

Создано: 25.10.2025 в 21:27

Обновлено: 29.12.2025 в 01:28

<https://move.ru/objects/9286031122>

Давыдов Иван

79998756162

Видное

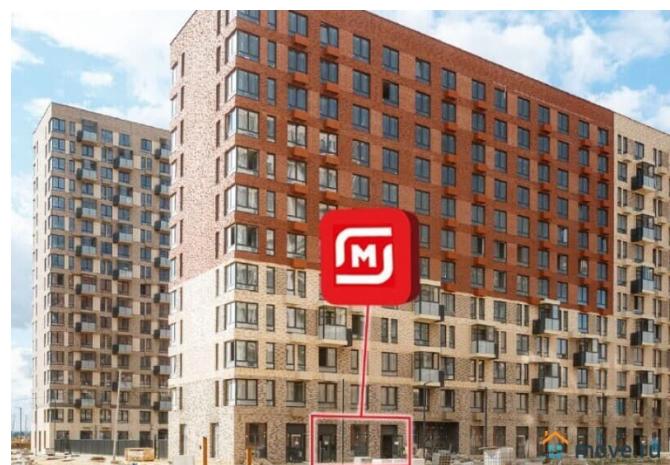
49 400 000 ₽

Видное

Готовый бизнес

Общая площадь

129 м²



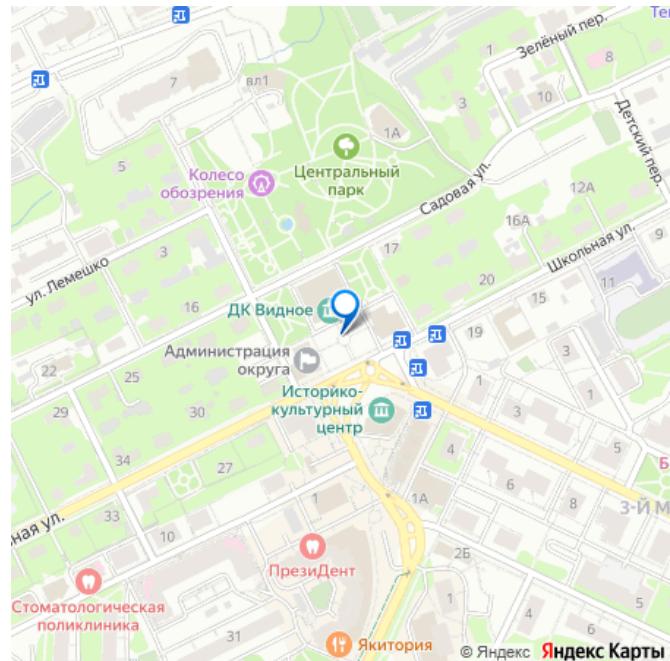
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

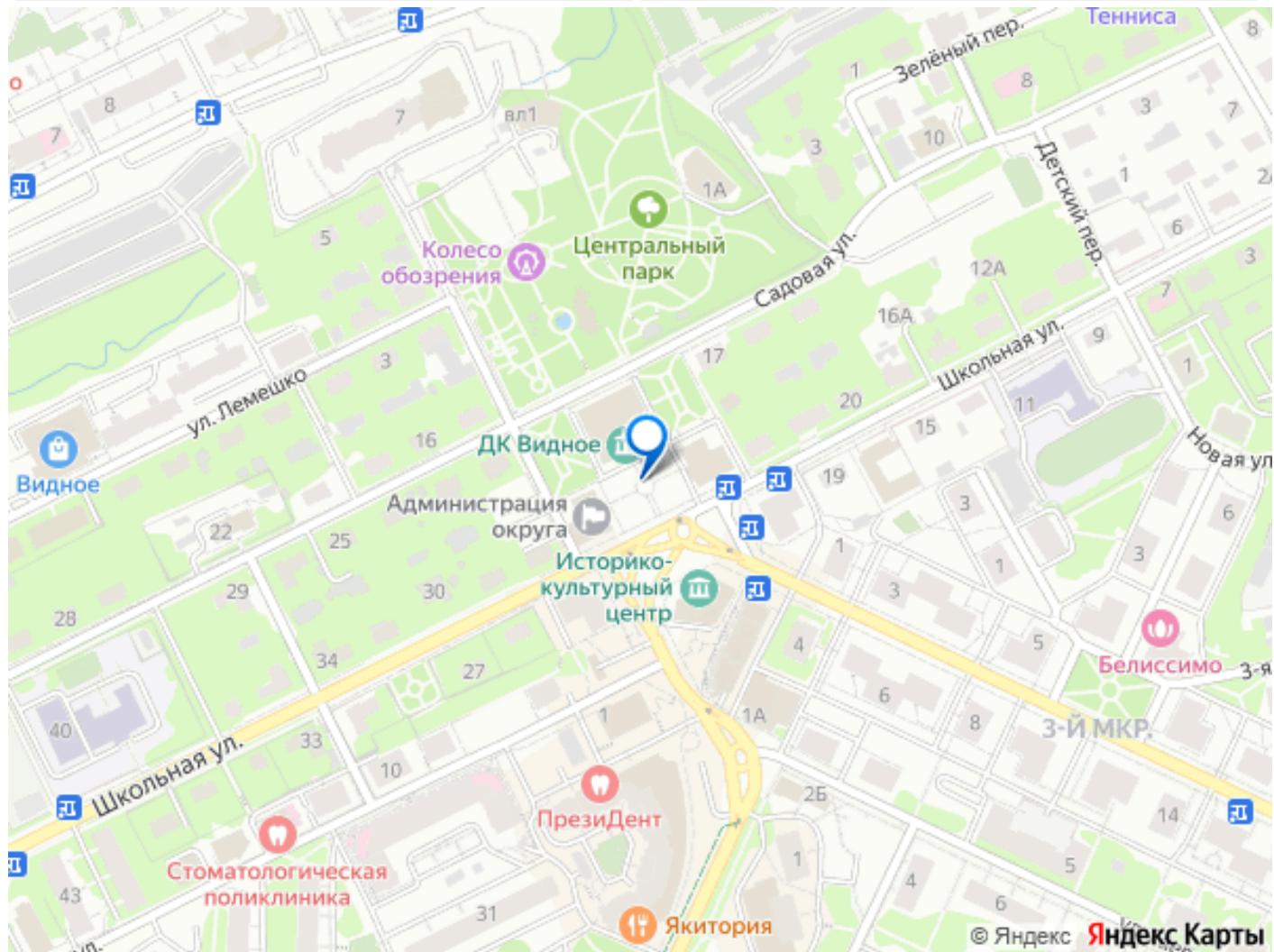


Описание

Готовый арендный бизнес в новом ЖК комфорт-класса в городе-спутнике Москвы. Заключен предварительный договор аренды с федеральным сетевым арендатором супермаркет "Магнит". Ключи до 30.09.2026 г. Готовность дома 70%. Надежный топовый застройщик. Помещение выходит на центральный проезд ЖК, в котором планируется строительство около 30 домов на 6000 жителей. Долгосрочный договор аренды на 7 лет. МАП 390 тыс. руб. Безусловная индексация 3%. Без комиссии от собственника. Пишите в ЛС для получения презентации и условий сделки.



План помещения



Move.ru - вся недвижимость России