

Создано: 24.07.2025 в 14:06

Обновлено: 01.02.2026 в 09:43

<https://move.ru/objects/9283341700>

Максим Фролов

79265774523

Сверчково, КП Былина

14 800 000 ₽

Сверчково, КП Былина

Шоссе

[Пятницкое](#) ~55 км от МКАД

Коттедж

Жилая площадь

40 м²



Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

115 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

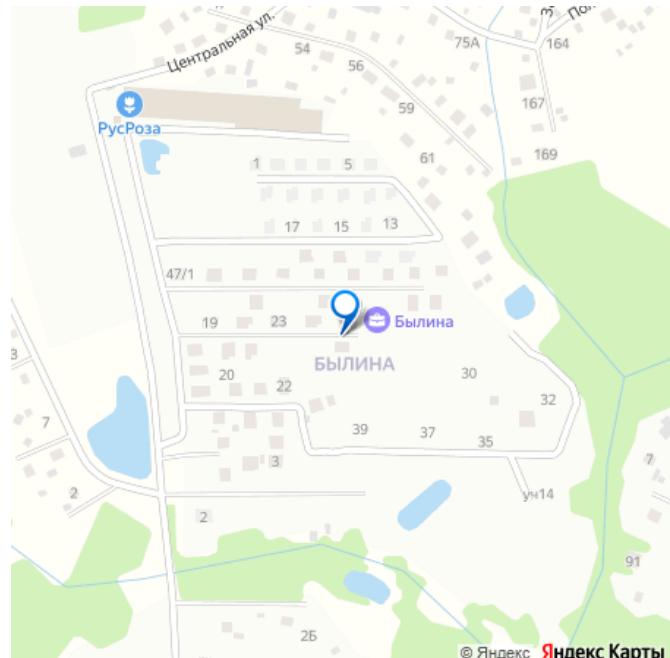
Строение

Блочное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

Описание

Дом 114 кв. м на земельном участке 9 соток по адресу: Московская область, Солнечногорский район, д. Сверчково, квартал Былина. Технические характеристики дома: -Качественные



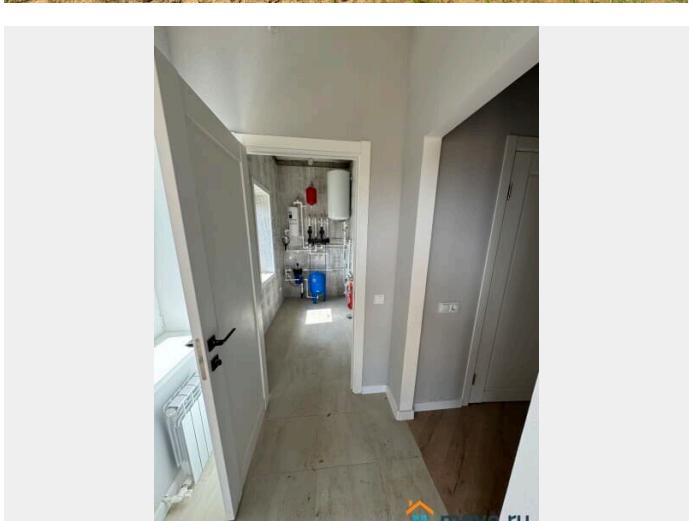
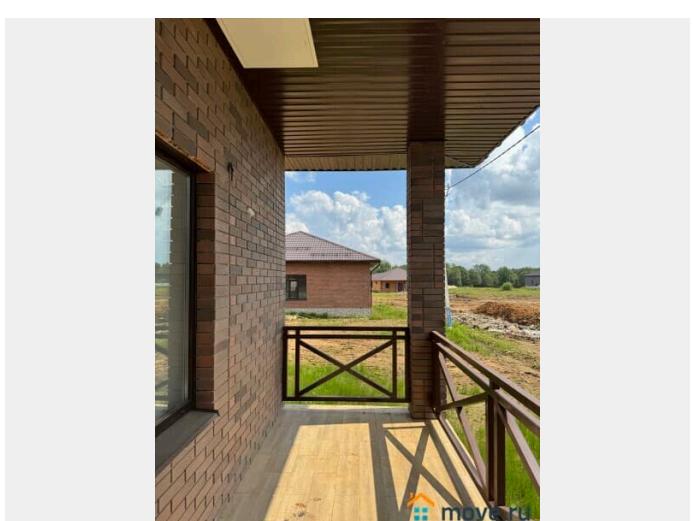
материалы. Очень теплый и прочный дом для постоянного проживания. -Надёжный фундамент: свайно-растяжечный с утепленной монолитной плитой. - Утепление крыши в 4 слоя, кровля металлическая. - Дом построен из газобетонного блока "BONOLIT" D500, стены утеплены каменной ватой ТехноНИКОЛЬ, толщиной 50 мм и облицованы кирпичом. -Качественные двухкамерные пластиковые окна. Участок огорожен по всему периметру забором из профлиста. Откатные механические ворота.

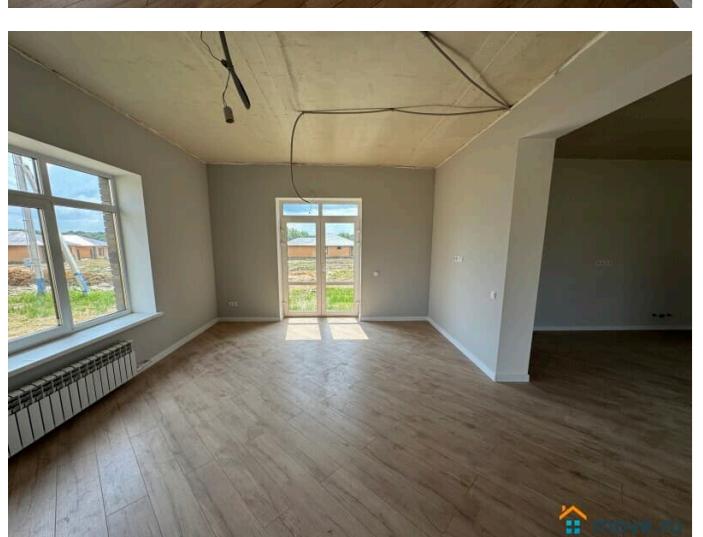
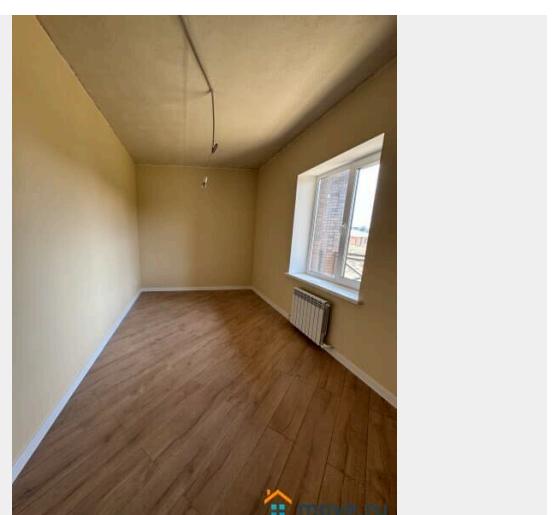
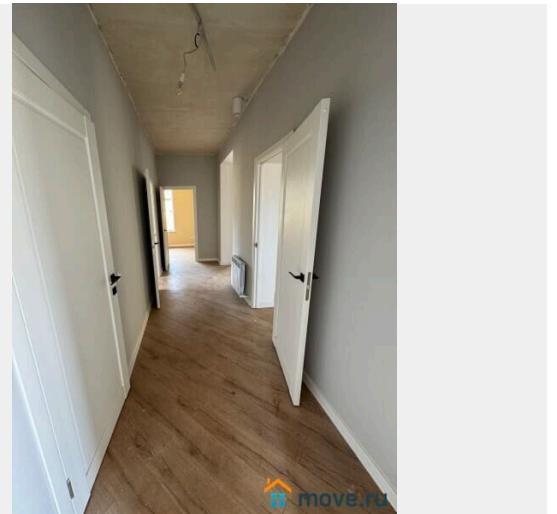
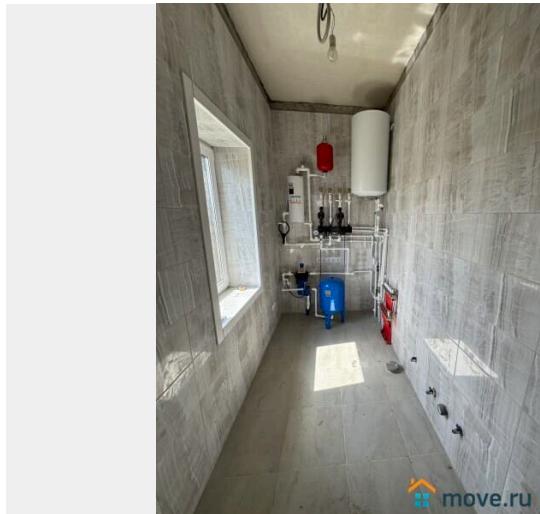
Все коммуникации под ключ электричество 15 кВт (договор на прямую с МОЭСК), Топас-5, скважина. Газ по границе участка.

Функциональная планировка дома: отличная и продуманная планировка с 3- мя спальнями, большой кухней и просторной гостиной. Про поселок: Удобная транспортная доступность как на машине, так и на общественном транспорте. - Посёлок расположен вдали от городской суеты, рядом с лесом. - В 15 минутах пешком Истринское водохранилище с местами для купания. - Легко добраться до Москвы в течение часа - по Пятницкому, Ленинградскому шоссе М-10 и М-11 (платный дублер). - В шаговой доступности автобусная остановка (автобус ходит в Солнечногорск), супермаркет.

Гарантия от застройщика на основной конструктив дома и внутреннюю отделку.

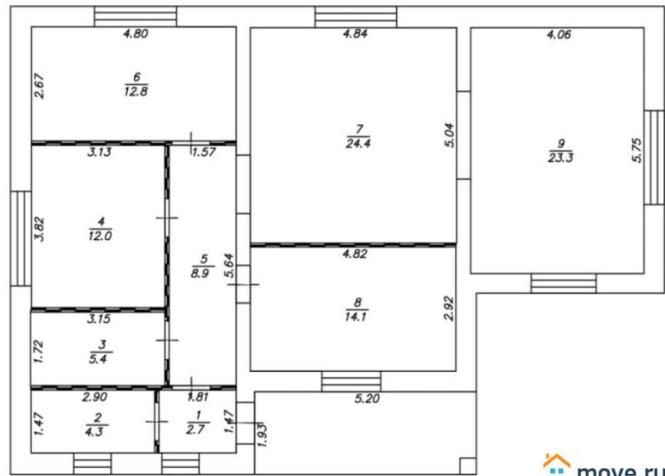
Застройщик может построить для Вас дополнительно, такие постройки как гараж, навес под автомобиль, веранду и баню. Дом продается с отделкой! ВОЗМОЖНА СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА! Быстрый выход на сделку!







move.ru



move.ru



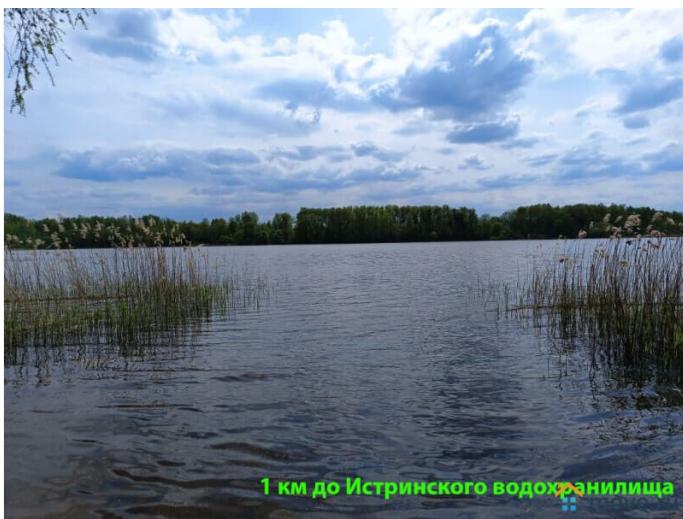
500 метров до автобусной остановки

move.ru



800 метров до супермаркета, кафе и аптеки

move.ru

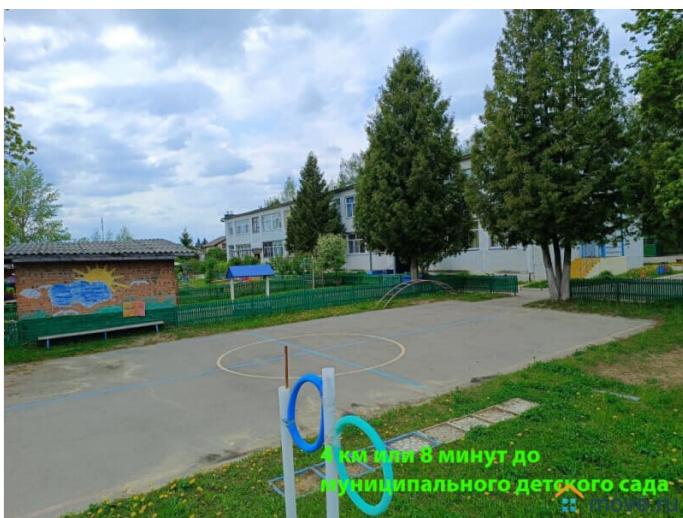


1 км до Истринского водохранилища



По границе с поселком питомник «РусРоза»

move.ru



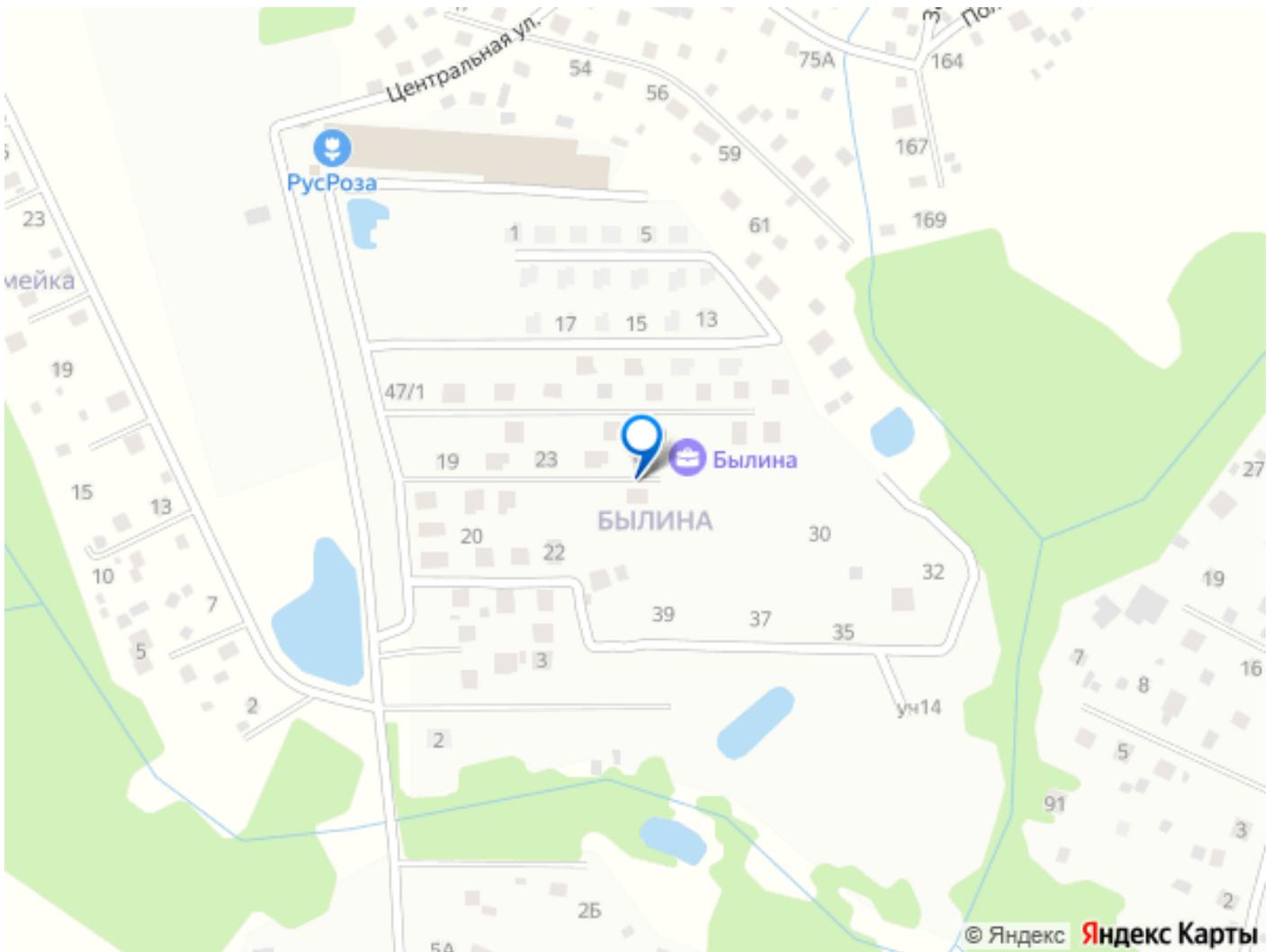
4 км или 8 минут до муниципального детского сада

move.ru



4 км или 8 минут до общеобразовательной Обуховской

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России