

Создано: 10.11.2025 в 17:02

Обновлено: 20.01.2026 в 09:01

**город Москва, поселок Сосенское,
поселок Коммунарка, веласкеса бульвар,
1к3**

160 000 ₽

город Москва, поселок Сосенское, поселок Коммунарка,
веласкеса бульвар, 1к3

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

134.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

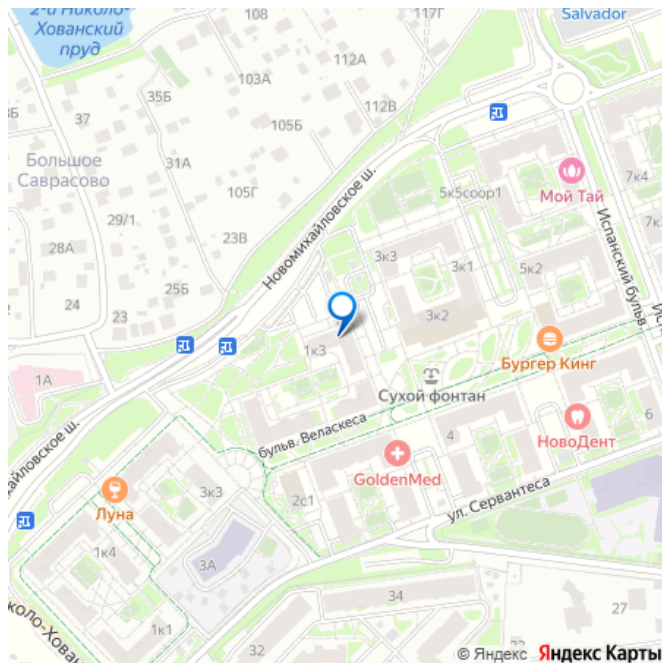
Сдается в аренду стрит-ритейл площадью 134.2 кв.м свободного назначения, в прямую аренду, на срок до года с предоплатой за 1 месяц, с возможностью арендных каникул. Минимальный срок аренды 11 мес, юридический адрес не предоставляется. Помещение располагается в 13-этажном жилом доме в 13 мин. транспортом от м.Теплый Стан, в 3 км. от МКАД. Помещение располагается на 1 этаже здания, высота потолков 3 м, внутри типовой ремонт, одна мокрая точка, тип окон - витринные, окна

<https://move.ru/objects/9286439599>

Илья, частное лицо

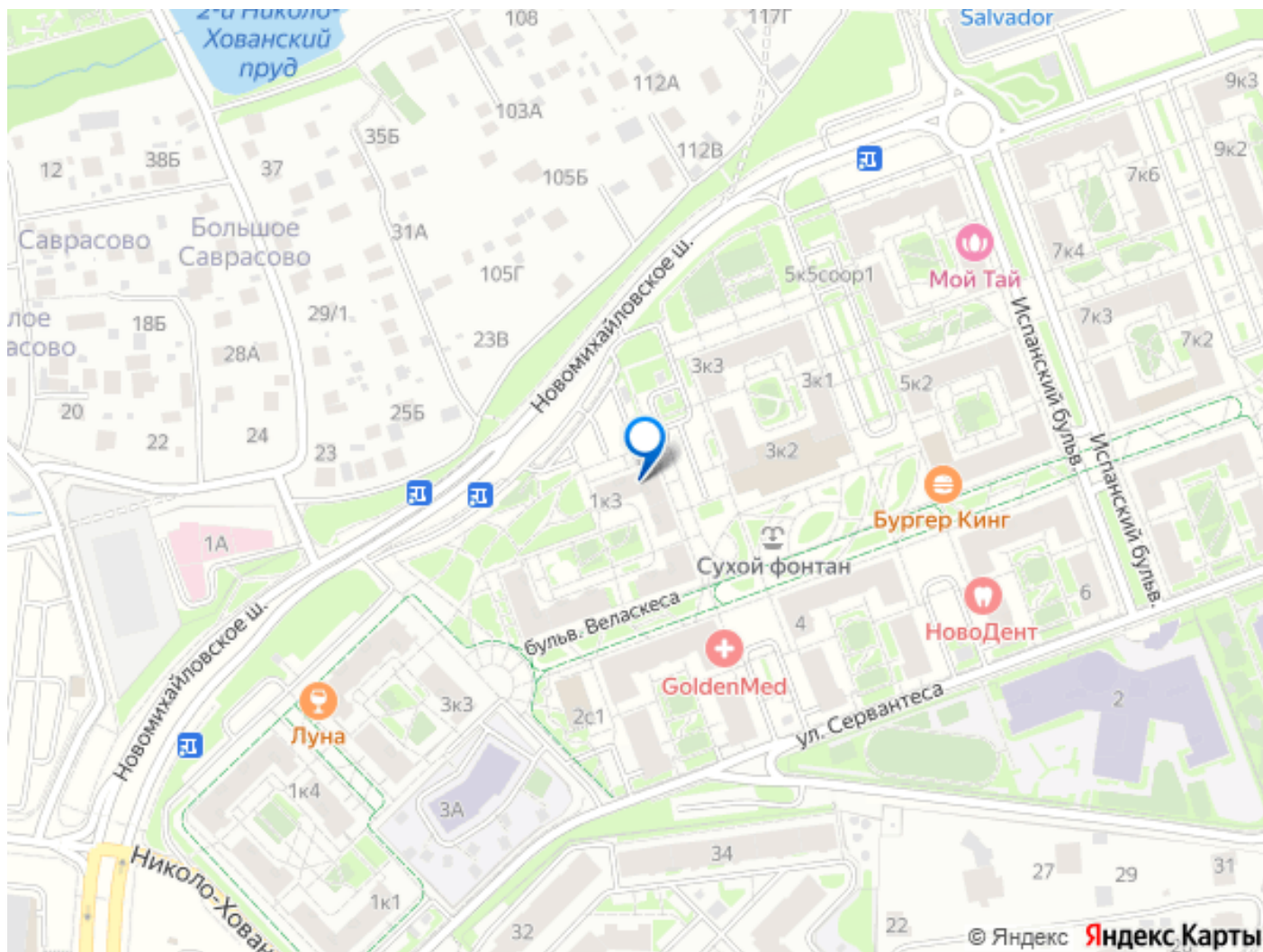
7(938)084-23-48

для заметок



выходят на улицу, здание на первой линии,
здание функционирует круглосуточно,
открыто ежедневно. Здание построено в 2018
году, здание полностью функционирует,
застройщик здания - ГК А101, обслуживает
здание управляющая компания А101
Комфорт, вентиляция - приточная,
центральное отопление, есть
водоснабжение, гидрантная система
пожаротушения. Доступ в здание свободный,
доступ в здание круглосуточный. Вход в
помещение - отдельный с улицы. Парковка
автомобилей - наземная. Парковка на 50
машиномест, парковка предоставляется
бесплатно. [#7714166#]





Move.ru - вся недвижимость России