

Создано: 21.07.2025 в 17:13

Обновлено: 13.01.2026 в 17:06

Волоколамск, СНТ Бережки

7 600 000 ₽

Волоколамск, СНТ Бережки

Шоссе

[Новорижское](#)

для заметок

Дом

Жилая площадь

90 м²



Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

120 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное

отопление, водопровод, канализация, электричество

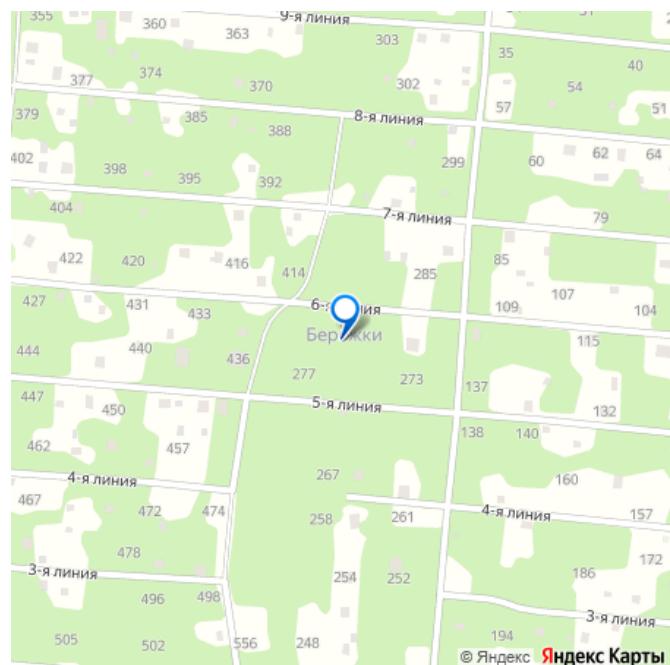
Описание

ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! - Ваш идеальный дом в окружении природы ждет Вас! Представляем вашему вниманию великолепный загородный дом, расположенный по адресу: СНТ Бережки, Волоколамский муниципальный округ,

<https://move.ru/objects/9283164207>

Александр Юрьевич Развалов,
Риэлторские услуги в Волоколамске.

79261015935



Московской области в живописном уголке природы среди вековых елей. Это не просто дом это настоящий оазис спокойствия и комфорта для вашей семьи! Особенности интерьера:

- Премиальная отделка: стены из двухслойного гипсокартона, окрашенные в элегантный светло-серый цвет
- Панорамное остекление в гостиной комнате с двухкамерными стеклопакетами по всему дому
- Эксклюзивный дизайн: стены в спальнях и прихожей декорированы имитацией бруса
- Современная ванная комната: керамогранит двух видов, декоративная штукатурка, установлена вся необходимая сантехника
- Напольное покрытие: качественный ламинат по всему дому
- Технологические преимущества:

 - Умное управление: индивидуальные терморегуляторы в каждой комнате с возможностью удаленного контроля
 - Коммуникации: заложены все системы для установки кондиционера в гостиной
 - Освещение: стильный натяжной потолок, наружное освещение с управлением через смартфон
 - Энергоэффективность: все трубы оснащены теплым кабелем, предотвращающим промерзание
 - Коммуникации:

 - Водоснабжение: бойлер для горячей воды
 - Канализация: современный септик
 - Электричество: 15 кВт по сельскому тарифу

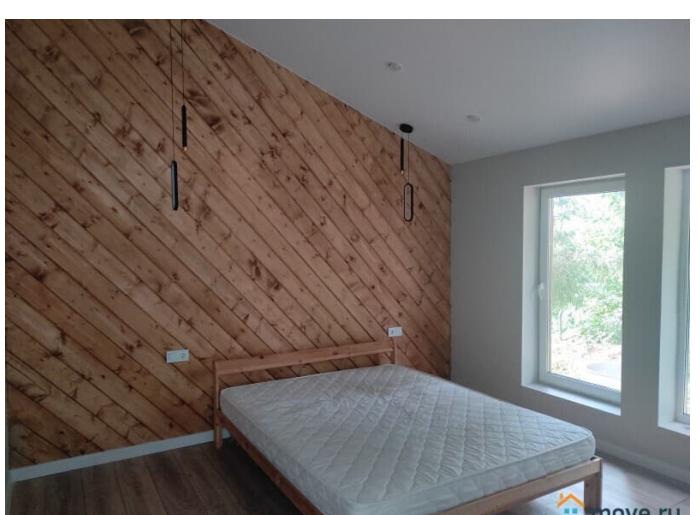
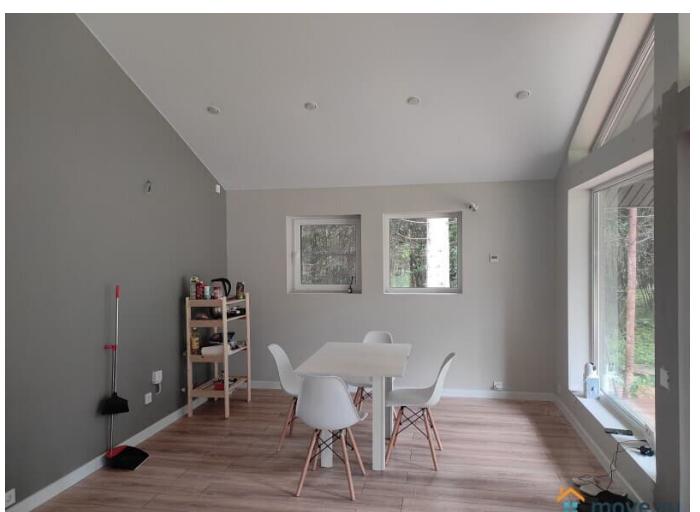
 - Участок:

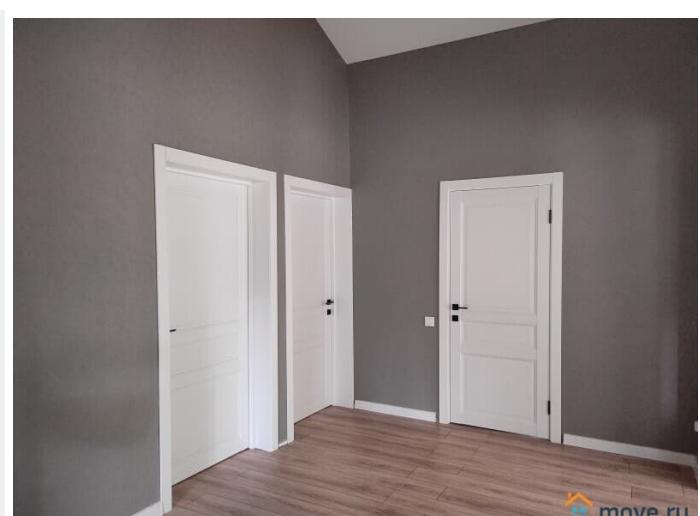
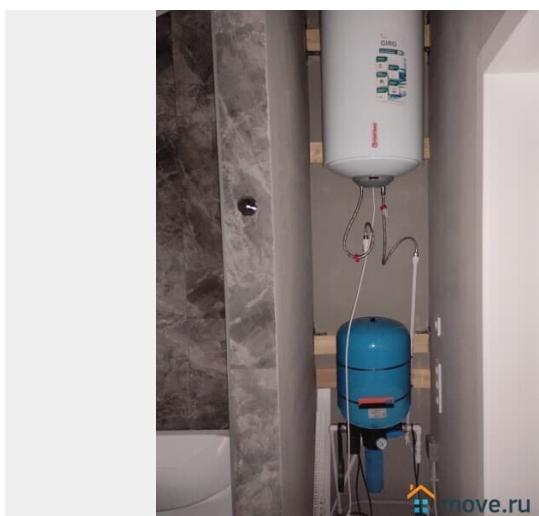
 - Площадь: 9 соток
 - Ландшафтный дизайн: ухоженный участок с дорожками, окруженный величественными елями
 - Парковка: оборудованное парковочное место с дренажной системой
 - Состояние: участок сухой, отсыпан землей, готов к благоустройству
 - Юридическая чистота:

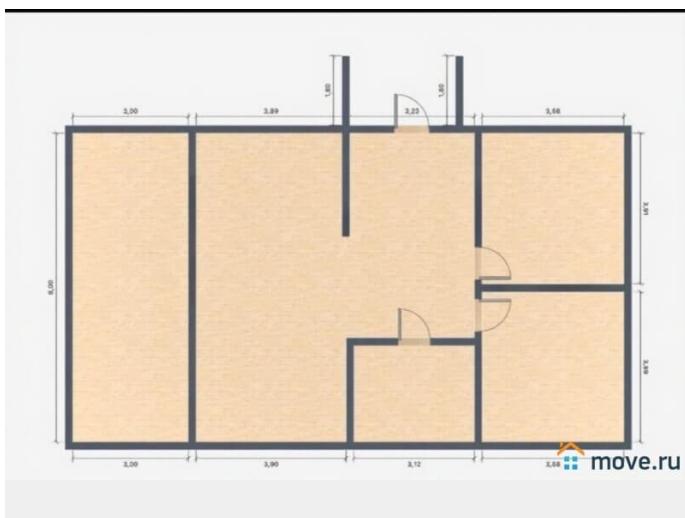
 - Форма собственности: участок в собственности у физического лица
 - Важно: не подходит под ипотеку

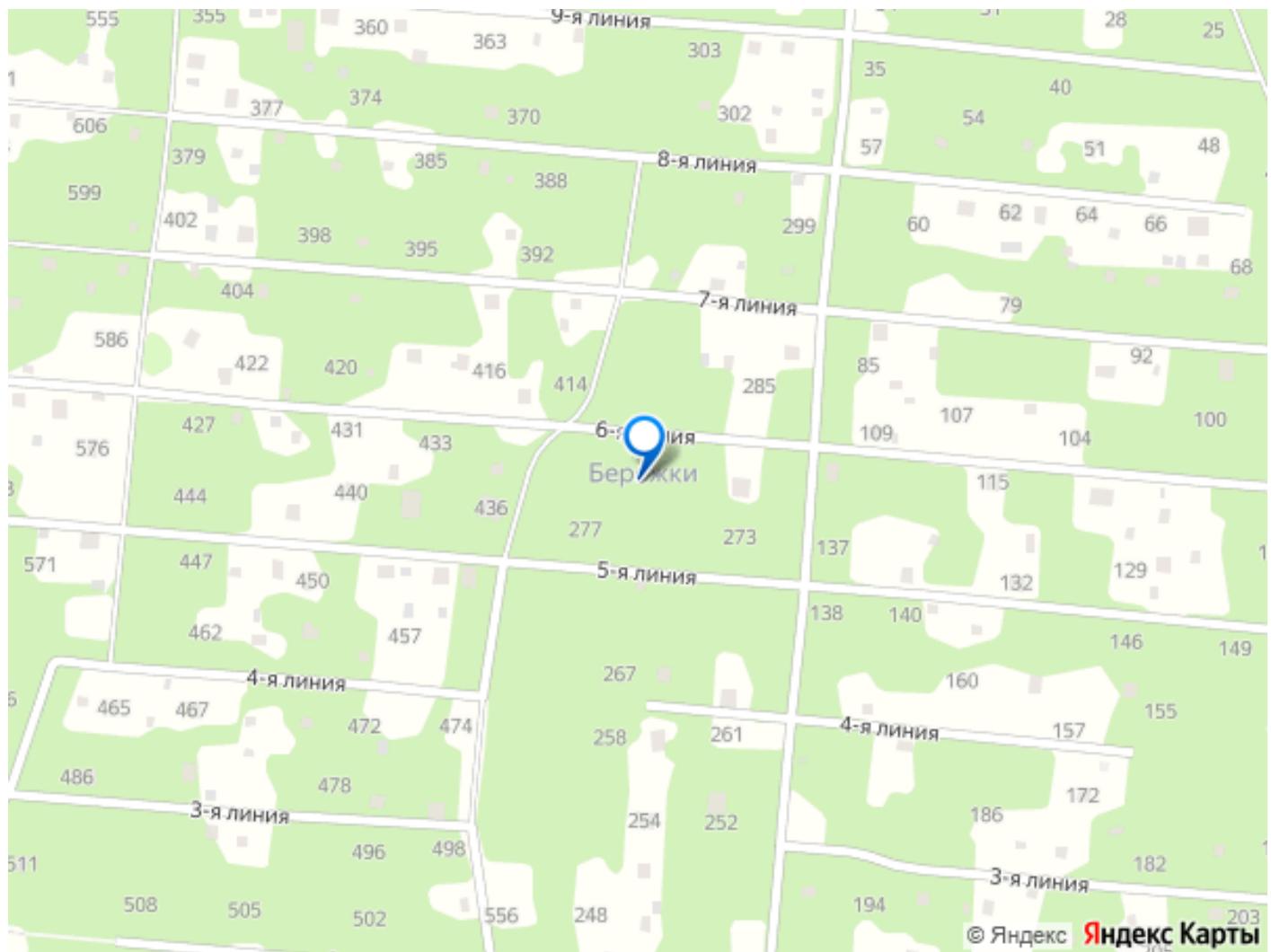
 - Не упустите возможность стать владельцем этого

уникального дома! Звоните прямо сейчас или пишите в мессенджеры, телефон в профиле ответим на все ваши вопросы и организуем просмотр в удобное для вас время. О себе: Риэлтор Волоколамска и Волоколамского округа Развалов Александр Юрьевич, в профиле вся информация для ознакомления.









Move.ru - вся недвижимость России