте Подмосковья, окружен лесами, в пешей доступности Истринское водохранилище с пляжами и местами для пикника. Ближайшая инфраструктура находится в 5 минутах от посёлка. Крупный сетевой магазин "Выстрел", аптека, пункт выдачи OZON/WILDBERRIES. По соседству питомник растений "РусРоза" В соседнем поселке в 10 минутах от д. Сверчково есть школа и детские сады - детей забирает школьный автобус. До автобусной остановки можно дойти пешком в течении 10 минут (автобусы ходят регулярно). ?ВОЗМОЖНА ЛЬГОТНАЯ И СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА!







Move.ru - вся недвижимость России