

🕒 Создано: 26.03.2024 в 10:49

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 11:03

Наталья

79296055809

Верзилово, Николаевская, д. 36

16 800 000 ₺

Верзилово, Николаевская, д. 36

Шоссе

[Каширское](#) ~75 км от МКАД

Дом

Площадь участка

4.2 соток

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

32 м²

Общая площадь

121 м²

Детали объекта

Тип сделки

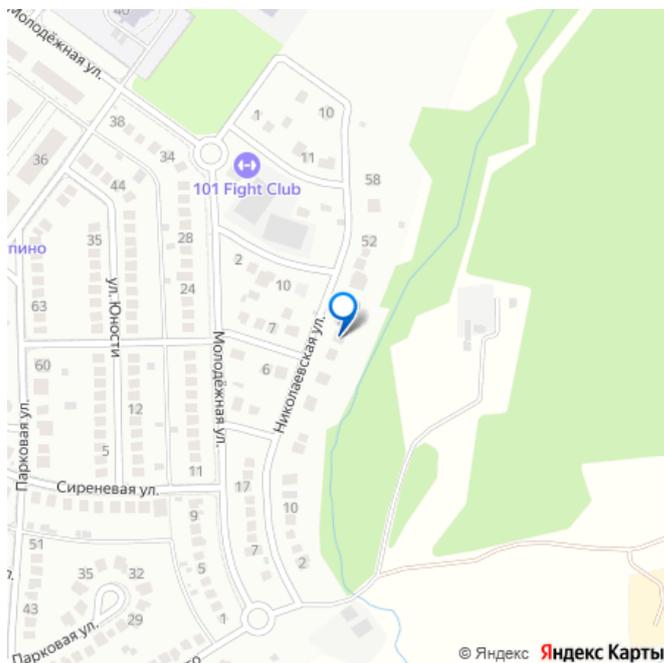
Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное



возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

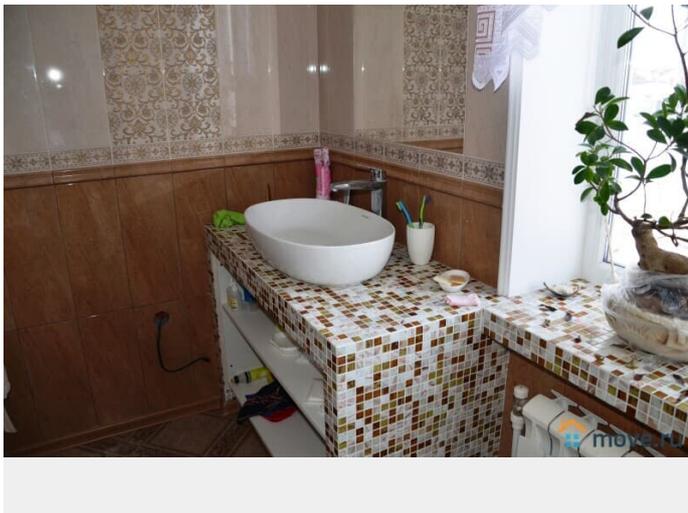
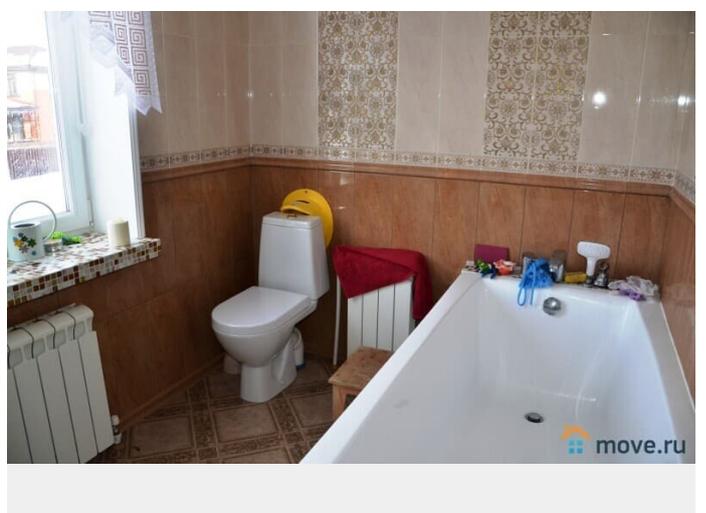
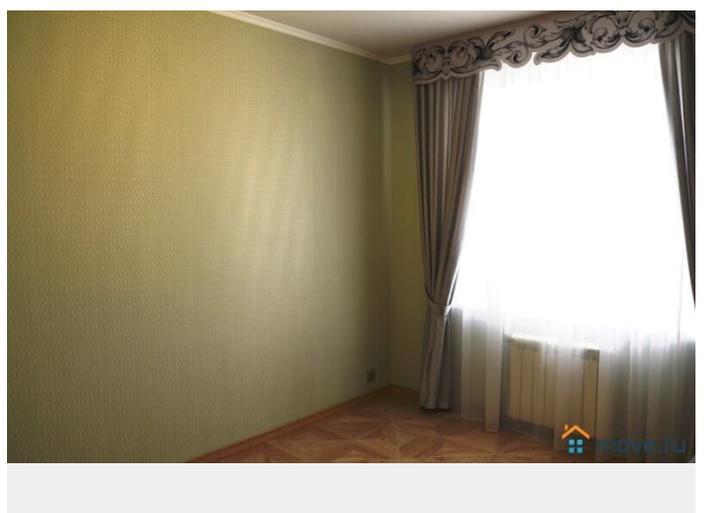
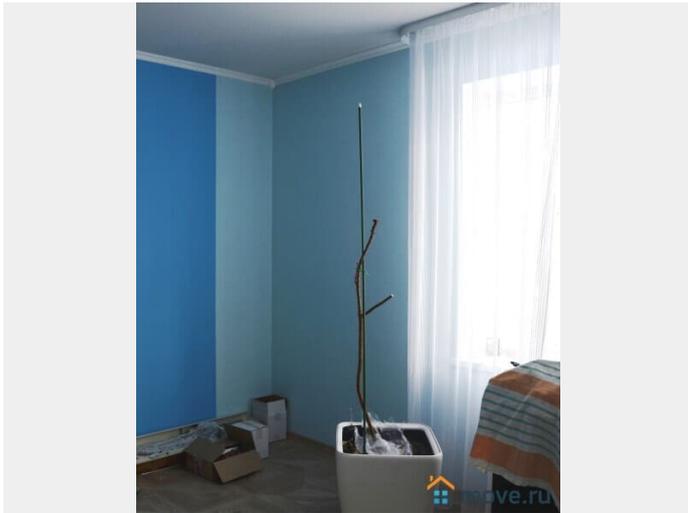
Описание

Продается уютный 2-х этажный дом? в мкр.? Новое Ступино. Дом из блоков, с утеплением, удачной планировкой и качественной

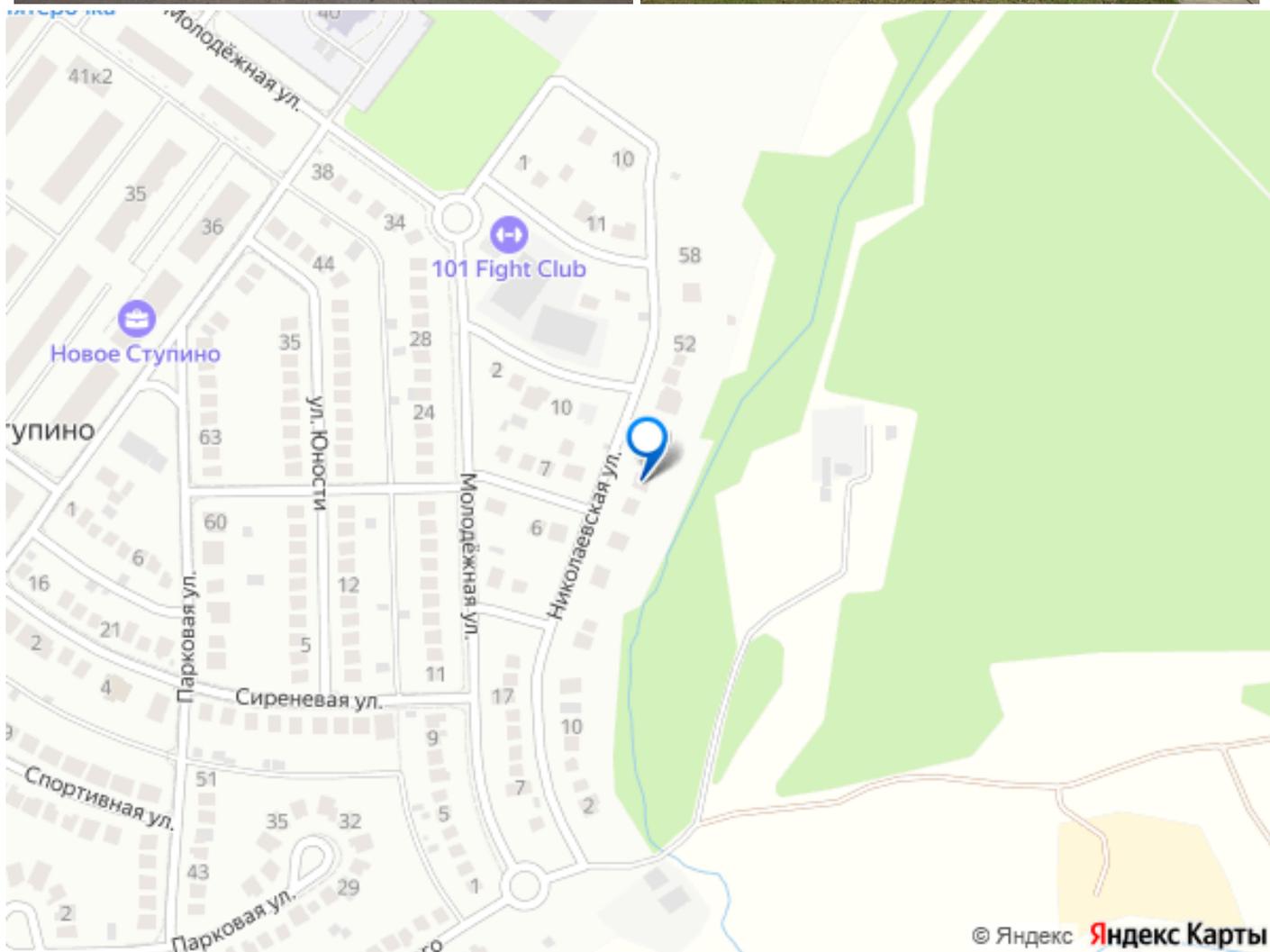
внутренней отделкой. Фундамент бетонная плита, на крыше металлочерепица. На первом этаже прихожая 6 кв.м, коридор 12 кв.м., бойлерная-прачечная 6 кв.м, санузел с душевой кабиной, кладовка, кухня-гостиная 32 кв.м. Из гостиной выход на крытую веранду. Высота потолков на первом этаже —? 3 м. Теплые полы. На втором этаже две спальни по 16 кв.м., гостевая комната 12 кв.м, ванная 6 кв.м., гардеробная. Высота потолков 2,7 м. Потолки натяжные.? На полу плитка и ламинат. Коммуникации - газ, свет, вода, канализация - центральные.

Асфальтированная дорога, зимой чистят.

Участок крайний, расположен на берегу реки Крапивни. Из окон и с веранды открывается вид на поле и лес. На участке высажены молодые плодовые деревья, кустарники, виноград, есть небольшой огород и хозблок. Перед домом машино-место, при желании можно обустроить гараж или навес для машины. Дом находится в экологически чистом районе с развитой инфраструктурой: детский сад, школа, поликлиника, развивающие и спортивные центры для взрослых и детей, сетевые? магазины, салоны красоты, кафе, пункты выдачи OZON, Wildberries, автобусная остановка и ж/д станция. В микрорайоне действует? сельский? тариф? на коммунальные услуги. Коммунальные платежи в зимний период составляют 3000-4000 руб. До Ступино 25 км, до МКАД 75 км. Один взрослый собственник. Свободная продажа. Документы проверены юристом и готовы к сделке.







Move.ru - вся недвижимость России