

🕒 Создано: 11.08.2025 в 16:06

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 12:23

Максим Фролов

79265774523

Троицкое, троицкое, д. 41

10 990 000 ₽

Троицкое, троицкое, д. 41

Шоссе

[Ленинградское](#) ~70 км от МКАД

Коттедж

Жилая площадь

80 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

150 м²



для заметок

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

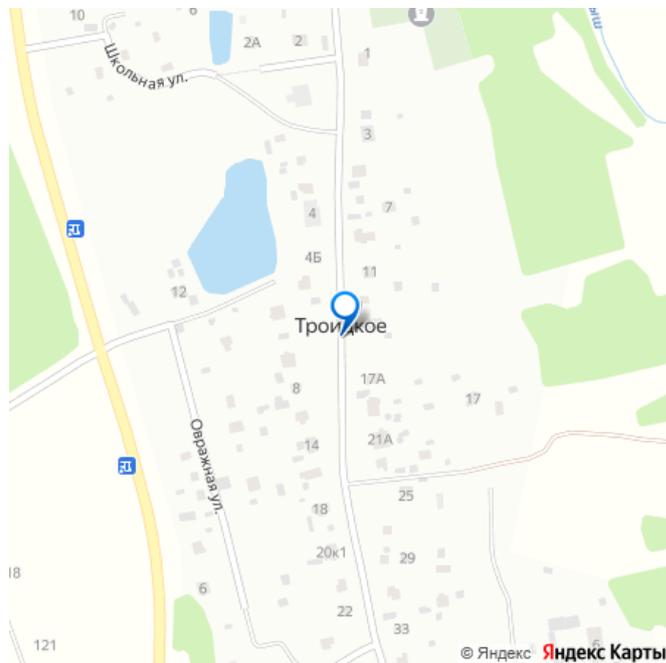
Строение

Блочное

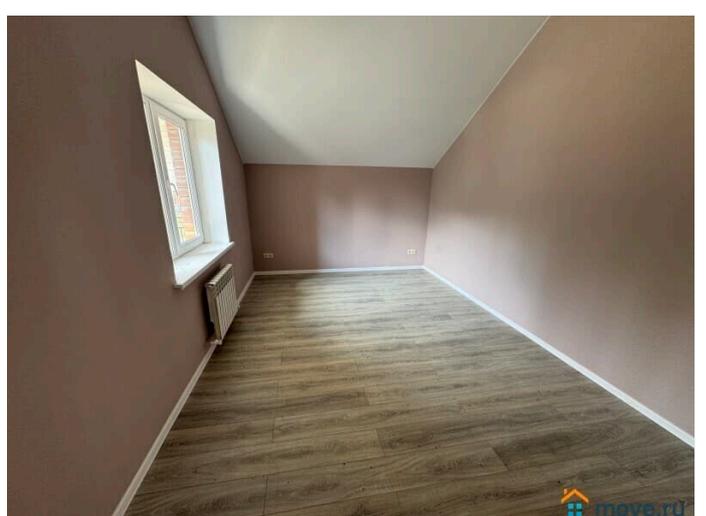
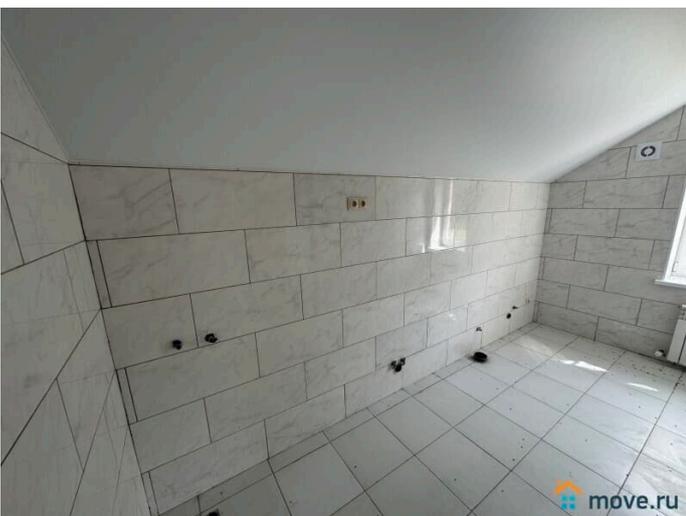
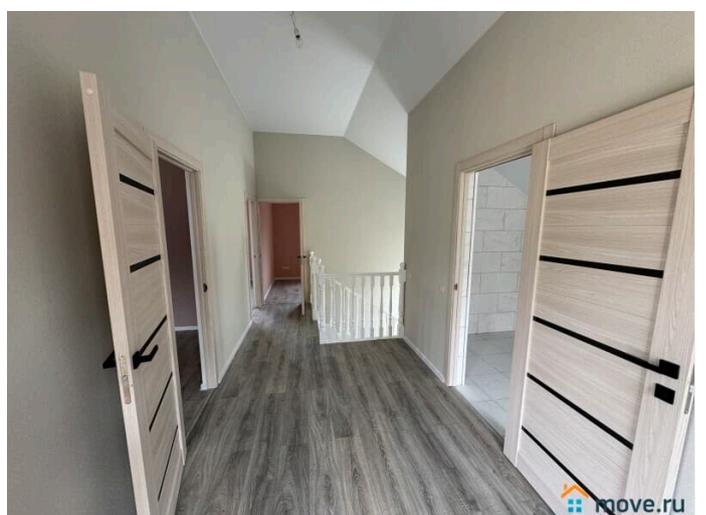
туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод,
канализация, электричество, газ, ПМЖ

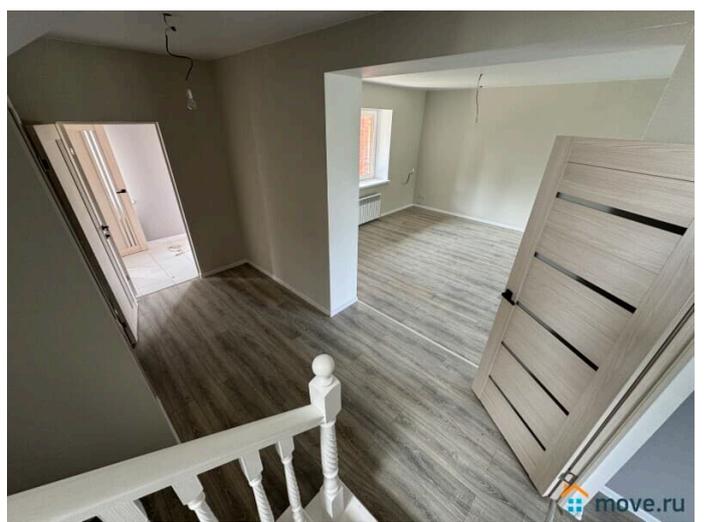
Описание

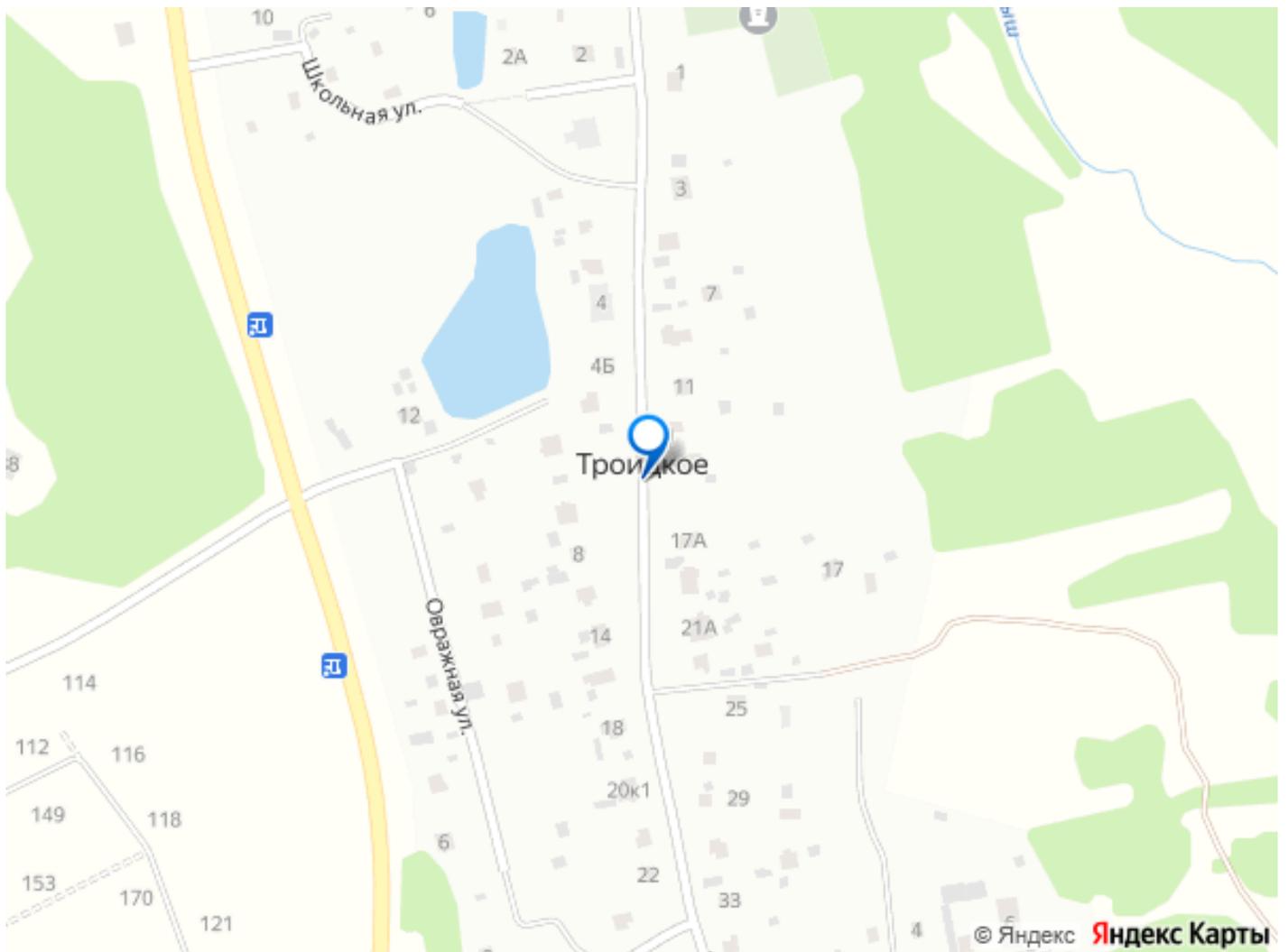
Акция до 31 августа!!!! минус 500 000 рублей!!! Московская область, г. о. Клин, д. Троицкое, д. 41 - Общая площадь дома 150 м?. - Земельный участок 10 соток, полностью выровнен. - Внутренняя отделка включена в



стоимость. ?Функциональная планировка дома: ?На 1-ом этаже расположены: котельная, просторная кухня-гостиная с выходом на задний двор, спальня, санузел. ?На 2-ом этаже: 3 комнаты, выход на балкон, санузел. ??Технические характеристики дома: — Фундамент дома - ленточный, глубиной 1.80 м. — Утепление крыши в 4 слоя, кровля - металлочерепица. — Дом построен из газосиликатного блока "BONOLIT" D500, стены утеплены каменной ватой Технониколь, толщиной 50 мм и облицованы кирпичом. — В дом заведены все коммуникации - электричество 15 кВт (электроэнергии Договор на прямую с МОЭСК), вода (скважина), канализация (переливной септик) и система отопления. — На 1-ом этаже теплый пол и установлены радиаторы. — Прочная монолитная лестница обшита деревом. — по всему периметру участка установлен забор, отмостка вокруг дома, дорожки, площадка под автомобиль. — Газ по границе участка (можно подключать) - Круглогодичный подъезд - асфальтированная крошка. Легко добраться до Москвы в течение часа - по Пятницкому, Ленинградскому шоссе М-10 и М-11 (платный дублер). До автобусной остановки 100 метров, автобусы ходят регулярно. ????Поможем оформить и получить одобрение ипотеки на выгодных условиях. ?Гарантия от застройщика на основной конструктив дома и внутреннюю отделку. ?Можно включить в стоимость дома дополнительные постройки, такие как: гараж, навес под автомобиль или баню. ?Быстрый выход на сделку!







Move.ru - вся недвижимость России