

Создано: 04.10.2025 в 13:28

Обновлено: 29.01.2026 в 20:16

<https://move.ru/objects/9285435220>

Светлана Воронцова

79057706797

Свинаедово, улица Центральная, д. 1/2

9 500 000 ₽

Свинаедово, улица Центральная, д. 1/2

Улица

[улица Центральная](#)

Шоссе

[Ярославское](#) ~13 км от МКАД

Дом 99,5 кв.м.



Дом

Жилая площадь

71.8 м²

Площадь кухни

27.7 м²

Общая площадь

99.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

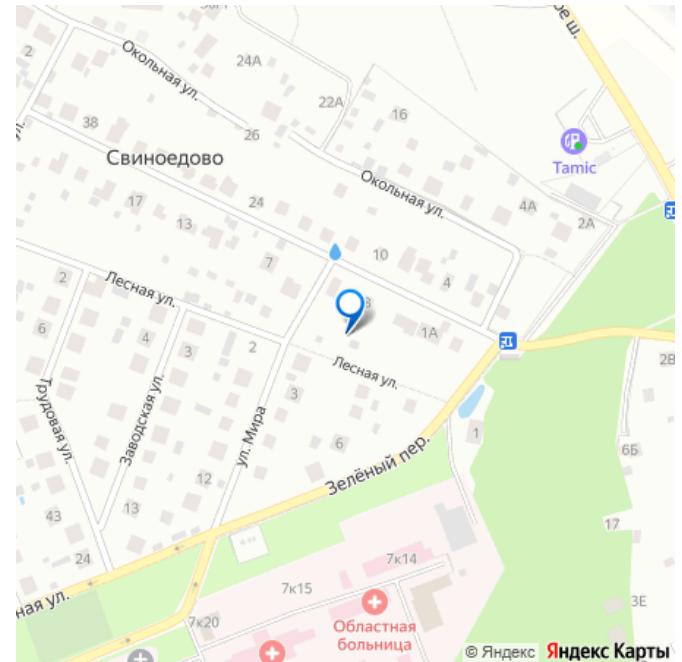
Деревянное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме

Описание

Продается двухэтажный дом площадью 99,5 кв.м. на участке 8.1 сот. Дом 2023 года, новейшая постройка, из сухой, крепкой доски по спецзаказу, строительной фирмой

«ДомДомино» (проект «Суворов»). Фундамент на глубоких сваях. Стены брусья, внутри обшиты вагонкой, окрашенной резиносодержащей краской, снаружи – сайдингом. Два входа (выхода), металлические входные двери. Пол утеплен в четыре слоя утеплителя. На окнах двойные стеклопакеты. На двухскатной крыше ондулин (еврошифер). Предусмотрены помещения для туалета и ванной. На первом этаже: светлая, просторная кухня-гостиная 27,7 кв.м. с выходом в сад, комната 10,26 кв.м., помещение 5,99 кв.м., открытая терраса 9,4 кв.м. На второй этаж ведет лестница-времянка, приставная. На втором этаже: комната 12,7 кв.м., помещение 10,4 кв.м. и помещение 10,2 кв.м. с балконом 9,55 кв.м. Участок 8.1 сот. ровный, сухой. По трем сторонам участка забор из профнастила, по задней части – сетка Рабица. Кустарники, малина, плодовые яблочные деревья. В шаговой доступности детский сад, супермаркеты, хозтовары, аптеки, областная больница. От дома до автобусной остановки 350 метров, до МКАДа 13 километров. Два взрослых собственника. Оперативный показ. Специалист по недвижимости – Светлана.



Дом 99,5 кв.м.



Дом 99,5 кв.м.



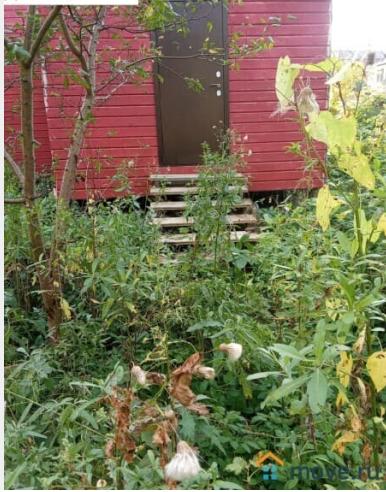
Дом 99,5 кв.м.



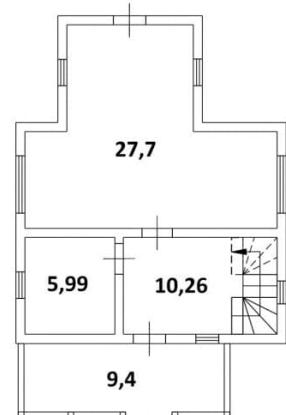
Дом 99,5 кв.м.



Дом 99,5 кв.м.

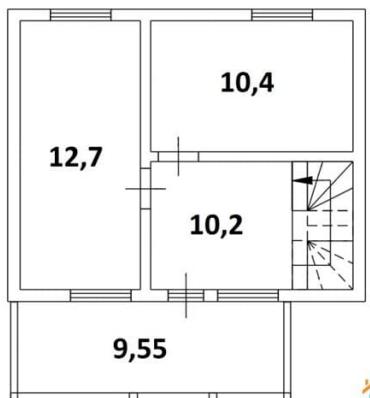


План 1го этажа



move.ru

План 2го этажа



move.ru

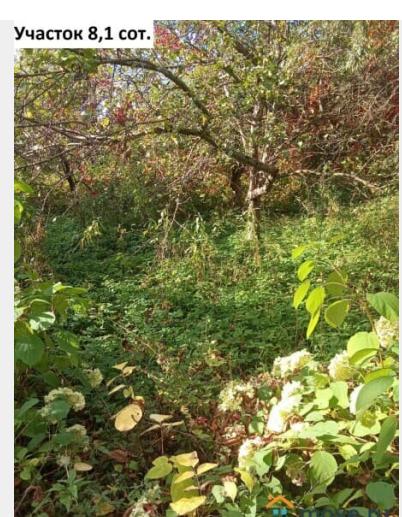
Участок 8,1 сот.



Участок 8,1 сот.



Участок 8,1 сот.



Участок 8,1 сот.



Участок 8,1 сот.



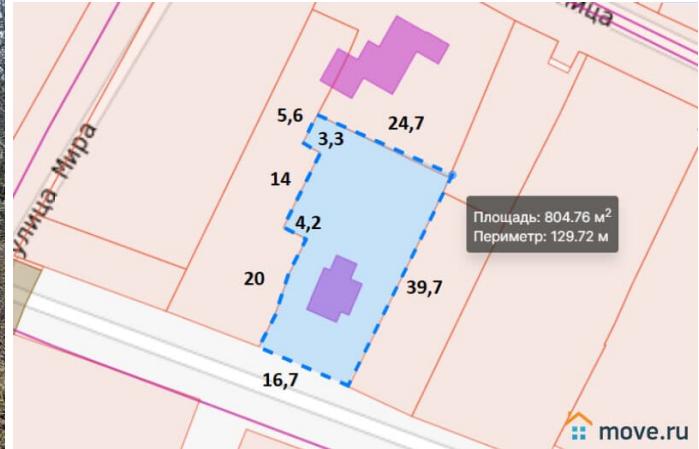
Участок 8,1 сот.



Участок 8,1 сот.



Участок 8,1 сот.



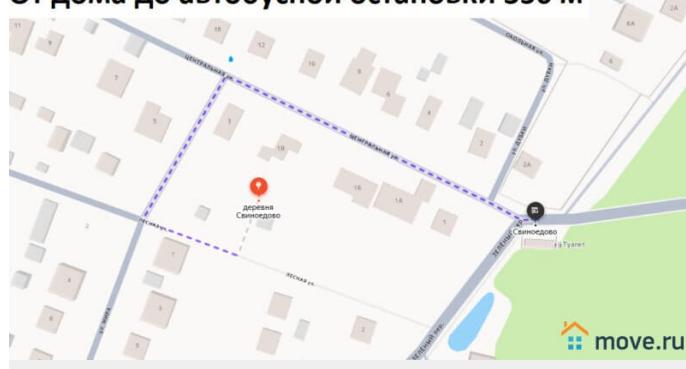
Дорога перед участком



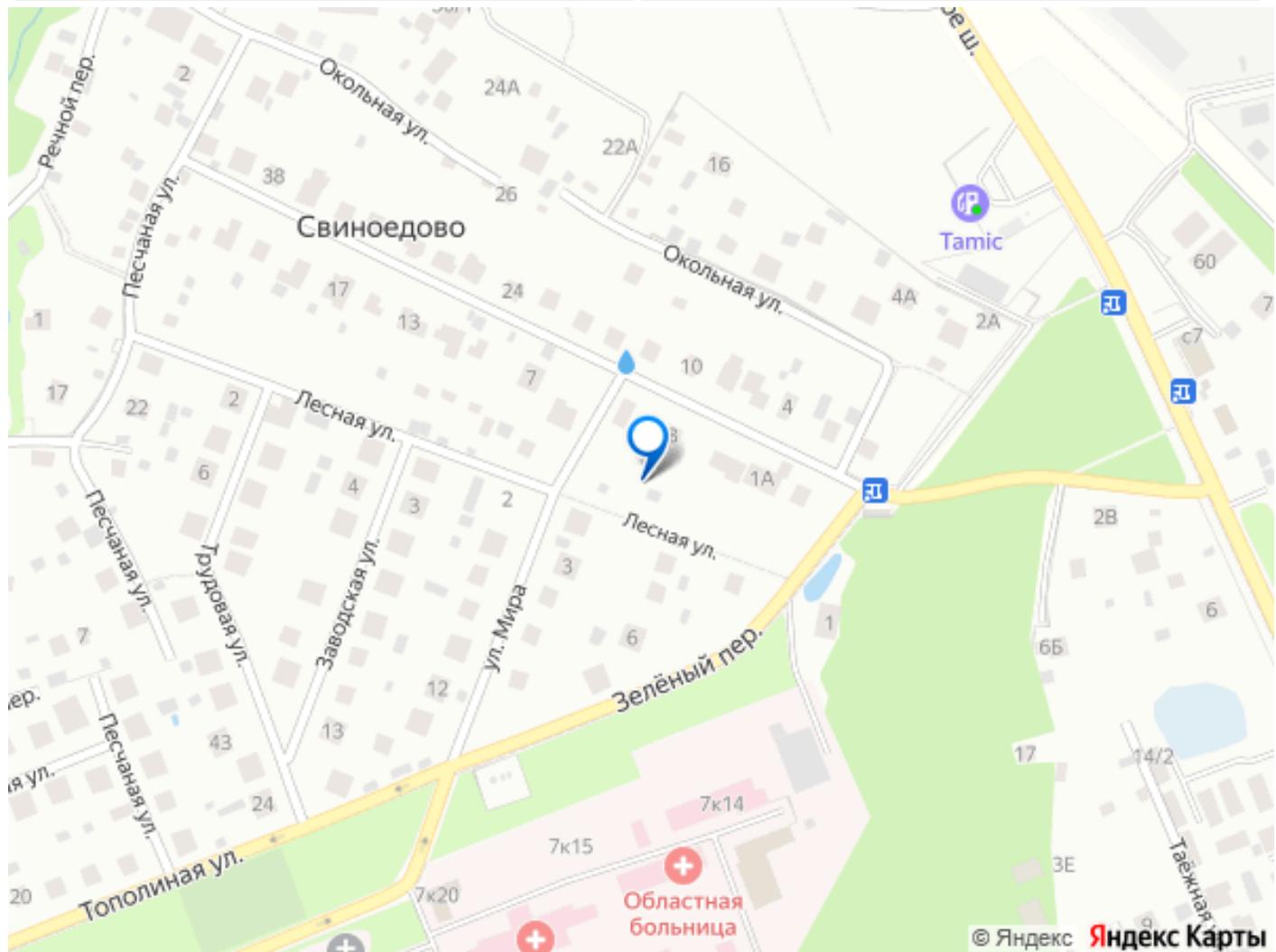
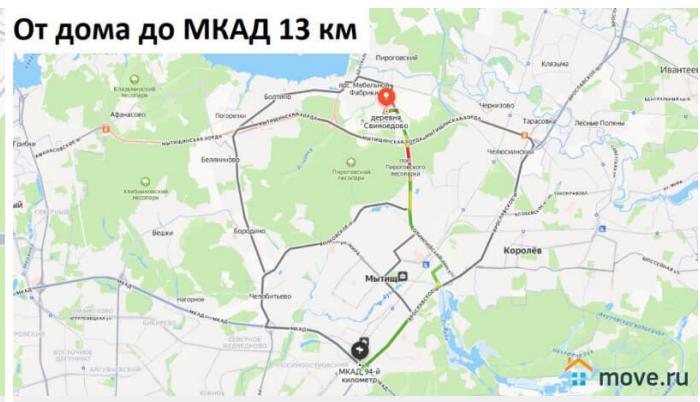
План-схема улиц пос. Свиноедово и д. Свиноедово



От дома до автобусной остановки 350 м



От дома до МКАД 13 км



Move.ru - вся недвижимость России