

Создано: 12.12.2025 в 09:28

Обновлено: 04.02.2026 в 16:53

<https://move.ru/objects/9287340841>

Загородный Мир

**79154250348**

**Вельяминово, территория СНТ Истра-1**

**23 000 000 ₽**

Вельяминово, территория СНТ Истра-1

Улица

[территория СНТ Истра-1](#)

Шоссе

[Волоколамское](#) ~43 км от МКАД

**Дом**

Жилая площадь

72 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

135 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

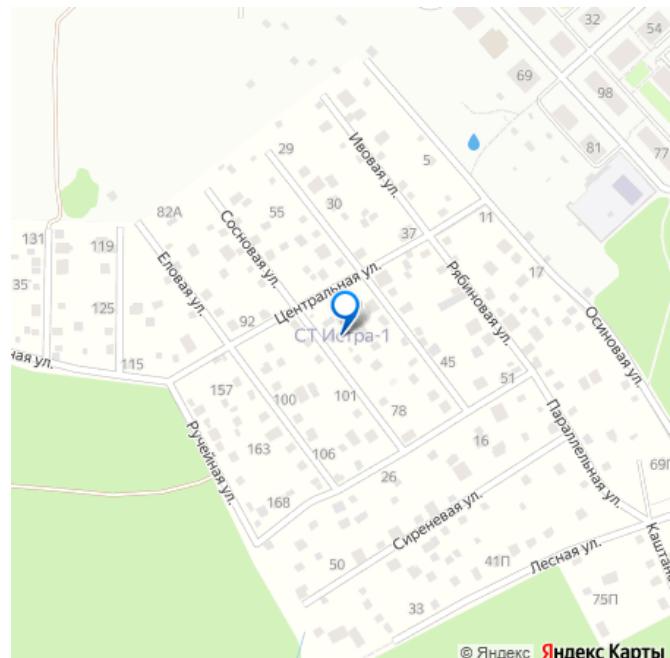
Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод,

канализация, электричество, газ



### Описание

Лот: 69273. Волоколамское ш., 43 км от МКАД, Вельяминово, СНТ «Истра-1». Новый дом площадью 135 кв. м, в 5 км от г. Истра с отделкой «под ключ». Отделка фасада – декоративная штукатурка, кровля –

металлочерепица, окна – стеклопакеты. На первом этаже просторная и светлая кухня-гостиная, санузел, гостевая комната (кабинет), тёплый пол; на втором этаже 3 спальни, санузел, гардеробная. Тёплый и светлый дом, с новым ремонтом полностью готов к проживанию. Участок 6 соток с парковкой на 2 автомобиля. Коммуникации: скважина, септик, электричество 10 кВт, отопление – газовый котёл. Посёлок расположен в 10 мин. езды от г. Истра. Рядом школа (10 мин пешком). В 5 км вся инфраструктура – детские сады, больницы, поликлиники, торговые центры, рынок, спортивные и фитнес центры, детские кружки и секции, кафе и рестораны, магазины. В 15 мин. езды Воскресенский Ново-Иерусалимский ставропигиальный мужской монастырь и Государственный историко-художественный музей Новый Иерусалим.

