

Создано: 23.09.2025 в 11:42

Обновлено: 09.01.2026 в 09:41

<https://move.ru/objects/9285127182>

**Смирнов Алексей, МИР
НEDВИЖИМОСТИ (г. Волоколамск)**
79263285996

Волоколамск, улица Тихая, д. 13

4 600 000 ₽

Волоколамск, улица Тихая, д. 13

Улица

[улица Тихая](#)

Шоссе

[Новорижское](#) ~105 км от МКАД



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

37.5 м²

Площадь кухни

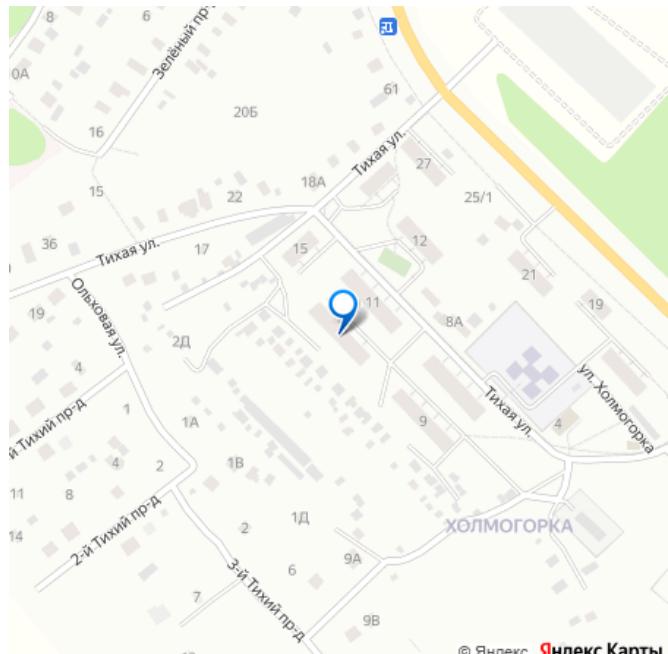
7.2 м²

Общая площадь

59.8 м²

Этаж

4/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

смежно-раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

паркет

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Год постройки

1977 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагаем трёхкомнатную квартиру в городе Волоколамске на улице Тихой. Новорижское направление Московской области в 105 км. от мкад. Квартира общей площадью 59.8 кв.м. на четвёртом этаже панельного четырёхэтажного дома 1977 года постройки. Жилая площадь 37,5 кв.м.

Площадь покомнатно: 17,5 кв.м. / 8.1 кв.м. /

11,9 кв.м. Площадь кухни 7,2 кв.м.

Просторный остекленный балкон с двумя выходами (с кухни и одной из комнат).

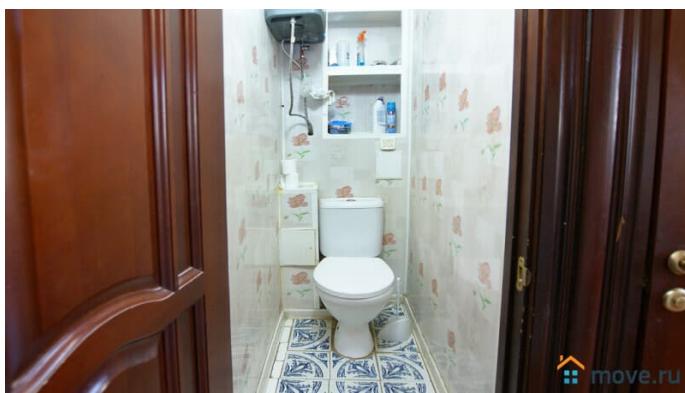
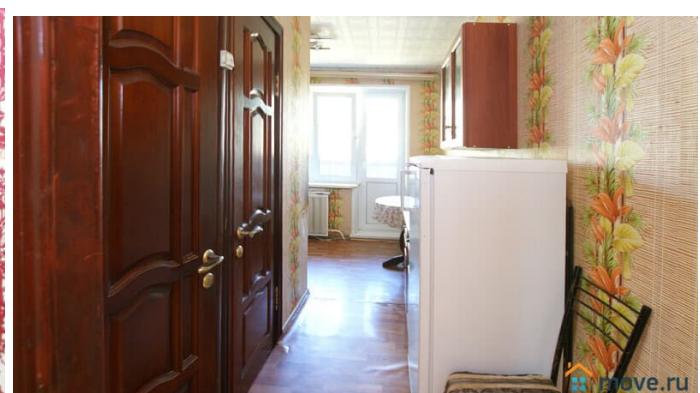
Сан.узел раздельный. Окна пластиковые.

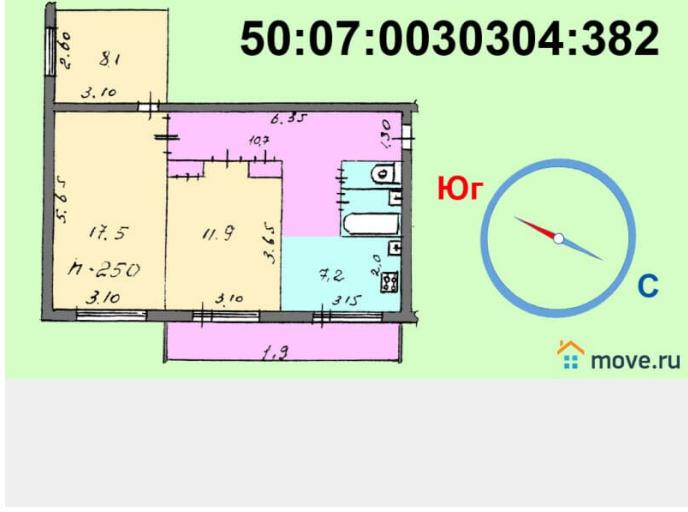
Входная дверь металлическая. Квартира в жилом состоянии. Все коммуникации исправны. Рядом с домом парковка, контейнерная площадка ТБО, детский

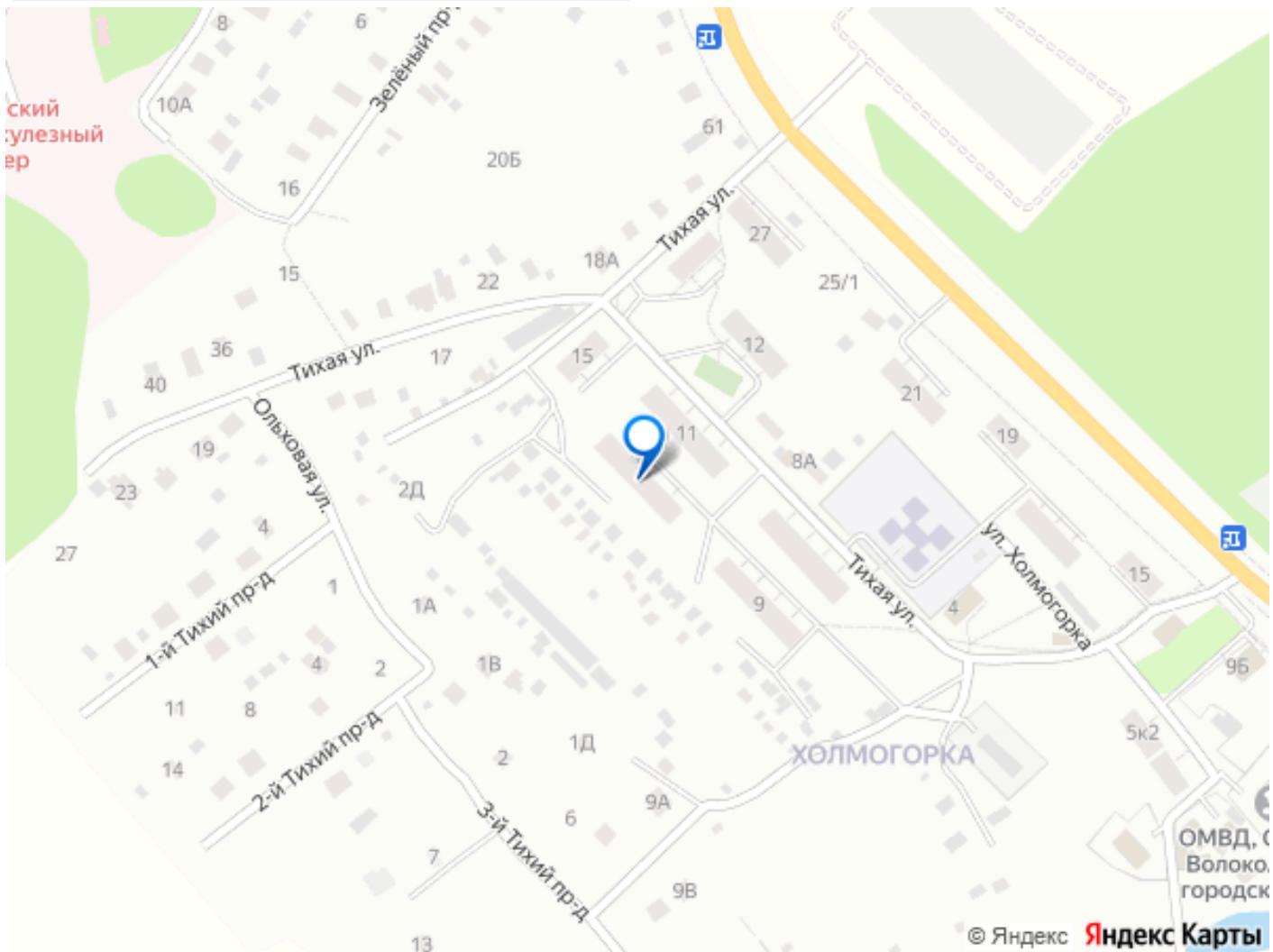
игровой городок, детский сад, мед.пункт, несколько продуктовых магазинов, автобусная остановка. Одна остановка на автобусе до средней школы №3. Необходим косметический ремонт. Квартира в собственности одной семьи с 2009 г. на основании приватизации и наследства на доли в праве от 2019 г. и 2025 г. Все документы предварительно проверены и готовы к продаже. Все собственники на сделке будут лично. Свободная продажа по цене 4.6 млн.рублей. Сопровождение сделки купли-продажи и помощь в безопасных расчётах через банковский аккредитив и контроль регистрации права на имя покупателя в подарок от нашего агентства.

Просмотр по предварительной договоренности с агентом. Звоните.









Move.ru - вся недвижимость России