

**Лыфарь Денис Сергеевич, ООО «Новая Жизнь»**

**79250405040**

**Титово, солнечная**

**11 889 999 ₽**

Титово, солнечная

## Дом

Площадь участка

4 соток

Жилая площадь

90 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

41.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

177 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

## Описание

Каширское шоссе 17 км от МКАД, Раменский район, д. Титово. ИЖС.ПМЖ. Продается 2 этажный дом 177 кв.м на земельном участке 4 сотки в д. Титово. Дом построен из качественных стройматериалов, фундамент лента 1.5 м, полностью утеплен, подушка песок, щебень, армирован 12 арматурой, плита 17 см. Стены построены из пеноблока (30), утеплитель (5) пенопласт плотностью 25, перекрытия монолит, лестница так же

для заметок



монолитная. Крыша металлочерепица, потолок утеплен. Фасад дома отделан клинкерной плиткой. Участок правильной прямоугольной формы, не имеет уклона. Размер 16х25 м. К участку круглогодичный подъезд (асфальт). Участок огорожен частично профлистом. В зимнее время дороги чистит снегоуборочная техника. В ночное время улицы освещаются. 1 этаж: зал-гостиная 41.5 кв.м, спальня 19.1 кв.м, болерная 5.3 кв.м, сан/узел 6.2 кв.м. 2 этаж: 3 спальня, сан/узел 11.5 кв.м. Коммуникации: свет 15 кВт, септик, скважина. Инфраструктура в село Молоково. Документы готовы к сделке, оперативный показ (возможен показ онлайн), один взрослый собственник, свободная продажа. Агентство недвижимости ООО «Новая Жизнь». Быстро! Надежно! Честно!















