

Создано: 26.11.2025 в 17:06

Обновлено: 02.12.2025 в 17:03

<https://move.ru/objects/9286876934>

Отдел продаж, Pioneer

7(495)067-17-70

, Москва, летниковская улица, 11/10стр22

163 145 220 ₽

, Москва, летниковская улица, 11/10стр22

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Летниковская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

149.1 м²

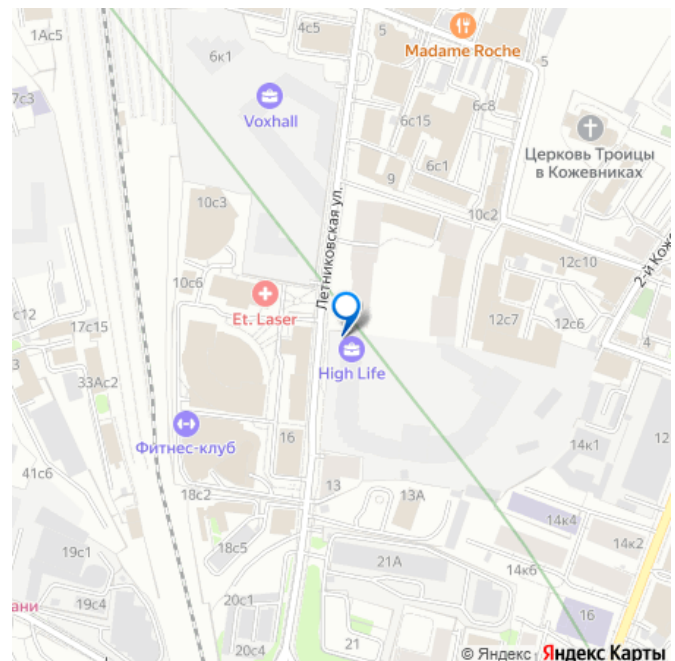
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Помещение площадью 149,1 кв. м. в комплексе небоскребов HIGH LIFE. В шаговой доступности от м. Павелецкая и Садового кольца. Отдельный вход. Витринное остекление 4,5 м. На проекте действует рассрочка. Ежемесячные или ежеквартальные платежи. Предоставляется на 18 месяцев, но не позднее августа 2027 года. ПВ от 30% HIGH LIFE - это самодостаточное пространство для жизни в центре города, резиденты которого получают всю необходимую инфраструктуру в собственном доме. В ближайшей перспективе

рядом с HIGH LIFE появится еще несколько жилых кварталов, новые городские парки и бизнес-центры. Они принципиально изменят образ Павелецкой. Активный трафик сформируется благодаря стремительному развитию локации новой жилой и коммерческой застройке в премиальном сегменте, что в свою очередь расширит аудиторию покупателей товаров и услуг ритейла с высоким достатком в окружении проекта. Технические характеристики: - Вывески на фасаде - Возможность разводки систем вентиляции от точки подключения - Мокрые точки в каждом помещении - Электрическая мощность 200250 вт/м2 - Витринное остекление 4,5 м PIONEER ключевой игрок рынка коммерческой недвижимости Москвы. Девелопер занимает первое место в рейтинге РБК в данном сегменте. В портфеле PIONEER торговые и офисные помещения, расположенные в строящихся и уже реализованных жилых кварталах, апарт-отелях, бизнес-центрах и комплексных проектах в составе ТПУ. [#7807785#]

