

Создано: 17.11.2022 в 13:21

Обновлено: 12.01.2026 в 13:43

<https://move.ru/objects/6885911789>

Владимир, «Chase Real Estate Services»

**79151609404**

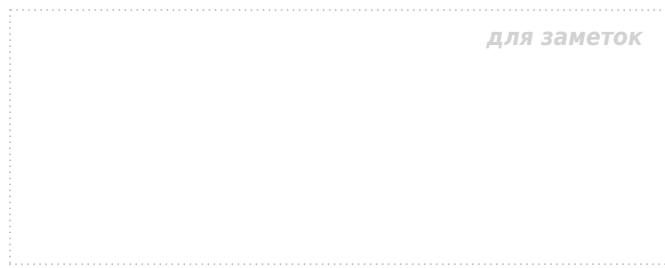
## Вохринка

**40 000 000 ₽**

Вохринка

Шоссе

[Новорязанское](#) ~45 км от МКАД



### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2989 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

возможен торг

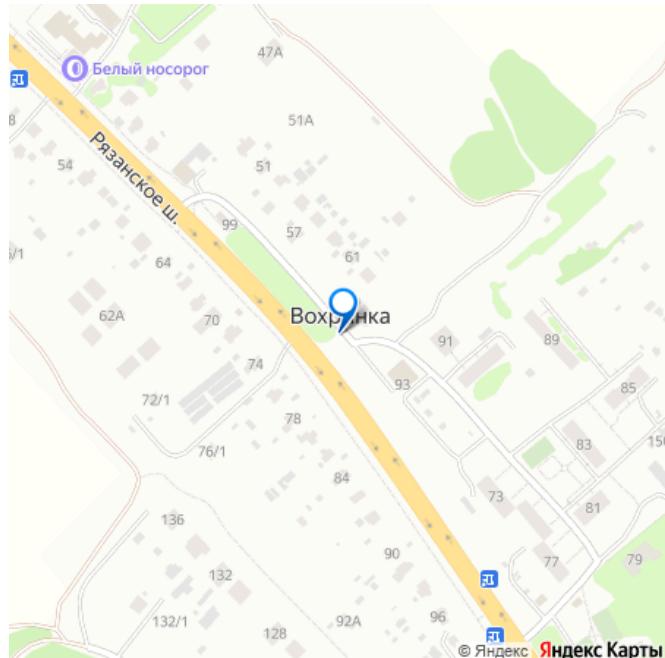
### Описание

Московская область, Раменский го, д. Вохринка. В состав входит: 1) Земельный участок, в собственности, общей площадью 2,6 Га (ведение сельхозпроизводства). 2) Здание молочной фермы, общей площадью 2185 м<sup>2</sup>, из ж/б конструкций; 3) Здание склада МТФ, общей площадью 51 м<sup>2</sup>; 4) Выгульная площадка, общей площадью 701,5 м<sup>2</sup>; 5) Здание, общей площадью 51 м<sup>2</sup>.

Большая площадь для выгула скота/птицы. В 200 м - пруд, в 300 м - река Москва.

Коммуникации:

вода/электричество/канализация - есть, центральные. Газ - по границе. Рядом клуб



любителей животных Дон-Бреме и техцентр  
Белый носорог. Магазины Магнит в пешей  
доступности. Как добраться: Автобусами от  
автостанции Бронницы № 24, 41, 57, 59 и от  
метро Котельники № 358 до остановки  
Вохринка-1 – несколько раз в день (см.  
расписание). Автомобилем от МКАД по  
Новорязанскому шоссе - 45 км, от ЦКАД - 13  
км. GPS координаты: 55.410163, 38.296688.



