

Создано: 10.12.2025 в 15:10

Обновлено: 27.01.2026 в 10:28

Видное, каширское шоссе 26, д. 32а

**8 500 000 ₽**

Видное, каширское шоссе 26, д. 32а

## Готовый бизнес

Общая площадь

250 м<sup>2</sup>



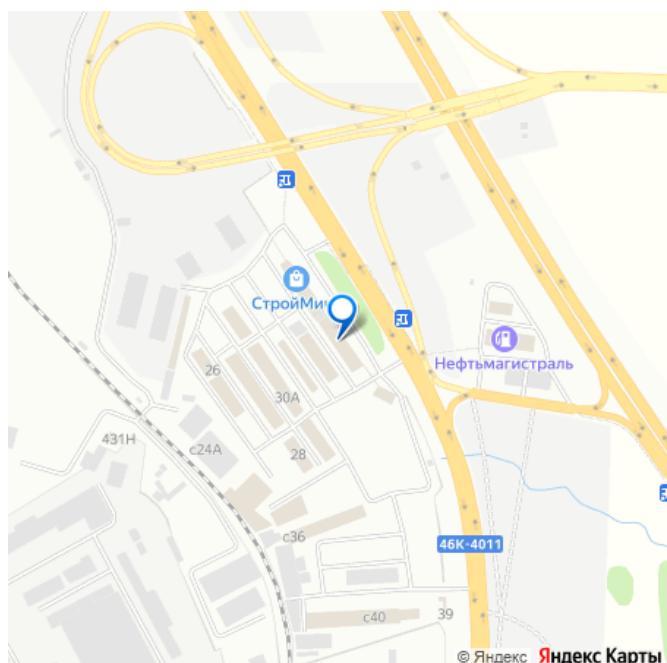
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

?Продается готовый бизнес, кафе «У Михалыча» ?Помещение 250 кв.м. (в аренде за 1.500 в месяц, за 216 кв.м, остальное бесплатно) ?Ежемесячный доход 1200000/1500000 ?Отличная видимость и доступность. Высокий рекламный потенциал. ?Коммуникации: ?Свет, вода (скважина). ?Отличное расположение: ?Каширское шоссе, 2,6 км от МКАД, Ленинский район, д. Апаринки. ?До ст. м. Домодедовская 10-15 минут на общественном транспорте, маршрут № 466, маршрут № 496, маршрут № 439, и т.д ? Инфраструктура рядом: ?В пешей доступности «аутлет» (торговый центр), магазин «метро», остановка общественного транспорта в пешей доступности. ? Свободная продажа ? Звоните прямо сейчас! ? Подписывайтесь на наш профиль Авито,

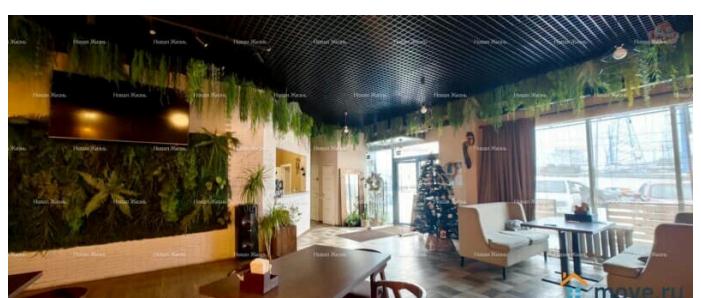
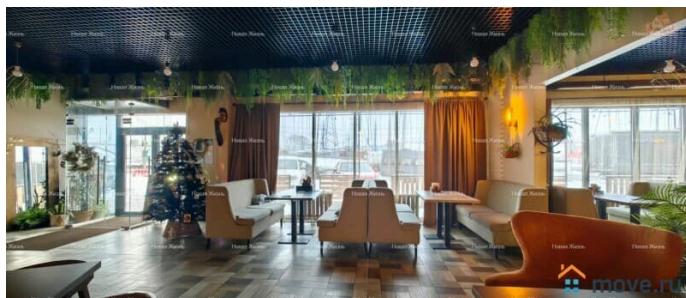
<https://move.ru/objects/9287278974>

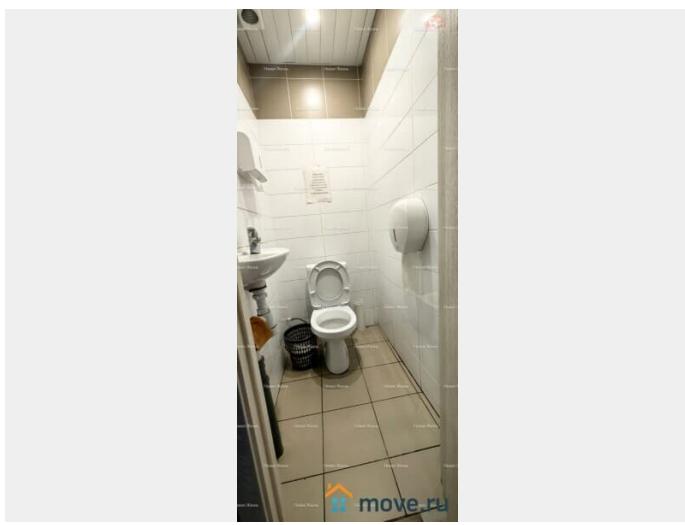
**Лыфарь Денис Сергеевич, ООО «Новая Жизнь»**

**79252205042**

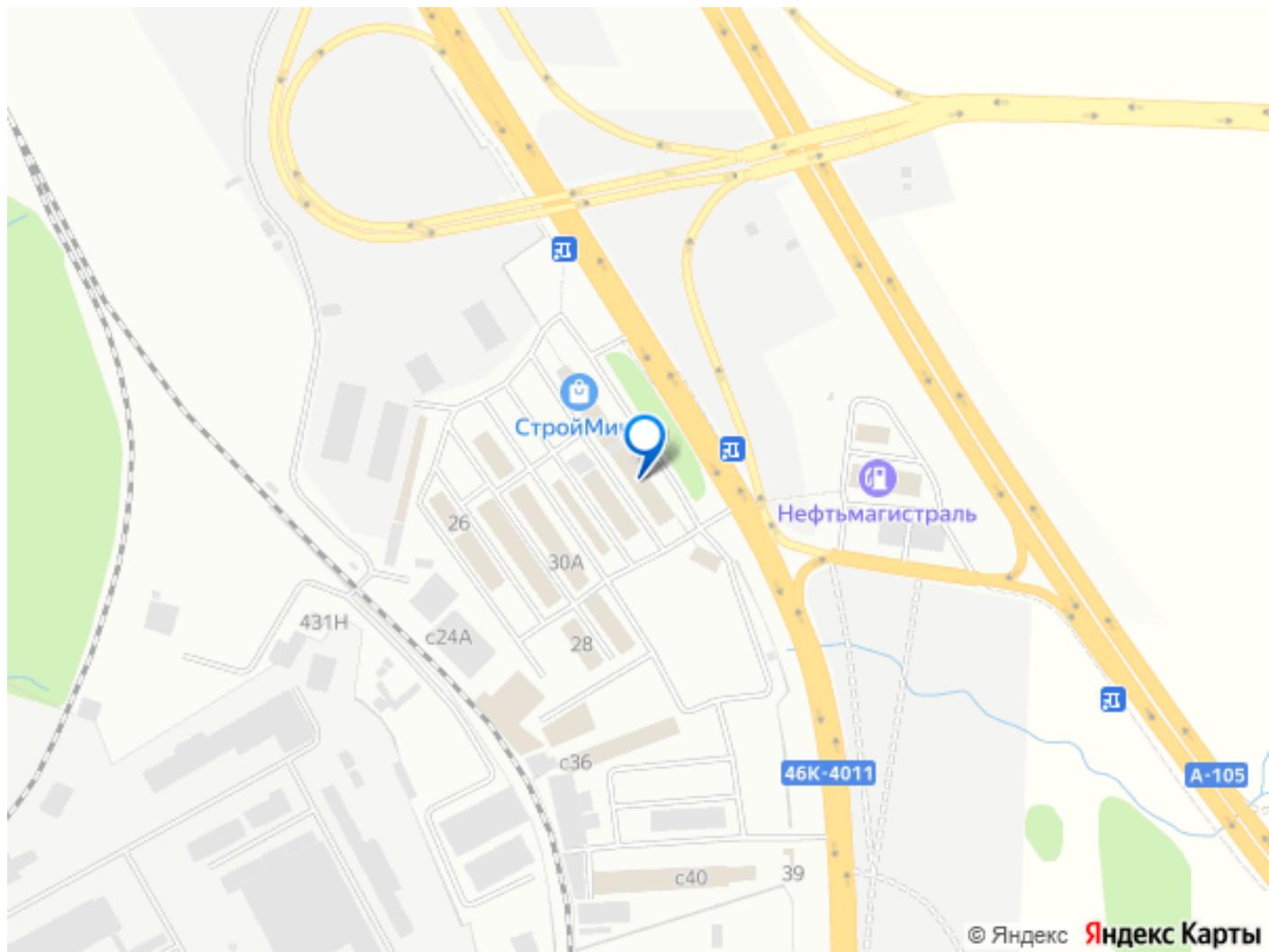
для заметок

чтобы быть в курсе новых, интересных  
объектов недвижимости. Агентство  
недвижимости ООО Новая Жизнь. Быстро!  
Надежно! Честно!









Move.ru - вся недвижимость России