

🕒 Создано: 20.03.2026 в 13:40

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 13:40

<https://move.ru/objects/9292101472>

**Смирнов Алексей, МИР
НЕДВИЖИМОСТИ (г. Волоколамск)
79263285996**

**Волоколамск, улица Ново-Солдатская, д.
13**

4 500 000 ₺

Волоколамск, улица Ново-Солдатская, д. 13

Улица

[улица Ново-Солдатская](#)

Шоссе

[Новорижское](#) ~99 км от МКАД

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

28.5 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

44.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

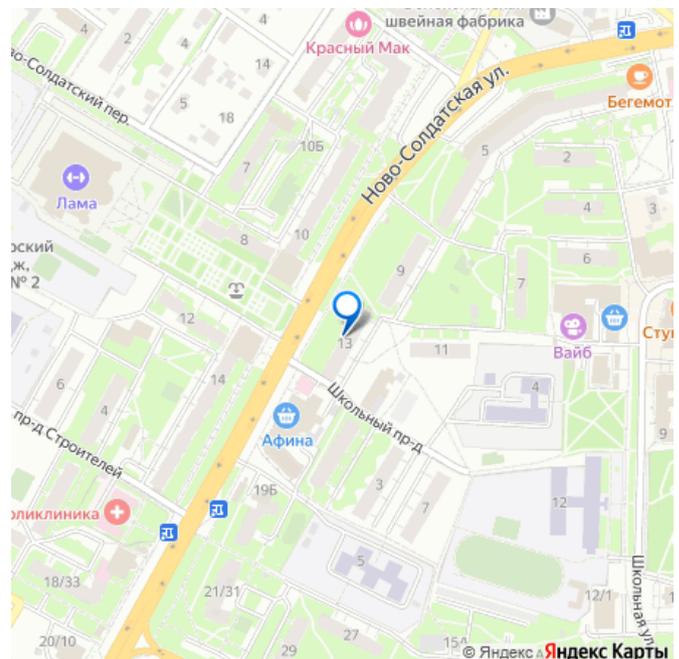
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

для заметок



	Панельное
Тип комнат	
	раздельные
Тип балкона	
	балкон
Тип санузла	
	раздельный
Покрытие пола	
	линолеум
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	косметический
Год постройки	
	1973 г.
Покупка в ипотеку	
	да

возможна ипотека, интернет, парковка

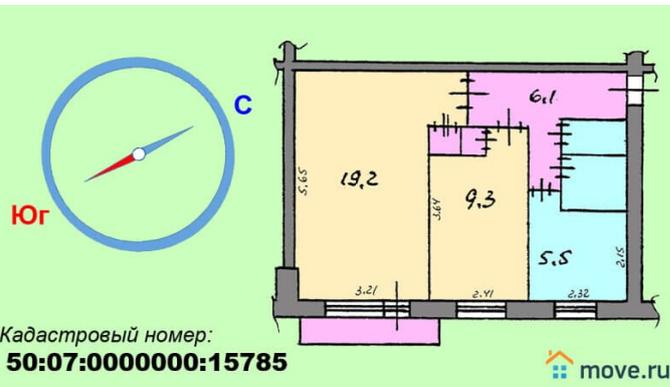
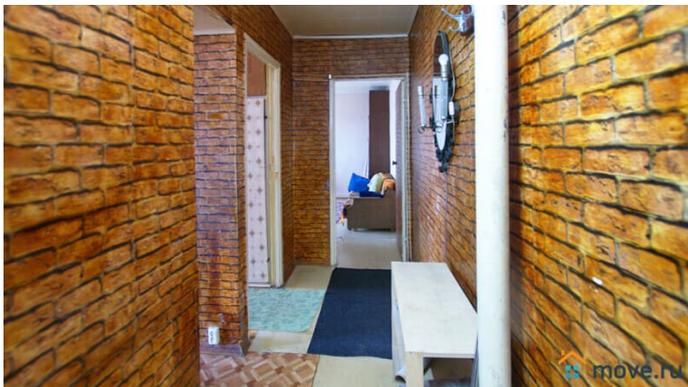
Описание

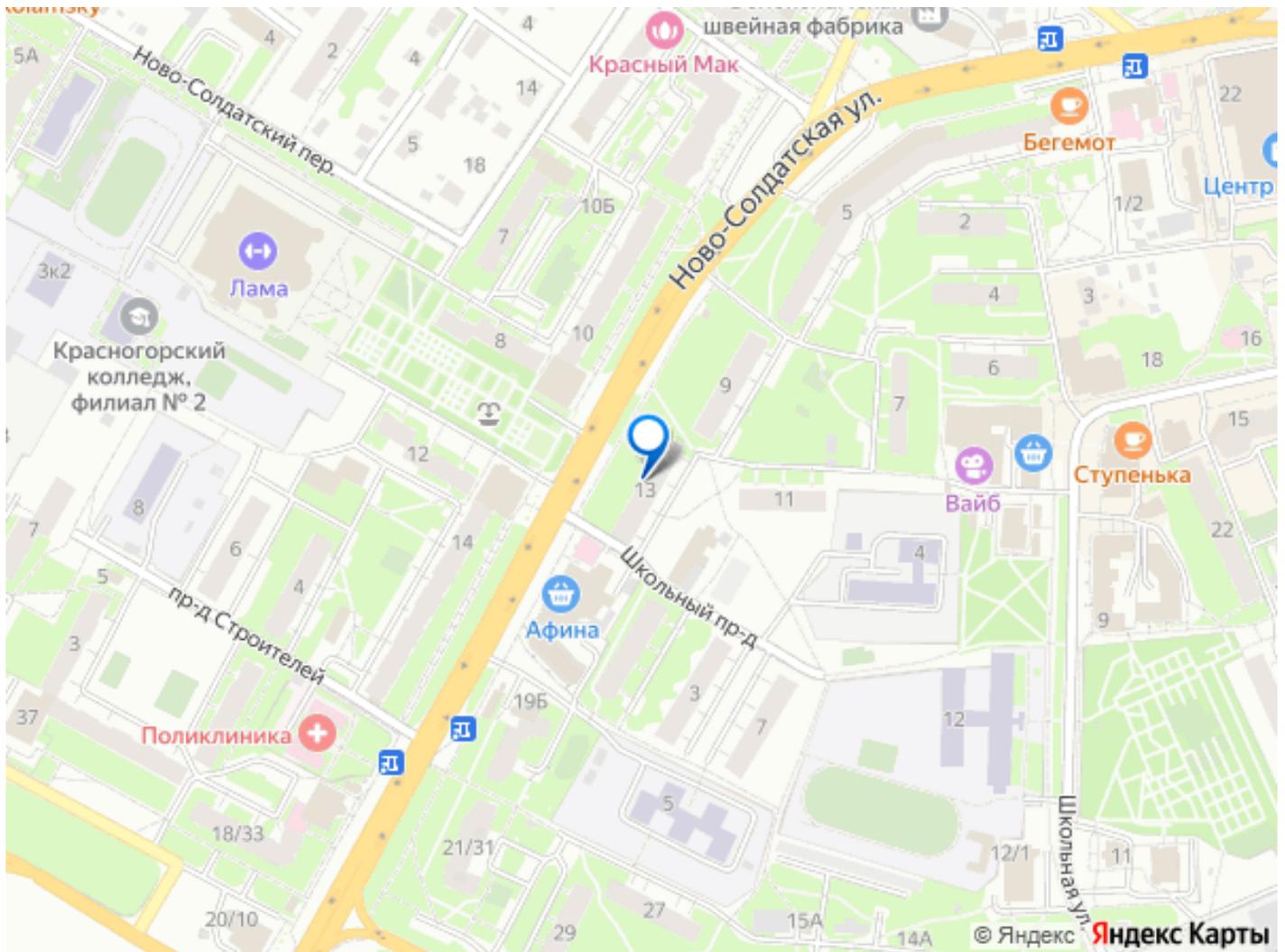
Продается двухкомнатная квартира в центре города Волоколамска на улице Ново-Солдатской. Ново-Рижское направление Московской области в 100 км. от МКАД. Общая площадь квартиры 44,3 кв.м. Расположена на пятом этаже панельного пятиэтажного дома 1973 года постройки. Жилая площадь квартиры 28,5 кв.м. Покомнатно: 19,2 кв.м. и 9,3 кв.м. Кухня 5,5 кв.м. Сан.узел раздельный. Окна пластиковые. Остекленный балкон. Металлическая входная дверь. Все коммуникации магистральные в исправном пригодном для использования состоянии. Квартира свободна. Прописанных и проживающих нет, возможно быстрое

заселение. Рядом с домом в шаговой доступности от дома вся необходимая социальная и коммерческая инфраструктура: дворцы спорта (ледовый и с бассейном), отделения банков, торговые центры, магазины, аптеки и пр., центральная поликлиника и районная больница, парковые зоны, места отдыха с детьми, спортивные площадки, кинотеатр, пункты выдачи заказов, школы и детские сады, автовокзал и автобусные остановки. Дом расположен непосредственно в центре города, в лучшем районе Волоколамска, где есть всё! Квартира оформлена в собственность одного взрослого дееспособного лица на основании нотариального договора купли-продажи от 2008 года. Документы и личность собственника предварительно проверены. Свободная продажа по цене 4.5 млн.рублей. Показ квартиры осуществляется по предварительному согласованию с агентом по телефону. Юридическое сопровождение сделки в подарок от нашего агентства. Звоните.









Move.ru - вся недвижимость России