

🕒 Создано: 23.12.2025 в 15:37

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 22:10

**Смирнов Алексей, МИР  
НЕДВИЖИМОСТИ (г. Волоколамск)  
79263285996**

**Волоколамск, проезд Шаховской 2-й, д.  
24**

**5 300 000 ₺**

Волоколамск, проезд Шаховской 2-й, д. 24

Улица

[проезд Шаховской 2-й](#)

Шоссе

[Новорижское](#) ~100 км от МКАД

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

**Детали объекта**

Тип сделки

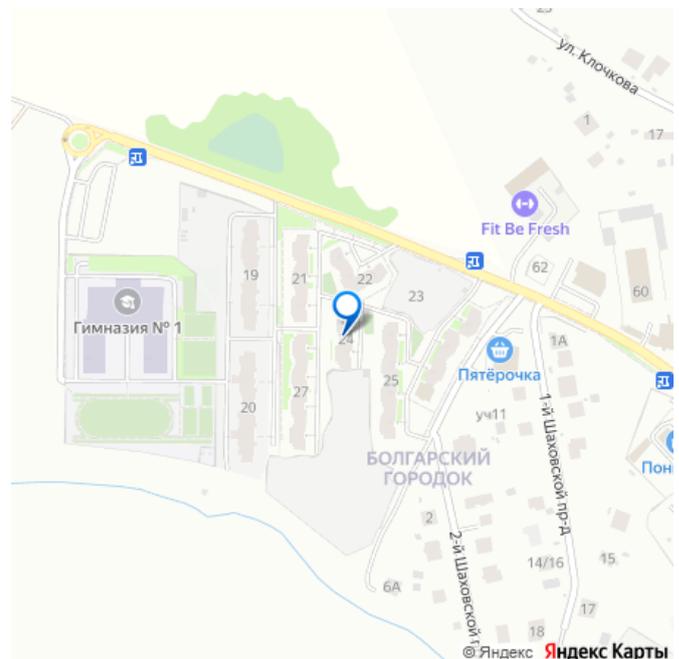
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

для заметок



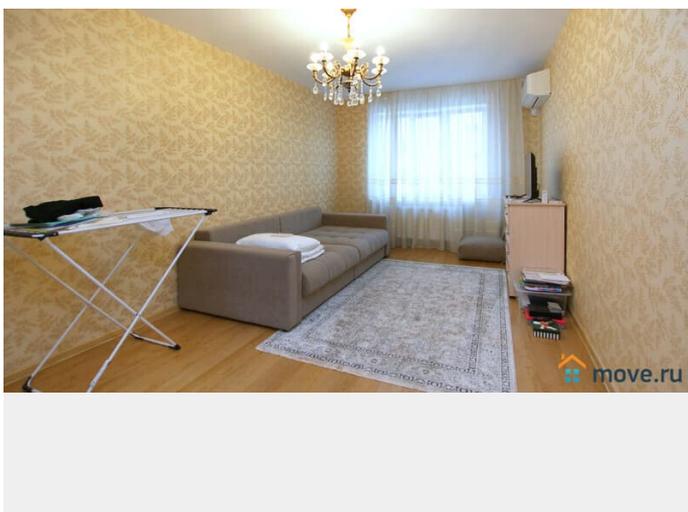
	Панельное
Тип комнат	
	раздельные
Тип балкона	
	балкон
Тип санузла	
	совмещенный
Покрытие пола	
	ламинат
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	евро
Год постройки	
	2017 г.
Покупка в ипотеку	
	да

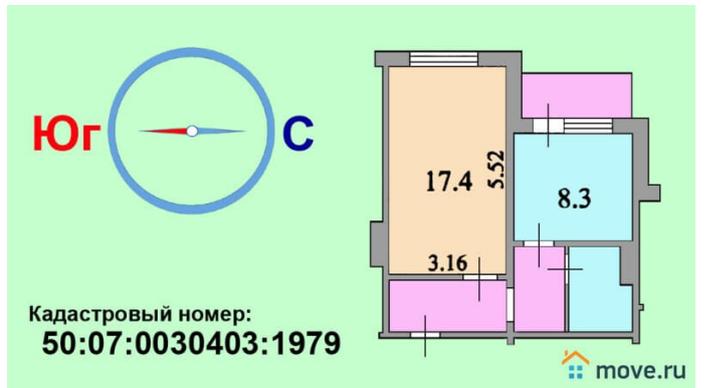
возможна ипотека, возможен торг, интернет, парковка

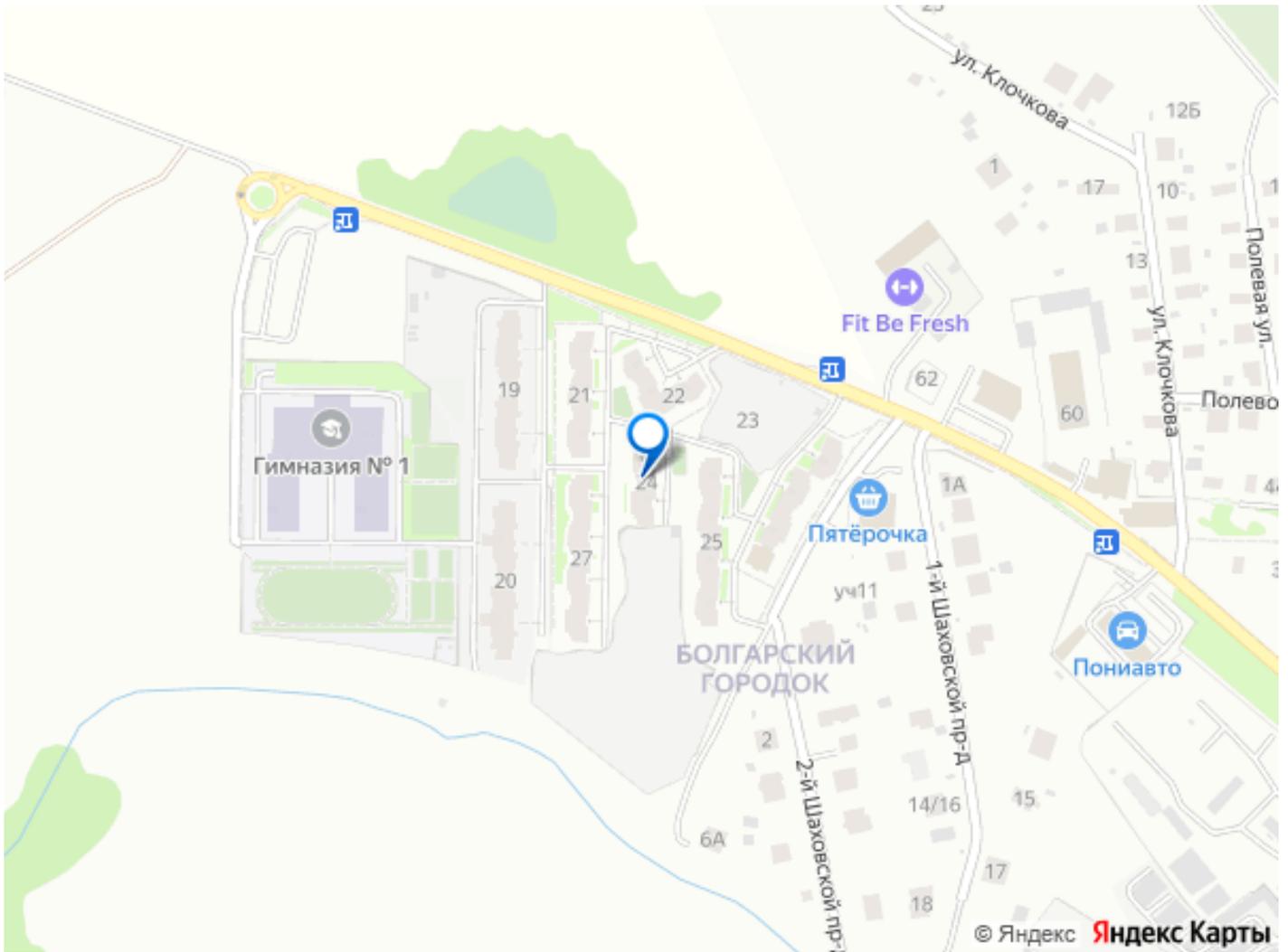
## Описание

Продаётся однокомнатная квартира с отделкой и мебелью "под ключ". На территории микрорайона "Благодар" по адресу: город Волоколамск 2-й Шаховской проезд д. 24. Ново-рижское направление Московской области в 100 км. от МКАД. Дом введен в эксплуатацию в 2017 году. Квартира неугловая, удобно расположена на втором этаже панельной трёхэтажки. Полностью пригодное для заселения жильё с автономной системой отопления и горячего водоснабжения от собственного газового котла, что не только удобно, но и выгодно экономически (коммуналка 2500 р. в мес.). Окна пластиковые. Входная дверь

металлическая. Кондиционер. Тёплые полы.  
Натяжные потолки. Двухтарифное  
электричество (день/ночь). Интернет.  
Домофон и пр. Площадь комнаты 17,4 кв.м.  
Кухня 8,3 кв.м. Сан.узел совмещенный.  
Остекленный балкон. Рядом с домом детский  
игровой городок, гимназия, сетевые  
магазины, автобусная остановка. Менее 2-х  
км. от центра города. Квартира в  
собственности одного взрослого  
дееспособного лица с 2018 года. Стоимость  
квартиры 5.3 млн.рублей. Объект  
предварительно проверен, юридически  
подготовлен к сделке. Сопровождение  
сделки купли-продажи профессиональным  
юристом, помощь в обеспечении безопасных  
расчётов в подарок от нашего агентства.  
Показ строго по предварительной  
договоренности с агентом по телефону.  
Звоните.







Move.ru - вся недвижимость России