

Создано: 27.03.2024 в 13:16

Обновлено: 18.11.2025 в 16:58

<https://move.ru/objects/6921899534>

Загородный Мир

79154250348

Тимонино

8 900 000 ₽

Тимонино

Шоссе

[Новорязанское](#) ~30 км от МКАД

Дом

Жилая площадь

75 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

150 м²



Детали объекта

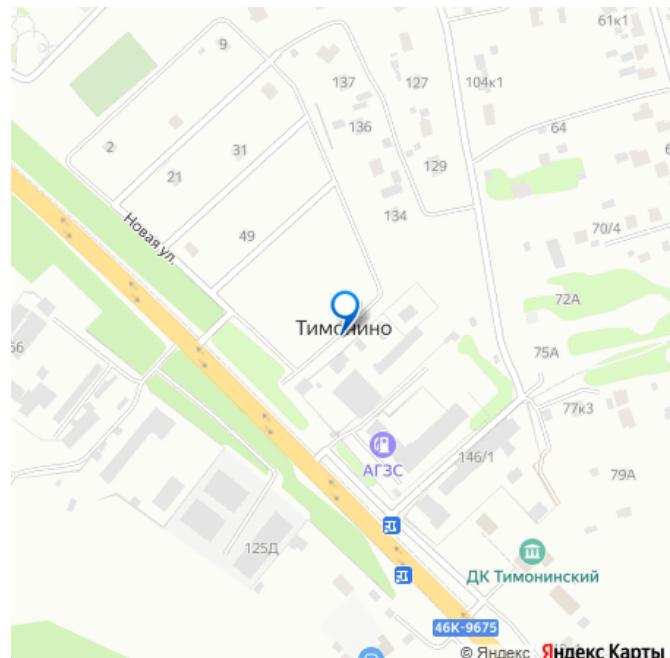
Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ



Описание

Лот: 66275. Новорязанское ш., 33 км от МКАД, Тимонино. Жилой дом для большой семьи в деревне. Четырехуровневый дом площадью 150 кв. м, предназначен для круглогодичного проживания, возведен на ленточном фундаменте, стены брусья 150*150 мм, утеплитель, внешне отделан сайдингом. Кровля металлическая, окна пластиковые

стеклопакеты. Полноценный подвал, на первом этаже веранда, котельная, холл, кухня-столовая 12 кв. м в одном объеме с гостиной 20 кв. м, спальня 14 кв. м, санузел 5 кв. м; второй этаж: холл, спальня 13 кв.м, спальня 12 кв. м, спальня 9 кв. м, спальня 17 кв.м, санузел 6 кв. м. Есть лаз на чердак.

Коммуникации - отопление газовый котел, магистральный газ, электричество 15 кВт, канализация септик (на 6 человек), водоснабжение скважина, интернет оптоволокно, установлен кондиционер.

Земельный участок площадью 4 сотки, ровный, правильной формы. Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства. Имеет размеры 26*16 метров. Участок огорожен забором из металлопрофиля. На участке площадка под автомобили, хозблок, сад и огород.

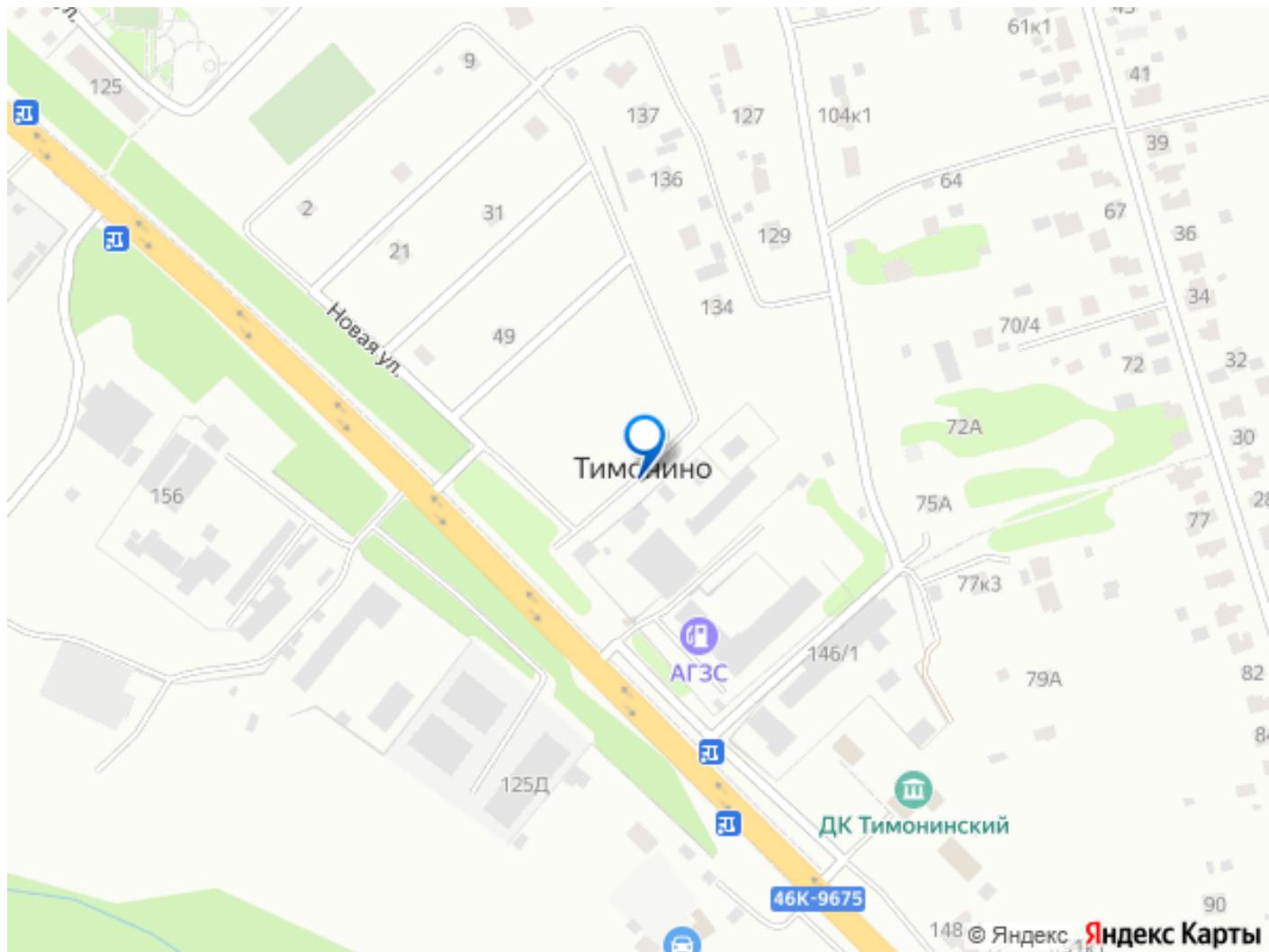
Круглогодичный асфальтовый подъезд, соседи проживают постоянно. Рядом вся инфраструктура - детсад, школа, ФАП, дом культуры, супермаркеты (продуктовый и хозяйственный), аптеки, OZON и т.д.

Действуют службы доставки продуктов на дом. Транспортная доступность - автобусная остановка в полукилометре, автобусы до метро Котельники и до МЦД Отдых (Жуковский) и г. Бронницы. Река Москва чуть больше километра. Зимние развлечения, катание с горок, лыжня, лошади. Летом купание, лес три километра, грибы, ягоды.

Данный объект недвижимости можно приобрести в ипотеку!







Move.ru - вся недвижимость России