

Создано: 26.01.2026 в 16:30

Обновлено: 26.01.2026 в 16:30

<https://move.ru/objects/9288356437>

**Смирнов Алексей, МИР
НEDВИЖИМОСТИ (г. Волоколамск)**
79263285996

Теряево, улица Адмирала Лобова, д. 26

4 200 000 ₽

Теряево, улица Адмирала Лобова, д. 26

Улица

[улица Адмирала Лобова](#)



Шоссе

[Новорижское](#) ~105 км от МКАД



Квартира

Количество комнат

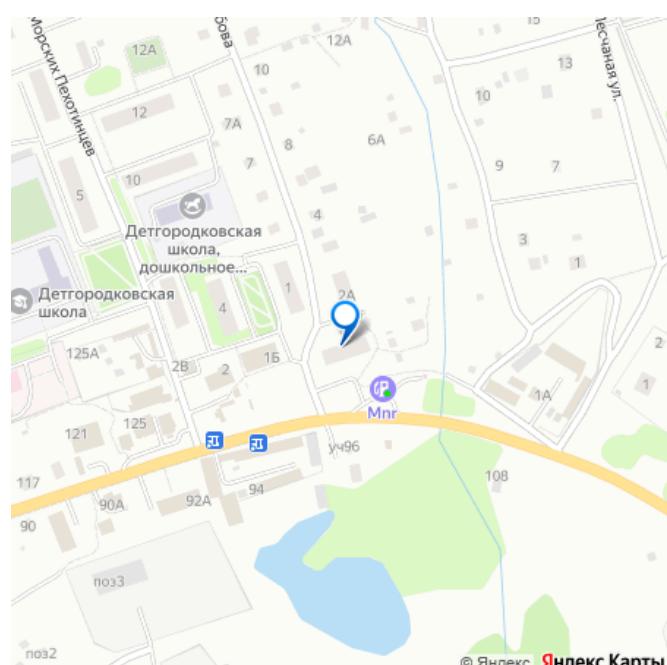
2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

34.9 м²



Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

49.7 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

смежно-раздельные

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Год постройки

1970 г.

Покупка в ипотеку

да

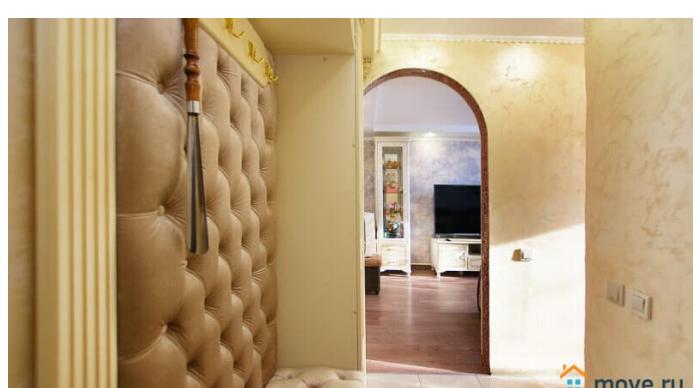
возможна ипотека, интернет, парковка

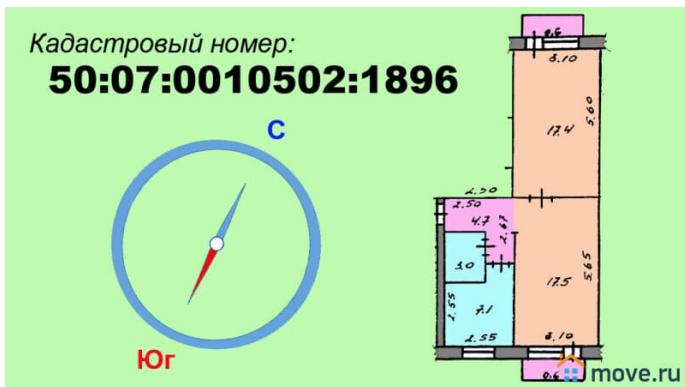
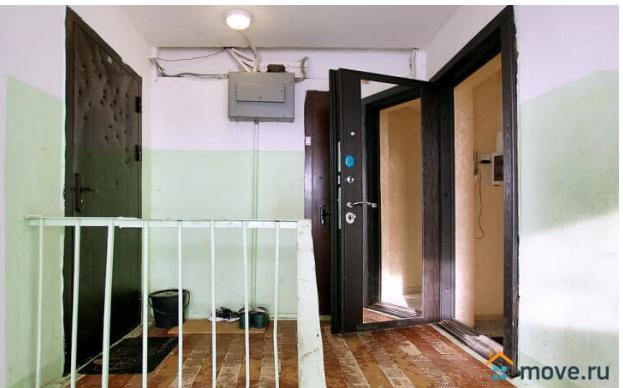
Описание

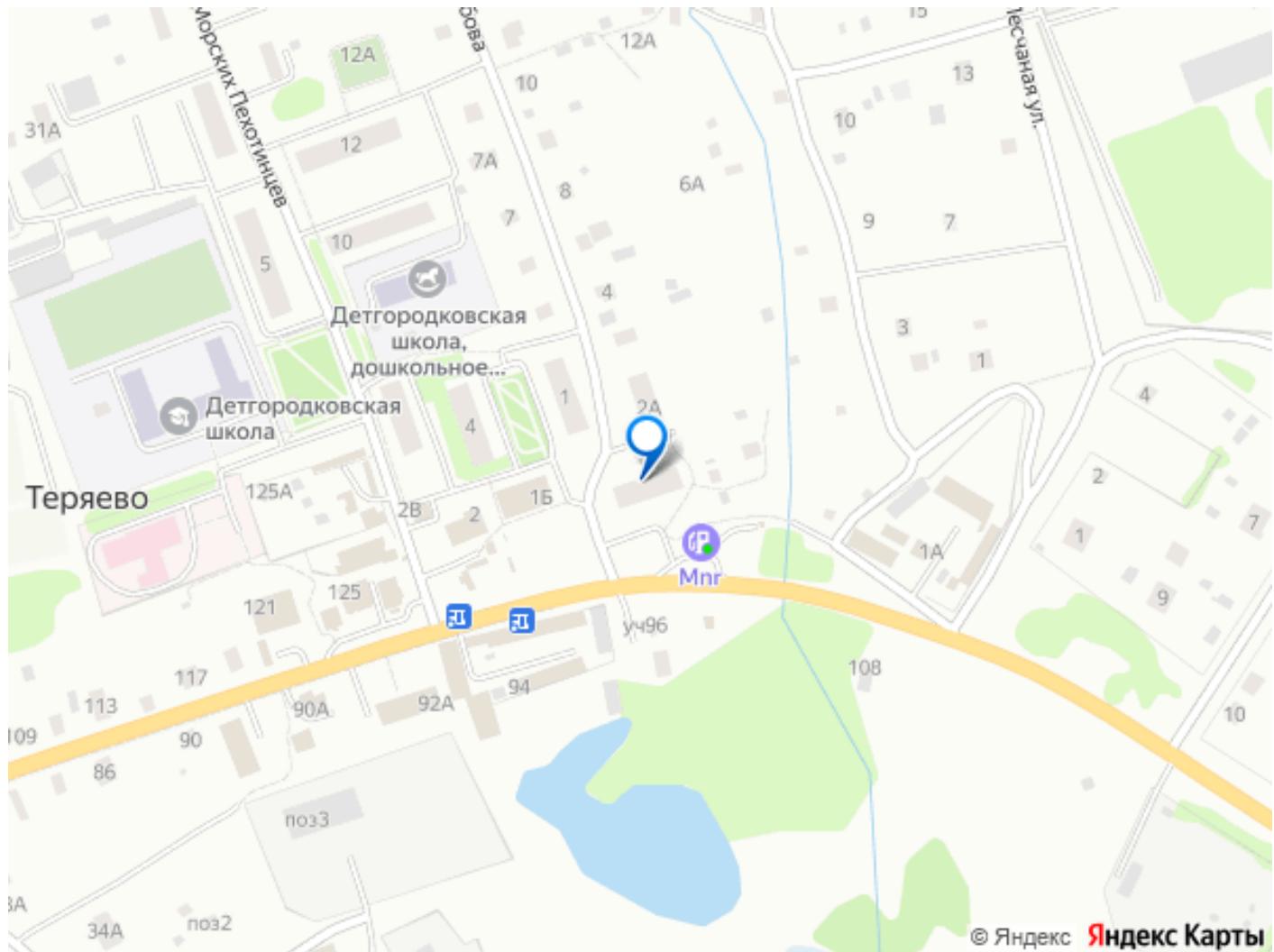
Предлагаем купить просторную двухкомнатную квартиру на улице Адмирала Лобова в селе Теряево Волоколамского муниципального округа Ново-рижского направления Московской области. Общая площадь квартиры 49,7 кв.м. Комнаты 17,5 кв.м. / 17,4 кв.м. Кухня 7,1 кв.м. Сан.узел совмещенный. Два балкона. Пластиковые окна. Металлическая входная дверь. Квартира в жилом состоянии. Выполнен ремонт с заменой электропроводки, выравниванием стен и пола, разноуровневый потолок, комбинированное освещение и пр.. Присутствует качественная меблировка. Все коммуникации магистральные в исправном состоянии. Горячая вода от электро-бойлера

80 л. Квартира удобно расположена на втором этаже панельного двухэтажного дома 1970 года постройки. В шаговой доступности от дома детский сад, средняя школа, магазины, рынок, аптека и пр. В дворе парковка, детский игровой городок, спортивная площадка. Регулярное автобусное сообщение с городом Волоколамском и городом Клин Московской области. Квартира в собственности одного взрослого дееспособного лица с 2022 г. на основании договора купли-продажи. Свободная продажа, без условий и альтернатив по цене 4.2 млн.рублей. Все документы предварительно проверены. Сопровождение сделки купли-продажи и помощь в безопасных расчётах через банковский аккредитив и контроль регистрации права на имя покупателя в подарок от нашего агентства. Просмотр по предварительной договоренности с агентом. Звоните.









Move.ru - вся недвижимость России