

🕒 Создано: 02.12.2024 в 16:05

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 22:22

Максим Фролов

79265774523

Талаево, СНТ талаево

9 700 000 ₽

Талаево, СНТ талаево

Шоссе

[Ленинградское](#) ~45 км от МКАД

Коттедж

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

100 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

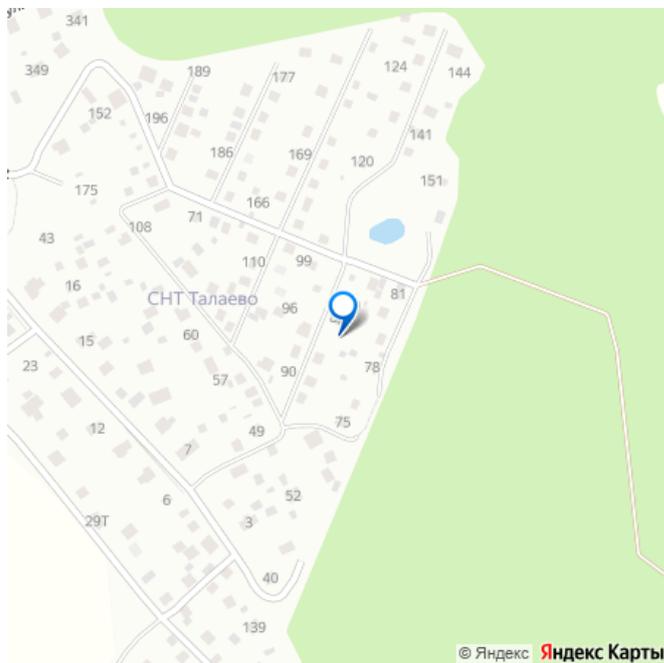
Блочное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод,
канализация, электричество, газ, ПМЖ

Описание

"Семейная ипотека возможна. Дом 100 кв.м. в д.Талаево на участке 6,3 сотки. 45 км от МКАД по Ленинградскому шоссе, 2 км до г. Солнечногорск. Дом из газоблока 400мм, без внутренней отделки. Фасад - цементная

для заметок



штукатурка GLIMS Velur+декоративная
штукатурка роллерная (с эффектом
""короеда""). Большие пластиковые окна,
металлическая дверь входят в стоимость
дома. Крыша - металлочерепица. Фундамент
свайно-ленточный. КОММУНИКАЦИИ: свет
15квт (счетчик в доме), своя скважина (вода
заведена в дом), канализация (септик
Юнилос-Астра). Газ в 2025 году. Проводной
интернет (Бигтелеком и Уфанет).

ПЛАНИРОВКА: кухня-гостиная 28 кв.м (есть
возможность разделить на кухню и комнату),
2 спальни (13 и 14 кв.м), санузел и котельная.
Большая прихожая 9 кв. с возможностью
установки вместительного шкафа-купе. Есть
возможность оборудовать 2 этаж - будет
дополнительно комната 30 кв.м. УЧАСТОК:
огорожен. откатные ворота с калиткой и своя
калитка в лес. На въезде отсыпана парковка
на 2 машины. рядом жилой район города,
есть вся городская инфраструктура: школы,
д/с, торговые центры, медучреждения. СНТ
граничит с деревней Талаево и городом
Солнечногорском."

