

Создано: 23.12.2025 в 15:37

Обновлено: 05.02.2026 в 16:44

<https://move.ru/objects/9287591705>

**Смирнов Алексей, МИР
НЕДВИЖИМОСТИ (г. Волоколамск)
79263285996**

**Волоколамск, проезд Шаховской 2-й, д.
24**

5 300 000 ₽

Волоколамск, проезд Шаховской 2-й, д. 24

Улица

[проезд Шаховской 2-й](#)

Шоссе

[Новорижское](#) ~100 км от МКАД

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.4 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

37.5 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

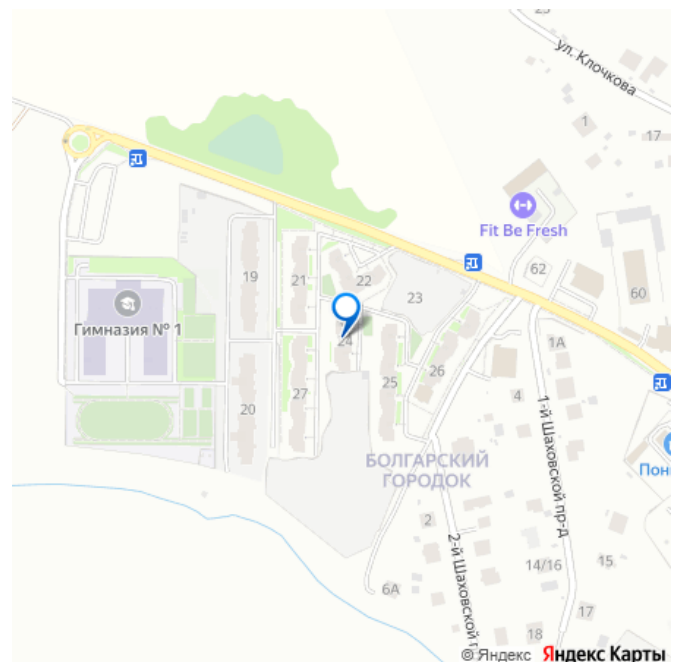
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

для заметок



Панельное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Год постройки

2017 г.

Покупка в ипотеку

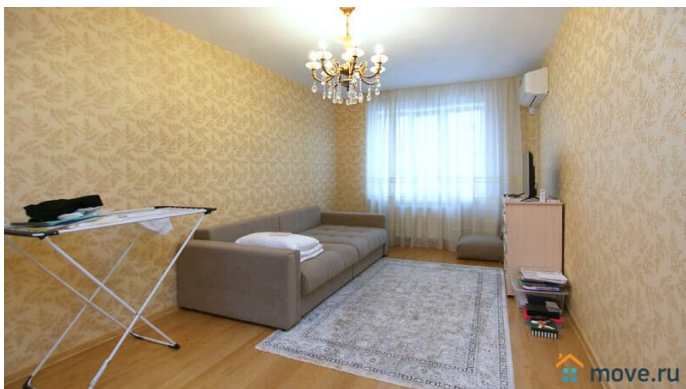
да

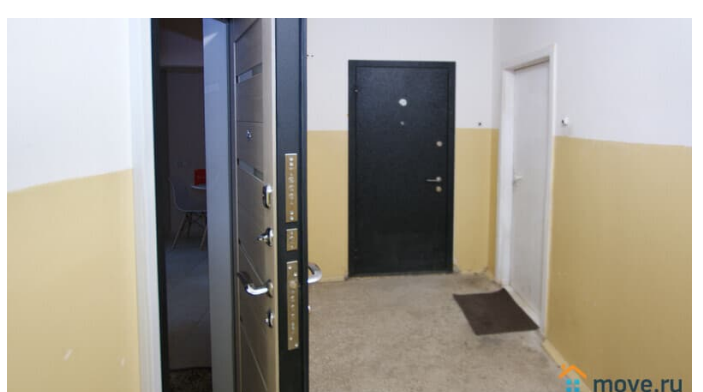
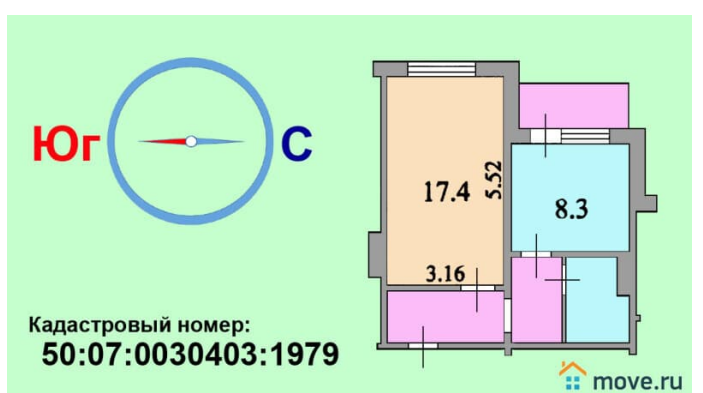
возможна ипотека, возможен торг, интернет, парковка

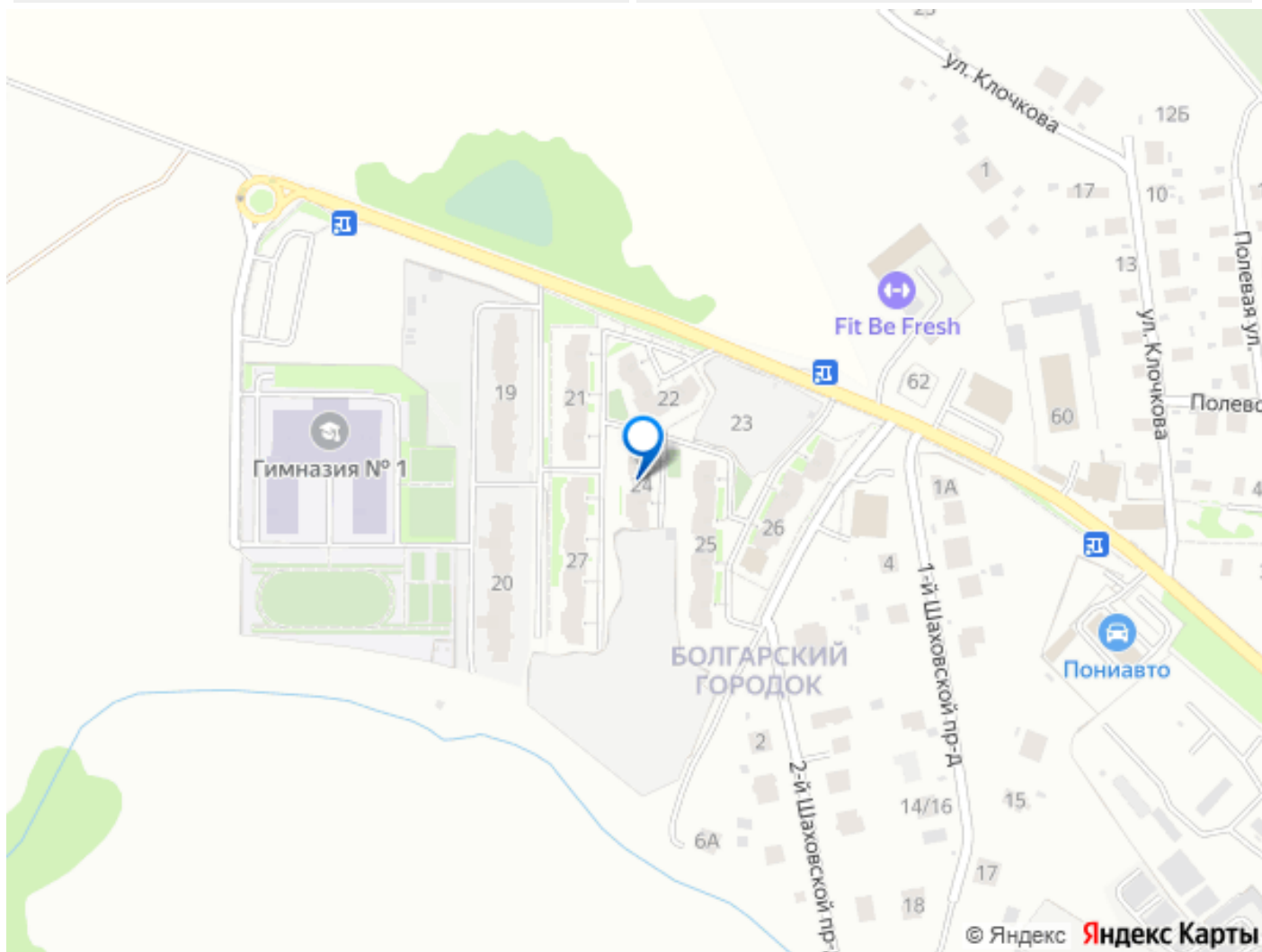
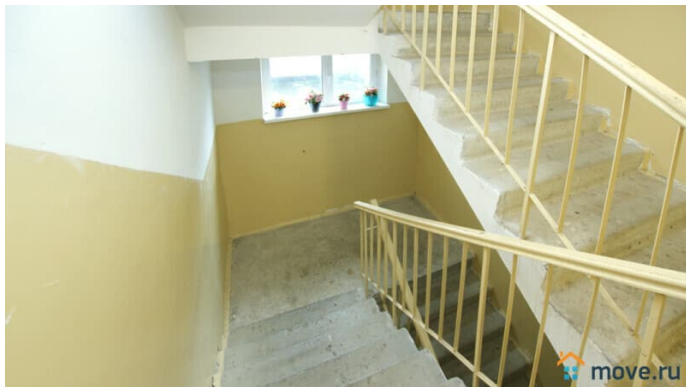
Описание

Продаётся однокомнатная квартира с отделкой и мебелью "под ключ". На территории микрорайона "Благодар" по адресу: город Волоколамск 2-й Шаховской проезд д. 24. Ново-рижское направление Московской области в 100 км. от МКАД. Дом введен в эксплуатацию в 2017 году. Квартира неугловая, удобно расположена на втором этаже панельной трёхэтажки. Полностью пригодное для заселения жильё с автономной системой отопления и горячего водоснабжения от собственного газового котла, что не только удобно, но и выгодно экономически (коммуналка 2500 р. в мес.). Окна пластиковые. Входная дверь

металлическая. Кондиционер. Тёплые полы.
Натяжные потолки. Двухтарифное
электричество (день/ночь). Интернет.
Домофон и пр. Площадь комнаты 17,4 кв.м.
Кухня 8,3 кв.м. Сан.узел совмещенный.
Остекленный балкон. Рядом с домом детский
игровой городок, гимназия, сетевые
магазины, автобусная остановка. Менее 2-х
км. от центра города. Квартира в
собственности одного взрослого
дееспособного лица с 2018 года. Стоимость
квартиры 5.3 млн.рублей. Объект
предварительно проверен, юридически
подготовлен к сделке. Сопровождение
сделки купли-продажи профессиональным
юристом, помощь в обеспечении безопасных
расчётов в подарок от нашего агентства.
Показ строго по предварительной
договоренности с агентом по телефону.
Звоните.







Move.ru - вся недвижимость России