

Создано: 31.07.2020 в 22:33

Обновлено: 22.01.2026 в 14:23

<https://move.ru/objects/6843183287>

ЗемПромСтрой +79175567317

79175567317

Троицкое

185 000 000 ₽

Троицкое

Земельные участки

Площадь участка

500 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

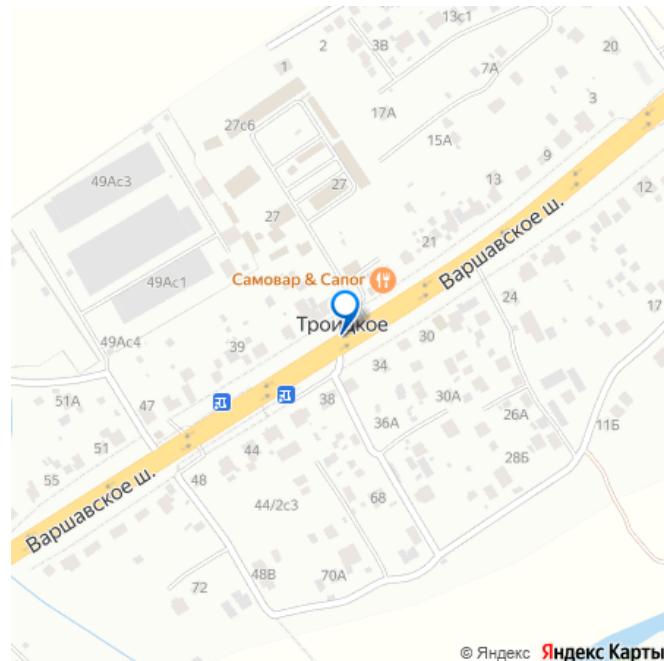
[Земельные участки](#)



Описание

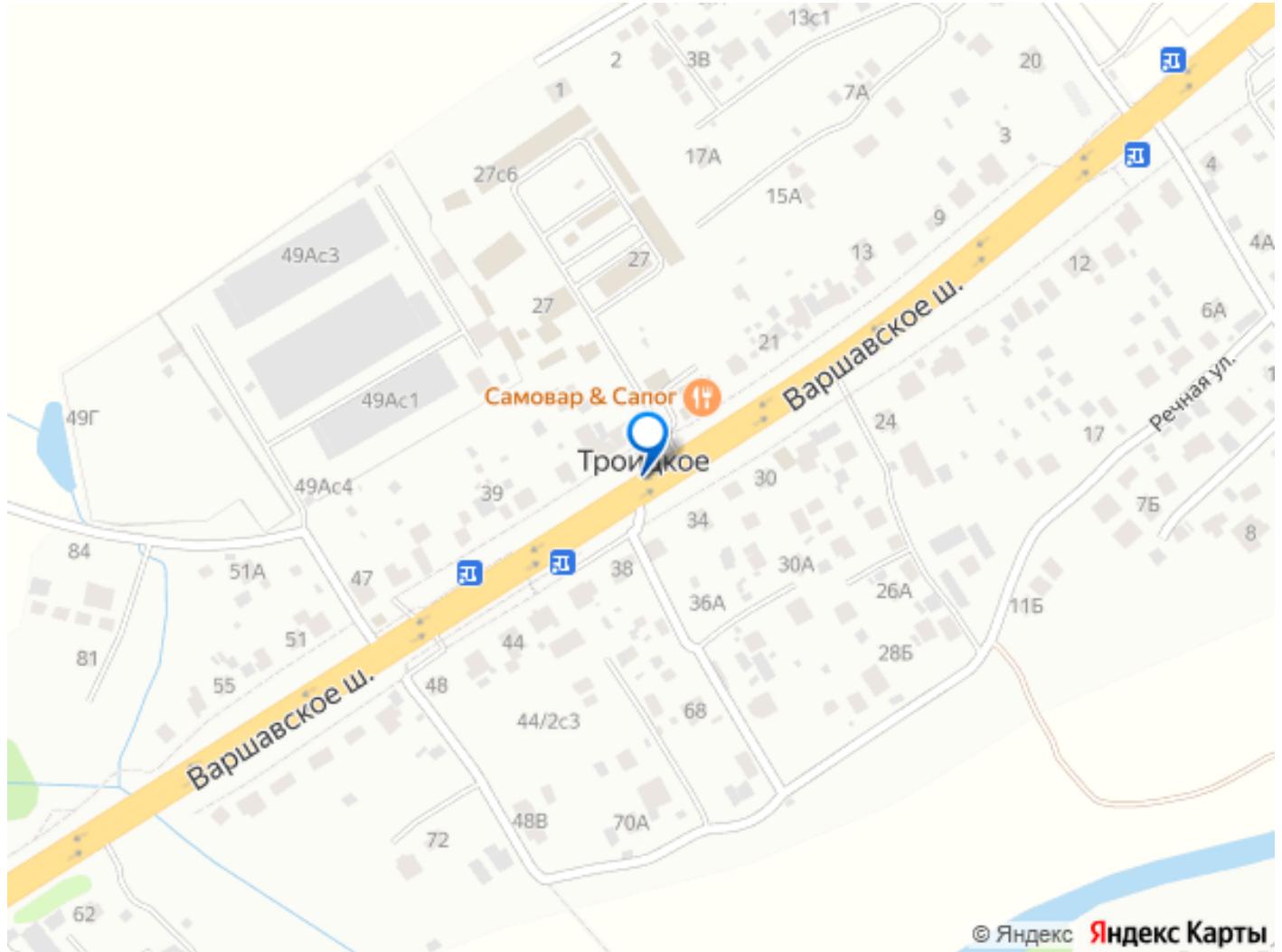
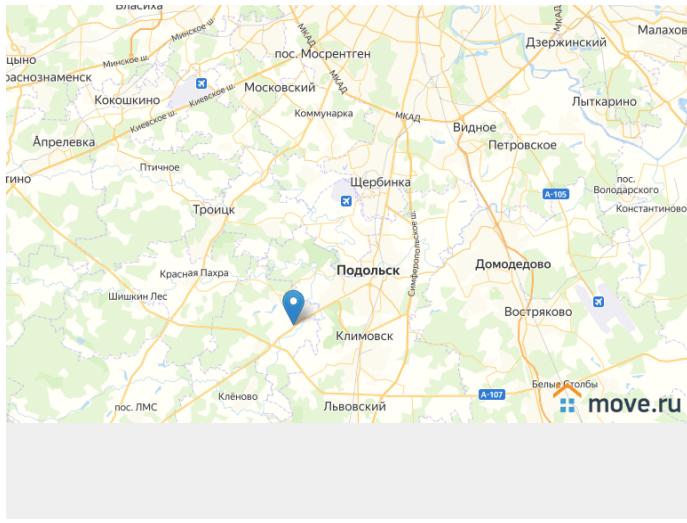
Троицкое деревня 1 линия Варшавского шоссе 5 га целевое назначение :4.0.0 - Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.1.0, 4.2.0, 4.3.0, 4.4.0 По ГПЗУ - капитальное строительство с торговыми площадями до 20 000 кв.м. с кодами: 3.1.1, 4.1.0, 4.2.0, 4.3.0, 4.4.0, 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0, 4.10.0.

Получены ТУ на газификацию, водоснабжение, канализирование. Согласован и построен съезд-выезд. Оформлены сервитуты на прохождение всех коммуникаций к участку. Примерная



стоимость строительства коммуникаций: -
электричество 2 МВт — 2 категория, -
очистные ливневых стоков — 350 куб. м./
сутки, - очистные хоз. Бытовые - 100
куб.м./сутки, - две скважины водоснабжения,
- газ вместе с котельной на 230 куб.м./час,
составляет: 121 млн. рублей." А так же наша
компания предоставляет полный комплекс
услуг по строительству : промышленно -
производственных компаний, логистических
центров, административно-офисных зданий,
складских помещений , торгово
развлекательных центров , АЗС ,
комерческих объектов , коттеджных
городков, таунхаусов ,отельно -
ресторанных комплексов, баз отдых ,
резиденций и элитных домов. Окажем
помощь в оформлении технических условий,
оформлении разрешительной документации,
организации строительства и ввода в
эксплуатацию. Сотрудничая с нами, Вы
можете быть уверены в высоком качестве
выполнения работ и соблюдение сроков,
установленных в договоре. По всем вопросам
звоните или пишите пожалуйста на Telegram
, WhatsApp, Viber часто бываю за границей!





Move.ru - вся недвижимость России