

## Загородный Мир

# 79154250348

### Тимонино

## 8 900 000 ₽

Тимонино

Шоссе

[Новорязанское](#) ~30 км от МКАД

### Дом

Жилая площадь

75 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

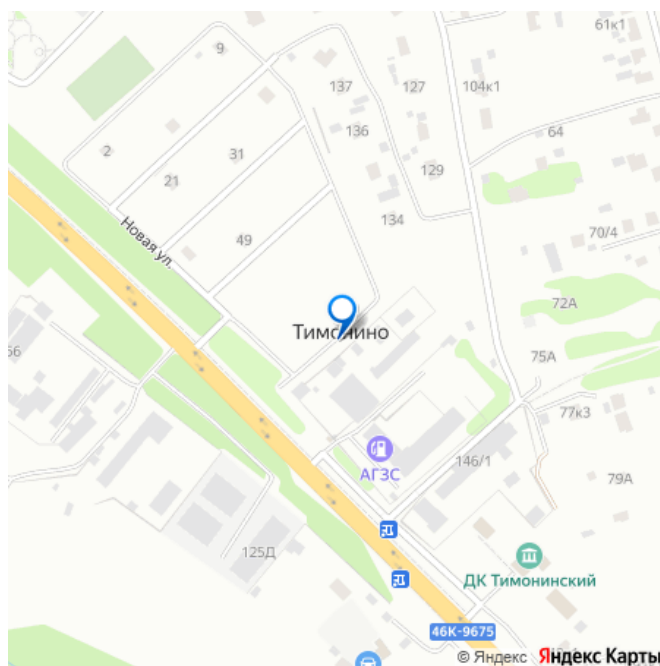
[Дома, дачи](#)

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод,  
канализация, электричество, газ

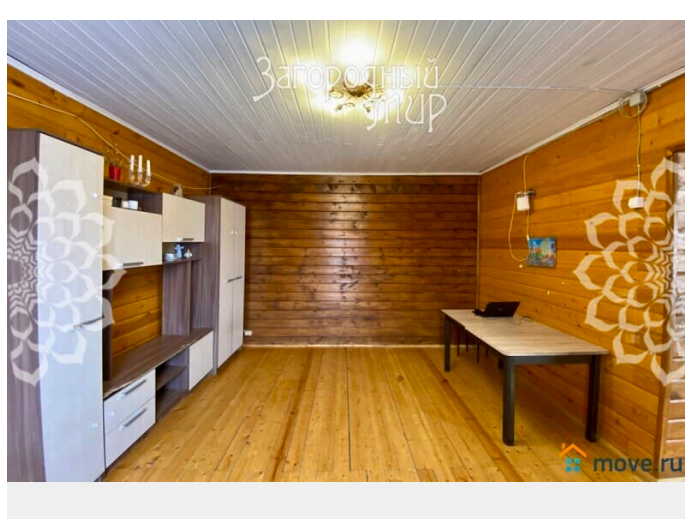
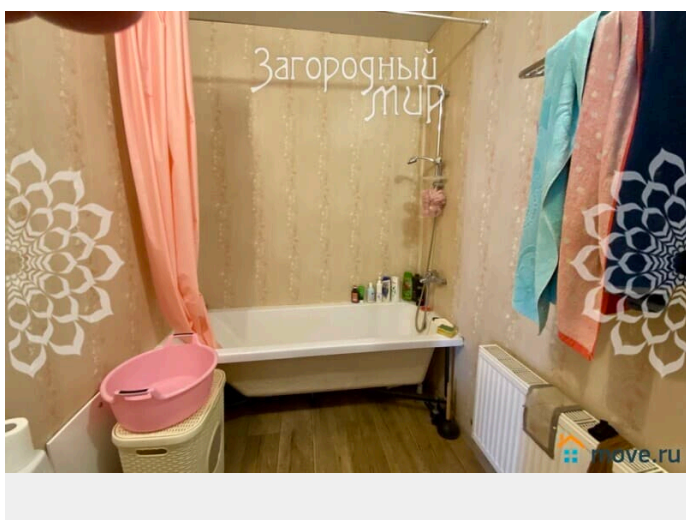
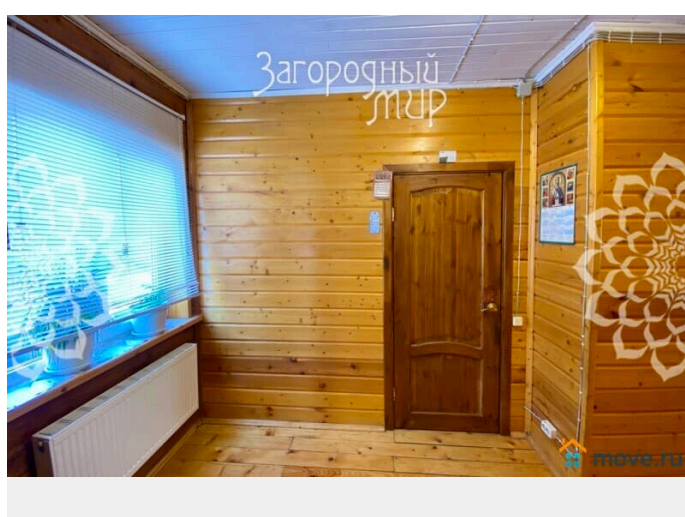
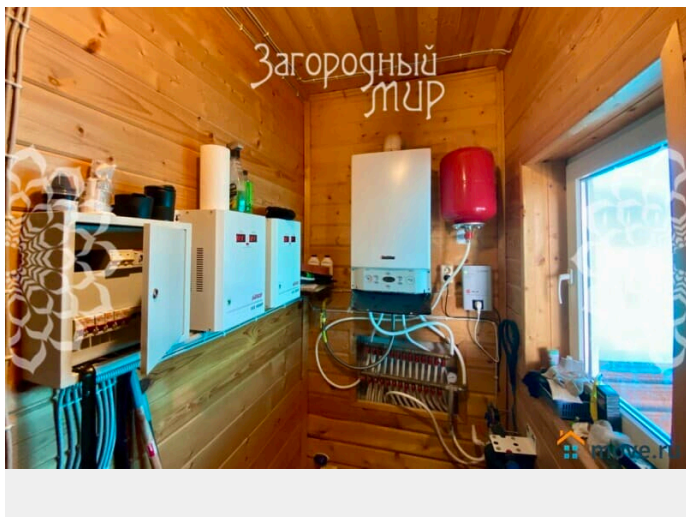
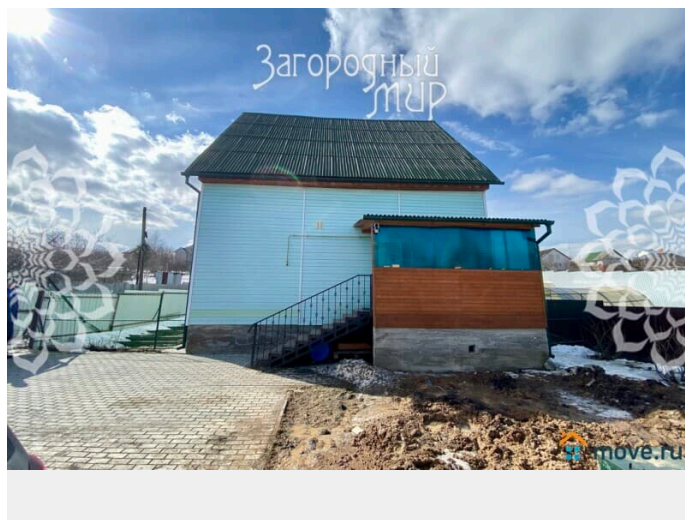
### Описание

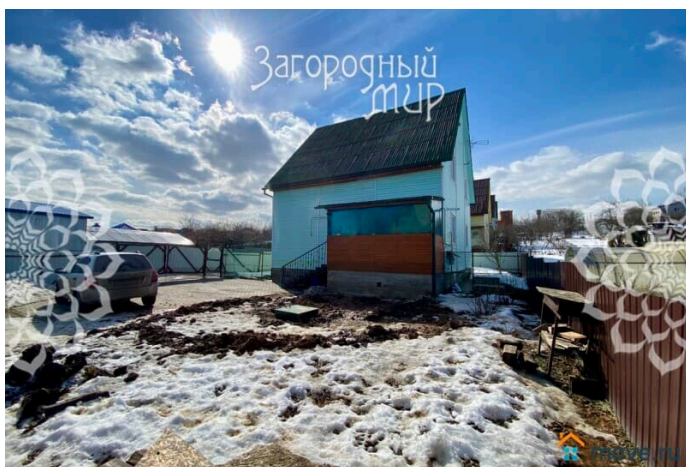
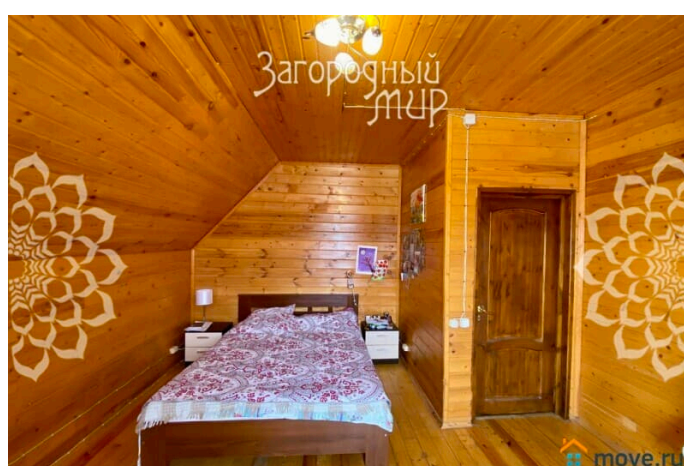
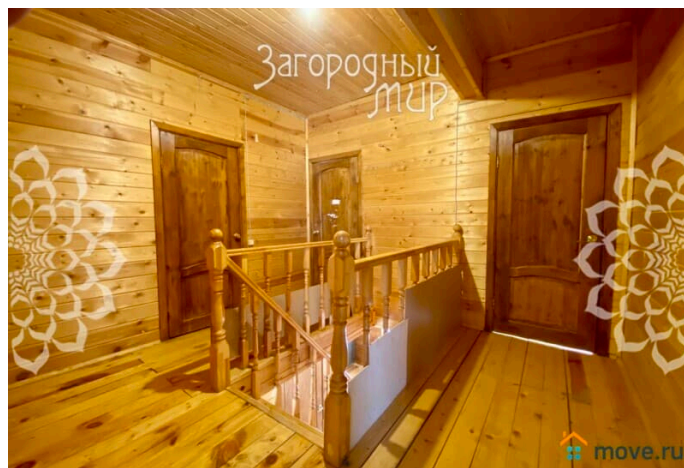
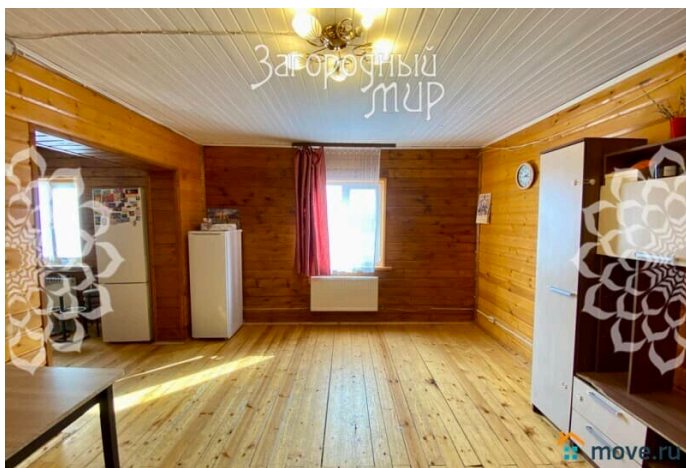
Лот: 66275. Новорязанское ш., 33 км от МКАД, Тимонино. Жилой дом для большой семьи в деревне. Четырехуровневый дом площадью 150 кв. м, предназначен для круглогодичного проживания, возведен на ленточном фундаменте, стены брус 150\*150 мм, утеплитель, внешне отделан сайдингом. Кровля металлочерепица, окна пластиковые

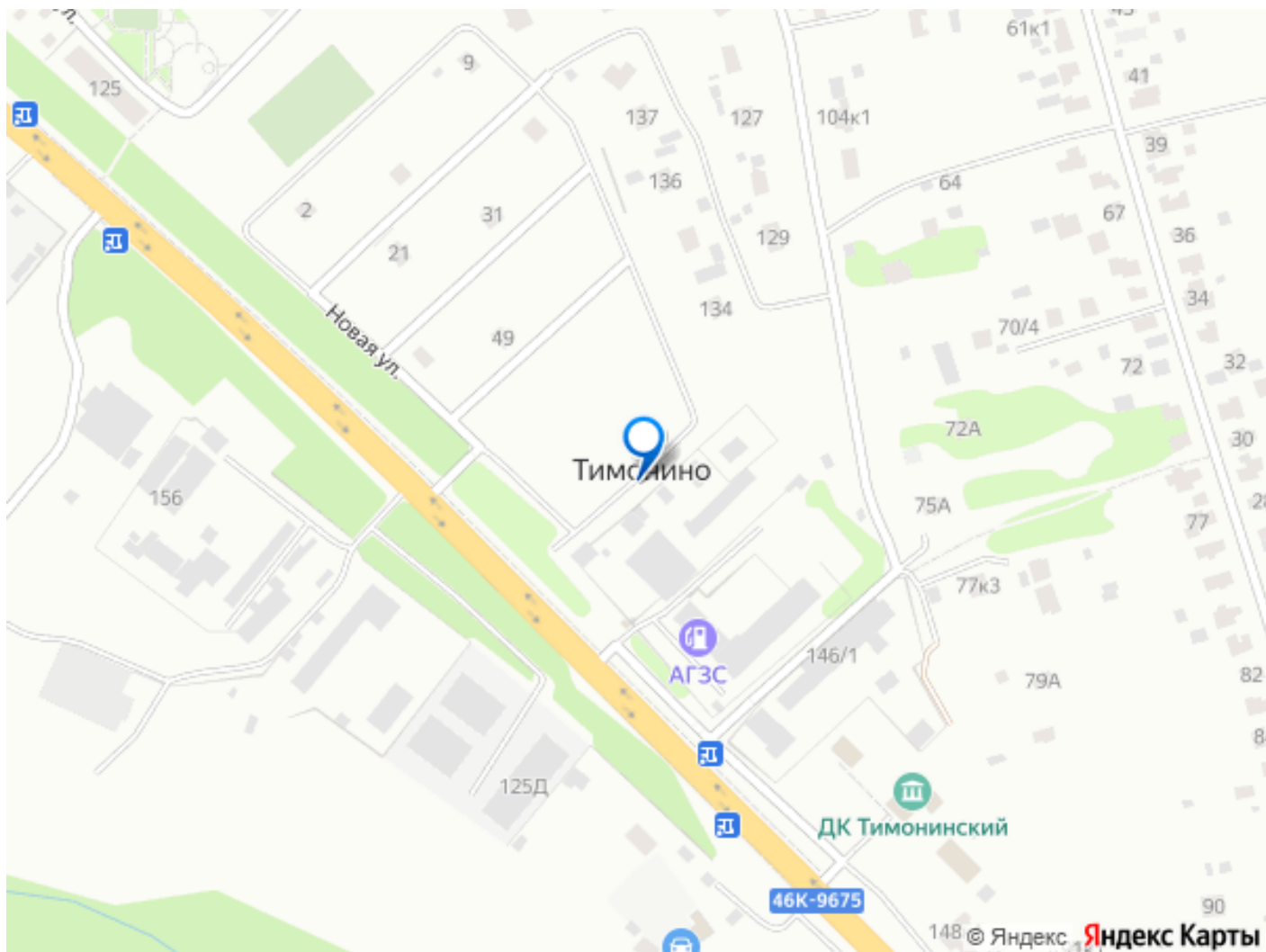
для заметок



стеклопакеты. Полноценный подвал, на первом этаже веранда, котельная, холл, кухня-столовая 12 кв. м в одном объеме с гостиной 20 кв. м, спальня 14 кв. м, санузел 5 кв. м; второй этаж: холл, спальня 13 кв.м, спальня 12 кв. м, спальня 9 кв. м, спальня 17 кв.м, санузел 6 кв. м. Есть лаз на чердак. Коммуникации - отопление газовый котел, магистральный газ, электричество 15 кВт, канализация септик (на 6 человек), водоснабжение скважина, интернет оптоволокно, установлен кондиционер. Земельный участок площадью 4 сотки, ровный, правильной формы. Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства. Имеет размеры 26\*16 метров. Участок огорожен забором из металлопрофиля. На участке площадка под автомобили, хозблок, сад и огород. Круглогодичный асфальтовый подъезд, соседи проживают постоянно. Рядом вся инфраструктура - детсад, школа, ФАП, дом культуры, супермаркеты (продуктовый и хозяйственный), аптеки, OZON и т.д. Действуют службы доставки продуктов на дом. Транспортная доступность - автобусная остановка в полукилометре, автобусы до метро Котельники и до МЦД Отдых (Жуковский) и г. Бронницы. Река Москва чуть больше километра. Зимние развлечения, катание с горок, лыжня, лошади. Летом купание, лес три километра, грибы, ягоды. Данный объект недвижимости можно приобрести в ипотеку!







Move.ru - вся недвижимость России