

🕒 Создано: 19.03.2026 в 11:00

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 11:00

Татьяна Самойлова

79065659678

Троицк, Екатерининский привал, д. 2/14

220 000 000 ₺

Троицк, Екатерининский привал, д. 2/14

Округ

[ТАО, район ГО Троицк](#)

для заметок

Дом

Жилая площадь

300 м²

Площадь кухни

25.83 м²

Общая площадь

532.3 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

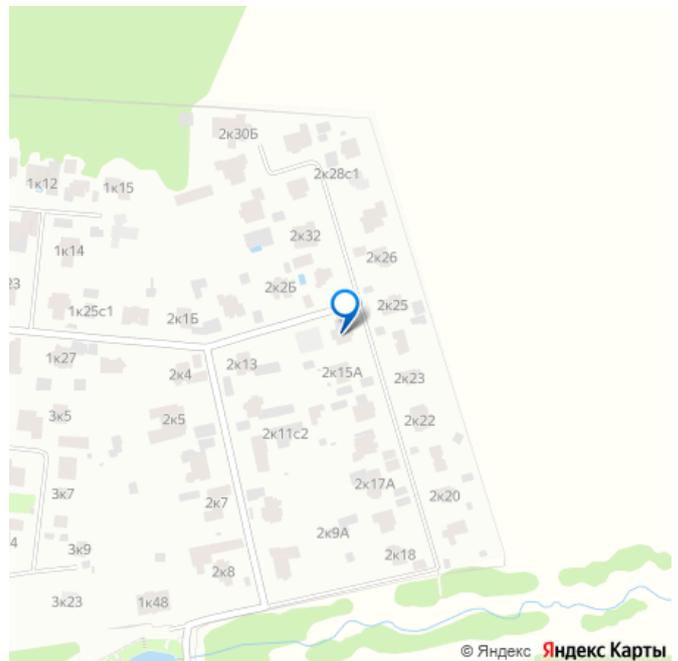
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Монолитное

туалет в доме, душ в доме



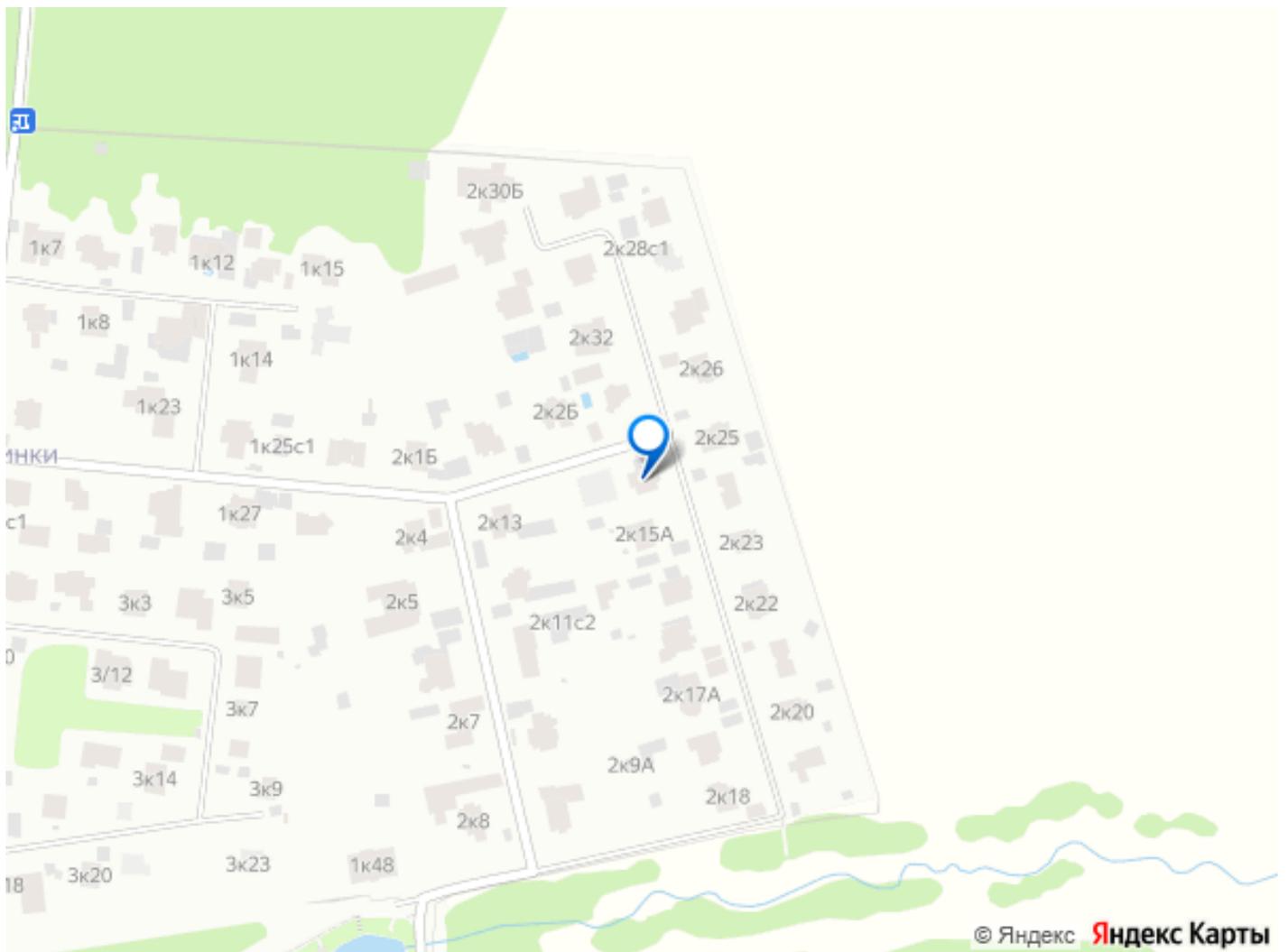
Описание

Объект представляет собой современный дом «под отделку» с благоустроенным участком в коттеджном посёлке с полной инфраструктурой и централизованными коммуникациями. Подходит для тех, кто планирует завершить отделку по своему

проекту. Дом общей площадью 532,3 кв. М находится на стадии готовности «под отделку». Построен в 2025 году. Особенности конструкции: Материал стен: монолит с утеплителем (минвата 150 мм), дополнен полнотелым кирпичом и клинкером. Общая толщина стены — 660 мм. Облицовка стен: клинкерный кирпич российского производства. Кровля: покрыта мембраной «Технониколь». Окна: панорамное остекление от фирмы «Allutech», общая площадь остекления — 262 кв. м. Инженерное обеспечение: установлен котёл; система очистки воды отсутствует; вентиляция (вытяжка) и кондиционирование не предусмотрены; сигнализация отсутствует. Мебель в стоимость не входит. Информация об участке: Площадь участка: 1 сотка. Благоустройство участка: высажены туи по границе; обустроен дренаж; имеется скважина; организована парковка; установлен автоматический полив. Дополнительные строения на участке: отсутствуют. Ограждение земельного участка соответствует установленным границам, оформленным в собственность. Все основные коммуникации подключены







Move.ru - вся недвижимость России