

🕒 Создано: 28.09.2022 в 10:26

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 12:17

<https://move.ru/objects/6883942195>

Илья Зимин , Агентство

«Волоколамская Недвижимость»

79268448011

Волоколамск, улица Катукова

8 500 000 ₺

Волоколамск, улица Катукова

Улица

[улица Катукова](#)

Шоссе

[Новорижское](#) ~100 км от МКАД

Дом

Площадь участка

6 соток

Жилая площадь

85 м²

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

120 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

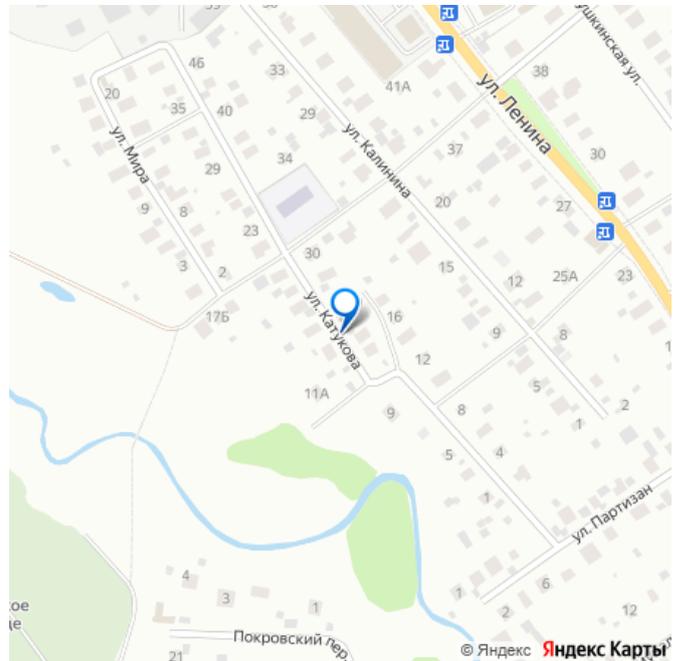
Строение

Деревянное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня,
отопление, водопровод, канализация, электричество, газ,
ПМЖ

Описание

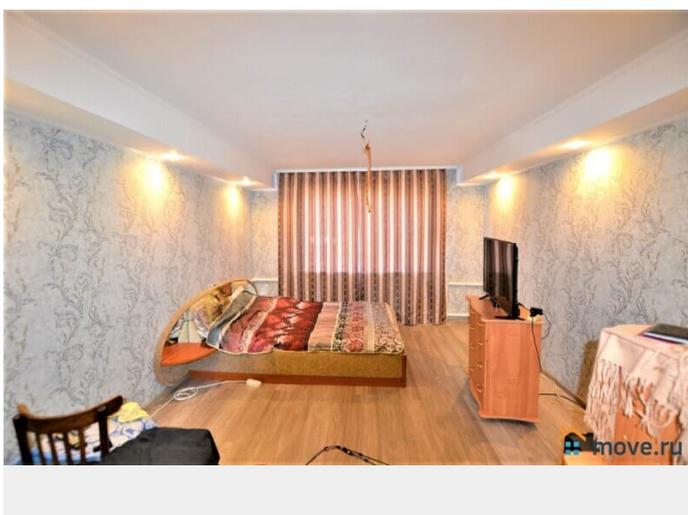
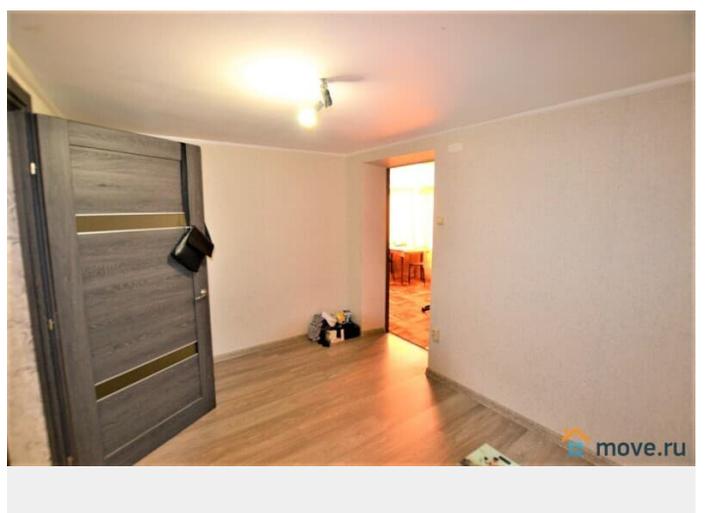
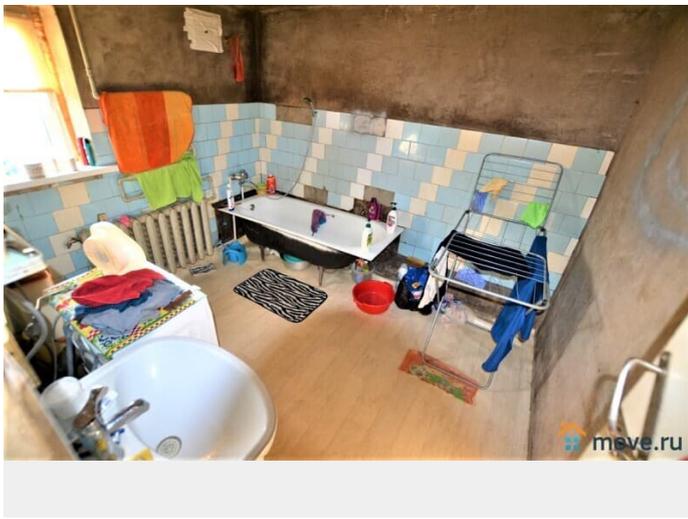
для заметок

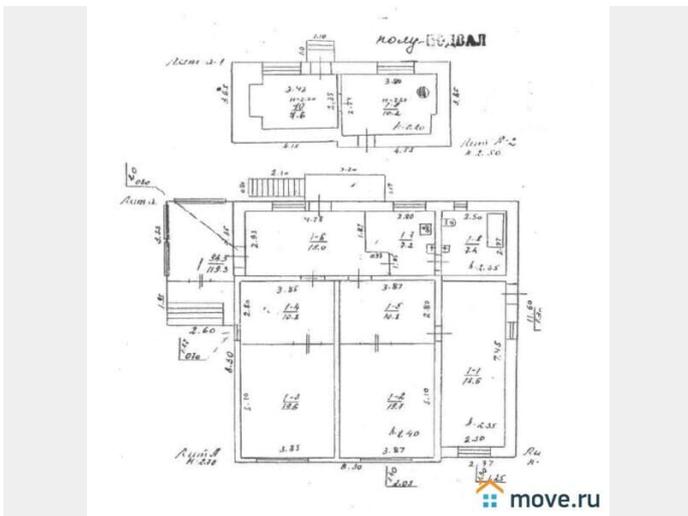


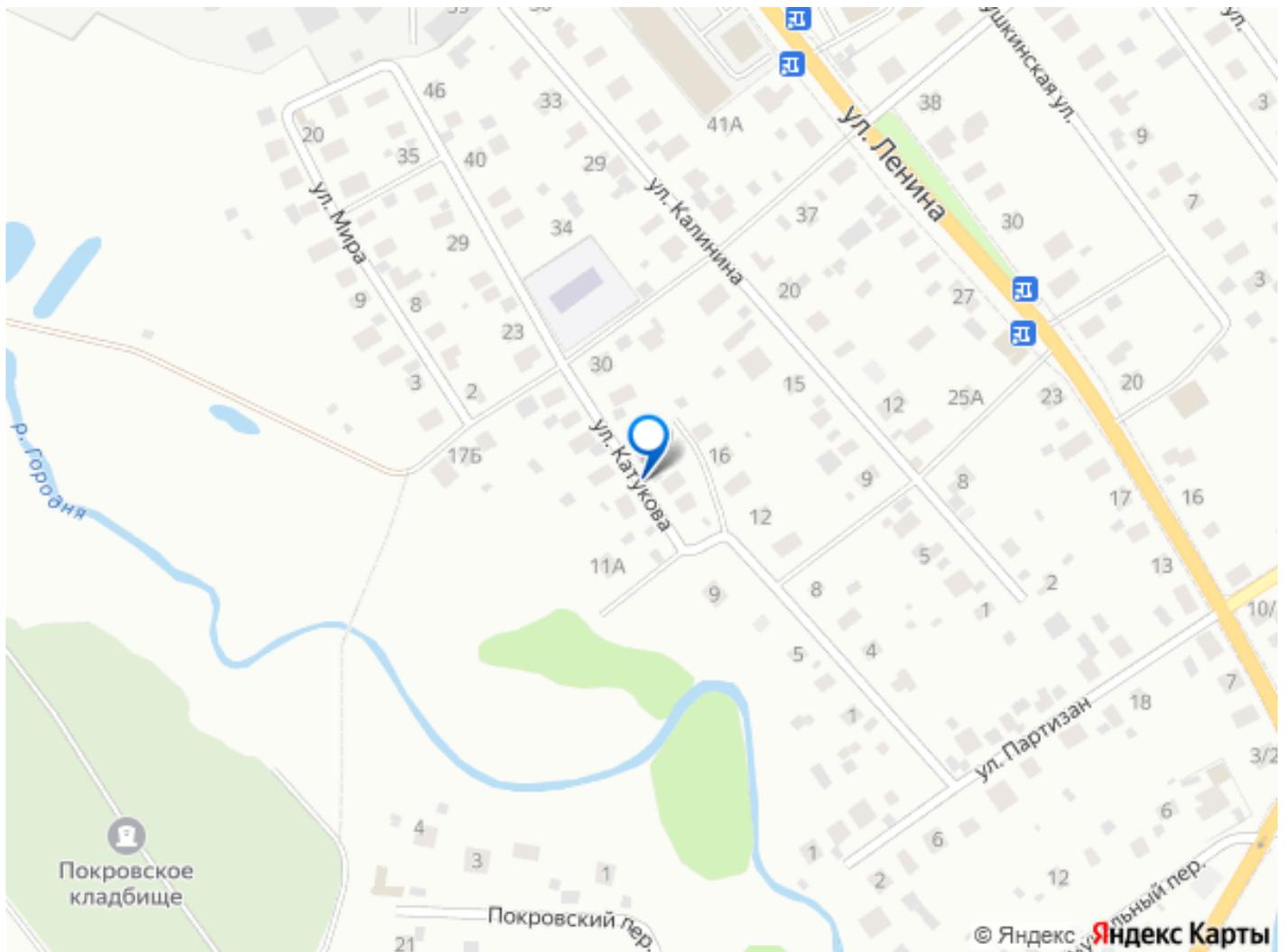
Продается жилой дом с удобствами для круглогодичного проживания в городе Волоколамск! Адрес: Московская область, г.Волоколамск, ул.Катукова. Дом расположен на Катуковой улице, на земельном участке площадью 6 соток. Общая площадь дома по БТИ 120 кв.м. Дом бревенчатый (сруб + кирпичная пристройка), одноэтажный с мансардным этажом. Первый этаж полностью отделан и готов комфортному проживанию, второй этаж 80 кв.м без отделки. Фундамент бутовой с гидроизоляцией на кирпичной кладке. Кровля- металлочерепица. Окна в доме пластиковые стеклопакеты(ПВХ). К дому подведены все центральные коммуникации – электричество; магистральный газ; городской центральный водопровод; городской телефон, интернет, спутниковое ТВ. Отопление газовое (от АГВ). Все удобства в доме, сан/узел совмещенный. Дом в отличном состоянии, полностью пригоден для комфортабельного круглогодичного проживания. Точная площадь участка 600 кв.м. Участок огорожен сеткой рабица на металлических столбах, оборудована калитка и ворота для въезда на участок. Участок обработан и ухожен. На участке есть хоз -постройка. Точные границы участка установлены геодезией (имеется кадастровый паспорт). Асфальтированный круглогодичный подъезд к участку. В шаговой доступности развитая инфраструктура города Волоколамска. В доме возможна прописка. Ипотека приветствуется!!











Move.ru - вся недвижимость России