

## Троицкое

**185 000 000 ₽**

Троицкое

## Земельные участки

Площадь участка

500 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

## Описание

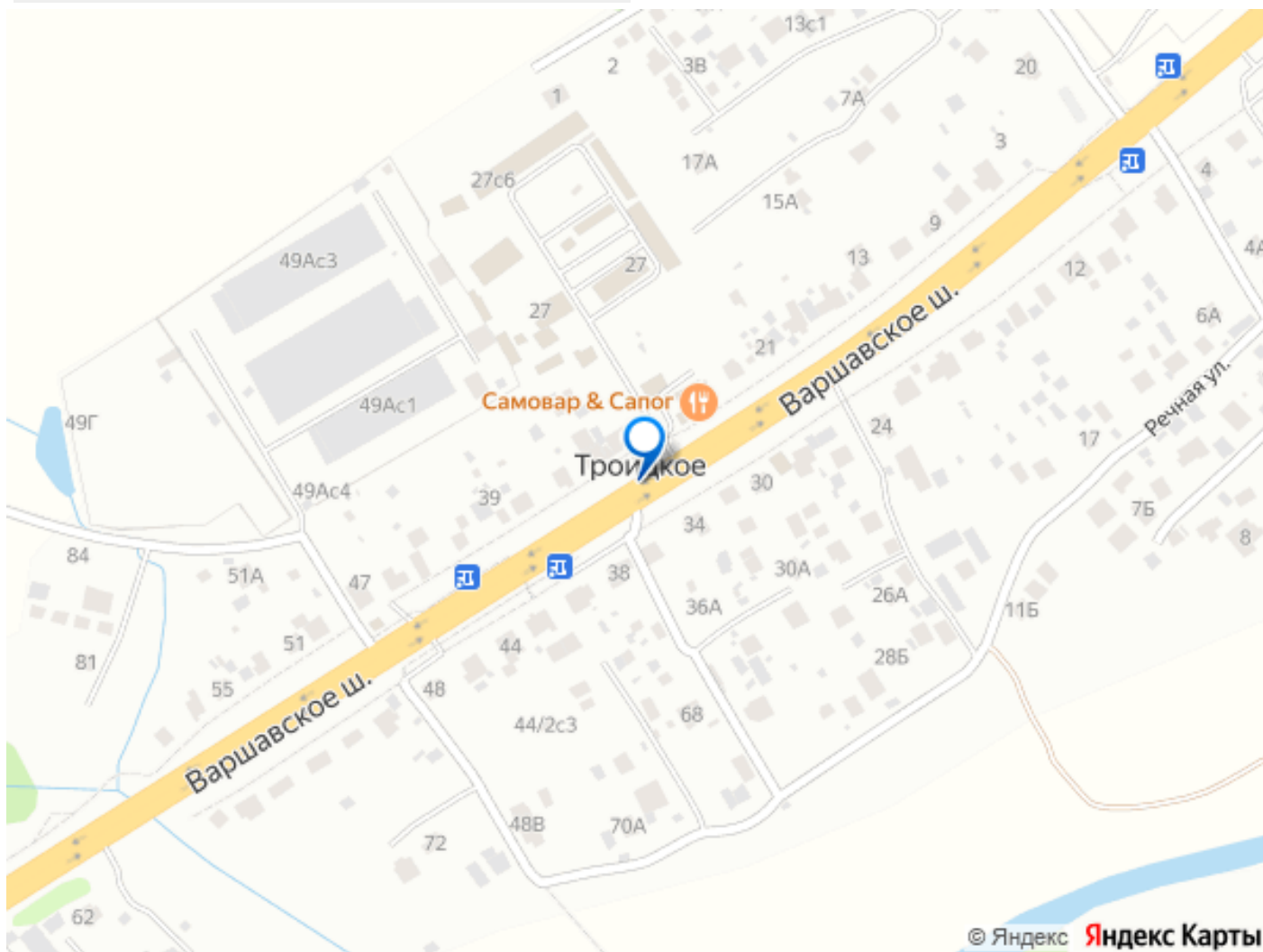
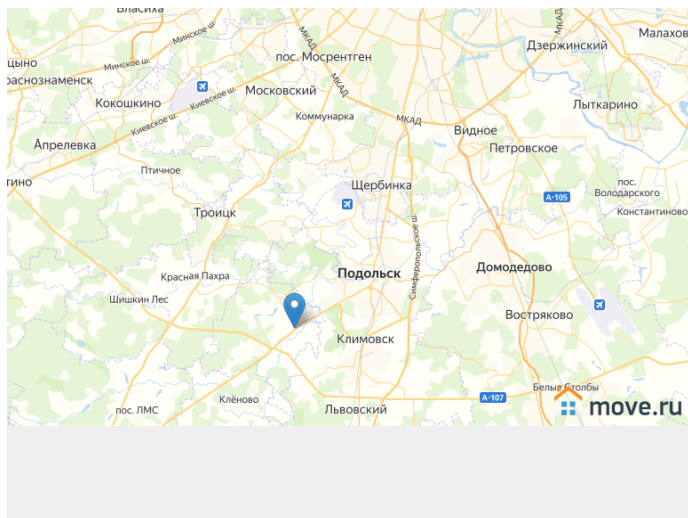
Троицкое деревня 1 линия Варшавского шоссе 5 га целевое назначение :4.0.0 - Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.1.0, 4.2.0, 4.3.0, 4.4.0 По ГПЗУ - капитальное строительство с торговыми площадями до 20 000 кв.м. с кодами: 3.1.1, 4.1.0, 4.2.0, 4.3.0, 4.4.0, 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0, 4.10.0. Получены ТУ на газификацию, водоснабжение, канализирование. Согласован и построен съезд-выезд. Оформлены сервитуты на прохождение всех коммуникаций к участку. Примерная

для заметок



стоимость строительства коммуникаций: -  
электричество 2 МВт — 2 категория, -  
очистные ливневых стоков — 350 куб. м./  
сутки, - очистные хоз. Бытовые - 100  
куб.м./сутки, - две скважины водоснабжения,  
- газ вместе с котельной на 230 куб.м./час,  
составляет: 121 млн. рублей." А так же наша  
компания предоставляет полный комплекс  
услуг по строительству : промышленно -  
производственных компаний, логистических  
центров, административно-офисных зданий,  
складских помещений , торгово  
развлекательных центров , АЗС ,  
коммерческих объектов , коттеджных  
городков, таунхаусов ,отельно -  
ресторанных комплексов, баз отдыха ,  
резиденций и элитных домов. Окажем  
помощь в оформлении технических условий,  
оформлении разрешительной документации,  
организации строительства и ввода в  
эксплуатацию. Сотрудничая с нами, Вы  
можете быть уверены в высоком качестве  
выполнения работ и соблюдение сроков,  
установленных в договоре. По всем вопросам  
звоните или пишите пожалуйста на Telegram  
, WhatsApp, Viber часто бываю за границей!





Move.ru - вся недвижимость России