

Александр Юрьевич Развалов,
Риэлторские услуги в Волоколамске.
79261015935

Волоколамск, СНТ Бережки

7 600 000 ₽

Волоколамск, СНТ Бережки

Шоссе

[Новорижское](#)

для заметок

Дом

Жилая площадь

90 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

120 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

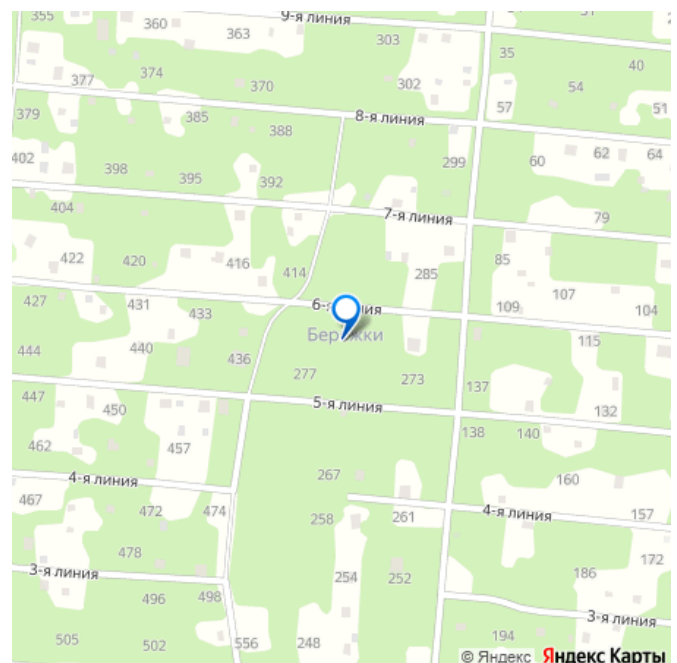
Строение

Деревянное

отопление, водопровод, канализация, электричество

Описание

ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! - Ваш идеальный дом в окружении природы ждет Вас! Представляем вашему вниманию великолепный загородный дом, расположенный по адресу: СНТ Бережки, Волоколамский муниципальный округ,



Московской области в живописном уголке природы среди вековых елей. Это не просто дом это настоящий оазис спокойствия и комфорта для вашей семьи! Особенности интерьера:

- Премиальная отделка: стены из двухслойного гипсокартона, окрашенные в элегантный светло-серый цвет
- Панорамное остекление в гостиной комнате с двухкамерными стеклопакетами по всему дому
- Эксклюзивный дизайн: стены в спальнях и прихожей декорированы имитацией бруса
- Современная ванная комната: керамогранит двух видов, декоративная штукатурка, установлена вся необходимая сантехника
- Напольное покрытие: качественный ламинат по всему дому

Технологические преимущества:

- Умное управление: индивидуальные терморегуляторы в каждой комнате с возможностью удаленного контроля
- Коммуникации: заложены все системы для установки кондиционера в гостиной
- Освещение: стильный натяжной потолок, наружное освещение с управлением через смартфон
- Энергоэффективность: все трубы оснащены теплым кабелем, предотвращающим промерзание

Коммуникации:

- Водоснабжение: бойлер для горячей воды
- Канализация: современный септик
- Электричество: 15 кВт по сельскому тарифу

Участок:

- Площадь: 9 соток
- Ландшафтный дизайн: ухоженный участок с дорожками, окруженный величественными елями
- Парковка: оборудованное парковочное место с дренажной системой

Состояние: участок сухой, отсыпан землей, готов к благоустройству

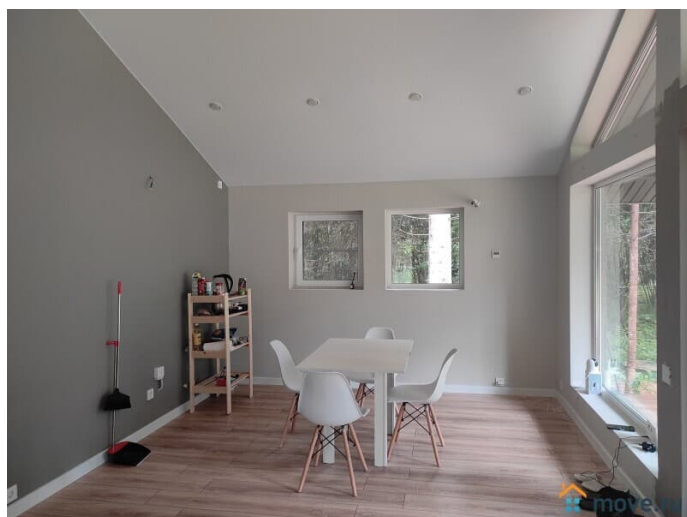
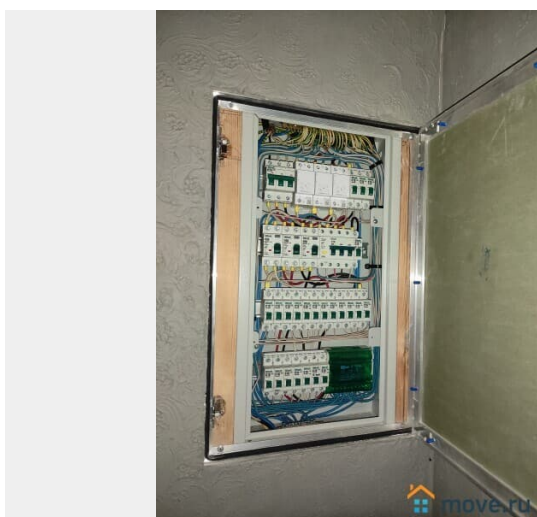
Юридическая чистота:

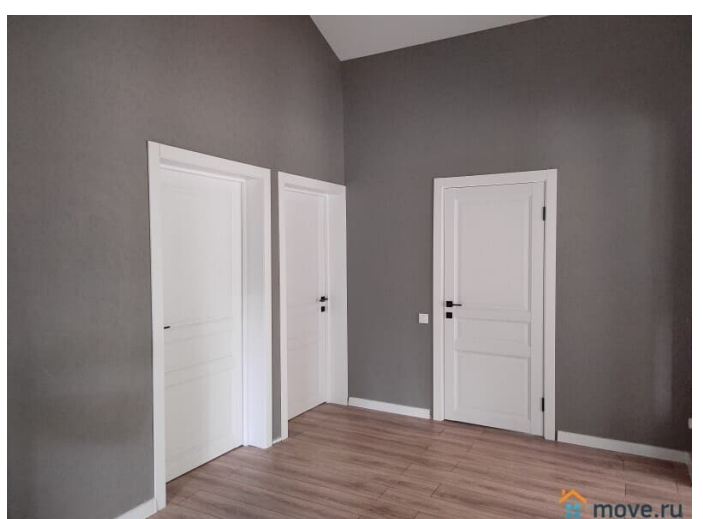
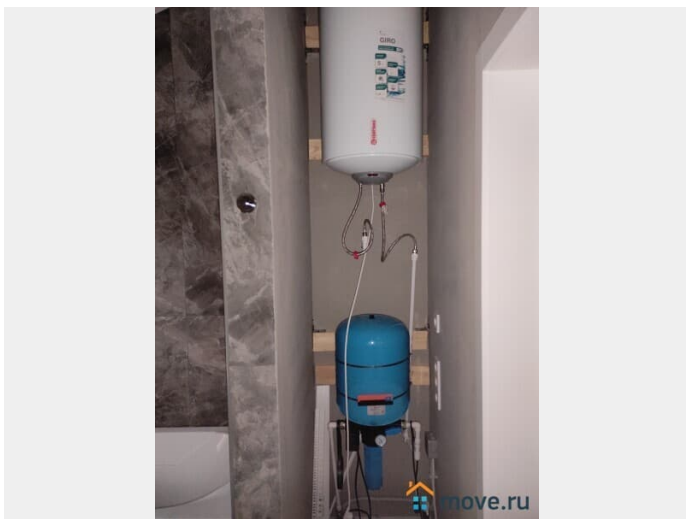
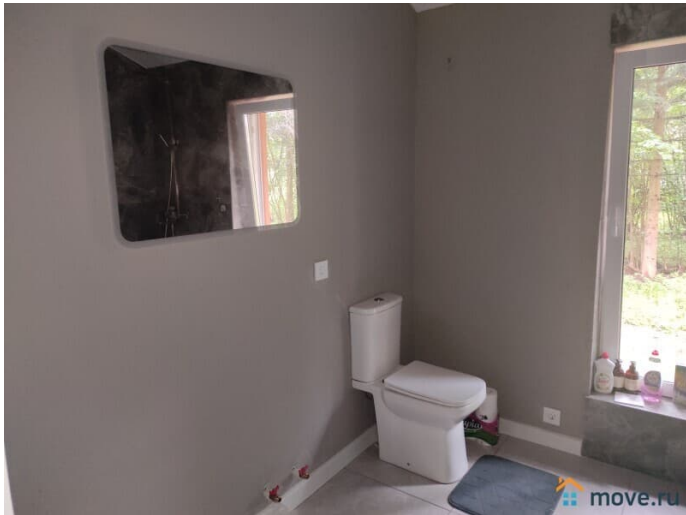
- Форма собственности: участок в собственности у физического лица

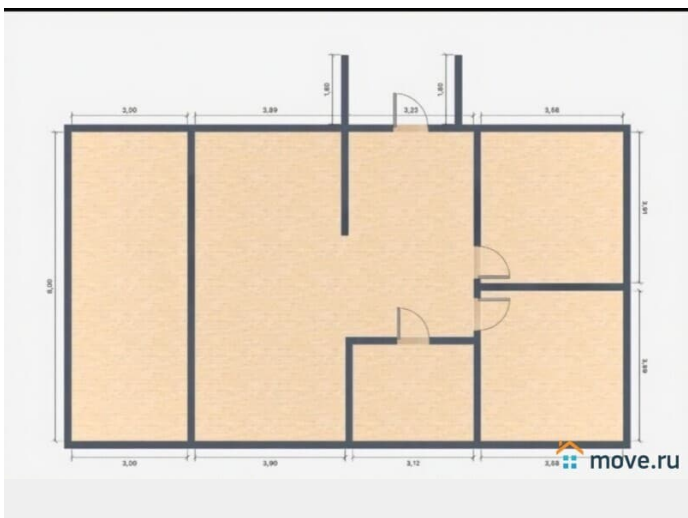
Важно: не подходит под ипотеку

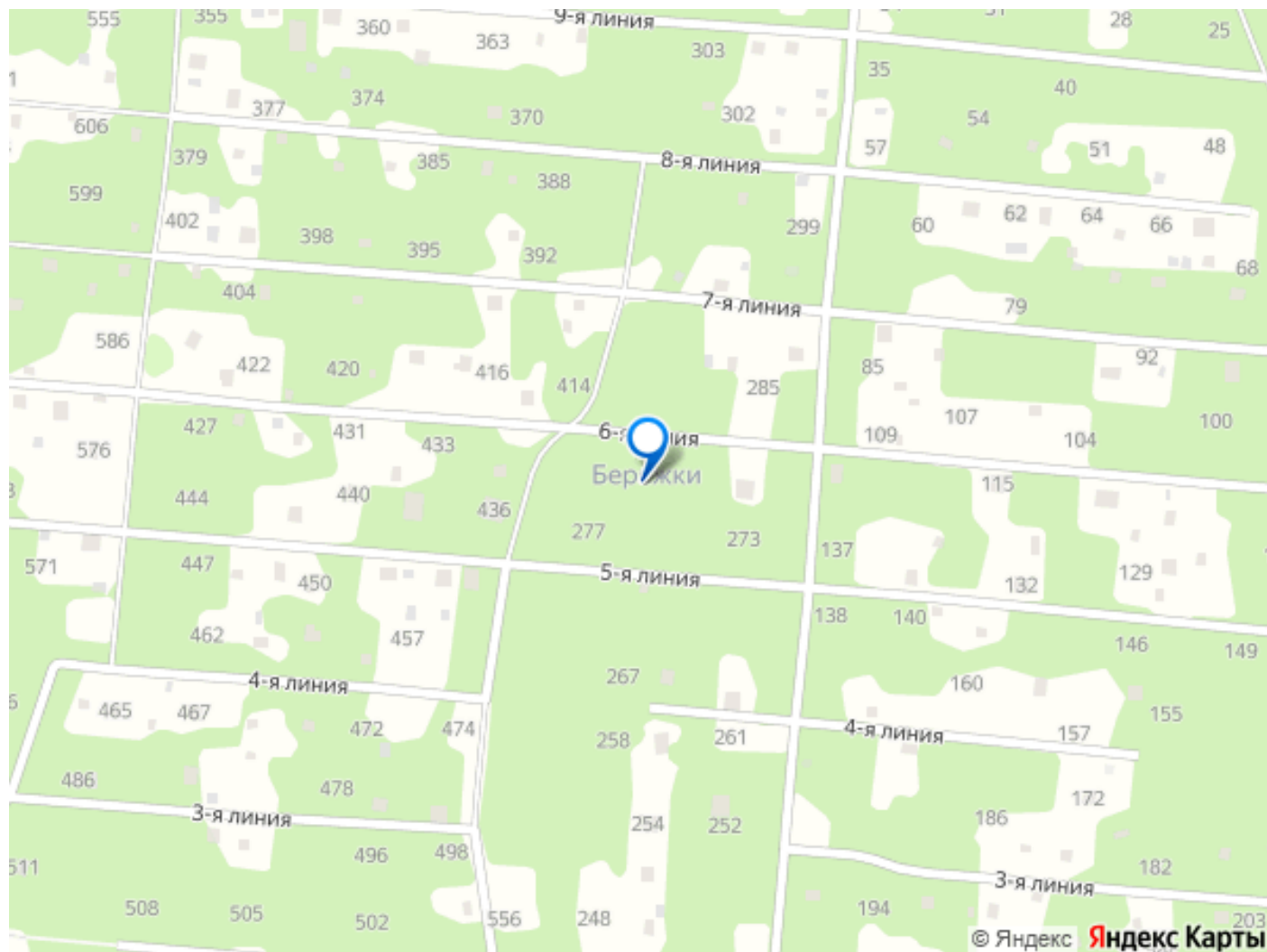
Не упустите возможность стать владельцем этого

уникального дома! Звоните прямо сейчас или пишите в мессенджеры, телефон в профиле ответим на все ваши вопросы и организуем просмотр в удобное для вас время. О себе: Риэлтор Волоколамска и Волоколамского округа Развалов Александр Юрьевич, в профиле вся информация для ознакомления.









Move.ru - вся недвижимость России