

Создано: 17.01.2025 в 17:09

Обновлено: 14.01.2026 в 10:45

<https://move.ru/objects/9270041308>

Илья Зимин , Агентство  
«Волоколамская Недвижимость»

**79268448011**

Волоколамск, улица Чучкова

**2 200 000 ₽**

Волоколамск, улица Чучкова

Улица

[улица Чучкова](#)

для заметок

Шоссе

[Новорижское](#) ~100 км от МКАД



## Дом

Жилая площадь

25.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

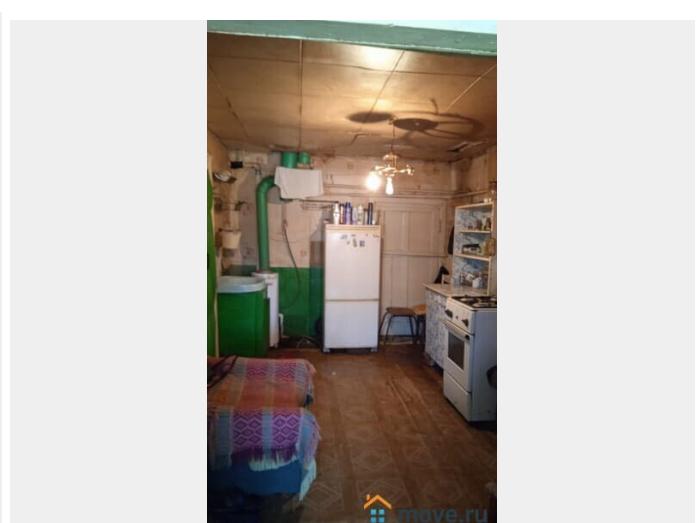
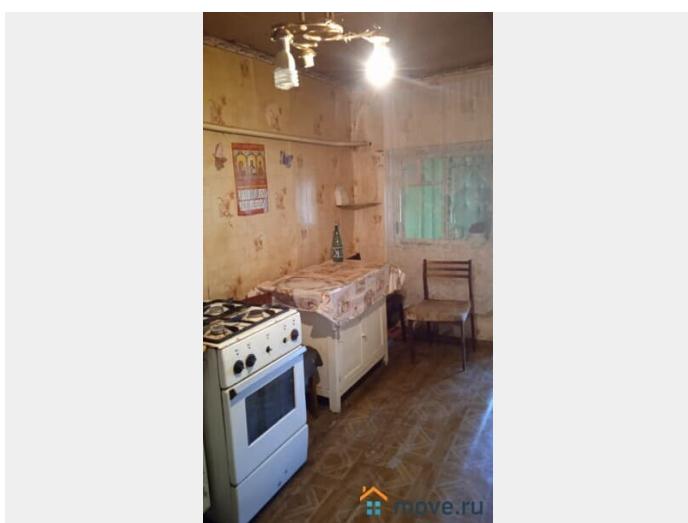
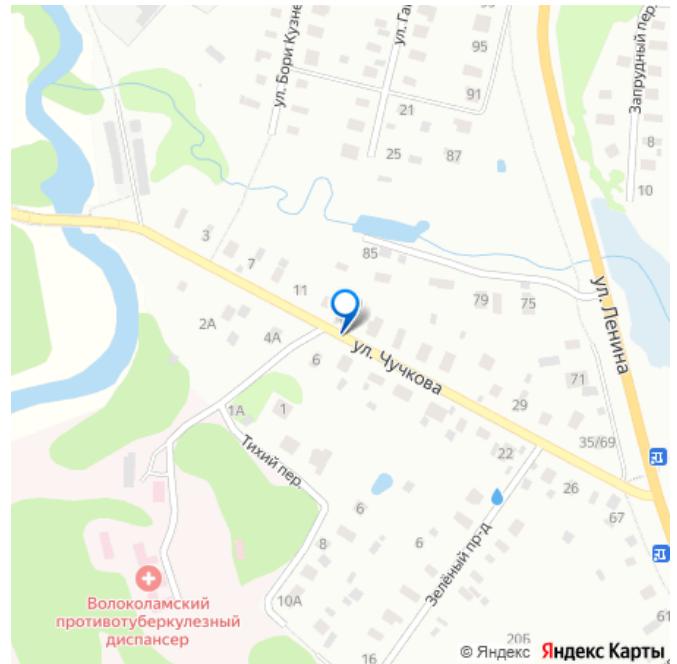
Деревянное

возможен торг, туалет на улице, душ на улице, отопление, электричество, газ, ПМЖ

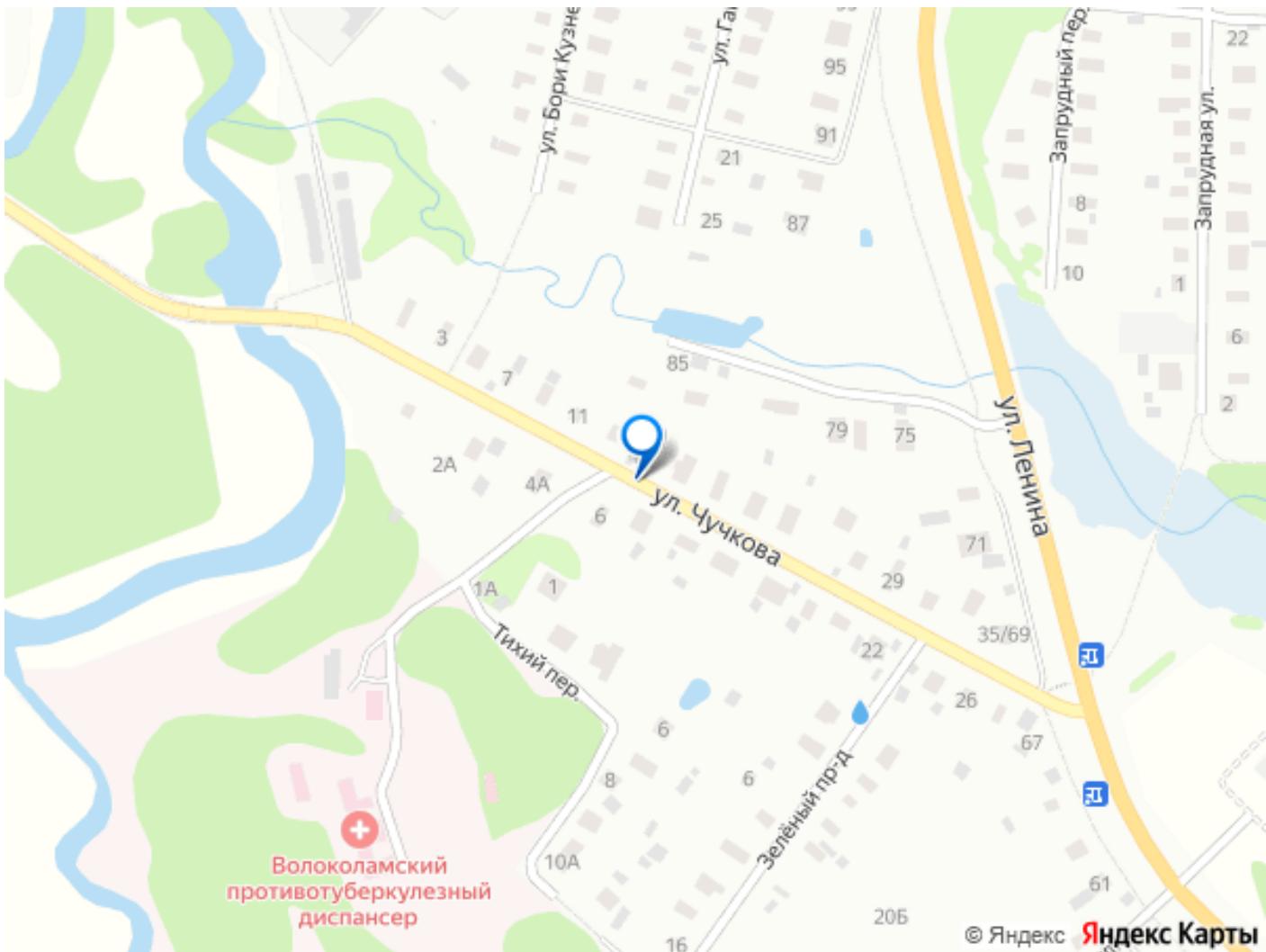
## Описание

Продаётся часть жилого дома на участке 5 соток. По адресу: М.О., г.Волоколамск, ул. Чучкова (район Ивановского поворота) 100 км

от МКАД по Ново-Рижскому или Волоколамскому шоссе. Круглогодичный асфальтированный подъезд. Разрешенный использование для личного подсобного хозяйства (ПМЖ). К дому подключены коммуникации: Электричество и Магистральный газопровод; возможно подключение центрального водоснабжения по границе участка. Удобства на улице. Дом физически разделён (продается часть дома, а не доля дома). Имеется отдельный выход в дом и отдельный участок. Жилой дом бревенчатый, год постройки 1939, полностью пригоден для круглогодичного проживания. Площадь продаваемой части дома 51,6м<sup>2</sup> (2 комнаты по 24,9/10м<sup>2</sup>, кухня 11,5м<sup>2</sup>, прихожая 6,4м<sup>2</sup>, терраса 5,8 м<sup>2</sup>). Рядом сетевые супермаркеты и различной направленности магазины, аптеки, поликлиника, новая школа, детский сад, спортивный стадион с катком, дом культуры и многое другое. В шаговой доступности автобусная остановка, автобус ходит до центра города, железнодорожного вокзала и автостанции, каждые 10 минут. Документы готовы к сделке, 2 взрослых собственника.







Move.ru - вся недвижимость России