

🕒 Создано: 26.01.2026 в 16:30

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 16:07

**Смирнов Алексей, МИР
НЕДВИЖИМОСТИ (г. Волоколамск)
79263285996**

Теряево, улица Адмирала Лобова, д. 26

4 200 000 ₪

Теряево, улица Адмирала Лобова, д. 26

Улица

[улица Адмирала Лобова](#)

Шоссе

[Новорижское](#) ~105 км от МКАД

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

34.9 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

49.7 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

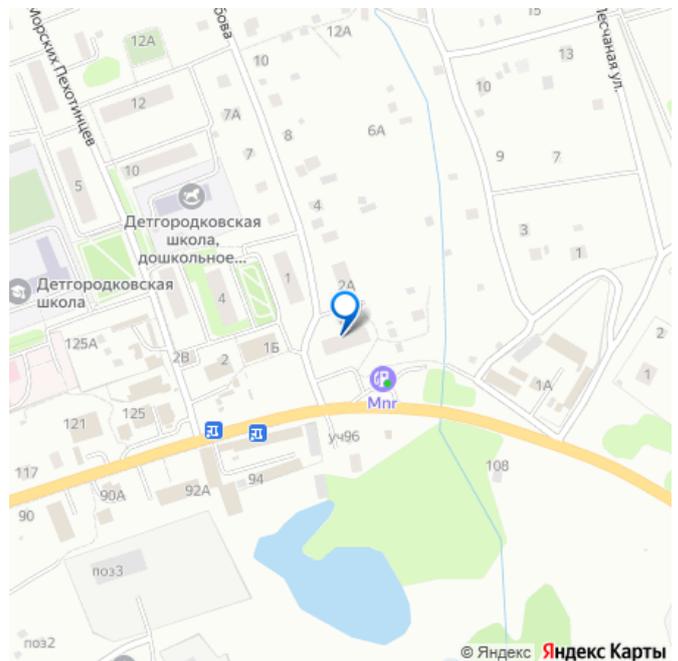
Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

для заметок



Тип комнат	смежно-раздельные
Тип балкона	2 балкона
Тип санузла	совмещенный
Покрытие пола	ламинат
Вид из окна	во двор
Ремонт	евро
Год постройки	1970 г.
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, интернет, парковка

Описание

Предлагаем купить просторную двухкомнатную квартиру на улице Адмирала Лобова в селе Теряево Волоколамского муниципального округа Ново-рижского направления Московской области. Общая площадь квартиры 49,7 кв.м. Комнаты 17,5 кв.м. / 17,4 кв.м. Кухня 7,1 кв.м. Сан.узел совмещенный. Два балкона. Пластиковые окна. Металлическая входная дверь. Квартира в жилом состоянии. Выполнен ремонт с заменой электропроводки, выравниванием стен и пола, разноуровневый потолок, комбинированное освещение и пр.. Присутствует качественная меблировка. Все коммуникации магистральные в исправном состоянии. Горячая вода от электро-бойлера

80 л. Квартира удобно расположена на втором этаже панельного двухэтажного дома 1970 года постройки. В шаговой доступности от дома детский сад, средняя школа, магазины, рынок, аптека и пр. В дворе парковка, детский игровой городок, спортивная площадка. Регулярное автобусное сообщение с городом Волоколамском и городом Клин Московской области. Квартира в собственности одного взрослого дееспособного лица с 2022 г. на основании договора купли-продажи. Свободная продажа, без условий и альтернатив по цене 4.2 млн.рублей. Все документы предварительно проверены. Сопровождение сделки купли-продажи и помощь в безопасных расчётах через банковский аккредитив и контроль регистрации права на имя покупателя в подарок от нашего агентства. Просмотр по предварительной договоренности с агентом. Звоните.



