

🕒 Создано: 06.12.2024 в 10:10

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 12:23

Максим Фролов

79265774523

Сысоево, Малина-life

2 400 000 ₺

Сысоево, Малина-life

Шоссе

[Новорижское](#) ~45 км от МКАД

Земельные участки

Площадь участка

8 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

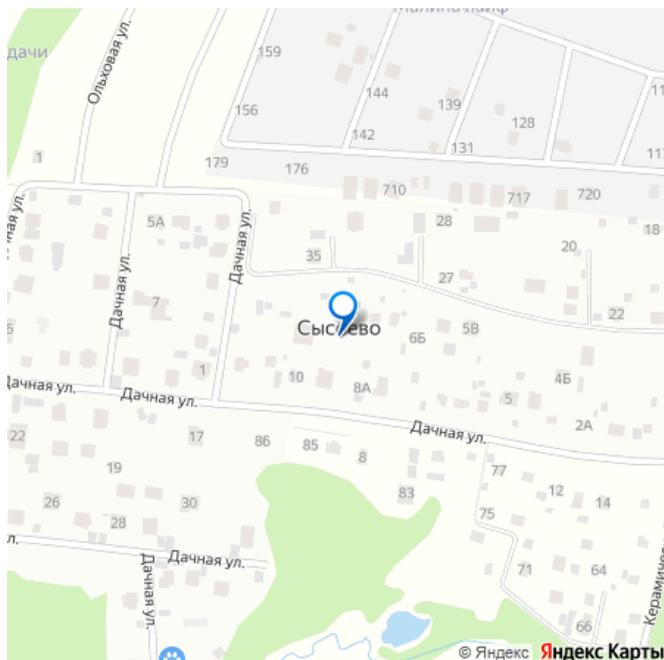
[Земельные участки](#)

водопровод, электричество

Описание

"Участок 8 соток под дачное строительство в д. Сысоево. 45 км от МКАД по Новорижскому или Пятницкому шоссе. Дороги в поселке асфальтированные, а участок находится в огороженной территории, что обеспечивает безопасность и комфорт. Удобный выезд на ЦКАД, Волоколамское, Новорижское и Пятницкое шоссе позволит быстро и без пробок добраться до города. В ""Малина-лайф"" планируется создание детской игровой площадки и специальной зоны для ТБО. Управляющая компания заботится о чистоте территории, осуществляет пропускную систему с КПП, шлагбаумом и

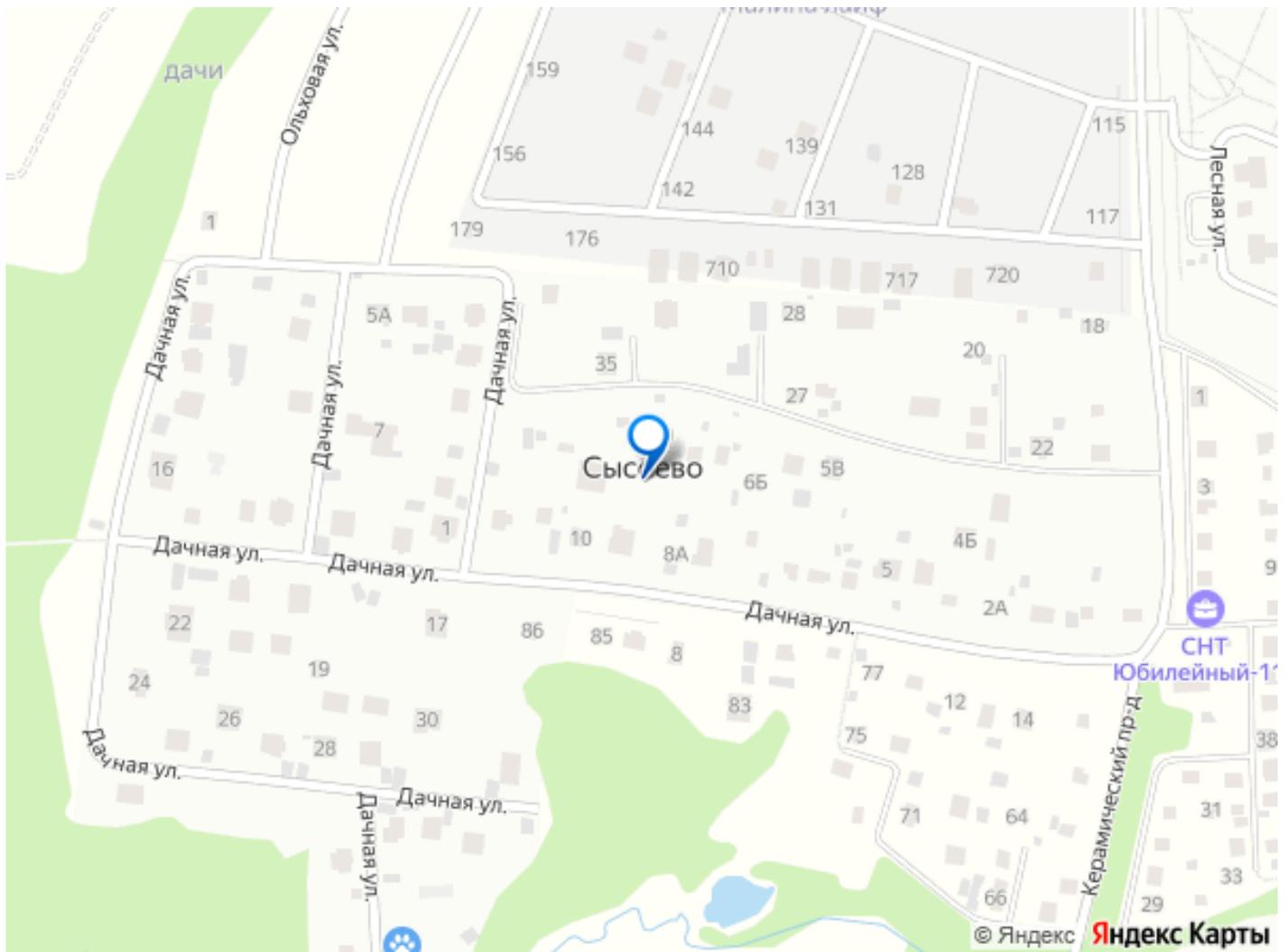
для заметок



видеонаблюдением, а также в этом году планируется подключение центрального водоснабжения и вывоз мусора. Участок предназначен для садоводства, возможно строительство и постоянная регистрация. Коммуникации включают центральное водоснабжение по границе и электричество мощностью 15 кВт. Газификация запланирована на 2025 г. В непосредственной близости находится развитая инфраструктура поселка Агротеродок и города Истра: магазины, школа, детский сад, больница, церковь. Для любителей шопинга рядом расположены гипермаркеты ""АШАН"", ""Лента"" и ""Леруа Мерлен"". Для рыбаков и любителей активного отдыха рядом находится река Песочная и рыболовный пруд."







Move.ru - вся недвижимость России