

Создано: 21.01.2026 в 01:03

Обновлено: 21.01.2026 в 01:03

<https://move.ru/objects/9288119170>

Отдел продаж, Страна Девелопмент

**7(495)067-29-44**

, Москва, иловайская улица, 3/4а

**44 990 000 ₽**

, Москва, иловайская улица, 3/4а

Улица

[улица Иловайская](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

89.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

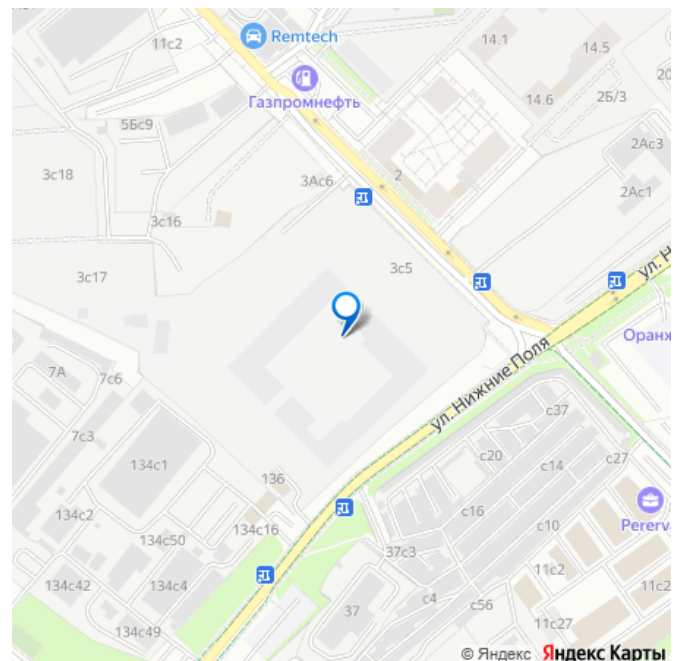
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Стрит-ритейл в новом ЖК «Страна. Заречная» в Москве от федерального застройщика «Страна Девелопмент». Проект расположен в пешей доступности от станции МЦД «Перерва». Район Марьино активно развивается: строятся новые жилые кварталы, социальные объекты и развивается комфортная городская среда с собственной инфраструктурой. Уже сейчас в пешей доступности - более 50 000 человек.

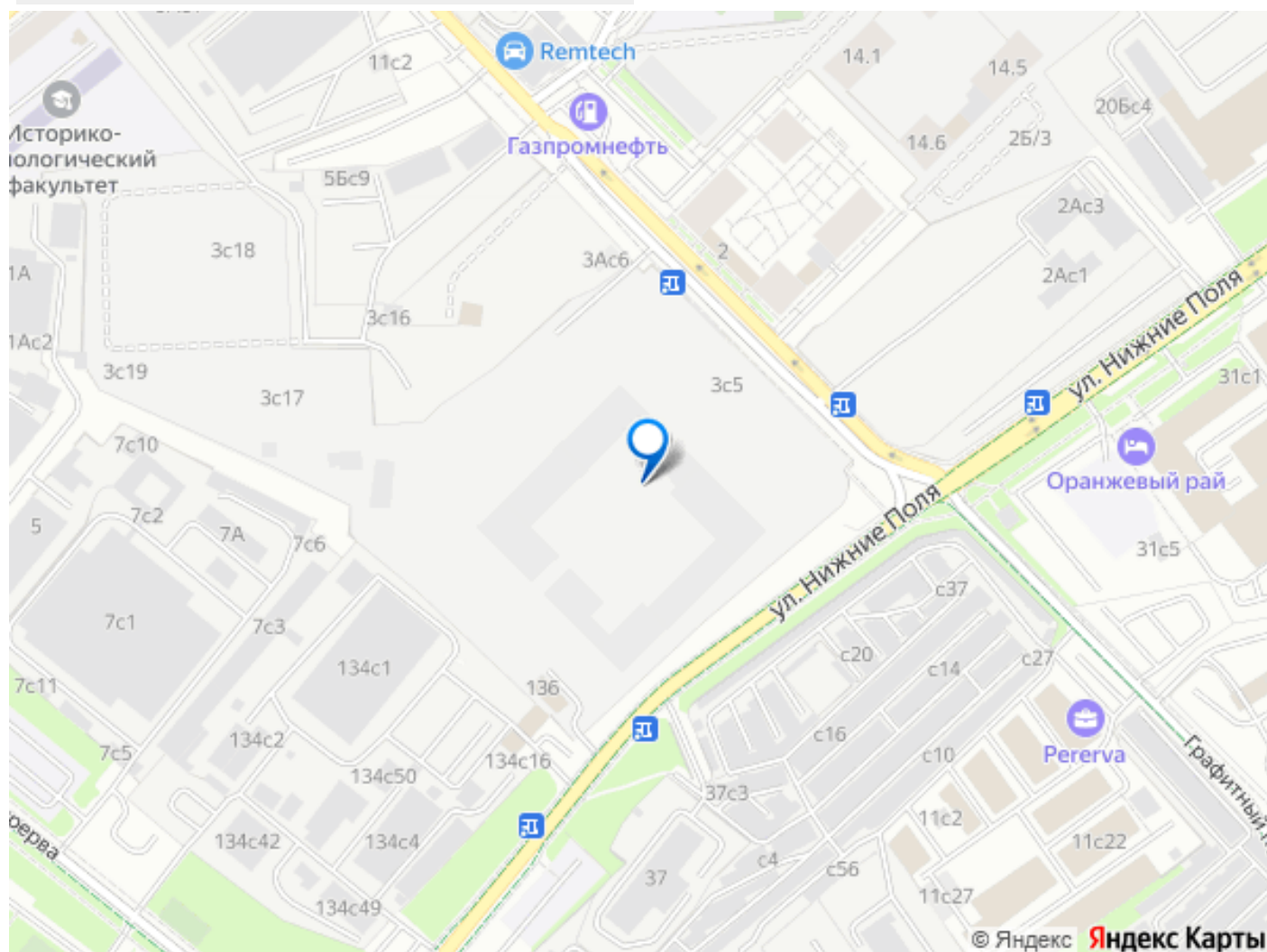
Преимущества площади от 25 м современные помещения на первой линии витринное остекление и отдельные входы прямой безбарьерный доступ с улицы подойдут для кафе, магазинов, медцентров, салонов, ПВЗ и

для заметок



других форматов сдача помещений - в 2028  
году Отделка Помещения передаются в  
формате Shell&Core - их легко адаптировать  
под любой бизнес и учесть все детали: от  
планировки до дизайна. Часть работ  
застройщик уже выполнил: установлено  
витражное остекление, подведены  
коммуникации, подключена телеметрия -  
система автоматического учёта воды,  
электричества и отопления. Способы покупки  
100% оплата ипотека рассрочка [#7980337#]





Move.ru - вся недвижимость России