

Максим Фролов

79265774523

Тимоново, СНТ Грачи-1

6 800 000 ₽

Тимоново, СНТ Грачи-1

Шоссе

[Ленинградское](#) ~55 км от МКАД

Дом

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

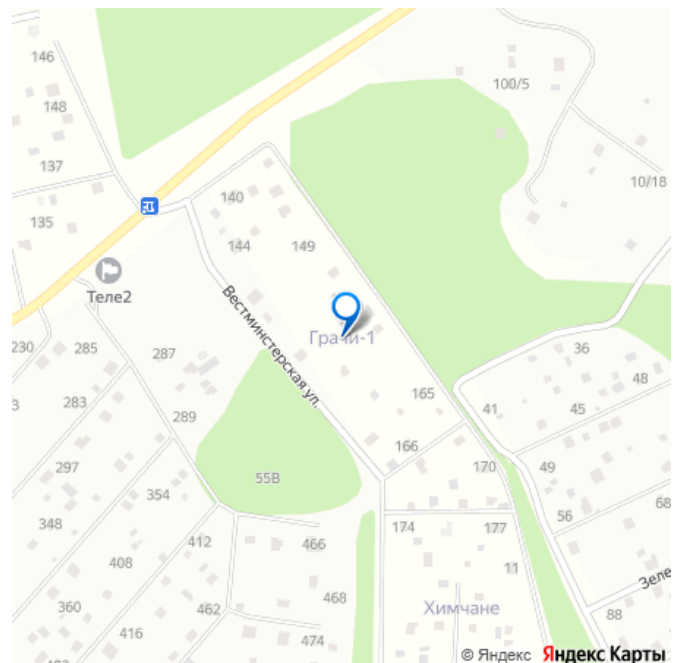
Деревянное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод,
канализация, электричество, ПМЖ

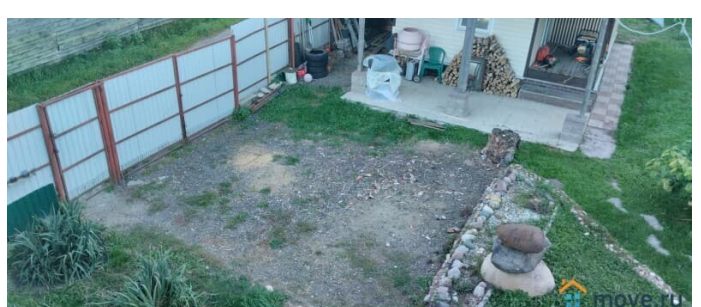
Описание

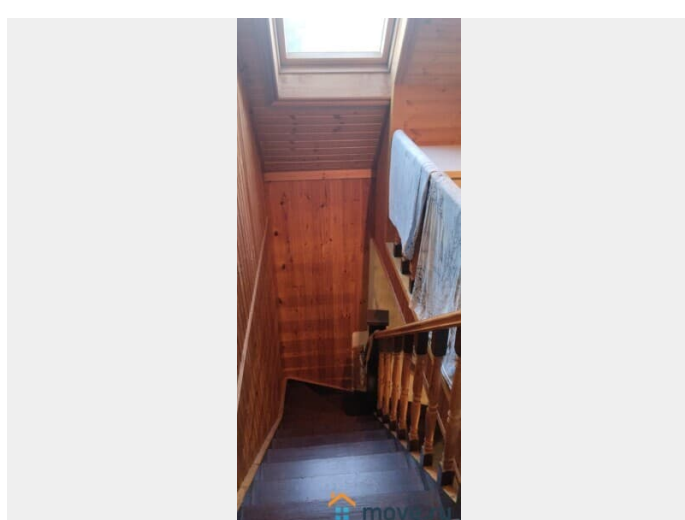
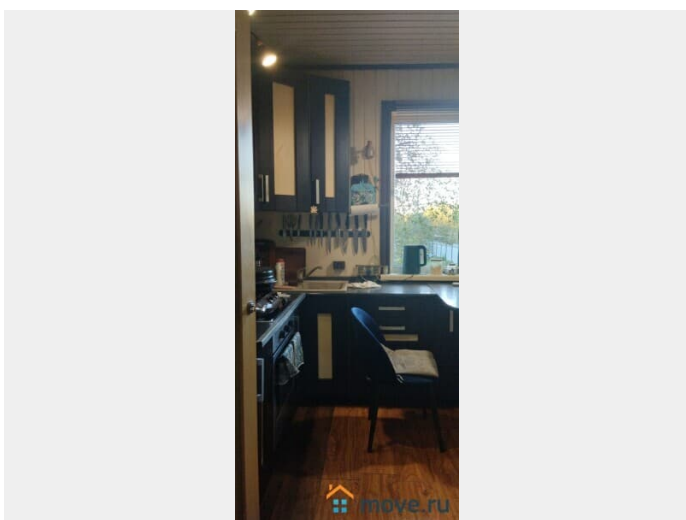
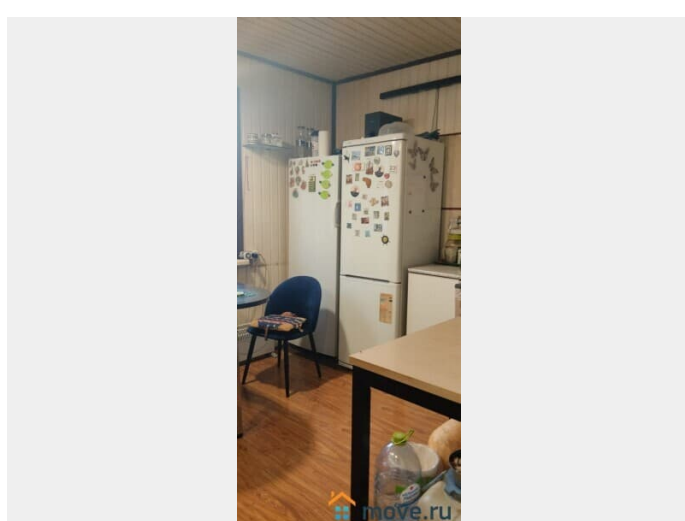
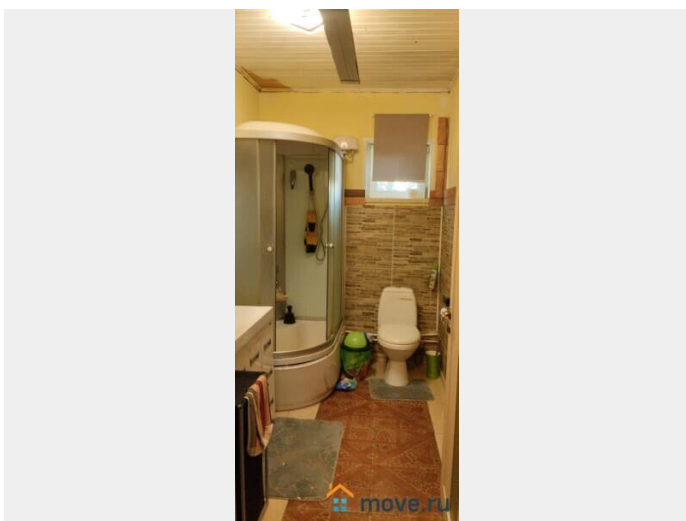
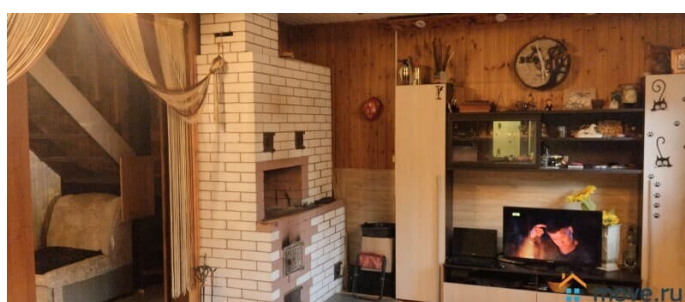
""Зимний дом 90 кв.м. + терраса на участке 10 соток в д. Тимоново, СНТ Грачи-1. 55 км от МКАД по Ленинградскому шоссе. Дом из 150 бруса, утеплен и обшит сайдингом 2008 года постройки. фундамент блочный. Планировка:

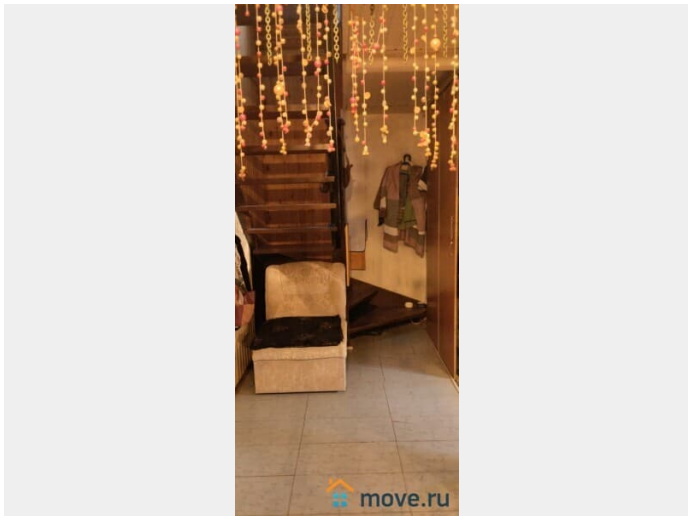
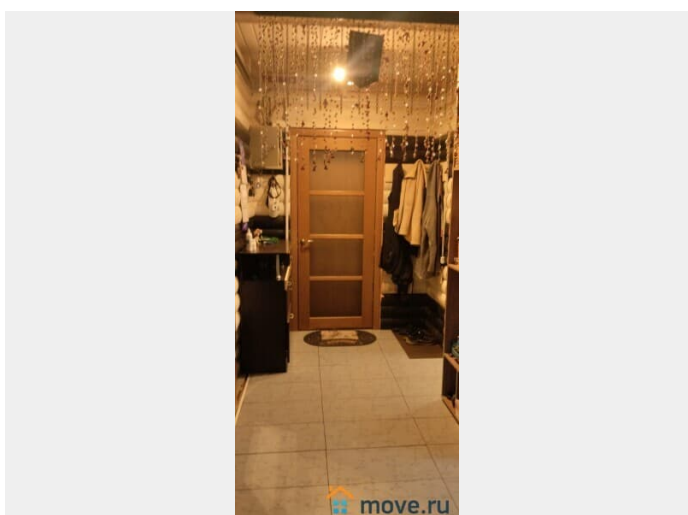
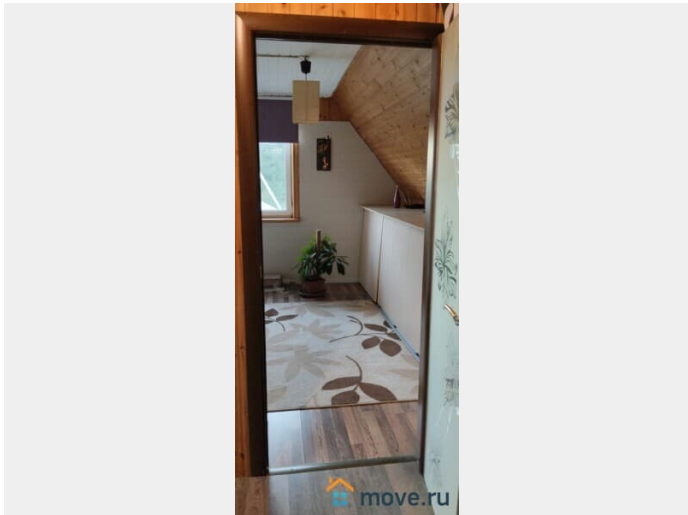
для заметок

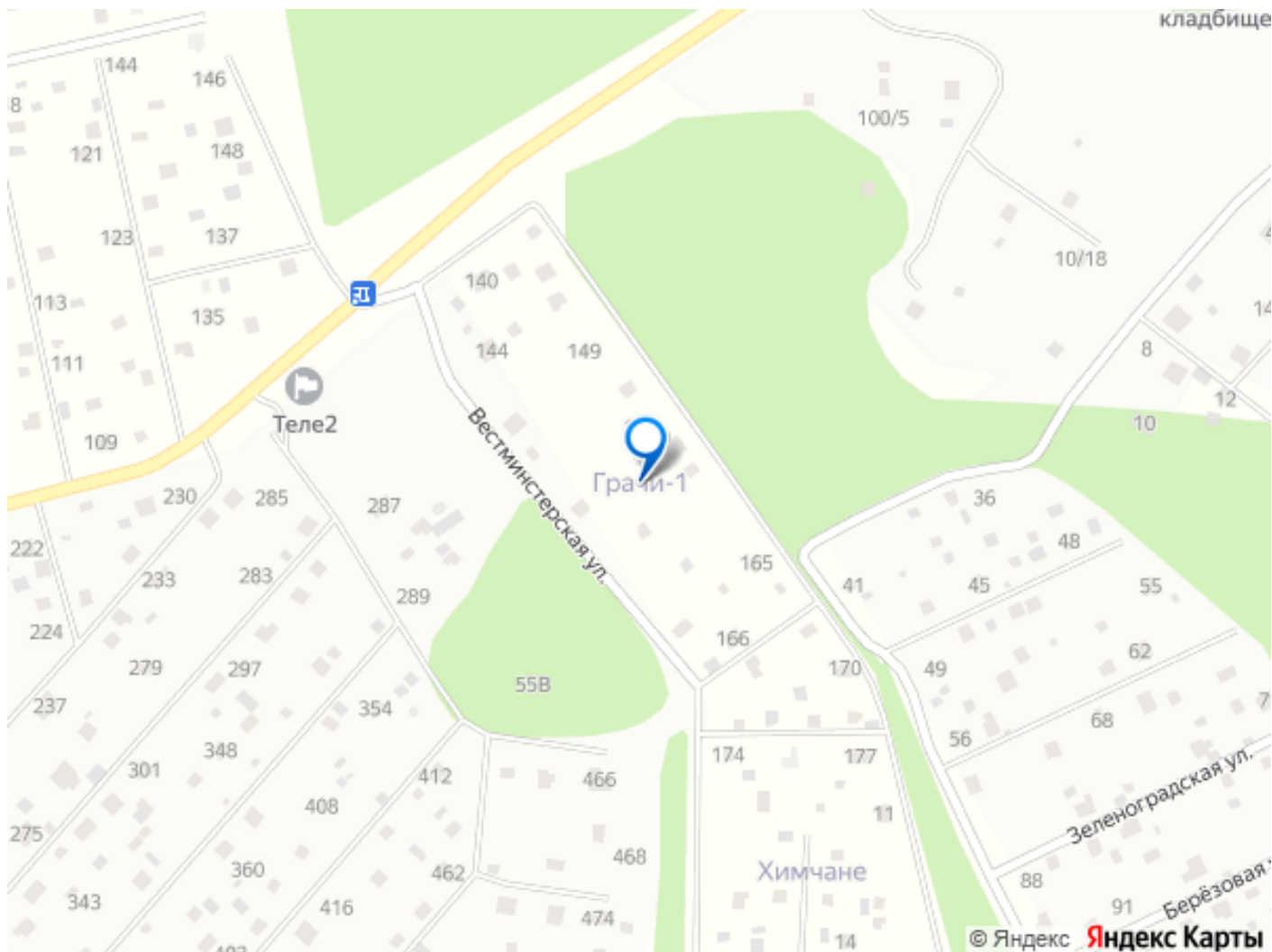


1 этаж: терраса, коридор. санузел, кухня, гостиная. 2 этаж: 2 спальни и коридор. Есть подпол КОММУНИКАЦИИ: Электричество 15 кВт, скважина 186 метров, септик, отопление печь и конвекторы. Оптоволоконный интернет. Кондиционер. НА УЧАСТКЕ: хозяйственные строения (баня (без отделки внутри с наличием необходимых строительных материалов), курятник, утятник, все необходимое в подарок (газонокосилка, бензопила, миксер). Есть две парковочные площадки внутри участка (асфальтовая крошка). Двое ворот (участок угловой). Общественный транспорт есть (в 10мин от дома остановка автобуса). Территория закрытая. Въезд с пульта. Проезд и подъезд 24/7 в любое время года. Соседи живут постоянно, соседи только с двух сторон. Вся техника и мебель остаётся за исключением матрасов и ТВ. Для автономности на резервный случай аварии или отключения эл-ва установлен бензиновый генератор. Вся инфраструктура в 10 мин. езды (школа, сад, поликлиника, почта, пятёрка, магнит,вкусвилл, КБ, озон, вайлдбериз, кафе, аптеки, цветы, мясо, автозапчасти, табак, овощи, загородный дом, строительные магазины, и много других удобств для комфортной жизни. Так же прекрасное озеро Сенеж с возможностью купаться и кучей спортивных развлечений и рыбалкой. ДОКУМЕНТЫ: Дкп 2009 год. Дом зарегистрирован, как жилой. 2 человека зарегистрированы, выписываемся до сделки. Межевание выполнено. 1 собственник""









Move.ru - вся недвижимость России