

Создано: 20.03.2025 в 12:34

Обновлено: 18.01.2026 в 11:04

<https://move.ru/objects/9275023601>

Максим Фролов

**79265774523**

## Толстяково, Орбита

**7 700 000 ₽**

Толстяково, Орбита

Шоссе

[Ленинградское](#) ~55 км от МКАД

### Дача

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

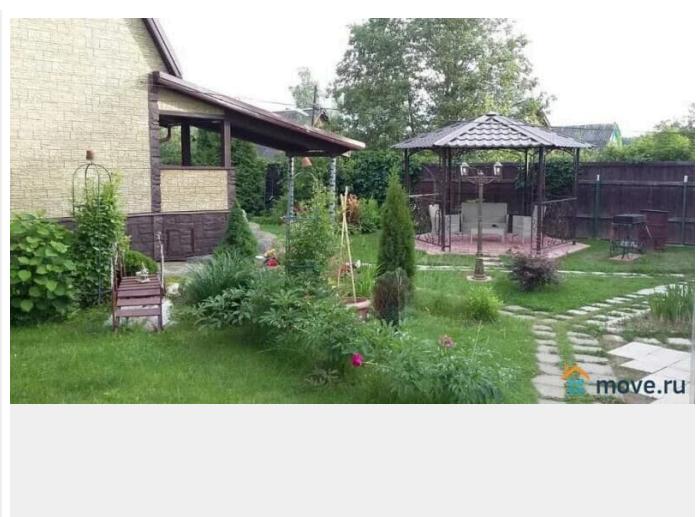
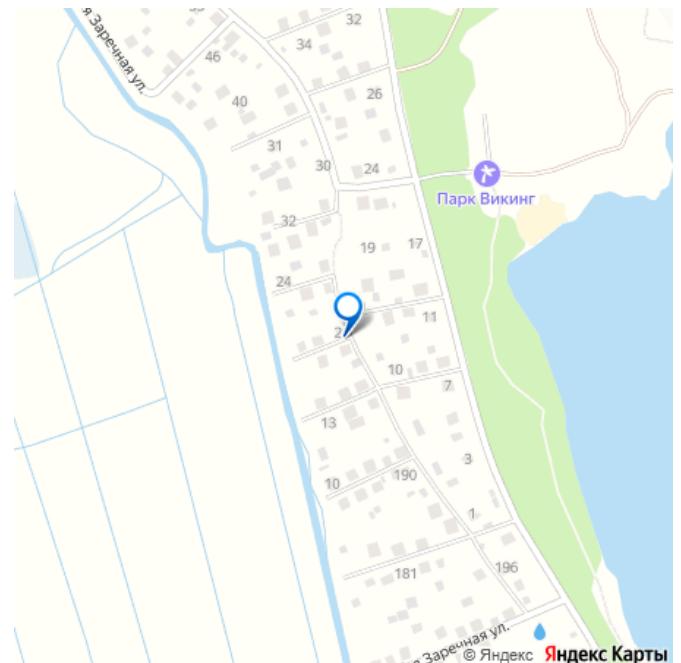
Деревянное

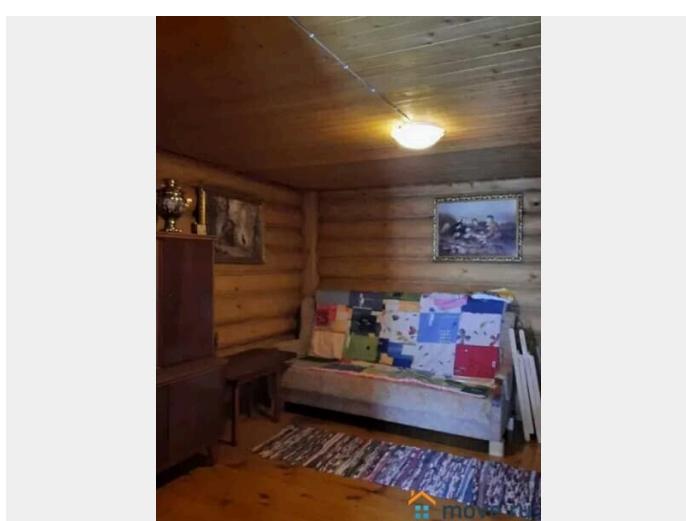
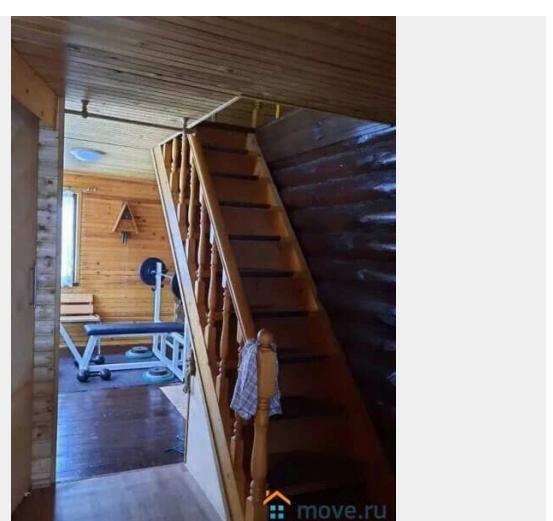
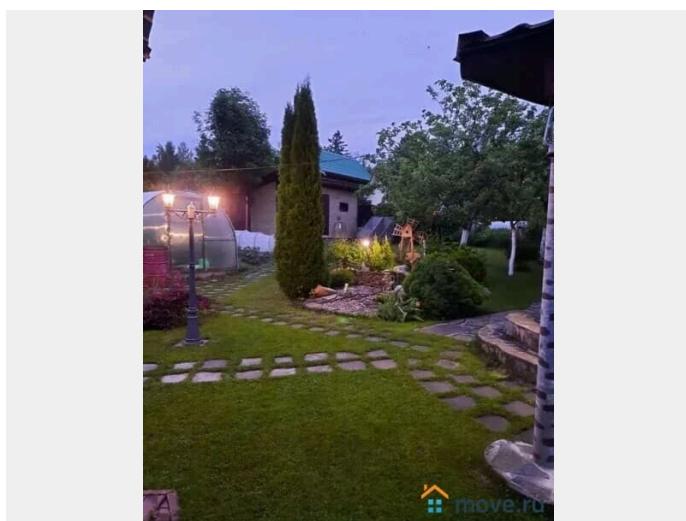
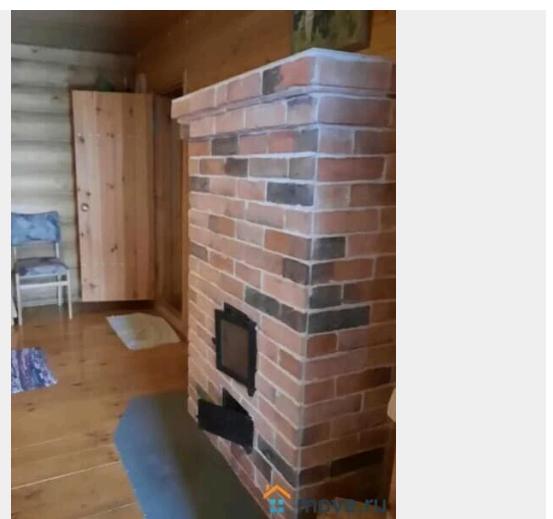
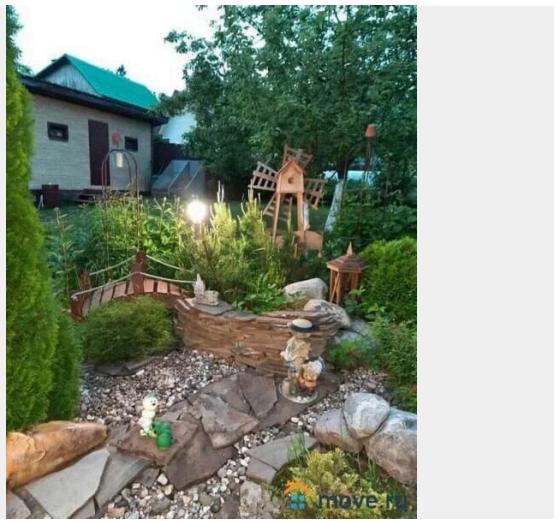
туалет на улице, душ в доме, кухня, баня/сауна, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

### Описание

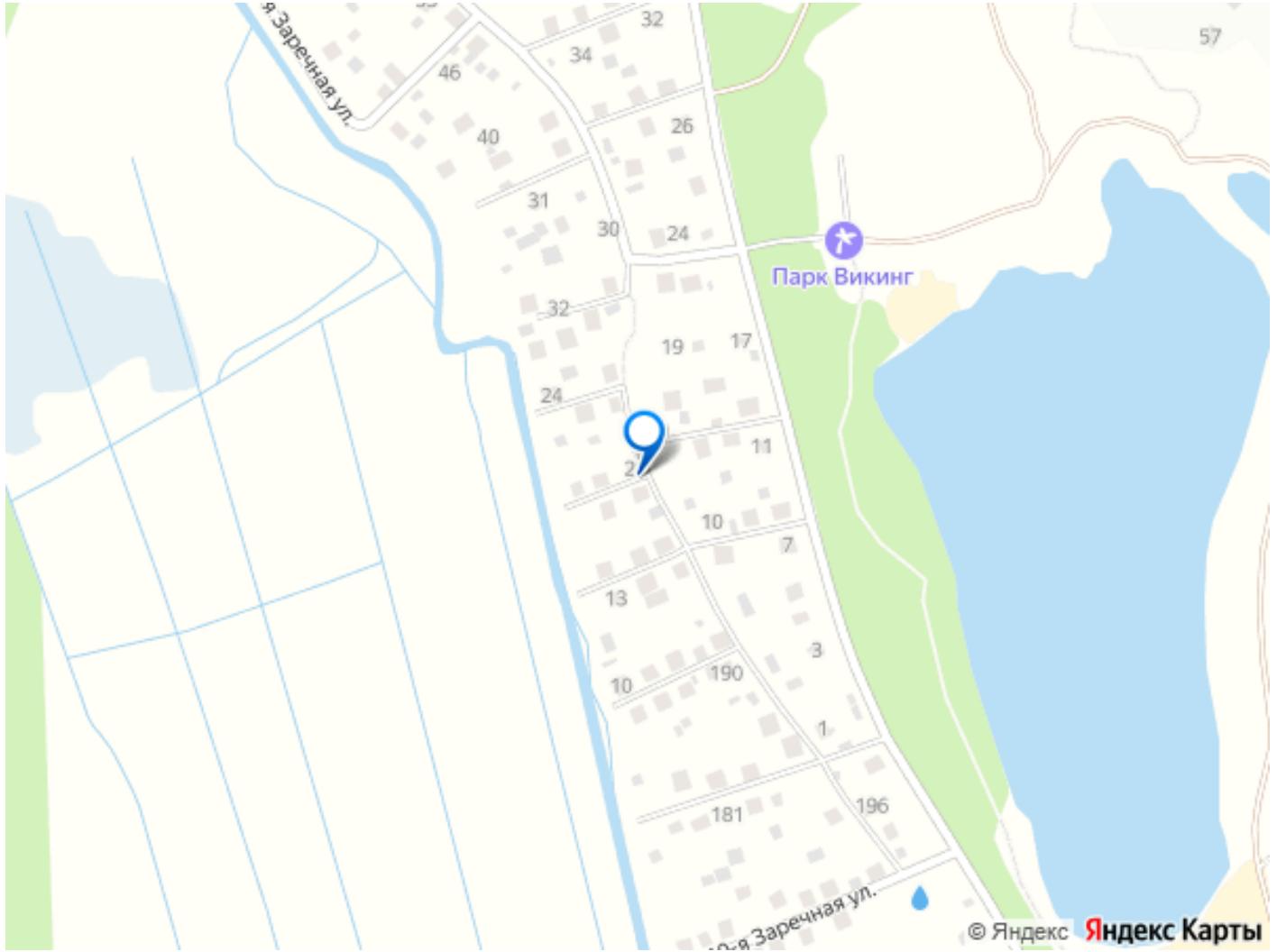
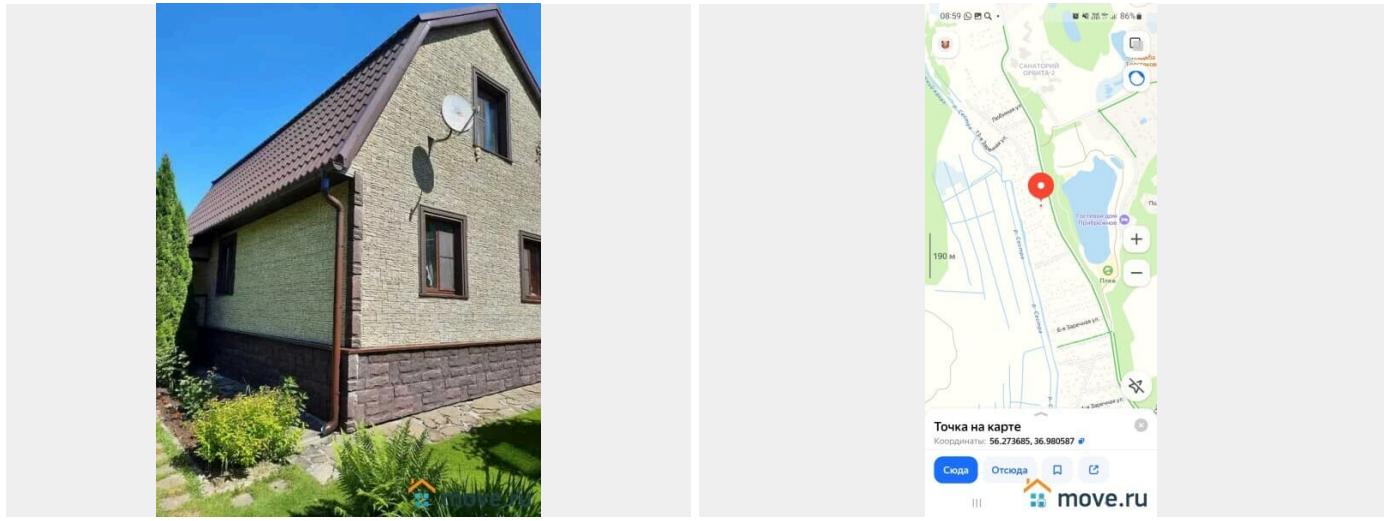
Зимняя дача 80 кв.м. на участке 7,4 сотки в д. Толстяково, СНТ Орбита. 50 км от МКАД по ленинградскому шоссе. На участке дом, баня, беседка, хозблок 6 на 3. Дом и баня из оцилиндрованного бревна. фасад обшит

евросайдингом под природный камень.  
Внутри дом отделан имитацией бруса. В доме на 1 этаже: терраса, комната 15 кв.м., кухня. на 2 этаже: спальня 20 кв.м., проходная комната. В бане есть зимняя комната, душ, парилка. Есть возможность сделать 2 этаж. Участок правильной формы. Газон и плодовые деревья, навес и парковка для 2 авто. Откатные ворота. Охранная сигнализация. Круглогодичный подъезд. Забор профлист. Хорошие соседи. в 5 мин ходьбы находится озеро для купания и рыбной ловли. В 10 мин пансионат Орбита с круглосуточным бассейном и медицинским корпусом, где можно пройти высококвалифицированное обследование и лечение. межевание выполнено. 1 собственник более 10 лет. дом зарегистрирован, как жилой









Move.ru - вся недвижимость России