

Создано: 13.11.2022 в 17:33

Обновлено: 26.01.2026 в 12:29

<https://move.ru/objects/6885820073>

**ТРИУМФ-НЕДВИЖИМОСТЬ Екатерина,**

**ТРИУМФ-НЕДВИЖИМОСТЬ Екатерина**

**79255773747**

**Томилино, улица Гоголя, д. 44**

**55 000 ₽**

Томилино, улица Гоголя, д. 44

Улица

[улица Гоголя](#)

для заметок

Шоссе

[Новорязанское](#) ~7 км от МКАД



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

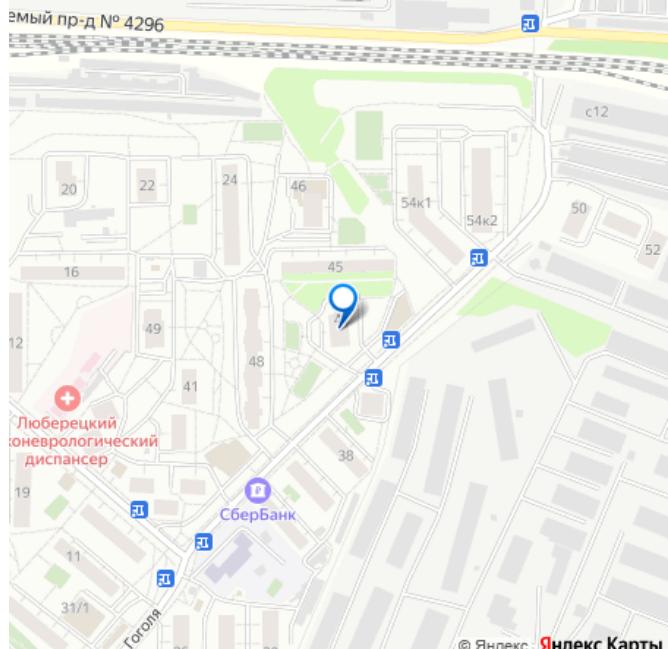
Этаж

8/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, мусоропровод, парковка, охрана

## **Описание**

Сдаётся 2 комн. кв. площадью 50 кв.м. на ул.

Гоголя, д. 44 в Томилино. Этаж 8/12.

Прописка в паспорте РФ. Без животных.

Предпочтение русской семье, с детьми.

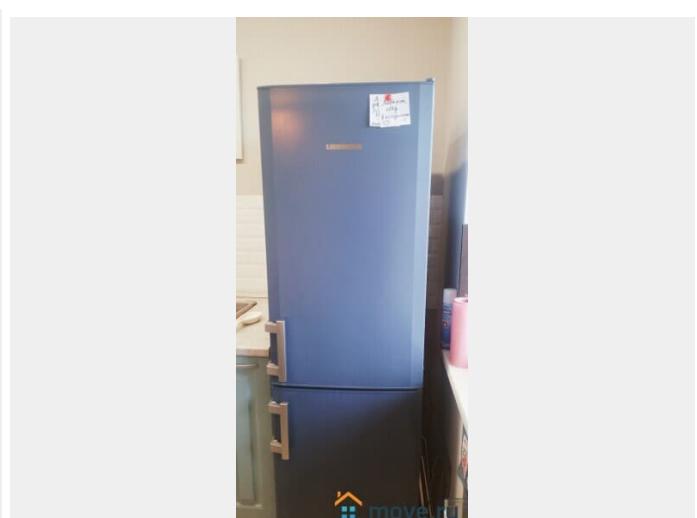
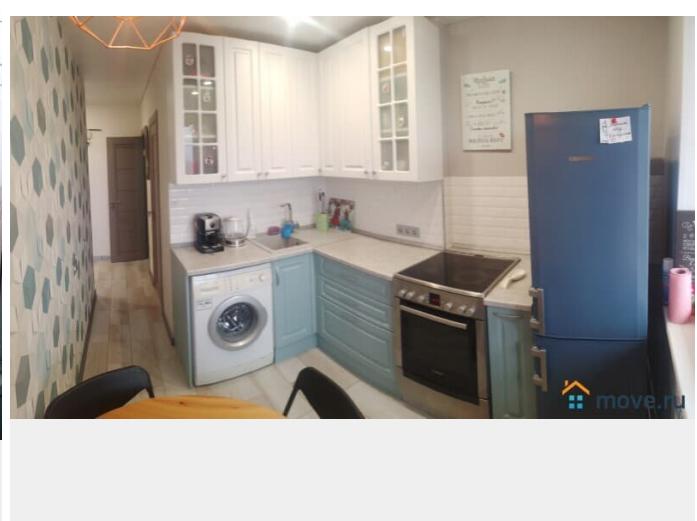
Квартира чистая, хороший ремонт с приятными тонами. Для комфортного проживания. Дом тёплый, кирпичный. 2 лифта (пассажирский и грузовой). Стихийная парковка около дома (всегда есть места).

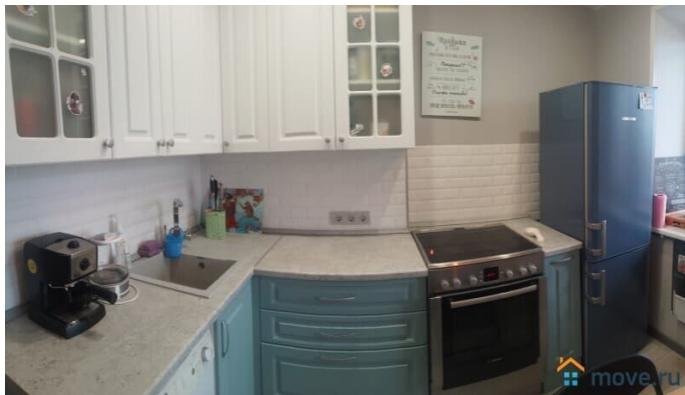
Комнаты РАЗДЕЛЬНЫЕ (17 и 13 кв.м.).

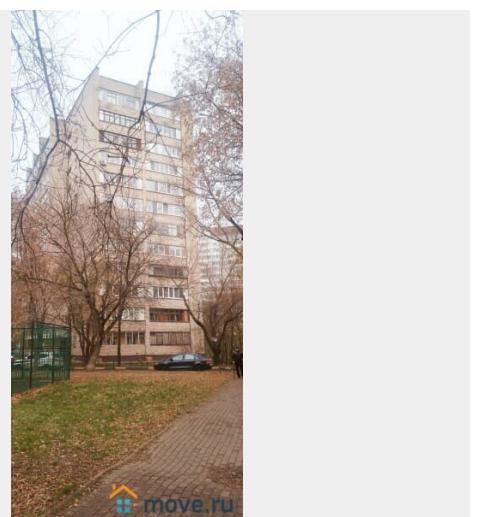
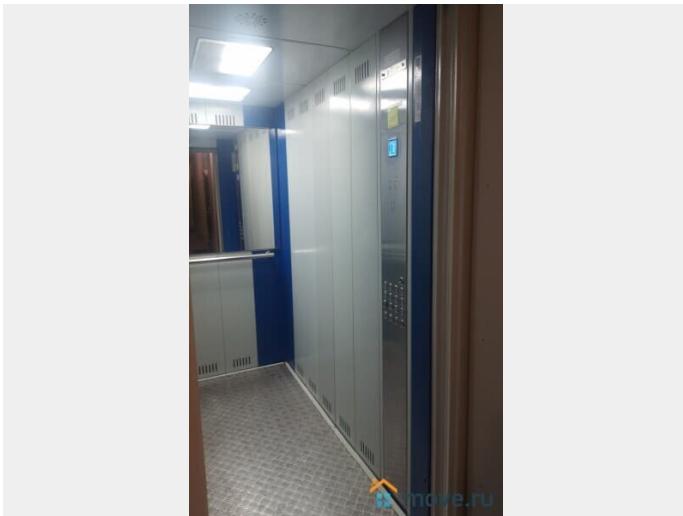
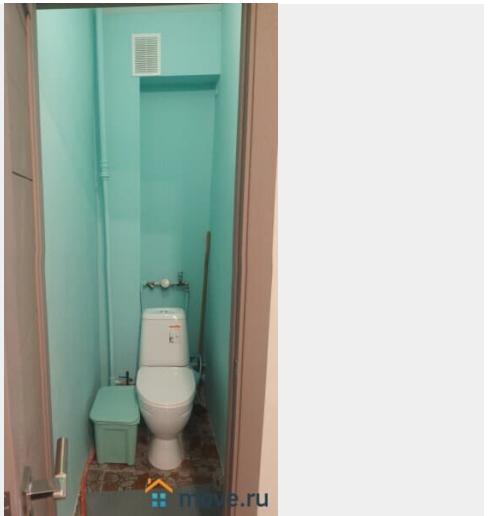
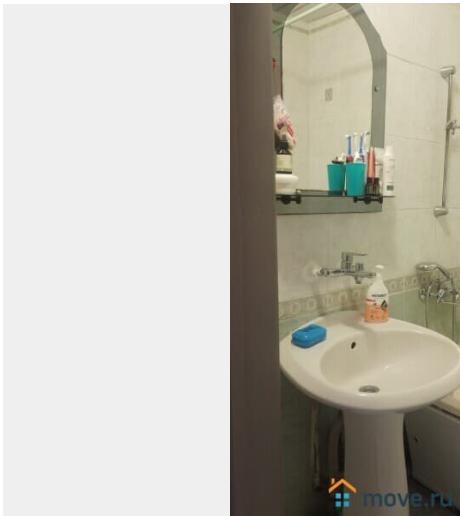
Санузел РАЗДЕЛЬНЫЙ. Кухня 10 кв.м с лоджией. Вся необходимая бытовая техника и мебель: холодильник, стиральная машина, электрическая плита 4 конфорки с духовкой, кровать (200\*140), 2-ух спальный диван-книжка, вместительный шкаф со штангой и

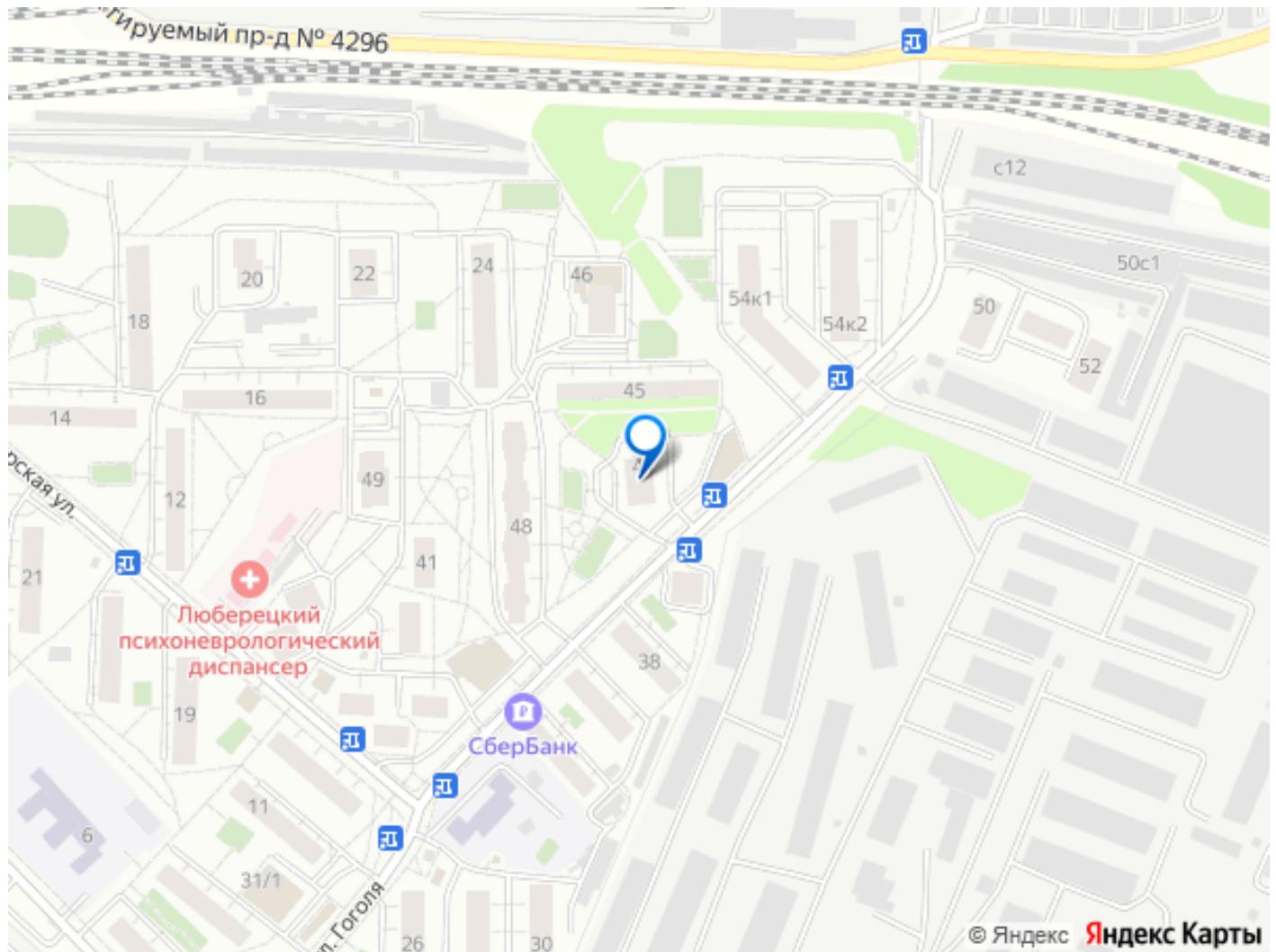
полками. Сушилка для белья. И доп. мебель.  
Развитая инфраструктура: до ж/д ст.  
ТОМИЛИНО или ПАНКИ 15-20 минут пешком.  
От ж/д до метро Выхино (до Москвы) 10  
минут на электричке. Рядом остановка  
маршруток на Москву и по городу. Также  
супермаркеты, продуктовые, бытовая химия,  
салоны и т.д. Аренда 55 000р./мес. + вода и  
свет по счетчикам. Интернет-кабель  
проведен. Страховой депозит/залог 55 000р.  
(можно разбить напополам) возвратный в  
конце аренды. Агентские 50% (27 500р.)  
единожды при подписании договора найма.











Move.ru - вся недвижимость России